



Kirkkonummen kunnan lausunto Siuntion kunnalle Kt 51 SuMu-hankkeen rinnakkaistien osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS)

Lausuntopyyntö: Siuntion kunta, 10.6.2026

Kirkkonummen kunta kiittää Siuntion kuntaa lausuntopyynnöstä ja hyvästä yhteistyöstä kuntien rajan läheisen alueen suunnittelussa ja kehittämisessä.

Kantatien 51 kehittäminen on tärkeää molempien kuntien liikenneyhteyksien, liikenneturvallisuuden, asukkaiden kulkemisen sekä elinkeinoelämän toimintaedellytysten kehittämisessä.

Kantatien 51 yleissuunnitelma Sunnanvik-Munkinmäki on tärkeä suunnitelma alueen liikenneverkon kehittämisen kannalta, ja onkin hyvä, että yleissuunnitelman valmistumiseen liittyen on lähdetty laatimaan kyseessä olevaa osayleiskaavaa tavoitteellisella aikataululla.

Kirkkonummen kunnan näkökulmasta Kelan eritasoliittymä on olennainen, tärkeä ja välttämätön osa kantatien 51 kehittämistä, mahdollistaen alueen liikennemäärien sujuvan ja turvallisen kulkemisen. Toteutuessaan hanke parantaa merkittävästi lähialueen yhteyksiä kantatielle 51 sekä lisää liikenneturvallisuutta ja parantaa kävelyn ja pyöräilyn yhteyksiä. Kirkkonummen kunta korostaa, että Kelan eritasoliittymän edistäminen liittymähankkeen tavoiteaikataulun mukaan on tärkeää, ja tämä tulee huomioida myös nyt käynnistyvässä osayleiskaavahankkeessa soveltuvalla tavalla. Siuntion kunnan tulee varmistaa, että osayleiskaavalla ei ole liittymähanketta, liittymän tiesuunnittelua tai siihen liittyvää Siuntion kunnan asemakaavahanketta hidastavaa vaikutusta.

Suunnittelussa olevien Kelan ja Vuohimäen eritasoliittymien yhdistävä rinnakkaistie tulee kulkemaan sekä Siuntion että Kirkkonummen kunnan puolella. Rinnakkaistie tulee suunnitella yhteensopivaksi molempien tiesuunnittelussa olevien eritasoliittymien kesken yhteistyössä Kirkkonummen kunnan kanssa. Yleiskaavan suunnittelualueelle sekä sen lähistöön sijoittuu monia suunnitteluhankkeita, mikä edellyttää yleiskaavan suunnittelualueen rajauksen tarkistamista yksityiskohtaisemmaksi nyt esitetystä. Lisäksi kaavahankkeen suunnittelussa on otettava huomioon Kirkkonummen kunnan puolelle sijoittuvat suunnitteluhankkeet.

Kelan ja Vuohimäen eritasoliittymien välinen rinnakkaistie on keskeinen osa myös alueen mahdollista kehittämistä yritystoiminnoille Siuntion kunnan puolella alueen voimassa olevien yleiskaavojen mukaisesti. Todettakoon, että rinnakkaistien sijoittumisen suunnitteluun liittyvät myös Kirkkonummella Vuohimäen kivi- ja maa-ainesalueella vireillä olevat suunnittelu- ja lupahankkeet. Samalla alueella tehdään selvityksiä ja suunnittelua myös mahdollisen seudullisen lähijunavarikon sijoittumista varten.

Kantatien 51 rinnakkaistien suunnittelussa on huomioitava myös kuntien rajavyöhykkeelle sijoittuva voimassa olevan maakuntakaavan viheryhteystarve. Lisäksi vireillä olevan VISIO-vaihemaakuntakaavan kaavaluonnoksessa kyseinen merkintä on osoitettu viheryhteyden merkinnällä, jonka toteuttamiselle ei ole suunnittelumääräyksessä esitetty vaihtoehtoja sijaintia. Kirkkonummen kunta nostaa esille, että viheryhteystarpeen toteuttaminen alueella maakuntakaavan mukaisesti kantatien 51 ja Rantaradan välisellä alueella sekä siitä pohjoiseen edellyttää viheryhteyden tavoitelevyydellä sen sijoittumista osin myös Siuntion kunnan alueelle. Siuntion kunnan tulee huomioida tämä osayleiskaavassa, mikäli kaava-alue koskee kyseistä aluetta, ja myös kunnan muussa toiminnassa.

