Tid	19.11.2026 kl. 17:00 -
Plats	Kyrkslätts kommunhus, Kyrkslätt-salen, 1.vån.

Ärenden som behandlas

§	Rubrik	Sida
119	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	3
120	Justering av protokollet och val av protokolljusterare	4
121	Föredragandens presentation av aktuella ärenden	5
122	Offentlig framläggning av förslaget till detaljplan för Tassbacken (31100) i enlighet med OAL 65 § och MBF 27 § (kst)	6
123	Begäran om omprövning gällande godkännandet av åtgärdsprogrammet för skogsvård, 10.9.2026 § 93	13
124	Överföring av anslag, landskapsarbeten på den gamla hälsocentralens tomt	16
125	Utfall av de ekonomiska målen och verksamhetsmålen, kommunutvecklingsnämnden	17
126	Anmälningsärenden	18

Deltagare

	Namn
Inkallade medlemmar	Kaurila Matti
	Pekkarniemi Pinja
	Castrén Heidi
	Dannbäck Jessica
	Granström Anneli
	Hakapää Minna
	Lahti Jukka
	Lavanti Lauri
	Ragnell Sami
	Ronkainen Tuovi
	Vasenius Thomas
Övriga närvarande	Sahiluoma Anna
	Sailas Virpi
	Kauppinen Anna-Kaisa
	Keski-Lusa Toni
	Sjöblom Kaj
	Wikström Suvi
	Valtonen Martin
	Åström Valter
	Paimela Helena
	Rinkinen Kristiina
	Luomajärvi Tero

119
Sammanträdets laglighet och beslutförhet
Kommunutvecklingsnämnden 19.11.2026

Beslutsförslag Ordföranden konstaterar sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Beslut

120
Justering av protokollet och val av protokolljusterare

Kommunutvecklingsnämnden 19.11.2026

Beslutsförslag

Kommunutvecklingsnämnden beslutar

1. välja en protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde

2. justera protokollet elektroniskt i enlighet med följande tidtabell:

Protokollet justeras på tisdag 24.11.2026. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Det justerade protokollet läggs fram offentligt i kommunens allmänna datanät onsdag 25.11.2026.

Beslut

121
Föredragandens presentation av aktuella ärenden
Kommunutvecklingsnämnden 19.11.2026
495/00.00.01/2025

Beredare
Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag
Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen

Kommunutvecklingsnämnden beslutar anteckna de aktuella ärendena för kännedom.

Behandling

Beslut

Redogörelse
Vid sammanträdet presenteras aktuella ärenden under beredning.

- Beredningsläget för detaljplanen för Sarvviksstranden
- Bedömning av hur underhållet av idrotts- och rekreationsområden ska ordnas
- Uppdatering av planerna för Prostparken
- Uthyrning av kommunens kabelrör till operatörer och principerna för uthyrningen

122
Offentlig framläggning av förslaget till detaljplan för Tassbacken (31100) i enlighet med OAL 65 § och MBF 27 § (kst)
Kommunutvecklingsnämnden 19.11.2026
329/10.02.03/2023

Beredare
kommunarkitekt Tero Luomajärvi
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag
Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen

Kommunutvecklingsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att den

1
framlägger förslaget till detaljplan för Tassbacken (inkl. ritn. nr 3538 och närmiljö- och bygganvisningarna för Tassbacken i enlighet med OAL 65 § och MBF 27 §,

2
begära utlåtanden om förslaget till detaljplan för Tassbacken åtminstone av följande instanser:

Kyrkslätts kommun:
- byggnadstillsynen
- infratjänsterna
- miljövården
- bildningstjänsterna
- rådet för personer med funktionsnedsättning
- äldrerådet
- Kyrkslätts vatten

Övriga myndigheter:
- Nylands förbund
- Tillstånds- och tillsynsverket
- Livskraftscentralen i Nyland
- HRM Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
- HRT Samkommunen Helsingforsregionens trafik
- Västra Nylands räddningsverk
- Västra Nylands landskapsmuseum
- Skogscentralen

