Uppdatering av vattentjänstverkets avtals- och leveransvillkor
Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten 24.11.2026
1188/02.05.00/2020

Beredare

Kommunjurist Eevi Haaja, direktör för affärsverket Teemu Ketola
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Direktör för affärsverket Kyrkslätts Vatten Teemu Ketola

Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutar

1. godkänna Vattentjänstverkets allmänna avtals- och leveransvillkor, som ingår som bilaga, och preciseringen som gjorts i punkt 9.6 i dem

2. att vattentjänstverkets nya allmänna avtals- och leveransvillkor träder i kraft 1.4.2027 och ersätter de vattenförsörjningsverkets gällande allmänna leveransvillkor och villkor för anslutnings- och användningsavtal, som trädde i kraft 1.4.2021.

3. justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.

Behandling

Beslut

Redogörelse

Ansvarsfrågor vid frysning och köldskador har preciserats genom att lägga till följande mening i kapitel 9 (Fastighetens vatten- och avloppsanordningar (FVA-anordningar) och tomtledningar) punkt 9.6 (Kundens skyldigheter) i Vattentjänstverkets allmänna avtals- och leveransvillkor under behandling:

”Kundens ansvar för FVA-anordningar och tomtledningar fortsätter ända till anslutningspunkten även vid frysning samt i andra situationer som beror på väder- och naturförhållanden.”

Beslutshistoria

Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten 12.11.2026 § 42

Beredare

Kommunjurist Eevi Haaja, direktör för affärsverket Teemu Ketola
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Direktör för affärsverket Kyrkslätts Vatten Teemu Ketola

Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutar

1. godkänna Vattentjänstverkets allmänna avtals- och leveransvillkor, som ingår som bilaga, och

2. att vattentjänstverkets nya allmänna avtals- och leveransvillkor träder i kraft 1.4.2027 och ersätter de vattenförsörjningsverkets gällande allmänna leveransvillkor och villkor för anslutnings- och användningsavtal, som trädde i kraft 1.4.2021.

Behandling

Under behandlingen gav Ville Karttunen följande remitteringsförslag:

” Remitteras till remittering i vattenverkets ledning så att man lägger till en separat punkt om tomtledningar på kundernas ansvar även vid frysning eller köldskada.”

Katja Juuti, Tarja Glans och Janne Laitinen understödde förslaget.

Förslaget understöddes enhälligt.

Beslut

Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutade enhälligt remittera ärendet för beredning.

Redogörelse

Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten har 3.12.2020 § 79 godkänt vattenförsörjningsverkets gällande allmänna leveransvillkor och separata villkor för anslutnings- och användningsavtal. Båda villkoren har trätt i kraft 1.4.2021.

Finlands Vattenverksförening rf har 2026 förnyat villkorsmallen för allmänna avtals- och leveransvillkor som är avsedda för vattentjänstverk. Syftet med revideringen har varit att uppdatera villkorsmallen så att de motsvarar den förändrade verksamhetsmiljön och den aktuella lagstiftningen. Där beaktas bland annat ändringar i lagstiftningen, digitaliseringen, fjärravläsning och utnyttjandet av mätdata, rättspraxis, vattentjänstverkens erfarenheter och utmaningar i tolkningen och tillämpningen av de tidigare villkoren. Villkorsmallen har också granskats med avseende på riskhanteringen, ansvarsfördelningen och rättssäkerheten.

Till skillnad från de tidigare villkorsmallen från 2001 och 2016 har villkoren sammanslagits till Vattenverkets allmänna avtals- och leveransvillkor.

Kyrkslätts Vatten har berett de nya allmänna avtals- och leveransvillkoren utifrån Vattenverksföreningens nya villkorsmall. Villkorsmallen har under beredningen jämförts med Kyrkslätts Vattens nuvarande avtals- och leveransvillkor och anpassats efter Kyrkslätts Vattens verksamhet.

Strukturen för avtalsförhållandet i de uppdaterade villkoren har preciserats och anslutnings- och användningsvillkoren har begreppsmässigt åtskilts tydligare än tidigare. I villkoren beaktas dessutom bland annat fjärravläsning, och villkoren för ändring, överföring och avslutande av avtal samt avbrytande av service preciseras.

Enligt punkt 1.2 i Vattentjänstverkets allmänna leveransvillkor, som för närvarande gäller hos Kyrkslätts Vatten, ska nya allmänna leveransvillkor eller ändringar av dem efter beslutet skickas till kunderna minst tre månader innan de träder i kraft.