VISIO-vaihemaakuntakaavan luonnoksessa lähialueelle on osoitettu teollisen tuotannon, logistiikan, maa-aineshuollon ja/tai kiertotalouden keskittymän merkintä. Kirkkonummen kunta on kaavaluonnoksesta lausunut näkevänsä merkinnän lähtökohtaisesti myönteisenä. Lisäksi kunta on lausunnossaan todennut, että kyseisille yritystoiminnoille on tunnistettu potentiaalia myös esitetystä merkinnästä pohjoisen suuntaan. Kunta on toivonut, että merkinnällä turvataan ja mahdollistetaan myös kantatien 51 pohjoispuolisen alueen kehittämismahdollisuudet. Lisäksi kunta on esittänyt, että kaavamerkinnän ohjausvaikutusta tarkennetaan maantieteellisen ulottuvuuden osalta ja että merkinnän ohjausvaikutuksen ulottuvuus on riittävän laaja. Kyseinen tunnistettu potentiaali koskee alueen voimassa olevien yleiskaavojen mukaan myös osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kuvattua osayleiskaavan aluetta merkittävässä määrin.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiseen kartalla likimääräisesti kuvattuun suunnittelualueeseen kuuluvat Siuntion puolella kunnanrajan läheisyydessä laajat yritystoimintaan osoitetut alueet. Samaan aikaan asiakirjassa kaavahankkeen tavoitteet on kuvattu koskevan pääosin alueen liikenne- ja ratkaisuja ja niiden mahdollistamista. Nyt laaditusta asiakirjasta ei kuitenkaan ilmene, josko kaavahankkeen tavoitteena on ratkaista ainoastaan alueen liikenne- ja ratkaisut vai myös alueen maankäytön laajempi suunnittelu sekä mahdollisen uuden maankäytön kytkeminen alueelle muodostettavaan liikenneverkkoon, mikäli nykyisten voimassa olevien yleiskaavojen mukaisesti rakentamista osoitettaisiin suunnittelualueelle. Todettakoon myös, että jos osayleiskaavahankkeessa on tarkoitus käsitellä myös alueen maankäytön ja rakentamisen ratkaisuja liikenneverkon lisäksi, niin alueen vesihuollon ja muun kunnallistekniikan järjestämiseen tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Kirkkonummen kunta on valmis tekemään Siuntion kunnan kanssa yhteistyötä alueen suunnittelun edellyttämissä toiminnoissa, mm. kantatien 51 rinnakkaistien sijoittumisen sekä viheryhteyden suunnitteluun liittyvissä aiheissa. Lisäksi Kirkkonummen kunta on valmis keskustelemaan Siuntion kunnan kanssa, mikäli alueen mahdollisesti suunniteltava maankäyttö tarvitsisi erityisiä vesihuollon ratkaisuja.



Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa tulee kuvata tarkemmin osayleiskaavalla muutettavat maankäytön teemat ja kaava-alueen rajausta, jotta aiheesta lausuminen ja siihen liittyvien asioiden rajaaminen on jo kaavan alkuvaiheessa tarkoituksenmukaista. Asiakirjassa on kuvattava kaavan tavoitteiden asettelua tarkemmin: koskevatko kaavan tavoitteet vain alueen liikenneverkkoa vai myös mahdollisesti siihen liittyvää muuta maankäyttöä. Tämän johdosta asiakirjassa on esiteltävä kaava-alueella sekä mahdollisesti myös sen läheisyydessä vireillä olevat suunnitteluhankkeet informatiivisuuden ja selkeyden vuoksi.

Kirkkonummen kunta pitää esitettyä osayleiskaavan aikataulutavoitetta mahdollisena, mutta yleiskaava-alueen laajuuden ja mahdollisen uuden maankäytön vuoksi kunnianhimoisena. Aikataulun pitävyys riippuu suuresti kaavahankkeesta käsiteltävien teemojen rajaamisesta ja laajuudesta.

Kirkkonummen kunta varaa mahdollisuuden lausua kaavahankkeesta tarkemmin kaikissa myöhemmissä kaavavaiheissa.