Operatörer:
- Caruna Esbo Ab
- Fortum Power and Heat Oy
- DNA Oy
- Elisa Abp
- TeliaSonera Finland Abp

- Digita Oy
- Karis Telefon

Föreningar och organisationer:
- Bobäck Byaförening - Kyrkslätt r.f.
- Kyrkslätts Hembygdsförening r.f.
- Kyrkslätts miljöförening r.f.
- Kyrkslätts Natur och Miljö r.f.
- Kyrkslätts företagare r.f.
- Kyrkslätt Landsbygdsförening r.f.
- SLC Nyland
- Södra skogsreviret rf
- Kyrkslätt jaktvårdsförening
- Väglagen för de enskilda vägarna

Behandling

Beslut

Redogörelse

Bakgrund

Detaljplanen för Tassbacken ingår i Kyrkslätts planläggningsprogram för åren 2025–2028, som godkänts av kommunfullmäktige.

Den centrala markägaren har lämnat in ett initiativ om utarbetande av planen, och kommunstyrelsen har vid sitt sammanträde 26.6.2023 (§ 211) godkänt avtalet om inledande av detaljplanering. Samhällstekniska nämnden godkände vid sitt sammanträde 30.8.2023 (§ 94) programmet för deltagande och bedömning (PDB) som gäller projektet.

Samhällstekniska nämnden godkände 19.11.2026 offentlig framläggning av beredningsmaterialet till planen. Förslaget var framlagt 16.9–18.10.2024, och under framläggningstiden ordnades ett invånarmöte 2.10.2024. Under framläggningstiden inkom totalt 25 åsikter och 18 utlåtanden. Bemötanden till responsen ingår som bilaga till detta ärende.

Beskrivning av planeringsområdet

Detaljplaneområdet för Tassbacken ligger i byn Bobäck, norr om tätorten Masaby. Planeringsområdet placeras i stort sett i området mellan Masabyvägen och Gränsnäsvägen och omfattar Bobäcks skola (en svenskspråkig skola för årskurserna 1–6) och föreningshuset Ljusdala. I söder gränsar området till Hommas bostadsområde, och på motsvarande sätt gränsar området i norr även till Bobäck bäcken. Planeringsområdet omfattar cirka 69 ha. I området finns cirka 50 egnahemshus och ett radhus. Invånarantalet är ca 130.

Avståndet från planområdet till Masaby centrum och tåghållplatsen är som mest cirka två kilometer. För närvarande erbjuder turbusstrafiken på Masabyvägen invånarna en måttlig servicenivå inom kollektivtrafiken.

Planens mål

Utarbetandet av detaljplanen för Tassbacken stärker utvecklingen av östra Kyrkslätt och framför allt utbudet på egnahemshus i hela kommunen. Det område som ska planläggas ingår i utvecklingsbilden för markanvändningen i Kyrkslätt 2040 och 2060, utvecklingsbilden för Masaby och Bobäck 2040 och de primära områden för boende enligt planen för Helsingforsregionens MBT 2023. Det stöder sig på servicen i Masaby centrum. Utöver Bobäck skola (för årskurserna 1–6) finns det möjlighet att bygga antingen ett nytt daghem eller till exempel annan serviceföretagsverksamhet i området.

Utarbetandet av detaljplanen för Tassbacken uppfyller de mål som MBT-avtalet ställt upp för kommunen gällande den årliga bostadsproduktionen (ca 435 bostäder) och den årliga byggrätten för boende (ca 40 000 v-m^2). Tryggande av småhusboende vid sidan om boende i flervåningshus i centrum lyfts fram i En blick in i framtiden – Utvecklingsbild för markanvändningen i Kyrkslätt 2040 och 2060. Kyrkslätts planläggningsprogram 2025–2028 siktar på effektivisering av småhusbyggande i enlighet med kommunstrategin.

En betydande del av planeringsområdet är obebyggt. Vid Masabyvägen finns det bosättning samt en tomt vid Hommasvägen. Centralorten för bostadsområdet bildas naturligt kring skolan, föreningshuset Ljusdala och det eventuella daghemmet. Evenemang i Ljusdala skapar tillsammans med skolans funktioner ger invånarna möjlighet till gemenskaplig verksamhet.

