

## Principerna för ramavtal för planering inom kommunutvecklingssektorn

Kommunutvecklingsnämnden 22.01.2026

583/10.03.01.00/2025

|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Beredare       | Projektschef Hannu Ruhanen<br><a href="mailto:fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi">fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi</a> , tfn 09 29671 (växel)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Beslutsförslag | Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen<br>vikarie direktör för infratjänster Toni Keski-Lusa<br><br>Kommunutvecklingsnämnden beslutar<br><br>1.<br>godkänna principerna för ramavtal för planering inom kommunutvecklingssektorn enligt förslaget.<br><br>2.<br>justera denna paragraf vid sammanträdet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Behandling     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Beslut         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| För kännedom   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Redogörelse    | <p>Bland annat följande bestäms om upphandlingar i 96 § i Kyrksläpps kommuns förvaltningsstadga:</p> <p>Organen beslutar om sättet att ordna invånartjänsterna inom sitt uppgiftsområde i enlighet med kommunstrategin och målen för det upphandlingsprogram som kommunfullmäktige fastställt samt beslutar om de principer som styr upphandlingarna inom sitt uppgiftsområde. Enligt förvaltningsstadgan beslutar organet dessutom inom sin sektor om en upphandling vars uppskattade värde överstiger 500 000, om inte kommunfullmäktige på de villkor som anges i 2 mom. har befogenhet att besluta om upphandlingen. Kommunutvecklingsdirektören beslutar om upphandlingar i anslutning till byggentreprenader och planeringskonkurrensutsättningar inom sin sektor, när upphandlingens uppskattade värde är högst 1 000 000 euro, om inte kommunfullmäktige på de villkor som anges i 2 mom. har befogenhet att besluta om upphandlingen.</p> <p>Investerings tjänsterna inom kommunutvecklingens infratjänster har utarbetat principer för konkurrensutsättning av ramavtal för planering.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ramavtalet följer en prioritetsordning</li><li>- 3 ramavtalspartner väljs</li><li>- Ramavtalet pågår i 3 + 1 år</li><li>- Vid planeringen följs kommunens planeringsanvisningar</li><li>- Ramavtalet gäller följande planeringsområden:<ul style="list-style-type: none"><li>o Väg-, gatu- och områdesplanering</li><li>o Planering av vattenförsörjning</li><li>o Trafikplanering</li><li>o Grönplanering</li><li>o Belysningsplanering</li><li>o Trafiksäkerhetsplanering</li></ul></li></ul> |

- o Landskapsplanering
- o Miljöplanering
- o Detalj- och generalplanering samt övrig planering av markanvändningen

En projektchef samt en ersättare för honom eller henne samt ansvariga planerare med ersättare ska utses för anbudet. Ramavtalspartnern väljs på basis av poängsättning, som utgörs av följande:

- 70 % pris
- 30 % kvalitet

Priset utgörs av priserna enligt SKOL-klasserna. Konsulten meddelar timpriset för varje SKOL-klass (E/01, 02-07). Kvaliteten utgörs av poäng för referensobjekt samt den respons som projektchefen fått om utförda projekt (tre projekt). Responsen ska gälla andra projekt än sådana som utförts för Kyrksläpps kommun.