Tid	12.11.2026 kl. 16:30 - 17:53
Plats	Kyrkslätts kommunhus, sammanträdesrum Herman, 4.vån

Behandlade ärenden:

§	Rubrik	Sida
§ 38	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	3
§ 39	Justering av protokollet och val av protokolljusterare	4
§ 40	Uppdatering av Kyrkslätts Vattens prislista	5
§ 41	Uppdatering av Kyrkslätts Vattens serviceprislista	7
§ 42	Uppdatering av vattentjänstverkets leverans- och avtalsvillkor	9
§ 43	Beviljande av förlängd betalningstid	11
§ 44	Anmälningsärenden	12
§ 45	Resultatpremieprogram för år 2027	13

Deltagare

	Namn	Uppgift	Ytterligare information
Närvarande medlemmar	Karttunen Ville	vice ordförande	
	Juuti Katja	ledamot	avlägsnade kl 17.37 innan §45
	Glans Tarja	ledamot	
	Laitinen Janne	ledamot	
Frånvarande	Ahlström Hans		
Övriga närvarande	Åström Kim	kommunstyrelsens representant	
	Ketola Teemu	föredragande	
	Wikström Suvi	protokollförare	

Underskrifter

Ville Karttunen
ordförande

Suvi WIkström
protokollförare

Justering av protokollet

Protokollet är justerat och godkänt 17.11.2026

Janne Laitinen
protokolljusterare

Framläggning av protokollet

Det justerade protokollet publiceras på kommunens webbplats 18.11.2026.

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten 12.11.2026 § 38

Beslutsförslag	Ordföranden konstaterar sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.
Beslut	Ordföranden konstaterade sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört. Det konstaterades att vice ordförande Ville Karttunen fungerar som ordförande vid sammanträdet. Sammanträdesärendena behandlades i följande ordning: Först paragraferna 38–42 och sedan paragraferna 44–45. Till sist behandlades paragraf 43 ”Resultatpremieprogram för år 2027”. Paragrafnumreringen uppdateras i protokollet.

Justering av protokollet och val av protokolljusterare

Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten 12.11.2026 § 39

Beslutsförslag	Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutar 1. välja två protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde 2. justera protokollet elektroniskt i enlighet med följande tidtabell: Protokollet justeras tisdag 17.11.2026. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Protokollet undertecknas elektroniskt. Protokollet är offentligt framlagt onsdag 18.11.2026 på kommunens webbplats.
Beslut	Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutade enligt beslutsförslaget. Janne Laitinen valdes till protokolljusterare.

Uppdatering av Kyrkslätts Vattens prislista
Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten 12.11.2026 § 40
855/02.05.00/2025

Beredare	Direktör för affärsverket Teemu Ketola fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för affärsverket Kyrkslätts Vatten Teemu Ketola Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutar 1. godkänna Kyrkslätts Vattens nya serviceprislista, som ersätter den prislista som godkänts 29.10.2025 § 45 2. att prislistan enligt bilagan träder i kraft 1.4.2027 3. berättiga direktören för affärsverket att göra tekniska ändringar på prislistan.
Beslut	Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutade vid sitt sammanträde 22.9.2026 § 29 föreslå att kommunstyrelsen och kommunfullmäktige godkänner organets budget för 2027 och ekonomiplan för 2028–2029. I budgeten föreslås att bruksavgifterna för vatten och avloppsvatten höjs med 10 % och grundavgifterna med 15 %. Det föreslås inga ändringar i anslutningsavgifterna. Enligt 18 § i lagen om vattentjänster ska vattenförsörjningsverkets avgifter vara sådana att de på lång sikt kan täcka vattentjänstverkets investeringar och driftskostnader. Enligt 39 § i Kyrkslätts kommuns förvaltningsstadga beslutar direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten om vattenförsörjningens taxor och avgifter i enlighet med av fullmäktige godkända allmänna grunder. Kyrkslätts Vattens bruks- och grundavgifter för vatten och avlopp har förra gången höjts 1.4.2026. Kyrkslätts Vattens ekonomi belastas av nya investeringar och ersättningsinvesteringar, höjningarna av priset på vatten och avloppshantering som köps från HRM och kostnaderna för beredskap. Av hushållsvattnet som leds till Kyrkslätts Vattens kunder är över hälften köpt vatten, så effekten av HRM:s prishöjningar har varit betydande. Så

gott som hela avloppsvattenreningen skaffas också som köpt tjänst. Kyrkslätts Vattens egen vattenproduktion fortsätter, och man försöker öka den på så hög nivå som möjligt.