Områdets naturvärden har utretts som utgångsuppgifter för planeringen, och utgångspunkten för planeringen är ett nytt naturnära bostadsområde i Bobäcks område som siktar på gemenskapsanda.

Ett påtagligt antal olika utredningar samt en allmän plan över kommunalteknik har utarbetats under planprojektet som stöd för markanvändningslösningen. Principen för dagvattenhanteringen i den allmänna planen är att dagvattnen i första hand hanteras på tomterna. Trafiksäkerhet samt tillgänglighet är målen för ordnandet av trafiken, men terrängen i det område som ska planläggas och markanvändningen i det befintliga bostadsområdet ställer utmaningar framför allt för tillgängligheten. Målet är också att erbjuda områdets invånare möjlighet att använda kollektivtrafiken.

Planförslag och dimensionering

Markanvändningen i planförslaget (från och med nu förslaget) består av två områden: Zonen för kompletterande byggande på Masabyvägen och

den nya zonen för boende på Tyrisvägen. Dessa två områden förenas av gång- och cykelförbindelser samt rekreationsområden. Det är också värt att notera att en ekologisk förbindelse för flygekorrar har tryggats genom området. Även i övrigt har naturvärdena beaktats vid planeringen.

I förslagsskedet har en allmän plan över kommunalteknik utarbetats. Med anledning av den har behövliga justeringar gjorts i markanvändningen i beredningsmaterialet. Å andra sidan kan man konstatera att markanvändningsprinciperna i förslaget fortfarande är desamma som i beredningsmaterialet och omfattar kvarteren för bostadssmåhus (AP) och fristående småhus (AO) samt de rekreationsområden (VL, VL/eko, VL/me) som är sammanlänkade med dem. Antalet fristående småhus, det vill säga egnahemshus, är dock lite större i förslaget än i beredningsmaterialet. I området anvisas också ett landskapsmässigt värdefullt åkerområde (MA). En ändring i beredningsmaterialet är två kvarter för bostadsbyggnader (A) vid Tyrisvägen. I dessa kvarter kan man bygga till exempel radhus i två våningar eller låghus i samma stil som småhus. Så har till exempel en familjs mor- eller farföräldrar som bor i området möjlighet att flytta till grannfastigheten till familjen.

I förslaget är Bobäcks skola (Y), föreningshuset Ljusdala (P), det eventuella nya daghemmet (P) och ekopunkten på dess tomt (avfallsinsamlingen i området) i norra ändan av Tyrisvägen och vid områdets matargata trafikmässigt på mycket lättillgängliga platser. I den allmänna planen över gator har trafiksäkerheten beaktats: trafiken för lämning och hämtning av elever till skolan och parkeringsarrangemangen på offentliga områden överlag har planerats så att de fungerar. Det allmänna parkeringsområdet (LP) betjänar till exempel dem som deltar i stora evenemang på skolans bollplan. Det bör konstateras att en näridrottsplats får anläggas på skolans bollplan.

Masabyvägen har i förslaget anvisats som gata och berörs av planbeteckningen historisk väglinje (Stora Kustvägen). Körförbindelser som ansluter sig till Masabyvägen anvisas i huvudsak som gator, även om några enstaka tomtanslutningar bibehålls utan att äventyra trafiksäkerheten.

Zonen för kompletterande byggande vid Masabyvägen kompletteras i enlighet med förslaget med nytt småhusdominerat byggande, och enligt förslaget byggs sammanlagt 92 egnahemshustomter i området, varav 45 är nya. Det är också värt att notera att det är tillåtet att bygga fler än en bostad på flera tomter där en bostadsbyggnad har uppförts. Zonens bostadsbyggrätt är närmare 22 500 v-m^2, varav andelen nybyggande är cirka 12 5000 v-m^2. De nya byggnaderna kompletterar den skiktade och byliknande strukturen vid vägen och skapar även nytt med sina unika nybyggnader. I zonen finns även några tomter där man kan bygga till exempel par- och radhus eller småhusbyggande i bolagsform.

