

Kyrksläotts kommuns utlåtande till Helsingfors förvaltningsdomstol i ärende som gäller kommunalbesvär över Kyrksläotts kommunstyrelses beslut 20.1.2025 § 9, förkastande av begäran om omprövning (avtal om inledande av planändring, Sarvviksstranden)

Kommunstyrelsen 26.05.2025 § 178

870/10.00.00/2023

Beredare	kommunarkitekt Tero Luomajärvi kommunjurist Taija Rönneberg kommungeodet Otso Kärkkäinen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Kommunstyrelsen beslutar 1 ge Helsingfors förvaltningsdomstol utlåtandet enligt bilagan 2 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Behandling	Ordförande Timo Haapaniemi anmälde samfundsjäv och lämnade sammanträdet under tiden för behandlingen av och beslutsfattandet i denna paragraf. Ersättare Jussi Määttä anlände till sammanträdet kl. 16.34. I vice ordförande Piia Aallonharja fungerade som ordförande. Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen närvarade vid behandlingen av denna paragraf.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
Redogörelse	Kyrksläotts kommuns kommunstyrelse har i § 299 30.9.2024 beslutat om godkännande av avtalet om inledande av ändringen av detaljplanen för Sarvviksstranden med bilagor. Brostrandsgränden 6 och Brostrandsgränden 8 har framställt en 14.10.2024 daterad begäran om omprövning av kommunstyrelsens beslut 30.9.2024 § 299. Kyrksläotts kommun har behandlat ändringssökandenas begäran om omprövning och gett sitt bemötande till den. Bemötandet har behandlats vid kommunstyrelsens sammanträde 20.1.2025 § 9. Kyrksläotts kommun har vid kommunstyrelsens sammanträde 20.1.2025 beslutat att begäran om omprövning förkastas. Ändringssökandena har inte varit nöjda med detta, utan har anfört kommunalbesvär över kommunstyrelsens beslut hos Helsingfors förvaltningsdomstol. Både i samband med begäran om omprövning och i samband med kommunalbesvären har ändringssökandena kritiserat bland annat Kyrksläotts kommuns administrativa förfaranden, brott mot lagen, innehållet i avtalet om inledande av ändringen av detaljplanen osv. Kyrksläotts kommun har i sitt bemötande till begäran om omprövning framfört sin syn för ändringssökandena och håller sig fortfarande till samma ståndpunkt under kommunalbesvären. Nu i samband med kommunalbesvären motiverar Kyrksläotts kommun ännu mer exakt för Helsingfors förvaltningsdomstol varför ändringssökandenas kommunalbesvär ska förkastas. Kyrksläotts kommun anser att ändringssökandena både i begäran om omprövning och i kommunalbesvären mestadels har ingripit i flera innehållsfrågor i

planeringsfasen och har blandat ihop de lagenliga processerna i planläggningsfasen och de lagenliga processerna i fasen med avtalet om inledande av ändring av detaljplanen i Kyrksläotts kommun. Enligt Kyrksläotts kommuns syn har kommunen följt lagarna i fasen med avtalet om inledande av ändring av detaljplanen och att Kyrksläotts kommuns förfarings- och beslutsprocesserna har varit lagenliga.

Kyrksläotts kommun anser således att inga sådana omständigheter varför kommunstyrelsens beslut 20.1.2025 § 9 och 30.9.2024 § 299 borde upphävas eller ändras har anförts i ändringssökandenas kommunalbesvär. Kyrksläotts kommun föreslår Helsingfors förvaltningsdomstol att ändringssökandenas kommunalbesvär förkastas.