

## Sanering av område 18 i Veikkola, val av entreprenör

Kommunutvecklingsnämnden 23.06.2026 § 75

914/10.03.01.00/2019

Beredare	projektchef Hannu Ruhanen <a href="mailto:fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi">fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi</a> , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen  Kommunutvecklingsnämnden beslutar bland anbuderna som uppfyller behörighetskraven välja KMS Palvelu Oy, som fick de högsta totalpoängen (96,38 poäng), till entreprenör för sanering av område 18 i Veikkola till priset 2 430 759 € (moms 0 %).
Behandling	Under behandlingen framställde föredraganden följande ändrade beslutsförslag:  ”ny beslutspunkt 2. justera protokollet för detta sammanträdesärendes del vid sammanträdet.”
Beslut	Kommunutvecklingsnämnden beslutade  1. bland anbuderna som uppfyller behörighetskraven välja KMS Palvelu Oy, som fick de högsta totalpoängen (96,38 poäng), till entreprenör för sanering av område 18 i Veikkola till priset 2 430 759 € (moms 0 %).  2. justera protokollet för detta sammanträdesärendes del vid sammanträdet.
Redogörelse	Infratjänsterna inom kommunutvecklingssektorn har i anbudstjänsten Cloudia 28.5.2026 begärt entreprenöranbud på sanering av område 18 i Veikkola samt byggande av p-områden i Impivaaraparken. Det är fråga om en upphandling som överstiger det nationella tröskelvärdet och ett öppet anbudsförfarande. Anbuderna skulle lämnas in senast 15.6.2026 kl. 12.00.  Enligt anbudsbegäran väljs till entreprenör den anbudsgivare som fått de högsta poängen bland de anbud som uppfyller behörighetskraven. Jämförelsegrunderna för anbudet är totalekonomisk förmånlighet med priset på anbudet som grund. Värderingen av entreprenöranbudet är 80 % av maximumantalet poäng, värderingen av förteckningen över enhetspriser är 10 % av maximumantalet poäng och värderingen av förteckningen över enhetspriser för maskintimmar är 10 % av maximumantalet poäng. Prisets vikt i jämförelsen är 100 % (max. 100,00 jämförelsepoäng).  Byggnadsarbetet innefattar saneringen av Impivaaravägen, Männistövägen, Impivaaragränderna samt Impivaarastigen i Veikkola, Kyrkslätt och byggande av intilliggande parkeringsområden.  I budgeten för år 2026 är 300 000 euro reserverat för en investering i Impivaaravägen och Männistövägen samt 100 000 euro för byggande av Impivaarastigen och parkeringsområdena. I ekonomiplanen för år 2027 hade 1 900 000 euro föreslagits för projektet för Impivaaravägen. Projektet ska ändå slutföras under år 2026. Slutsumman täcks från projekt som inte börjar år 2026, varvid den totala investeringsnivån förblir som planerat.

Inom den utsatta tiden inkom tre (3) anbud, som alla stämde överens med anbudsbegäran. Ett godtagbart anbud lämnades av KMS Palvelut Oy, Louhintahiekka Oy och VM Suomalainen Oy.

Mest poäng fick KMS Palvelut Oy (jämförelsepris 4 821 517,20 €) med totalt 96,38 poäng. Jämförelsepriset består av entreprenadanbudet, förteckningen över enhetspris och förteckningen över enhetspris för maskintimmar.