Den bullerutredning som utarbetades i förslagsskedet styr byggandet på några tomter vid Masabyvägen: genom vettig placering av nybyggande kan man bekämpa trafikbuller och möjliggöra en tillräcklig bullerfri gårdsdel.

Gång- och cykeltrafikförbindelserna från bostadsområdet i den nya Tyrisvägens zon har beaktats i förslaget: ett särskilt mål är smidiga förbindelser till Masabyvägen och dess busshållplatser liksom även i riktning mot Masaby centrum och områdets skola (Bobäcks skola, Masalan koulu och Nissnikuhuset, som blir färdigt år 2027 och där såväl Nissnikun yhtenäiskoulu som ungdomslokalen och biblioteket kommer att ha sin verksamhet). Utvidgningen av skolan möjliggörs av byggrätten enligt förslaget (4500 v-m^2), likaså möjliggör byggrätten för Ljusdala (500 v-m^2) kompletteringsbyggande. I jämförelse med beredningsmaterialet kan man konstatera att tomten för det eventuella daghemmet i förslaget ligger på ett mycket tillgängligt område, nära Masabyvägen och skolan. Dess byggrätt är 1500 v-m^2.

I enlighet med förslaget byggs mångsidigt nytt boende (ca 41 500 v-m^2) i Tyrisvägens zon. Det mest effektiva området för byggande ligger vid Tyrisvägen. Målet är att styra busstrafiken till Tyrisvägen. I allmänna planen över gator finns det reserveringar för hållplatser vid Tyrisvägen i närheten av både cirkulationsplatsen och skolan (Bobäcks skola). Busslinjen på Tyrisvägen kommer sannolikt att genomföras när det bor tillräckligt många invånare i gatans influensområde. Det traditionella småhusboendet placeras i förslaget vid bostadsgatorna: det uppstår 78 nya egnahemshustomter (i området finns nu fem egnahemshustomter). Också den enskilda egnahemshustomten vid Hommasvägen räknas med i denna zon.

Jämfört med beredningsmaterialet har byggrätten minskat med cirka 5000 v-m^2, varför den totala byggrätten i förslaget är cirka 86 750 v-m^2, varav cirka 65 000 v-m^2 utgör bostadsbyggrätt. När övriga lokaler som betjänar boende (t.ex. bilgarage och ekonomi- och förrådsbyggnaderna på tomterna) räknas med i bostadsbyggrätten ökar bostadsbyggrätten till ungefär 80 000 v-m^2.

Efter framläggningen av beredningsmaterialet har planeringsområdet lite i dess sydvästra del på grund av organiseringen av trafiken på Hommasvägens gatuområde.

Förslaget möjliggör en påtaglig ökning av invånarantalet, och efter att detaljplanen genomförts är områdets invånarantal cirka 1300. Jämfört med nuläget (130 invånare) är ökningen alltså avsevärd.

På området som ska planläggas har Masabyvägen anvisats som gata och berörs av planbeteckningen i förslaget: historisk väglinje (Stora Kustvägen). Körförbindelser som ansluter sig till Masabyvägen anvisas i

huvudsak som gator, men det är möjligt att bibehålla fem tomtanslutningar utan att äventyra trafiksäkerheten.

I förlsaget bildas 176 egnahemshustomter, varav 124 är nya. Det finns 19 bostadstomter i bolagsform, och det beräknade antalet bostäder på dem är 220–250. Således kommer antalet bostäder att bli ungefär 360–390 när bostadsområdet i Tassbacken har blivit klar.

Exploateringstalet (e_a) på planområdet i förslaget är cirka 0,11. I kvartersområden varierar exploateringstalet cirka 0,03–0,35. Det genomsnittliga exploateringstalet för kvartersområden (e_k) är cirka 0,18.

