

Lupatunnus LP-257-2025-01182

Kiinteistötunnus

Kiinteistön osoite

Hakija

Toimenpide

Rakenteilla olevan lomarakennuksen muuttaminen omakotitaloksi 151 k-m2 (MU-alue)
Pienyrittystilan rakentaminen (MU-alue)
Talousrakennuksen (varasto/katos) 70 k-m2 rakentaminen (RA-1-alue)
Aitan siirtäminen 6 k-m2 (MU-alueelle)

Poikkeamiset

Rakennuspaikka muodostuu kolmesta kiinteistöstä: [REDACTED]
Alueidenkäyttölaki 72 § (rantapoikkeaminen)
Rakentamislaki 50 § (yleiskaavan rakentamisrajoitus)

Lausunnot

Kantatilalaskelma, 29.1.2026, Lausunto
Naapurien kuuleminen POI, 16.9.2026, Lausunto

Lähtökohtatiedot

Kaavoitus:
Yleiskaava 2020, Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla ulkoilun ohjaustarvetta ja/tai ympäristöarvoja (MU): Alue varataan ensisijaisesti maa- ja metsätaloustaloustalouden käyttöön. Alueen metsänhoidossa tulee kiinnittää huomiota hyväksytyihin luonnon huomioon ottaviin käsittelytapoihin sekä uuden luonnonsuojelulain ja uuden metsälain mukanaan tuomiin vaatimuksiin luonnon suhteen. Alueella sallitaan maatalouden ja siihen soveltuvien elinkeinojen harjoittaminen sekä tätä palveleva rakentaminen. Asuntojen rakentaminen niillä rakennuspaikoilla, jotka ovat yleiskaavan vahvistamisajankohtana asumiskäytössä. Asuntojen lukumäärää ei saa lisätä eikä loma-asuntoja muuttaa pysyviksi (omakotitaloiksi). Rakennuslain 31 §:n perusteella kielletään rakentamasta MU-alueelle siten, että vaikeutetaan alueen käyttämistä yleiskaavassa varattuun tarkoitukseen. Alueen hajarakennusoikeus tulee käyttää saman maanomistajan AP-, AT-, A-1-, RA alueella tai M-alueella.

Yleiskaava 2020, Loma-asuntoalue (RA-1): Alue varataan ensisijaisesti loma-asumiseen. Alueella sallitaan: 1) loma-asutuksen muodostaminen nykyisille tiloille, 2) ympärivuotisen asutuksen muodostaminen nykyisille tiloille, mikäli tila on liitettävissä alueelliseen vesihuoltoverkostoon, 3) alueelle ei saa rakentaa vesikäymälää liittymättä samalla alueelliseen viemäriin. Rakentamisen sovittamiseen maisemaan, olevaan rakennuskantaan ja luonnon olosuhteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota. Loma-asunnoissa tulee käyttää ensisijaisesti kompostoivaa tai vastaavaa käymälää.

Tieyhteys:
Yksityistie.

Vesi- ja jätevesihuolto:
Rakentamislupahakemuksen yhteydessä tulee esittää jätevesiasetuksen (157/2017) mukainen jätevesisuunnitelma rakennuspaikan kaikista rakennuksista.
Kiinteistö liitetään alueelliseen vesi- ja viemäriverkostoon.

Alueen roskaantumisesta, ym. pikaisella haulalla:

Lupa- ja valvontajaosto 15.9.1999 ympäristökatselmus.

Selityspyyntö 11.2.2000: "Lomarakennus vakituksena asuntona, lakisääteisiä katselmuksia ei ole pidetty. Lomarakennuksen kerrosalaa on lisätty luvattomasti. Saunaa käytetään asuntona."

Kehotus ja selityspyyntö 10.5.2021.

Kehotus ja selityspyyntö 2.9.2021.

Luvattomia ruoppauksia syksyllä 2021.

Ympäristötarkastajan, rakennustarkastajan ja Uudenmaan ELY-keskuksen yhteistarkastus 4.11.2021.

Kehotus 15.11.2021. Selitys 21.11.2021.

Rakennustarkastajan seurantatarkastus 31.1.2022. Selitys 25.8.2022.

Kehotus ja selityspyyntö 12.3.2025.

Rakennustarkastajan tarkastus 5.5.2025.

Neuvontainsinöörin ja LVI-tarkastajan tarkastus 21.5.2025.

