

Kyrksläotts kommunstyrelses utlåtande om Microsoft 3465 Finland Oy:s ansökan om miljötillstånd och tillstånd för inledande av verksamhet, ESAVI/45079/2024

Kommunstyrelsen 10.03.2025 § 71
88/11.01.00/2025

Beredare	Planläggningsarkitekt Seppo Mäkinen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Kommunstyrelsen beslutar 1 ge Regionförvaltningsverket i Södra Finland det bifogade utlåtandet om Microsoft 3465 Finland Oy:s ansökan om miljötillstånd och tillstånd för inledande av verksamhet i fråga om datacentralen i Kyrkslätt 2 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Behandling	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen presenterade ärendet vid sammanträdet.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
Redogörelse	Projektets bakgrund och behovet av tillstånd

Microsoft 3465 Finland Oy ansöker om miljötillstånd för verksamheten i en datacentral som byggs i Kyrkslätt. Samtidigt ansöker man om tillstånd för att inleda verksamheten oberoende av överklagande (miljöskyddslagen 199 §) med iakttagande av beslutet om miljötillstånd. Regionförvaltningsverket i Södra Finland ber Kyrksläotts kommun om utlåtande om ansökan, och har beviljat tilläggstid för att lämna in utlåtandet till 12.3.2025.

Ansökningarna finns på adressen <https://ylupa.avi.fi/fi-FI/asia/3032625>

Verksamheten fordrar miljötillstånd enligt miljöskyddslagen (527/2014) 27 § och dess bilaga 1 tabell 1 punkt 3 a), samt bilaga 1 tabell 2 punkt 5 d). Under punkterna i fråga stadgas om bränsleförbränning i anläggning där bränsleeffekten är 50 MW eller mer, samt om lagring av hälso- och miljöfarliga flytande kemikalier upp till 100 m³. Miljökonsekvensbedömning av projektet gjordes åren 2023-24 och Nylands NTM-central har 9.7.2024 gett en motiverad slutsats om den. Kyrksläotts kommunstyrelse har gett sitt utlåtande om miljökonsekvensbedömningen (konsekvensbeskrivning) 20.5.2024.

Regionförvaltningsverket har riktat begäran om utlåtande separat också till kommunens planläggningsmyndighet och miljöförvaltningsmyndighet. Kyrksläotts kommun planläggnings- och trafiksystemtjänster ger dock inte separat något eget utlåtande, utan utlåtandet som ges representerar också deras ställning. Byggnads- och miljönämnden i Kyrkslätt har i egenskap av kommunens miljöförvaltningsmyndighet gett sitt utlåtande i ärendet 25.2.2025.

Områdets läge och gällande detaljplan

Projektområdet ligger i östra Kyrkslätt på området mellan Västerleden, Ring III och Sundsbergsvägen. Det har anvisats i den 30.8.2021 godkända och genom högsta förvaltningsdomstolens beslut 17.2.2023 lagakraftvunna detaljplanen för Kolabacken och ändringen av detaljplanen för Viltskogen som ett kvartersområde för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning. För ET-kvarteret i fråga gäller bestämmelser enligt vilka man på kvartersområdet inte får placera en anläggning som ger upphov till miljöstörande buller, vibrationer, luftföroreningar eller andra störningar. I de anläggningar som byggs på området ska bästa tillgängliga teknik användas. Byggnadernas ytterväggar får inte bestå i stor utsträckning av ljusreflekterande material såsom glas, på grund av kollisionsrisk för fåglar. Glasytor kan användas om glaset är mönstrat eller det framför glaset finns konstruktionselement som minskar kollisionsrisken. Därtill finns i planen bestämmelser om markanvändningen och bland annat hantering av dagvatten utanför ET-kvarteret.

Beskrivning av projektet och dess konsekvenser samt utsläpp

Tre datacentraler, HEL04, HEL05 och HEL06 har planerats på området och byggandet av dem har börjat. I det första skedet bygger man HEL04 på området. Ansökan om miljötillstånd gäller den här byggnaden.