Fortsatt planering av planen och tidtabell

Om kommunstyrelsen beslutar framlägga planförslaget offentligt kommer det att ske i början av år 2027. Under framläggningstiden hålls ett invarmöte. Tidpunkten för invånarmötet meddelas senare. På invånarmötet presenteras förutom markanvändningslösningen i förslaget också den allmänna planen över kommunalteknik som gäller gatuområden och kommunens principer för markanvändningsavtalsförfarande.

Målet är att detaljplanen ska behandlas för godkännande år 2027, vilket dock förutsätter att markanvändningsavtalen mellan kommunen och markägarinstanserna har vunnit laga kraft. Markanvändningsavtalen ska ingås med markägare som får avsevärd nytta av genomförandet av planen, och avtalen ska vara undertecknade och lagakraftvunna innan detaljplanen godkänns i kommunfullmäktige.

Bilagor

- Planbeskrivning av förslaget till detaljplan för Tassbacken med bilagor
- Karta över förslaget till detaljplan för Tassbacken med planbeteckningar och planbestämmelser (ritn. nr 3538)
- Illustration av förslaget till detaljplan för Tassbacken (ritn. nr 3539)
- Förslag till närmiljö- och bygganvisningar för Tassbacken
- Bemötanden till responsen på detaljplanen för Tassbacken i beredningsskedet (åsikter och utlåtanden)

Liitteet / bilagor

1 3538 Tassbacken detaljplanebeskrivning
2 Tassumäki kaavakartta plankarta liite bilaga 2
3 Tassumäki merkinnät planbestämmelser liite bilaga 3
4 Tassumäki havainnekuva illustration liite bilaga 4
5 Tassbacken respons och bemötanden bilaga 5
6 3539 Tassumäki havainnekuva illustration
7 Tassumäki mielipiteet kartalla
8 3538 Tassumäki asemakaava detaljplan kaavakartta ja määräykset
9 Tassumäki LYRO 2026-11-19

123
Begäran om omprövning gällande godkännandet av åtgärdsprogrammet för skogsvård, 10.9.2026 § 93
Kommunutvecklingsnämnden 19.11.2026
1023/10.03.01.06/2020

Beredare	kommunjurist Eevi Haaja, kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen, direktör för infratjänster Toni Keski-Lusa fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunutvecklingsnämnden beslutar förkasta begäran om omprövning med de motiveringar som anges i redogörelsedelen nedan.
Behandling	
Beslut	
För kännedom	
Redogörelse	Allmänt Begäran om omprövning gäller kommunutvecklingsnämndens beslut 10.9.2026 § 93, genom vilket nämnden har godkänt åtgärdsprogrammet för skogsvård för åren 2026–2028. Omprövningsbegäran har inkommit till kommunen under besvärstiden. Den som framställt begäran om omprövning är kommunmedlem och har därmed rätt att begära omprövning i ärendet. Begäran om omprövning är riktad till fel myndighet: enligt 134 § 2 momentet i kommunallagen begärs omprövning av ett beslut av ett organ, såsom en nämnd, hos organet i fråga, och enligt den besvärsanvisning som bifogats till beslutet ska begäran om omprövning lämnas till kommunutvecklingsnämnden, men begäran om omprövning har riktats till Kyrkslätts kommunstyrelse. Begäran om omprövning behandlas i kommunutvecklingsnämnden i enlighet med kommunallagen. Skogsprogram, skogsvårdsplan, åtgärdsprogram Kyrkslätts gällande skogsprogram har godkänts i kommunfullmäktige 19.5.2025 § 48. Beslutet har behandlats i Helsingfors förvaltningsdomstol och vunnit laga kraft. Skogsprogrammet ersätter den tidigare skogsstrategin. I skogsprogrammet föreslås de värdehelheter som ska beaktas vid skogsvård samt mål och mätare för skogsvård. Skogsvården administreras genom skogsvårdsplanen, som upprättas för tio år i sänder. Åtgärdsprogrammen för skogsvård utarbetas utifrån skogsvårdsplanen. I åtgärdsprogrammet beskrivs områden med skogsvårdsverksamhet och områden som behandlas genom avverkning. Det beslut som är föremål för

begäran om omprövning gäller ett sådant åtgärdsprogram som utarbetats för åren 2026–2028.

