

Givande av utlåtande med anledning av besvär över Tollsportens detaljplaner

Kommunstyrelsen 04.05.2026 § 132

933/10.02.03/2022

Beredare	Juridisk expert Eevi Haaja, livskraftsdirektör Kristiina Rinkinen, kommunarkitekt Tero Luomajärvi, planläggningsarkitekt Anniina Lehtonen, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Kommunstyrelsen beslutar 1 ge Helsingfors förvaltningsdomstol utlåtandet som ingår som bilaga 2 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Behandling	Livskraftsdirektör Kristiina Rinkinen redogjorde för ärendet vid sammanträdet och lämnade sammanträdet efter denna paragraf kl. 17.13.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	<p>Tillstånds- och tillsynsverket har anfört besvär över besluten om godkännande av detaljplanen för Södra Tollsporten (14201) samt detaljplanen och detaljplaneändringen för Norra Tollsporten (14200), vilka behandlades i kommunfullmäktige 2.2.2026, § 4 och § 5. Besvärsskrifterna är likalydande. Helsingfors förvaltningsdomstol begär utlåtande av Kyrksläpps kommun i ärendena (begäran om utlåtande 2008/2026 gällande detaljplanen för Norra Tollsporten och begäran om utlåtande 2007/2026 gällande detaljplanen för Södra Tollsporten). Eftersom besvären är likalydande lämnar kommunen samma utlåtande i båda ärendena.</p> <p>I utlåtandet anförs att besvären i första hand ska lämnas utan prövning, eftersom Tillstånds- och tillsynsverket saknar besvärsmöjlighet i ärendet. I andra hand ska besvären förkastas, eftersom de grundar sig på påståendet att detaljplanerna skulle möjliggöra en till sina konsekvenser regional stor detaljhandelsenhet. Under planläggningsprocessen har det genom utredningar visats att den stora detaljhandelsenhet som möjliggörs genom detaljplanerna till sina konsekvenser är lokal och inte regional.</p> <p>Bilagor: Utlåtande till Helsingfors förvaltningsdomstol Tillstånds- och tillsynsverkets besvär</p>