Ändringarna på prislistan har en avsevärd effekt på ekonomin år 2027.

Enligt 23 § i lagen om vattentjänster skall vattenförsörjningsverket i god tid innan avtalet ändras sända kunden ett meddelande om hur och när avtalsvillkoren kommer att ändras och vad som ligger till grund för ändringen.

Liitteet / bilagor

1 Kyrkslätts Vattens prislista 01042027

Uppdatering av Kyrkslätts Vattens serviceprislista
Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten 12.11.2026 § 41
855/02.05.00/2025

Beredare	Direktör för affärsverket Teemu Ketola fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för affärsverket Kyrkslätts Vatten Teemu Ketola Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutar 1. godkänna vattenförsörjningsverkets nya serviceprislista, som ersätter den serviceprislista som godkänts 29.10.2025 § 46 2. att serviceprislistan enligt bilagan träder i kraft 1.4.2027 3. berättiga direktören för affärsverket att göra tekniska ändringar på prislistan.
Beslut	Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutade vid sitt sammanträde 22.9.2026 § 29 föreslå att kommunstyrelsen och kommunfullmäktige godkänner organets budget för 2027 och ekonomiplan för 2028–2029. I budgeten konstaterades att Kyrkslätts Vattens serviceprislista uppdateras. Enligt 18 § i lagen om vattentjänster ska avgifterna för vattentjänster vara sådana att de på lång sikt kan täcka vattentjänstverkets investeringar och driftskostnader. Enligt 39 § i Kyrkslätts kommuns förvaltningsstadga beslutar direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten om vattenförsörjningens taxor och avgifter i enlighet med av fullmäktige godkända allmänna grunder. Förra gången gjordes ändringar på serviceprislistan genom direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vattens beslut 29.10.2025 § 46. För serviceprislistan har personalarbetspriserna uppdaterats att motsvara de ökade kostnaderna till följd av lönehöjningarna. Priserna på de delar som används i arbetet har uppdaterats att motsvara kostnadsnivån 1.11.2026. De föreslagna ändringarna följer principen om förorsakande av kostnader. Avgifterna är beräknade utifrån de genomsnittliga kostnaderna så att de kostnader som uppstår i arbetet kan täckas med avgifter. Höjningarna av serviceavgifterna har ingen nämnvärd effekt på budgeten för år 2027, men

tack vare dem går Kyrkslätts Vatten inte på förlust med produkterna på serviceprislistan.

Bilaga:

- Serviceprislista

Liitteet / bilagor
2 Kyrkslätts Vattens serviceprislista 01042027

Uppdatering av vattentjänstverkets leverans- och avtalsvillkor
Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten 12.11.2026 § 42
1188/02.05.00/2020

Beredare

Kommunjurist Eevi Haaja, direktör för affärsverket Teemu Ketola
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Direktör för affärsverket Kyrkslätts Vatten Teemu Ketola

Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutar

1. godkänna Vattentjänstverkets allmänna avtals- och leveransvillkor, som ingår som bilaga, och

2. att vattentjänstverkets nya allmänna avtals- och leveransvillkor träder i kraft 1.4.2027 och ersätter de vattenförsörjningsverkets gällande allmänna leveransvillkor och villkor för anslutnings- och användningsavtal, som trädde i kraft 1.4.2021.

Behandling

Under behandlingen gav Ville Karttunen följande remitteringsförslag:

” Remitteras till remittering i vattenverkets ledning så att man lägger till en separat punkt om tomtledningar på kundernas ansvar även vid frysning eller köldskada.”