Oikeudellisen asiantuntijan (nyk. kunnan lakimies), neuvontainsinöörin ja LVI-tarkastajan tarkastuskäynti 24.9.2025.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti 24.3.2026 § 41 uhkasakon asettamisesta.

Tässä mm. selityksestä 21.11.2021:

Kiinteistöt ovat olleet vuodesta 1994 yrityksen käytössä ja kiinteistöllä on harjoitettu ajoneuvojen, koneiden ja osien kauppaa aina vuoteen 2005 asti. Tämän jälkeen kiinteistöt ovat olleet vuokralla. Kiinteistöllä ollut telttakaaarihalli romahti lumen painosta helmikuussa 2010 (kuva romahtaneesta hallista 2012 heinäkuussa). Tontteja aloin siivota 2020. Romuautot siivottu kesällä 2021. Meillä oli suuri autojen osamyyntikauppa ja niiden remontointi aloitettiin huhtikuussa 2020, jolloin tavarat laitettiin merikontteihin pihallamme. Työllistimme parhaillaan perheemme lisäksi. Jäljellä olevat tavarat konteissa on tarkoitus myydä kesän 2022 aikana ja saada pihamme edustavaan ja siistiin kuntoon. - - - ja olen saanut uuden konttivarikon. Osa konteista Laitamalta siirretään sinne. - - - Vanhat kiinteistöllä olleet autot vuokralaisten jättämät - - - on viety kierrätettäväksi Romu Keinäselälle.

Muuta:

Rakenteilla olevalle lomarakennukselle on vuonna 1995 myönnetty rakennuslupa (95-1081). Rakennustyö on edelleen kesken.

Rakennuspaikka muodostuu kolmesta kiinteistöstä: Rakennuspaikan läpi kulkee järjestäytymättömän osakaskunnan yhteinen vesialue 445-876-3 (Vattenområde), joka on rekisteröity 14.3.1989.

Vuonna 1993 Uudenmaan lääninhallitus oli evännyt poikkeamisen omakotitalon ja 200 m² varastorakennuksen rakentamiseksi (silloinen seutukaava). Nytemmin alueella on yleiskaava 2020:n määräyksenä lomarakennusalue (RA-1), mikä mahdollistaa lomarakennuksen käyttötarkoituksen muutoksen omakotitaloksi, mikäli rakennuspaikka liittyy alueellisen vesihuollon verkostoon, sekä pohjoisosassa maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on ulkoilun ohjaustarvetta ja/tai ympäristöarvoja (MU).

Laitamaan RA-1-alueelle on viimeisen 15 vuoden aikana myönnetty yli 10 käyttötarkoituksen muutosta lomarakennuksesta omakotitaloksi tai uutta omakotitaloa. RA-1-alueella on tällä hetkellä 34 omakotitaloa, 10 lomarakennusta, kaksi rakenteilla olevaa lomarakennusta (toinen koskee tätä hakemusta, osittain MU). Alueella on myös neljä rakentamatonta tilaa samassa omistuksessa viereisten omakotitalokiinteistöjen

kanssa ja ovat selvästi pihapiirin laajennuksia. Lisäksi alueella on kaksi erillistä rakentamatonta tilaa.

Rakennuspaikan läpi kulkee Kolmperän järvestä Kauhalan kautta Loojärveen kulkeva valtaoja, johon on vuosien kuluessa rakennettu kaksi lampea. Kyseessä oleva yhteinen rakennuspaikka sijaitsee osittain Kolmperän järven ranta-alueella, rakennuspaikan rajasta on noin 65 metriä rantaviivaan ja rakenteilla oleva asuinrakennus sijoittuu järveen laskevaan rinteeseen. Asuinrakennuksesta on noin 115 metriä rantaviivaan. Rakennuspaikan itäkulmaus on noin 40 cm järven pintaa korkeammalla, ja siitä asuinrakennus sijoittuu n. kuusi metriä korkeammalle tasolle. Rakentamislain tulkinta ranta-alueesta on enimmillään 200 metriä leveä, erityisesti silloin, kun rinne laskee rantaa kohti eikä välissä ole ns. vedenjakajaa, kuten esimerkiksi tulkinnat Kalljärven länsirannalla ja Loonoks-järven luoteisrannalla. Kyseessä on nyt poikkeaminen rannan suunnittelutarpeesta.

