Fullmäktigemotion 18/2026: Utarbetande av en markanskaffningsstrategi för Kyrkslätt
Kommunfullmäktige 19.10.2026 § 95
770/10.00.00/2026

Beslut

Kommunfullmäktige sänder fullmäktigemotionen till kommunstyrelsen för beredning.

Redogörelse

SDP:s fullmäktigegrupp / Jukka Lahti lämnade följande fullmäktigemotion vid kommunfullmäktiges sammanträde 19.10.2026:

Fullmäktigemotion om att utarbeta en markanskaffningsstrategi för Kyrkslätt

I nuläget har Kyrkslätts kommun inget aktivt program för markanskaffning. Markanskaffningen i kommunen styrs inte genom någon plan, utan den bygger i hög grad på enskilda och tillfälliga möjligheter. Därtill är anslagen som reserverats för markanskaffning i budgeten relativt anspråkslösa, särskilt med beaktande av att markägande har en avgörande roll för att påskynda planläggningen och säkerställa kommunens långsiktiga livskraft.

Kommunens egen markanskaffning och markägande erbjuder betydande strategiska fördelar:

- Smidigare planläggning: Då kommunen äger mark på ett planområde kan man ofta undvika långa och arbetsdryga förhandlingar om markanvändningsavtal med privata markägare.

- Samhällsstruktur av högre kvalitet: På kommunägd mark kan planläggningen bedrivas mer konsekvent och flexibelt, eftersom olika funktioner och tjänster kan placeras inom området i enlighet med samhällets helhetsintresse.

- Ekonomisk nytta: Anskaffning av råmark och försäljning eller arrendering av den efter planläggning utgör en betydande inkomstkälla för kommunen. Den här ökningen av tomtintäkterna kan i betydande utsträckning användas för att finansiera utbyggnaden av kommunalteknik och annan infrastruktur.

Aktiv och förutseende markanskaffning är ett nödvändigt verktyg för att Kyrkslätt ska växa kontrollerat och vara konkurrenskraftigt i Västra Nyland.

Vi undertecknade fullmäktigeledamöter föreslår att för Kyrkslätts kommun utarbetas en bindande och målinriktad markanskaffningsstrategi eller -program. Med hjälp av programmet säkerställer vi planmässig markanskaffning med vilken vi tryggar kommunens kommande livskraft, attraktionskraft och ekonomiska hållbarhet.

SDP:s fullmäktigegrupp och Jukka Lahti”

Fullmäktigemotionen undertecknades utöver av Jukka Lahti även av Johanna Fleming, Saara Huhmarniemi, Ronja Karkinen, Noora Kettunen, Antti Kilappa, Jukka Lahti, Viveca Lahti, Edla Niemi, Maarit Orko, Tuovi Ronkainen, Tero Suominen, Martin Valtonen, Kari Virtanen och Nina Halme.