Katja Juuti, Tarja Glans och Janne Laitinen understödde förslaget.

Förslaget understöddes enhälligt.

Beslut

Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutade enhälligt remittera ärendet för beredning.

Redogörelse

Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten har 3.12.2020 § 79 godkänt vattenförsörjningsverkets gällande allmänna leveransvillkor och separata villkor för anslutnings- och användningsavtal. Båda villkoren har trätt i kraft 1.4.2021.

Finlands Vattenverksförening rf har 2026 förnyat villkorsmallen för allmänna avtals- och leveransvillkor som är avsedda för vattentjänstverk. Syftet med revideringen har varit att uppdatera villkorsmallen så att de motsvarar den förändrade verksamhetsmiljön och den aktuella lagstiftningen. Där beaktas bland annat ändringar i lagstiftningen, digitaliseringen, fjärravläsning och utnyttjandet av mätdata, rättspraxis, vattentjänstverkens erfarenheter och utmaningar i tolkningen och tillämpningen av de tidigare villkoren. Villkorsmallen har också granskats

med avseende på riskhanteringen, ansvarsfördelningen och rättssäkerheten.

Till skillnad från de tidigare villkorsmallen från 2001 och 2016 har villkoren sammanslagits till Vattenverkets allmänna avtals- och leveransvillkor.

Kyrkslätts Vatten har berett de nya allmänna avtals- och leveransvillkoren utifrån Vattenverksföreningens nya villkorsmall. Villkorsmallen har under beredningen jämförts med Kyrkslätts Vattens nuvarande avtals- och leveransvillkor och anpassats efter Kyrkslätts Vattens verksamhet.

Strukturen för avtalsförhållandet i de uppdaterade villkoren har preciserats och anslutnings- och användningsvillkoren har begreppsmässigt åtskilts tydligare än tidigare. I villkoren beaktas dessutom bland annat fjärravläsning, och villkoren för ändring, överföring och avslutande av avtal samt avbrytande av service preciseras.

Enligt punkt 1.2 i Vattentjänstverkets allmänna leveransvillkor, som för närvarande gäller hos Kyrkslätts Vatten, ska nya allmänna leveransvillkor eller ändringar av dem efter beslutet skickas till kunderna minst tre månader innan de träder i kraft.

Liitteet / bilagor

3 Vesihuoltolaitoksen yleiset sopimus- ja toimitusehdot 01042027

Beviljande av förlängd betalningstid
Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten 12.11.2026 § 43
52/03.06.02/2026

Beredare	Direktör för affärsverket Teemu Ketola fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för affärsverket Kyrkslätts Vatten Teemu Ketola Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutar bevilja betalningstid för fakturan 77265943 ända till 31.12.2026.
Behandling	
Beslut	Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Kyrkslätts Vattens kund, förbrukningsställe [redacted], har genom ett e-postmeddelande till Kyrkslätts Vatten 3.11.2026 reklamerat vattenförsörjningsfaktura nr 77265943 med förfallodagen 3.11.2026, fakturans summa 15 467,43 € (inkl. moms 25,5%). Kunden har anhållit om förlängd tid för betalning av fakturan ända till 31.12.2026. Eftersom fakturans slutsumma överskrider 10 000 euro föreläggs förlängningen av betalningstiden direktionen för beslutsfattande enligt 39 § punkt 14 i den gällande förvaltningsstadgan för Kyrkslätts kommun.

Anmälningsärenden

Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten 12.11.2026 § 44

Beslutsförslag	Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten antecknar anmälningsärendena för kännedom.
Beslut	Ordföranden konstaterade att det inte finns anmälningsärenden.

Resultatpremieprogram för år 2027
Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten 12.11.2026 § 45
750/01.02.01/2026

Beredare

Direktör för affärsverket Teemu Ketola
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Direktör för affärsverket Kyrkslätts Vatten

Direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten beslutar ta i bruk ett resultatpremieprogram enligt bilagan i vattenförsörjningsverket år 2027.