Lisäksi kolme rakennusta sijoitetaan yleiskaavan MU-alueelle, missä kaavamääräyksen mukaan hajarakennusoikeus tulisi sijoittaa saman maanomistajan muulle alueelle, esimerkiksi RA-alueelle. Tässä tapauksessa lomarakennus on myönnetty jo ennen kuin MU-määräys alueelle päätettiin. Toisaalta lääninhallituksen vuoden 1993 kielteinen poikkeamispäätös omakotitalon rakentamiseksi koski rakentamislain 5 § 1 momentin poikkeamista taaja-asutuksen muodostamisesta, koska alueelle ei oltu vahvistettu asemakaavaa, rakennuskaavaa tai rantakaavaa.

Ilmakuvien perusteella MU-alueen kasvillisuus on vähitellen vähentynyt ja MU-alueesta on muodostunut konttien varastointipaikka. Toiminta on myös laajentunut jopa naapuritilan [REDACTED] puolelle, noin 450 m²:n alueella.

Pienyrittyselvelvityksen mukaan kyseessä on polttopuiden, pihakoneiden, auraukskaluston sekä Sutii Racing Ry:n (Y-tunnus [REDACTED]) kilpa- ja harrasteautojen säilytys. Hakijan mukaan "vaikutus ympäristöön hyvin pieni, koska on kylän kulmalla ensimmäinen tontti puiden takana piilossa. Liikenne on vähäistä arviolta muutamia kertoja viikossa. Välillä viikkoja, ettei liikennöidä ollenkaan ei ole muutakaan toimintaan. Yrityksellä ei ole työntekijöitä, ja sen liikenne on vähäinen, muutamia kertoja kuukaudessa. Tilat ovat ainoastaan varastotiloja. Nähtävästi kyseessä on myös ns. konttikauppa, eli hakija hankkii ja myy edelleen käytettyjä merikontteja, joita välivarastoidaan rakennuspaikalla.

Hakemukseen sisältyy lisäksi aitan 6 k-m² siirtäminen. Lisäksi rakennuspaikalla on rakennusluvalla myönnetty sauna 15 k-m² (rakennuslupa 1955) ja vierasmaja 19 k-m² (hakemuksen mukaan vuodelta 1957), jolle ei löydy arkistosta lupaa, mutta joka näkyy jo vuoden 1972 kartassa. Valtaojan toisella rannalla, tilan [REDACTED] toisella palstalla, on talousrakennus, jolle ei ole haettu lupaa, mutta joka on hakijan mukaan rakennettu joskus 1980-luvulla. Rakennusta ei kuitenkaan ole esitetty vuoden 1995 rakennusluvassa. Asemapiirustuksen mukaan ajoneuvosuoja on 40 k-m², kantakartan mukaan kuitenkin suurempi. Lisäksi valokuvien mukaan alueella näyttäisi olevan useita rakennelmia, jotka kuluttavat rakennusoikeutta. Talousrakennusten rakennusoikeutta on tällä hetkellä esitetty 135 k-m².

Rakennuspaikan pinta-ala on n. 1,1 ha, mutta siitä on puolet (5500 m²) MU-alueella.

Uudenmaan ELY-keskuksen ylitarkastaja [REDACTED] on marraskuussa 2021 huomauttanut hakijalle siitä, että ruoppauksia tehdessä on tehtävä ruoppausilmoitus sekä ELY-keskukselle (nyk. lupa- ja valvontavirasto) että yhteisen vesialueen omistajalle, joka omistajalta oli jäänyt hoitamatta ruoppaustyössä.

Hakija perustelee hakemusta seuraavasti:

Vapaa-ajan asunnon muuttaminen omakotitaloksi. Omakotitalon rakentaminen ollut aikaisemmin estynyt kunnallistekniikan puuttumisen takia. Nyt asia on korjaantunut ja

kiinteistölle on saatu kunnallistekniikka. Samalla haetaan lupaa pienyritystilalle 162m². Eristämätön peltihalli pienyritystilan nimellä, johon tarkoitus vain varastoida talon lämmitykseen käytettävät polttopuut, harrasteautoni sekä traktorini. Traktorilla tehdään tarvittaessa talkoolla myös Laitamaan tiehoitokunnan tienhoitotöitä."

Lisäksi hakija perustelee pienyritystoimintaa sillä, että alueella on useita muitakin pienyritystiloja, seuraavasti:

"Yritystoimintaa on jo paljon Laitamaan pienellä kylällä.

