

Liite Kirkkonummen kulttuurisalien varaus- ja vuokrausehdot

Mörne-salin varaus- ja vuokrausehdot

Mörne-sali on kunnan keskeinen kulttuuri- ja tapahtumatila. Sen ensisijainen tehtävä on mahdollistaa korkealaatuiset kulttuuri-, taide- ja yleisötapahtumat sekä tarjota kuntalaisille elämyksiä, osallistumismahdollisuuksia ja kohtaamisia.

Mörne-salin varausehdot maksuttomaan toimintaan

Mörne-salia voi varata maksutta kaikille avoimiin, yleishyödyllisiin, pääsymaksuttomiin ja ei-kaupallisiin tilaisuuksiin.

- 1) Salin voi varata vain täysi-ikäinen henkilö.
- 2) Tilan varaaja on velvollinen korvaamaan vuokrauksen yhteydessä tiloille/kiinteistölle, irtaimistolle, kiinteistön omistajalle ja/tai kolmannelle osapuolelle aiheuttamansa vahingot. Vahingoista on ilmoitettava heti kirjaston henkilökunnalle.
- 3) Tila on varaajan käytössä varauksessa määritellyn ajan. Tilavarauksen yhteydessä on huomioitava varaajan salin kalustamiseen ja loppusiivoukseen tarvitsema aika. Tilaisuuden järjestäjä kalustaa salin itse.
- 4) Tilaisuus ei saa häiritä talon muuta toimintaa tai käyttäjiä.
- 5) Varauksen myöntävällä taholla on oikeus määritellä, kuinka tiloja käytetään. Jos vuokrausehtoja rikotaan, talon henkilökunta voi keskeyttää tapahtuman ja estää pääsyn tiloihin.
- 6) Tilan varaaja vastaa tapahtumanjärjestäjänä tapahtumansa musiikin ja taiteellisen sisällön edellyttämistä esitys- ja käyttöluvista sekä tekijänoikeuskorvauksista.
- 7) Varaajan tulee olla yhteydessä kirjaston henkilökuntaan vähintään kolme päivää ennen tilaisuutta, jos on tarvetta tilan laiteopastukselle.
- 8) Tilan varaajan tulee käyttää tiloja noudattaen normaalia siisteyttä ja hyviä käytöstapoja. Varaaja palauttaa tilan siinä kunnossa kuin tila oli vastaanottaessa.
- 9) Tilan maksimihenkilömäärää (150) ei saa ylittää.
- 10) Tilan varaajan on tutustuttava etukäteen tilaan ja tapahtumaan liittyviin turvallisuusohjeistuksiin.
- 11) Varauksen voi perua maksutta. Varauksen peruuntumisesta ilmoitetaan mahdollisimman varhaisessa vaiheessa varauksen myöntämään tahoon.

Mörne-salin vuokrausehdot pääsymaksulliseen ja kaupalliseen toimintaan

Mörne-salia voi vuokrata hinnaston mukaisesti pääsymaksulliseen ja kaupalliseen toimintaan.

Mörne-salin vuokraaminen tapahtumatoimintaan edellyttää tapahtuma-assistentin läsnäoloa. Tila vuokrataan sopimuksen mukaisesti. Tilojen vuokraamisesta tehdään erilliset käyttö sopimukset, joissa määritellään käyttöehdot tapahtumatyypeittäin tilaisuuden mukaan. Kirkkonummen kunta tarkistaa maksut/taksat tarpeen mukaan.

Vuokra peritään tapahtuman aikana voimassa olevan hinnaston mukaan.
Vuokravarauksen vahvistetaan kirjallisella sopimuksella.

- 1) Vuokraajan tulee olla vähintään 14 vrk ennen tapahtumaa yhteydessä salin henkilökuntaan esityksen tuotantoon ja tekniikkaan liittyen.
- 2) Kahvilapalvelut hoitaa yksinoikeudella kunnan kilpailuttama sopimustoimittaja. Kirjastotalo Fyrrissä alkoholin käyttö on kielletty.
- 3) Vuokraajan tulee varata aikaa tilan kalustamiseen ja loppusiivoukseen. Mikäli varattu vuokrausaika ei riitä, peritään ylimenevältä ajalta erillinen korvaus voimassa olevan hinnaston mukaisesti.
- 4) Tilaisuus ei saa häiritä talon muuta toimintaa tai käyttäjiä.
- 5) Flyygelin käyttämisestä ja virittämisestä konserttia varten on sovittava erikseen. Vuokraaja maksaa virityksestä aiheutuvat kulut, jotka peritään tilavuokran yhteydessä. Flyygeli viritetään salin puolesta 2 kertaa vuodessa.
- 6) Vuokraaja vastaa tapahtumanjärjestäjänä tapahtumansa musiikin ja taiteellisen sisällön edellyttämistä esitys- ja käyttöluvista sekä tekijänoikeuskorvauksista.
- 7) Vuokraajalla ei ole oikeutta vuokrata / luovuttaa Mörne-salin tiloja muille tahoille vuokraamanaan ajankohtana.
- 8) Vuokraajalla tulee olla tilassa järjestettävään yleisötapahtumaan soveltuva vastuuvakuutus.
- 9) Vuokraaja vastaa siitä, ettei ulkopuolisilla ole pääsyä tiloihin.
- 10) Vuokraajan on noudatettava vuokraamiensa tilojen yleisön enimmäismääriä (150) koskevia määräyksiä.
- 11) Vuokraaja on velvollinen korvaamaan vuokrauksen yhteydessä tiloille/kiinteistölle, irtaimistolle, kiinteistön omistajalle ja/tai kolmannelle osapuolelle aiheuttamansa vahingot. Vuokraaja vastaa myös vahingosta, jonka hänen alihankkijansa aiheuttaa vuokranantajalle. Vuokralainen vastaa sellaisista aiheuttamistaan vahingoista, joita ei korvata vuokranantajan vakuutuksesta, ja jotka eivät ole normaalia kulumista.
- 12) Tila ja yleistilat vuokrataan aina siistinä. Vuokraajan tulee käyttää tiloja noudattaen normaalia siisteyttä ja hyviä käytöstapoja. Vuokraaja palauttaa tilan siinä kunnossa kuin tila oli vastaanottaessa.

Varauksen peruminen:

Peruminen alle 14 vrk ennen varauspäivää: Peritään normaalista tilavuokrasta 50 % maksu.

Peruminen yli 14 vrk ennen varauspäivää: 110 € perumismaksu.