

Liite Kirkkonummen kulttuurisalien varaus- ja vuokrausehdot

Lyyra-salin vuokrausehdot

Lyyra-sali on kunnan keskeinen kulttuuri- ja tapahtumatila. Se mahdollistaa korkealaatuiset kulttuuri-, taide- ja yleisötapahtumat sekä tarjoaa kuntalaisille elämyksiä, osallistumismahdollisuuksia ja kohtaamisia. Lyyra-salin toiminnan ja ohjelman suunnittelusta, tuotannosta, palveluista, tilojen myynnistä ja markkinoinnista vastaa kunnan kulttuuripalvelut. Käyttöä ohjataan siten, että sen kapasiteetti, akustiset ominaisuudet ja tekninen varustelu palvelevat mahdollisimman laajasti kuntalaisia sekä tukevat alueen kulttuurielämän monipuolisuutta, elinvoimaisuutta ja kehittymistä.

Tapahtumien ja ohjelman valinnassa, sekä suunnittelussa etusijalle asetetaan toiminta, joka

- hyödyntää tarkoituksenmukaisesti salin kapasiteettia, teknisiä ominaisuuksia ja käyttötarkoitusta
- tavoittaa monipuolisesti eri kohderyhmät
- lisää kuntalaisten mahdollisuuksia osallistua kulttuuriin ja tapahtumiin
- täydentää ja monipuolistaa alueen kulttuuritarjontaa
- edistää kunnan elinvoimaisuutta
- edistää esittävän taiteen tunnettuutta ja kulttuurin kestävyyttä

Lyyra-salin salin vuokraaminen tapahtumakäyttöön edellyttää tapahtuma-assistentin läsnäoloa. Harjoituskäytössä ei tapahtuma-assistentin paikallaolo ole välttämätöntä, mikäli ääni- ja valokalustoa ei käytetä.

Tila vuokrataan sopimuksen mukaisesti. Tilojen vuokraamisesta tehdään erilliset käyttösopimukset, joissa määritellään käyttöehdot tapahtumatyypeittäin tilaisuuden mukaan. Kirkkonummen kunta tarkistaa maksut/taksat tarpeen mukaan. Vuokra peritään tapahtuman aikana voimassa olevan hinnaston mukaan. Vuokravarauksen vahvistetaan kirjallisella sopimuksella.

- 1) Vuokraajan tulee olla vähintään 14 vrk ennen tapahtumaa yhteydessä salin henkilökuntaan esityksen tuotantoon ja tekniikkaan liittyen.
- 2) Vuokrattaessa Lyyra-salia tapahtumaravintolapalvelut hoitaa kunnan kilpailuttama sopimustoimija, joka saa anniskella tiloissa alkoholia Suomen alkoholilakia noudattaen ja toimijan itse hakeman, sekä Lupa- ja valvontaviraston myöntämän anniskeluluvan ja omavalvontasuunnitelman mukaisesti.
- 3) Vuokraajan tulee varata aikaa ääni- ja valotehosteiden sekä lavasteiden rakentamiseen ja purkuun sekä lämpöön siivoamiseen. Mikäli varattu vuokrausaika ei riitä, peritään ylimenevältä ajalta erillinen korvaus voimassa olevan hinnaston mukaisesti.

- 4) Tilaisuus ei saa häiritä talon muuta toimintaa tai käyttäjiä.
- 5) Flyygelin käyttämisestä ja viritämisestä konserttia varten on sovittava erikseen. Vuokraaja maksaa virityksestä aiheutuvat kulut, jotka peritään tilavuokran yhteydessä. Flyygeli viritetään salin puolesta 6 kertaa vuodessa.
- 6) Tupakointi ja savuttomien tupakka- ja nikotiinituotteiden käyttö on kielletty kiinteistön alueella.
- 7) Vuokraaja vastaa tapahtumanjärjestäjänä tapahtumansa musiikin ja taiteellisen sisällön edellyttämistä esitys- ja käyttöluvista sekä tekijänoikeuskorvauksista.
- 8) Vuokraajalla ei ole oikeutta vuokrata tai luovuttaa Lyyra-salin tiloja muille tahoille vuokraamaan ajankohtana.
- 9) Vuokraajalla tulee olla tilassa järjestettävään yleisötapahtumaan soveltuva vastuuvakuutus.
- 10) Vuokraaja vastaa siitä, ettei ulkopuolisilla ole pääsyä tiloihin.
- 11) Vuokraajan on noudatettava vuokraamiensa tilojen yleisön enimmäismääriä koskevia määräyksiä.
- 12) Vuokraaja on velvollinen korvaamaan vuokrauksen yhteydessä tiloille/kiinteistölle, irtaimistolle, kiinteistön omistajalle ja/tai kolmannelle osapuolelle aiheuttamansa vahingot. Vuokraaja vastaa myös vahingosta, jonka hänen alihankkijansa aiheuttaa vuokranantajalle. Vuokraaja vastaa sellaisista aiheuttamistaan vahingoista, joita ei korvata vuokranantajan vakuutuksesta, ja jotka eivät ole normaalia kulumista.
- 13) Tila ja yleistilat vuokrataan aina siistinä. Vuokraajan tulee käyttää tiloja noudattaen normaalia siisteyttä ja hyviä käytöstapoja. Vuokraaja palauttaa tilan siinä kunnossa kuin tila oli vastaanottaessa.

Varauksen peruminen:

Peruminen alle 14 vrk ennen varauspäivää: Peritään normaalista tilavuokrasta 50 % maksu.

Peruminen yli 14 vrk ennen varauspäivää: 110 € perumismaksu.