Laitamaantie [REDACTED] osoitteessa on kiinteistöhuoltofirma [REDACTED] Ly: [REDACTED]

Laitamaantie [REDACTED] osoitteessa on rakennussaneerausfirma [REDACTED]

Laitamaantie [REDACTED] osoitteessa on kiinteistöhuolto firma [REDACTED] Ly: [REDACTED]

Laitamaantie [REDACTED] osoitteessa on autokorjaamo [REDACTED] Ly: [REDACTED]

Laitamaantie [REDACTED] osoitteessa on Taksi yrittäjä

Laitamaantie [REDACTED] osoitteessa oli aiemmin [REDACTED] LY: [REDACTED]

[REDACTED]. Muutti kyläkin joku aika sitten Nummelaan.

Molemmilla [REDACTED] on yritykset Laitamaantie [REDACTED] ja [REDACTED] osoitteissa."

Edellä mainituilla kiinteistöillä ei kuitenkaan ole rakennusrekisterin mukaisia pienyritysrakennuksia.

Ympäristönsuojelun sähköpostiviesti 14.9.2026 koskien naapurien huolta ympäristöriskeistä:

Viestissä viitataan mm. ympäristönsuojelulain 16 §:ään maaperän pilaantumiskiellosta sekä jätelain 13 §:ään ja 72 §:ään jätteestä ja sen mahdollisista ympäristöhaitoista.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 16 §:n (maaperän pilaamiskielto) mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä tai muuta ainetta taikka eliöitä tai pieneliöitä siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, viihtyisyyden melkoista vähentymistä tai muu niihin verrattava yleisen tai yksityisen edun loukkaus.

Jätelain (646/2011) 13 §:n mukaan jätettä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti. Lisäksi saman pykälän mukaan: "Jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä taikka muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Jätteen keräyksessä ja kuljetuksessa sekä jätteen käsittelylaitoksen tai -paikan sijoittamisessa, rakentamisessa, käytössä ja käytön jälkeisessä hoidossa on erityisesti huolehdittava siitä, ettei jätehuollosta aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavia päästöjä mukaan lukien melua ja hajua taikka viihtyisyyden vähentymistä. Toiminnan, laitoksen tai paikan on lisäksi sovellettava ympäristöön ja maisemaan".

Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa. Edelleen saman lain 73 §:n mukaan ensisijainen siivousvelvollisuus on roskaajalla. Kuitenkin jätelain 74 §:n mukaan, jos roskaaja ei huolehdi velvollisuudestaan tai roskaaja ei ole tiedossa on siivousvelvollinen roskaantuneen alueen haltija.

Valmistelija
Päätätaja

Lupa-arkkitehti Arja Sihvola
Rakennus- ja ympäristölahtakunta Rakennus- ja ympäristölahtakunta
Kirkkonummen kunta

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää poikkeamisen rakenteilla olevan lomarakennuksen käyttötarkoituksen muuttamisesta omakotitaloksi sekä päättää evätä poikkeamisen pienyrittäjätilan ja siihen liittyvien talousrakennusten osalta.

Ehdot:

- 1) Rakentamislupaa tulee hakea 6 kuukauden kuluessa.
- 2) Rakennuspaikka tulee liittää alueellisen vesihuollon verkostoon.
- 3) Rakennuspaikalle saa olla vain yksi tieliittymä.
- 4) Ajoneuvosuoja sekä muut rakennusoikeutta käyttävät rakennukset ja rakennelmat tulee mittauttaa mittausyksiköllä, niiden lupatilanne tulee selvittää sekä luvan puuttuessa luvittaa jälkikäteen.
- 5) Rakentamisluvan asemapiirustuksessa tulee esittää vesialueen todelliset ulottuvuudet (myöhemmin kaivetut levennykset, lammet), sekä kaavamääräykset (MU ja RA-1).
- 6) Alue tulee siistiä, erityisesti puron lähialueeseen tulee kiinnittää huomiota.
- 7) Toiminta tulee lopettaa naapuritilan [REDACTED] puolella, ja pohjoisrajalle tulee istuttaa, asemapiirustuksesta poiketen, jatkuva puurivistö.
- 8) Rakennuspaikalla (kummallakaan puolella puroa) ei saa rakentaa rakennelmia eikä talousrakennuksia lähemmäksi kuin 35 m rantaviivasta.
- 9) Ympäristönsuojelun lausunto on otettava huomioon viitaten ympäristönsuojelulain 16 §:ään sekä jätelain 13 §:ään ja 72 §:ään, koskien maaperän pilaantumiskieltoa sekä mm. jätteen käsittelyä, roskaantumista, epäsiisteyttä.
- 10) Tilat [REDACTED] on yhdistettävä maanmittaustoimituksella yhdeksi kiinteistöksi ennen loppukatselmusta. Hakemus yhdistämisestä MML:ään on tehtävä ennen aloituskokousta.