Datacentralen har två anslutningar för strömförsörjning och det är på så sätt mycket osannolikt att den riksomfattande strömförsörjningen avbryts. Man förbereder sig ändå på eventuella elavbrott med reservkraftsgeneratorer, som inte används till elproduktion i normal verksamhet. I HEL04-byggnaden byggs totalt 21 reservkraftsgeneratorer med en bränsleeffekt på sammanlagt cirka 160 MW. Varje reservkraftsgenerator har en egen skorsten som är 24 meter hög från marken mätt, och de använder i första hand förnybart bränsle som bränsle, men kan också använda lätt brännolja som reservbränsle.

Generatorernas funktion säkerställs med halv timmes provkörningar åtta gånger i året, då man använder dem en i gången. Dessutom görs belastningstest fyra gånger i året och driftstoppstest en gång i året. Provdriften för reservkraftsgeneratorerna är uppskattningsvis cirka 12-18 timmar i året per generator.

Man har utarbetat modeller över luftutsläppen och bullerutsläppen för datacentralen. Slutledningen av bullermodellen är att det buller som förorsakas av vanlig verksamhet i datacentralbyggnaderna inte ökar bullernivåerna på kontrollobjekten i omgivningen så att riktvärdena som avses i statsrådets beslut (993/1992) överskrids. På flera platser är trafikbullret från Västerleden och från andra livligt trafikerade vägar högre än bullret från datacentralen. På basis av modellen för luftutsläpp, sker det på utvalda känsliga platser inga överskridningar av gräns- eller riktvärden för de halter som undersökts. Halterna av inandningsbara partiklar och småpartiklar vid de närmaste permanenta bostäderna och fritidsbostäderna är låga och underskrider de dygnsgränsvärden för luftkvalitet som fastställts för att skydda hälsan.

Enligt ansökan bildas i datacentralen vattenutsläpp i form av dagvatten och takvatten. Vid verksamheten uppstår däremot inget processavloppsvatten. Kvaliteten på dagvattnet som uppstår på området motsvarar dagvatten som uppstår på en kontors- och affärsfastighet och för att hantera dem har man utarbetat en plan för dagvattenhanteringen. På belagda områden, såsom parkeringsplatser, datacentralens tak och transformatorernas

uppsamlingsbassänger samlas dagvattnet i fördröjningsbassänger och leds genom olje- och sandavskiljningsbrunnar samt tungmetallfilter.

Dessutom olje-, bränsle- och kemikalieläckage, trafikolyckor, bränder och skadegörelse identifierats som risker i verksamheten.

Utlåtandets centrala innehåll

I utlåtandet har man tagit ställning särskilt till de konsekvenser och krav som nämns i planbestämmelserna för detaljplanens ET-kvarter, alltså buller, vibrationer, luftföroreningar och andra störningar, samt användningen av den bästa tekniken som finns till förfogande. Dessutom utvärderar man också vattenutsläpp, eftersom planbestämmelserna som gäller hanteringen av dagvatten i planens allmänna bestämmelser fastställts att gälla hela planområdet.

Bilagor:

- bilaga 1: Regionförvaltningsverket i Södra Finlands begäran om utlåtande 30.1.2025
- bilaga 2: Kommunens utlåtande om Microsoft 3465 Finland Oy:s beskrivning av miljökonsekvensbedömning för datacentralsområdet i Kyrkslätt, förslag till kommunstyrelsen 20.5.2024 (§ 175)
<https://kirkkonummise.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingem&id=20241735-4>
- bilaga 3: Kyrksläotts kommuns utlåtande om Microsoft 3465 Finland Oy:s ansökan om miljötillstånd och tillstånd för inledande av verksamhet i datacentral som byggs i Kyrkslätt.
- bilaga 4: länk till byggnads- och miljönämndens utlåtande om Microsoft 3465 Finland Oy:s ansökan om miljötillstånd och tillstånd för inledande av verksamhet (BYM 25.2.2025, § 27)
<https://kirkkonummise.oncloudos.com/cgi/DREQUEST.PHP?page=meetingem&id=20251982-10>