Så som det konstaterats ovan har kommunens nuvarande skogsprogram godkänts i kommunfullmäktig i maj 2025. Kommunens naturvårds- och ekonomiskogsplan har godkänts i den dåvarande samhällstekniska nämnden 22.8.2019 § 3 och gäller åren 2019–2029. Planen i fråga är alltså i kraft, så kommunen förkastar kravet på att det åtgärdsprogram som är föremål för begäran om omprövning remitteras för beredning tills skogsplanen enligt skogsprogrammet har godkänts.

Dessutom konstaterar kommunutvecklingsnämnden att skogsvårdsplanen från 2019 inte är i strid med skogsprogrammet från år 2025 utan kompletterar varandra.

Kommunutvecklingsnämnden konstaterar att det åtgärdsprogram för skogsvård som den godkänt är i linje med det gällande skogsprogrammet och den gällande naturvårds- och ekonomiskogsplanen.

Kommunens strategi, SECAP, LUMO

Kommunstrategins mål har beaktats i åtgärdsprogrammet för skogsvård. Dessa mål har beaktats i skogsprogrammet, och åtgärdsprogrammet baseras i sin tur på skogsprogrammet. Likaså har SECAP-målen och målen för LUMO-programmet beaktats i skogsprogrammet. LUMO-programmet fastställdes före skogsprogrammet, och samma tjänsteinnehavare har varit i arbetsgrupperna för båda orgrammen. Förmedlingen av informationen från den ena gruppen till den andra har alltså beaktats, och sakerna har genomgåtts mellan dessa program. Åtgärdsprogrammet för skogsvård främjar uppnåendet av SECAP-målen.

Kolbalanskalkyler

Enligt skogsprogrammet görs en kolbalanskalkyl varje år, men det är inte en förutsättning för godkännande av åtgärdsprogrammet. Den senaste kolbalanskalkylen har gjorts i samband med utarbetandet av skogsprogrammet år 2023. Efter det har skogstillväxt skett motsvarande den årliga tillväxtberäkningen för en period på tre år. Skogar har inte skötts på grund av långa processer. Därför har det inte funnits grunder för fortlöpande årlig uppdatering av kolbalanskalkylen. Kolbalanskalkylen uppdateras nästa gång 2027, när skogsvårdsåtgärderna har kommit igång.

Tillräckliga utredningar

I begäran om omprövning har man hänvisat till otillräckliga utredningar. Kommunutvecklingsnämnden konstaterar att åtgärdsprogrammets inverkningar har utretts på det sätt som lagen och kommunens skogsprogram förutsätter.

I begäran om omprövning har man tagit ställning till huruvida kommunens miljövårdsenhets utlåtande har beaktats i åtgärdsprogrammet i tillräcklig grad. Kommunutvecklingsnämnden konstaterar att objektsfigurerna har

preciserats i och med utlåtandet, vilket också framgår av beslutet om godkännande av åtgärdsprogrammet.

”I responsen föreslås utarbetande av naturutredningar för en del av området bl.a. för kartläggning av förekometen av flygekorrar och växtlighet, såsom grön sköldmossa. Potentialla METSO-objekt angavs i responsen. METSO-ärendet har dock ansetts ha genomgåtts på basis av tidigare beslut av kommunen när detta skötselprogram har utarbetats.”

Kommunägda skogars lämplighet som METSO-områden har utretts tidigare. Kartläggningen av METSO-områdena har genomförts, och kommunfullmäktige har 13.4.2026 § 25 beslutat ansöka om kommunägda objekt till METSO-programmet.

Hörande av kommuninvånare

När kommunens skogsprogram behandlades i kommunfullmäktige 19.5.2025 beslutade fullmäktige göra följande tillägg: ”Kommuninvånarna informeras om kommande skogsvårdsåtgärder, och det är möjligt att lämna respons via responssystemet eller per e-post. Informationen publiceras i kommunens sociala medier och i tidningen Kirkkonummen Sanomat.”