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella (rakentamislaki 70 §). Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta (hallintolaki 62a §).

Päätöksestä peritään rakennusvalvontamaksu.

Päätös lähetetään Lupa- ja valvontavirastoon.

Päätöksen perustelut

Kyseessä on poikkeaminen jo vuodesta 1995 rakenteilla olleen lomarakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiseksi omakotitaloksi, pienyrittäjätilan ja talousrakennuksen rakentamiseksi osittain yleiskaavan MU-alueella ja osittain yleiskaavan lomarakennusalueella (RA-1) sekä aitan siirtäminen MU-alueelle. Kolmen kiinteistön muodostama yhteinen rakennuspaikka sijoittuu puoliksi MU-alueelle ja puoliksi RA-1-alueelle.

Kaavamääräyksen mukaan RA-1-alueella sallitaan ympärivuotisen asutuksen muodostaminen nykyisille tiloille, mikäli tila on liitettävissä alueelliseen vesihuoltoverkkoon.

Alueelle on myönnetty useita käyttötarkoituksen muutoksia lomarakennuksesta omakotitaloksi tai uusia omakotitaloja sen jälkeen kun Laitamalle rakennettiin alueellinen vesihuolto.

Lupa- ja valvontavirasto (nyk. rakennus- ja ympäristölautakunta) on jo 1990-luvun lopulla kiinnittänyt huomiota alueen roskaantumiseen. Sen jälkeen alueella on tehty tarkastuksia ja annettu kehotuksia alueen siistimiseksi. Rakennuspaikalla on myös tehty luvatonta

ruoppausta 2020-luvulla.

Laitamaan asuinrakennuskiinteistöt alueella ovat pääosin erittäin pieniä, alle 1000 m²:sta ylöspäin, keskipinta-ala ollen noin 2200 m². Lähimmät naapurien asuinrakennukset ovat, toinen alle 10 metrin päässä, toiseksi lähin noin 19 metrin päässä rakennuspaikasta.

Hakija perustelee pienyrittäjätoimintaa alueen muilla pienyrityksillä. Niillä ei kuitenkaan ole rakennusrekisterin mukaan pienyrittäjätiloja, eivätkä tilat sijoitu rantavyöhykkeelle eivätkä poikkeaa kaavamääräyksestä (MU).

Pienyrittäjätilan ja siihen liittyvän talousrakennuksen rakentaminen ei ole perusteltua ottaen huomioon rakennuspaikan käyttöhistoria, vesistön sekä lampien läheisyys, sekä pitkään jatkunut luvaton toiminta, jota ei ole saatu kuriin viranomaistoiminnasta huolimatta.

Naapurit ovat huomauttaneet toiminnasta.

Edellä mainitut seikat huomioon ottaen rakenteilla olevan lomarakennuksen käyttötarkoituksen muutos ei aiheuta RakL 57 §:ssä tarkoitettua haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia, kun taas pienyrittäjätilan ja siihen liittyvän talousrakennuksen rakentaminen aiheuttaa RakL 57 §:ssä tarkoitettua haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle sekä johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen ja saattaa muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Sovelletut oikeusohjeet

Alueidenkäyttölaki 72 § (rantapoikkeaminen)
Rakentamislaki 50 § (yleiskaavan rakentamisrajoitus)
Rakentamislaki 57 § Poikkeamislupa

Päätöspäivämäärä
Päätöksen kuulutuspäivä
Muutosta haettava
Päätös lainvoimainen

20.10.2026
27.10.2026
viimeistään 3.12.2026
4.12.2026

Muutoksenhakuohje

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen

Tähän rakennus- ja ympäristölautakunnan päätökseen saa hakea valittamalla muutosta Helsingin hallinto-oikeudelta. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Päätökset annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella (rakentamislaki 70 §) ja tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta (hallintolaki 62 a §).

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Helsingin hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Helsingin hallinto-oikeudelle, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki, sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla)

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Helsingin hallinto-oikeuteen. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää myös faksina tai sähköpostilla, jolloin valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Helsingin hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, Helsinki
postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki
puhelin: Asiakaspalvelu/kirjaamo, 029 56 42069
aukioloaika: klo 8.00-16.15
sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi
faksi: 029 56 42079

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta.