

Förordnande om att avbryta byggarbetet / Storängsvägen / LP-257-2023-02173

Byggnads- och miljönämnden 16.06.2026 § 76

503/10.03.00.02/2026

Beredare	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola Byggnads- och miljönämnden beslutar hålla förordnandet att avbryta byggarbetet i kraft.
Behandling	Byggnads- och miljönämnden beslutade behandla denna paragraf efter § 75 "Byggnadstillsynens anmälningsärenden för kännedom". Föredraganden berättade att sökandens förklaring som svar på begäran om förklaring i samband med förordnandet att avbryta arbetet har inkommit 15.6.2026. Förklaringen fogades till protokollet som tilläggsmaterial.
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Byggplats [REDACTED] Ägare [REDACTED] Ansvarig arbetsledare [REDACTED] / Kreate Ärendets uppgifter Tillståndsarkitekten beviljade 22.4.2024 § 247 åtgärdstillstånd för byggande av tränings- samt ridområden/betesmarker för ett planerat hästsportcenter. I projektet höjs den nuvarande träningsbanan och insidan av den med jordmassor som hämtats från andra platser samt utvidgas träningsbanan så att den även går i nordvästra delen av byggplatsen. Under projektets testrunda 13.5–18.6.2026 den 8.6.2026 rasade träningsbanans kant på byggplatsen. Kreate meddelade att man avbryter arbetet till saken utretts. Kreate meddelade också att byggarbetena skulle kunna fortsätta i byggområdets västra del. Miljöinspektören konstaterade på ett terrängbesök 9.6.2026 att marken sviktar på rasområdet då en grävmaskin kör bredvid, och att filtreringen av grusdammen inte fungerar för grumligt vatten och att filtreringen snabbt måste effektiveras. Som bilaga till ansökan om åtgärdstillstånd ingår GeoPro Consultings stabilitetsgranskning. Kreate har lovat konsultera en annan geoteknisk expert. Tillståndsarkitekten förordnade 9.6.2026 att byggarbetet ska avbrytas på hela byggplatsen.

För projektet har utomstående granskning förordnats med ett separat beslut. Byggarbetet får fortsätta först när granskningsdokumentet för den utomstående granskningen har lämnats in till byggnadstillsynen och godkänts.

Fastighetens ägare har getts möjlighet att lämna in en redogörelse före byggnads- och miljönämndens sammanträde 16.6.2026.

Någon polisanmälan görs inte, eftersom försummelsen med beaktande av förhållandena kan anses ringa (MBL 186 §).

Tillämpat lagrum

Markanvändnings- och bygglagen 180 § (avbrytande av byggnadsarbete)

Förordnandet ska iakttas trots eventuellt sökande av ändring.