Behandling

Beslut

Direktionen för affärsverket Kyrkslätts vatten beslutade enligt beslutsförslaget.

För kännedom

Redogörelse

Personalsektionen har 3.3.2010 § 53 beslutat att vattenförsörjningsverkets resultatpremieprogram tas i fortlöpande bruk fr.o.m. ingången av år 2010 så att direktionen för vattenförsörjningsverket befullmäktigas att i fortsättningen precisera anvisningarna årligen. Resultatpremieanvisningarna ska också delges personalsektionen om de har justerats.

Målet för resultatpremien har fastställts för år 2027. Mätarna har uppdaterats årligen för att bättre styra verksamhetens kvalitet. De mätare som Kyrkslätts vatten inte kan avstå från i den nuvarande verksamhetsmiljön väljs till mätare. Det finns fyra huvudmål som beskriver verksamheten. Dessutom utvecklar Kyrkslätts Vatten år 2027 två andra viktiga objekt som rapporteras till direktionen. Utvecklingsobjekten är Säkerhet och beredskap samt Informationshantering för investeringsprojekt.

Vid valet av mätare för resultatpremien har man strävat efter att uppnåendet av dem ska vara tillräckligt utmanande, men målnivåerna har ändå ställts upp så att de är möjliga att uppnå med arbetstagarnas egen insats. Målprogrammet har upplevts som ett bra verktyg i uppföljningen av verksamheten och utvecklingen av arbetssätten.

Bilaga: Resultatpremieprogram för år 2027

Liitteet / bilagor

4 Kirkkonummen Vesi tulospalkkio-ohjelma 2027

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 38, § 39, § 42, § 44, § 45

Besvärsförbud

I beslut, som gäller endast beredning eller verkställighet, får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallagen

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 40, § 41, § 43

Anvisning för begäran om omprövning till affärsverket Kyrkslätts vatten

Den som är missnöjd med detta beslut kan göra en skriftlig begäran om omprövning. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär. Begäran om omprövning får göras av den som beslutet avser eller av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet till vilken begäran om omprövning ska framställas

Begäran om omprövning framställs till direktionen för affärsverket Kyrkslätts Vatten.

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Delfående

En part anses ha fått del av beslutet, om inte något annat visas, sju dagar efter att beslutet avsändes eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller den tidpunkt som är antecknad i ett särskilt intyg över delfående av beslutet eller på tredje dagen efter att ett e-postmeddelande avsänts. En *kommunmedlem* och en sådan kommun som avses i 137 § 2 mom. anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Innehåll i begäran om omprövning

I begäran om omprövning som ska riktas till direktionen för affärsverket Kyrkslätts vatten ska anges

- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
  - grunderna för ändringsyrkande
- ändringssökandens namn och hemkommun
- den postadress och det telefonnummer under vilka meddelanden i saken kan tillställas ändringssökanden.

Begäran om omprövning ska undertecknas egenhändigt av ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet. Om ändringssökandens talan förs av hans eller hennes lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har uppgjort begäran om omprövning, ska i begäran om omprövning även uppges namn och hemkommun för denna person.

Inlämning av begäran om omprövning

Begäran om omprövning ska lämnas till adressen nedan under tjänstetid, innan tiden för begäran om omprövning går ut.

Omprövningsbegäran ska postas i så god tid att den hinner fram till kommunens registratur, på den sista dagen för tiden för begäran om omprövning, innan registraturens tjänstetid slutar. Begäran om omprövning kan före utgången av tiden för begäran om omprövning lämnas också per e-post på avsändarens eget ansvar.

Kontaktuppgifter:

Kyrkslätts kommun, registraturen
Besöksadress: Ervastvägen 2, 02400 Kyrkslätt
Postadress: PB 20, 02401 Kyrkslätt
Telefon 09 29671
E-post: kirjaamo@kirkkonummi.fi
Tjänstetid: må kl. 9.00–16.00, ti-fr kl. 9.00–15.00