I det gällande skogsprogrammet konstateras att man informerar kommuninvånarna om åtgärdsprogrammet före åtgärderna och att man under beredningen av åtgärdsprogrammet begär utlåtanden av kommunens miljövårdsenhet, planläggnings- och trafiksystemtjänster och bildning- och fritidstjänster (s. 11). I kommunutvecklingsnämndens beslut om godkännande av åtgärdsprogrammet konstateras att ovan nämnda instanser har ombetts ge utlåtande. Dessutom konstateras i beslutet: ”Skötselåtgärderna riktas i stort sett på närskogar till bostadsområden, och i enlighet med kommunfullmäktiges beslut informeras områdets invånare, som i sin tur ombes ge respons på skötselåtgärder som riktas på skogar. Av tidsskäl och för att trygga den operativa verksamheten genomförs hörandet av invånarna med allmän respons samt objektsspecifik information bl.a. på kommunens webbplats. Infratjänsterna kan utifrån inkommen respons flexibelt ändra åtgärder. Åtgärdsprogrammet görs i fortsättningen årligen, och man övergår till en modell där utkastet till åtgärdsprogram framläggs offentligt före det egentliga beslutet i ärendet. De ändringar som behövs görs före beslutsfattandet.”

Dessutom har kommunutvecklingsnämnden i sitt beslut om godkännande av åtgärdsprogrammet beslutat berättiga direktören för infratjänster att utifrån responsen från invånardialogen göra objektsspecifika ändringar i det bekräftade åtgärdsprogrammet. Således har beaktandet av kommuninvånarnas respons i beslutet om godkännande möjliggjorts i större omfattning än informeringen enligt skogsprogrammet.

Kommunutvecklingsnämnden konstaterar att riktlinjerna för hörande och informering av kommuninvånare är förenliga med fullmäktiges beslut 19.5.2025 § 48 och det gällande skogsprogrammet.

124
Överföring av anslag, landskapsarbeten på den gamla hälsocentralens tomt
Kommunutvecklingsnämnden 19.11.2026
802/10.03.01.02/2026

Beredare	Projektchef Hannu Ruhanen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunutvecklingsnämnden beslutar att genomföra landskapsarbetena på den gamla hälsostationens tomt som en del av investeringsprojektet för Villa Hagas park. I nämndens dispositionsplan för år 2026 överförs 50 000 euro inom investeringsdelens projektgrupp Trafikleder och parker till objektet Villa Hagas park från projekt 9434 9140 Tollsporten, som ännu inte har påbörjats.
Behandling	
Beslut	
För kännedom	
Redogörelse	Kyrkslätts kommuns gamla hälsocentral i centrum har rivits. Tomten kommer att vara tom i några års tid innan den nya detaljplanen för Villa Hagas park genomförs. Man vill utnyttja tomten för kommuninvånarnas rekreationsanvändning under tiden. På tomten planeras olika ängsområden och bänkar. Insekthotell tillverkade av skolelever ska också placeras på området. Avsikten är att anlägga ängarna ännu under år 2026.
Liitteet / bilagor	10 Suunnitelma

125
Utfall av de ekonomiska målen och verksamhetsmålen, kommunutvecklingsnämnden
Kommunutvecklingsnämnden 19.11.2026
1005/02.02.02/2025

Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunutvecklingsnämnden beslutar anteckna den ekonomiska situationen och situationen för verksamhetsmålen för kännedom.
Behandling	
Beslut	
För kännedom	
Redogörelse	Läget för ekonomin och verksamhetsmålen år 2026 presenteras för nämnden.

126
Anmälningsärenden

Kommunutvecklingsnämnden 19.11.2026

Beslutsförslag

Kommunutvecklingsnämnden antecknar anmälningsärendena för kännedom.

- Kommunstyrelsens beslut att ansöka om besvärstillstånd för överklagande av Helsingfors förvaltningsdomstols beslut att upphäva detaljplanen för Norra Tollsporten och ändringen av detaljplanen.

Beslut