

Ansökan om tillstånd för miljöåtgärder LP-257-2025-01763 / Stutsvägen

Byggnads- och miljönämnden 20.01.2026

1034/10.03.00.06/2025

Beredare	Miljöplanerare Merja Puomies fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos Byggnads- och miljönämnden beslutar bevilja tillstånd för miljöåtgärder. Tillståndsvillkor 1) Ur det dominerande trädbeståndet i figur 1 avlägsnas högst hälften av björkarna, hälften av granarna och hälften av asparna. 2) Ur det dominerande trädbeståndet i figur 2 avlägsnas högst hälften av björkarna, hälften av granarna, men asparna sparas. 3) De växtkraftiga granarna, björkarna och asparna i underväxten lämnas kvar i figurerna. Motiveringar till beslutet: Förutsättningar för tillstånd för miljöåtgärder enligt 54 § i bygglagen uppfylls. Åtgärden försvårar inte användningen av området för det ändamål som reserverats i detaljplanen och den förstör inte landskapsbilden.
Behandling	< Börja texten här >
Beslut	
Behandling	Ärende Tillstånd för miljöåtgärder (Bygglagen 53 §) Ansökan har inkommit 9.9.2025, varefter den har kompletterats. Område som ansökan gäller Området som ansökan gäller (1,9 ha) ligger i Veikkola i närheten av Åboleden. I området som ansökan gäller finns två skilda figurer, den ena vid Stutsvägen och den andra vid Kärrkantsvägen. Huvudträdbeståndet i området som ansökan gäller består av cirka 45–55-årig blandskog med björk, gran, asp och tall. Framför allt i figuren vid Stutsvägen finns utgörs underväxten av granplantor och lövträd Åtgärd I figur 1 vid Kärrkantsvägen (obebyggd tomt för fristående småhus i detaljplanen) är avsikten att jämnt avlägsna träd av varje trädart i det dominerande trädbeståndet, det vill säga gran, björk och asp, så att stamantalet i det dominerande trädbeståndet minskar till cirka hälften.

I figur 2 vid Stutsvägen (skyddsgrönområde och två obebyggda tomter för fristående småhus i detaljplanen) är avsikten att jämnt avlägsna granar, björkar och tallar i det dominerande trädbeståndet så att stamantalet i det dominerande trädbeståndet minskar till cirka hälften. Avsikten är också att avlägsna slankta unga träd. Avsikten är att lämna kvar unga granplantor.

Planläggningssituation

I området gäller detaljplanen för Kärrkanten, där figur 1 genom beteckning AO anvisats som tomt för fristående småhus och figur 2 genom beteckning EV delvis anvisats som skyddsgrönområde och genom beteckning AO delvis anvisats som tomter för fristående småhus. AO-tomterna är anvisade för byggande så att ett särskilt fastställt antal småhus med en eller två bostäder kan uppföras på dem enligt den effektivitet som anvisats i planen. På tomterna förutsätts också bullerskyddsåtgärder mot trafikbuller på ett likaså särskilt fastställt sätt. EV-beteckningen berörs inte av några särskilda planbestämmelser.

Hörande av grannar

Sökanden har hört ägarna till grannfastigheterna i privat ägo. De har inget att anmärka på ansökan. Enligt tomttjänsterna har kommunen som granne ingenting att anmärka om ansökan.

Utlåtanden

Utlåtande har begärts av kommunens planläggnings- och trafiksystemtjänster som har gett följande utlåtande:

”Ansökan gäller tomter för fristående småhus (AO) och skyddsgrönområdet i området för detaljplanen för Kärrkanten. Tomterna för fristående småhus är tills vidare obebyggda.

I detaljplanen är tomterna för fristående småhus anvisade för byggande så att ett särskilt fastställt antal småhus med en eller två bostäder kan uppföras på dem enligt den effektivitet som anvisats i planen. På tomterna förutsätts också bullerskyddsåtgärder mot trafikbuller på ett likaså särskilt fastställt sätt.

I detaljplanen finns inga särskilda bestämmelser som skyddsgrönområdet.

Enligt ansökan är det dominerande skiktet i figurerna på objektet cirka 45-årig i huvudsak lövträdsdominerad blandskog, men det finns även granar och tallar där. De övriga skikten är unga granar och tallar och i mindre grad även björkar. Åtgärden är gallring, där cirka en tredjedel och cirka hälften av trädbeståndet avlägsnas. I figuren som placeras på skyddsgrönområdet görs en förhandsgallring.

Planläggnings- och trafiksystemtjänsterna förordar beviljande av tillstånd för miljöåtgärder enligt ansökan för figurerna som sammanfaller på AO-tomterna eller delar av figurerna (figur 1 och en del av figur 2). Planläggnings- och trafiksystemtjänsterna förordar beviljande av tillstånd för miljöåtgärder på den del av figur 2 som sammanfaller med skyddsgrönområdet, men i fråga om det ska man se till att det i figuren återstår så mycket ungt trädbestånd att odling av olikåldrig skog genomförs i den.”