
Tid 27.02.2025 kl. 17:00 - 20:57

Plats Kommunhus, Kyrkslätt-salen, 1.vån.

Behandlade ärenden:

§	Rubrik	Sida
§ 14	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	4
§ 15	Justering av protokollet och val av protokolljusterare	5
§ 16	Södra Tollsportens detaljplan (14201), framläggning av det justerade detaljplaneförslaget enligt lagen om områdesanvändning 65 § och MBF 27 § (kst)	6
§ 17	Norra Tollsportens detaljplan och ändring av detaljplan (14200), framläggning av det justerade detaljplaneförslaget enligt lagen om områdesanvändning 65 § och MBF 27 § (kst)	11
§ 18	Samhällstekniska nämndens verksamhetsberättelse för år 2024	16
§ 19	Begäran om omprövning av underhållschefens beslut	18
§ 20	Överbyvägens gång- och cykeltrafikled på avsnittet Karlbergsvägen–Granbackavägen: tillfogande av projektet i investeringsprogrammet år 2025 och överföring av anslaget	26
§ 21	Jolkbyåns gång- och cykelbro; tillfogande av projektet i investeringsprogrammet och ansökan om anslag	27
§ 22	Kartläggning av risker för dagvattenöversvämningar	28
§ 23	Allmänna principer för upphandling inom infratjänsterna inom kommunutvecklingssektorn	32
§ 24	Begäran om omprövning av samhällstekniska nämndens beslut 12.12.2024 § 124	37
§ 25	Svar på fullmäktigemotion 7/2023: Kyrkslätt kommun borde utreda möjligheterna att arrangera ett diskussionstillfälle om trafiksäkerhet	41
§ 26	Utvärdering av fullmäktiges, kommunstyrelsens och organens arbete samt strategin, samhällstekniska nämnden	43
§ 27	Anmälningsärenden för kännedom	45



Deltagare

	Namn	Uppgift	Ytterligare information
Närvarande medlemmar	Åström Kim	ordförande	
	Snellman Jenny	vice ordförande	avlägsnade kl 18.18 under §18
	Jäppinen Pekka	ledamot	
	Jäppinen Sanni	ledamot	avlägsnade kl 20.47 under §23
	Karkinen Ronja	ledamot	
	Kelkka Teemu	ledamot	
	Liljequist Kim	ledamot	avlägsnade kl 20.13 under §23
	Polkko Aleksander	ledamot	
	Salonen Antti	ledamot	
Valtanen Hannu	ersättare		
Sved Ann-Christine	ersättare		
Frånvarande	Brax Saara		
	Frimodig Josephine		
Övriga närvarande	Granström Anneli	styrelsens representant	
	Haapaniemi Timo	styrelsens representant	
	Kauppinen Anna-Kaisa	föredragande	
	Keski-Lusa Toni	chef för kommunal teknik	
	Wikström Suvi	protokollförare	
	Taimela Waula	ungdomsfullmäktige s representant	
	Paimela Helena	representant för handikapprådet	
	Store Simon	livskraftdirektör	avlägsnade kl 18.47 under §19
	Lehtonen Anniina	planläggningsarkitekt	avlägsnade kl 18.06 efter §17



Underskrifter

Kim Åström
ordförande

Suvi Wikström
protokollförare

Justering av protokollet Protokollet är justerat och godkänt 4.3.2025.

Ronja Karkinen
protokolljusterare

Teemu Kelkka
protokolljusterare

Framläggning av protokollet

Det justerade protokollet finns till påseende på Kyrkslätt kommunens offentliga nätverk 5.3.2025



Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 14

Beslutsförslag

Ordföranden konstaterar sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Beslut

Ordföranden konstaterade sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.



Justering av protokollet och val av protokolljusterare

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 15

Beredare	Förvaltningsexpert Suvi Wikström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
Beslutsförslag	<p>Samhällstekniska nämnden beslutar</p> <ol style="list-style-type: none">1. välja två protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde2. justera protokollet elektroniskt i enlighet med följande tidtabell: <p>Fredag 28.2.2025 skickas protokollet per e-post till protokolljusterarna, som meddelar sitt godkännande senast tisdag 4.3.2025. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Protokollet undertecknas elektroniskt.</p> <p>Protokollet är offentligt framlagt onsdag 5.3.2025 på kommunens webbplats. Den allmänna besvärstiden inleds tisdag 11.3.2025.</p>
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget. Ronja Karkinen och Teemu Kelkka valdes till protokolljusterare.



Södra Tollsportens detaljplan (14201), framläggning av det justerade detaljplaneförslaget enligt lagen om områdesanvändning 65 § och MBF 27 § (kst)

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 16

306/10.02.03/2024

Beredare

Livskraftsdirektör Simon Store,
planläggningsarkitekt Anniina Lehtonen
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Samhällstekniska nämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att

1.
den godkänner planläggarens bemötanden till de inkomna utlåtandena och åsikterna på planutkastet i enlighet med bilagan.
2.
den offentligt lägger fram det justerade planförslaget till södra Tollsportens detaljplan, ritn.nr 3513, med tillhörande handlingar i enlighet med lagen om områdesanvändning 65 § och MBF 27 § för minst 30 dygn.
3.
den ber följande instanser ge utlåtanden om planförslaget:

Kyrksläotts kommun:

- näringslivsväsendet
- tomttjänsterna
- geoinformationstjänsterna
- byggnadstillsynen
- miljövrården
- investeringstjänsterna
- underhållstjänsterna
- bildnings- och fritidstjänsterna
- kulturväsendet, idrottstjänsterna
- handikapprådet
- äldrerådet
- Kyrksläotts Vatten

Andra myndigheter:

- Nylands förbund
- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland
- Esboregionens miljö- och hälsoskydd
- HRM Samkommunen Helsingforsregionens miljöjänster
- HRT Samkommunen Helsingforsregionens trafik
- Västra Nylands polisinrättning
- Västra Nylands räddningsverk

- Västra Nylands landskapsmuseum

Företag:

- Caruna Esbo Ab
- Fortum Power and Heat Oy
- DNA Abp
- Elisa Abp
- TeliaSonera Finland Abp
- Digita Oy

Föreningar och organisationer:

- Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys ry
- Kyrksläotts Hembygdsförening r.f.
- Kyrksläotts miljöförening r.f.
- Kyrksläotts Natur och Miljö r.f.
- Kyrksläotts företagare rf
- Kyrkslätt Landsbygdsförening r.f.
- MTK-Uusimaa
- Eteläinen metsäreviiri ry
- Skogscentralen
- Kyrksläotts viltvårdsförening rf
- Väglagen för de enskilda vägarna

4.

det innan detaljplanen godkänns i kommunfullmäktige ska finnas godkända och undertecknade markanvändningsavtal mellan kommunen och de markägare som får ekonomisk nytta via planläggningen.

Beslut

Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

Redogörelse

Beskrivning

Detaljplanen för Tollsporten ingår i det av kommunfullmäktige godkända planlägningsprogrammet för Kyrkslätt för åren 2023–2027. I samband med beredningen har projektet vid Västerleden delats upp i två separata detaljplaner. Detta projekt har namngetts Tollsportens södra detaljplan. Området norr om Västerleden har namngetts Tollsportens norra detaljplan och detaljplaneändring.

Tollsportens södra detaljplaneområde ligger sydost om Tolls stationsregion. Planområdet gränser i norr till Västerledens mittlinje, i öst till det anhängiga Tollsträskets detaljplaneområde, i syd till åkerområde och i öst till skogsområde. Planeringsområdets areal är ca 9,8 ha. Gatuområdena på planeringsområdet ägs av staten, men för övrigt är fastigheterna på planeringsområdet privatägda. Kommunen äger ingen mark på området.

Mål

Området ligger på en central plats på kommuncentrums influensområde och i Tolls järnväghållplats omedelbara närhet. Avståndet från planeringsområdet till Tolls järnväghållplats är ca 500 m.

Syftet med detaljplanen är att på området genomföra ett område för affärs- och kontorsbyggnader samt industri- och lagerbyggnader som stödjer sig på de befintliga goda trafikförbindelserna. Förbättrande av näringslivsmöjligheter och utökande av arbetsplatser på kommuncentrums närområden stöder utvecklingen av Tolls stationsområde samt riksomfattande mål för områdesanvändningen. I planeringen av området beaktar man att området syns till Västerleden och Porkalavägen.

Skeden i planprocessen

Beredningsmaterialet och orogrammet för deltagande och bedömning (PDB) för detaljplanen godkändes i samhällstekniska nämnden 25.4.2024 och detaljplanen anhängiggjordes 30.4.2024.

Beredningsmaterialet till planen var offentligt framlagt 2–31.5.2024. Beredningsskedets invånarmöte ordnades i kommunhuset i Kyrkslättssalen 8.5.2024. I tillställningen deltog ca 10 personer. Under framläggningen inkom sju utlåtanden och fyra åsikter om beredningsmaterialet till planen.

Planförslaget var offentligt framlagt 7.8–9.9.2024. Under framläggningen av förslagsmaterialet ordnades ett gemensamt möte med norra Tollsportens detaljplan 20.8.2024. 15 utlåtanden och 1 anmärkning inkom om förslagsmaterialet. I responsen på förslagsmaterialet lyfte man fram bland annat följande frågor:

- Brytningens och krossningens inverkan på bosättningen. En brytningsplan och en bullerutredning ska utarbetas för planen.
- Lösningen för handeln försvårar fullföljandet av landskapsplanen på Ingvalsportens område.
- Ett planeringsmöte bör ordnas med NTM-centralen om Tollsbågen och kraftledningen som anvisats på Västerledens trafikområde.
- Dagvattenutredning har inte ingått i materialen till planförslaget.
- Trummornas kapacitet på Västerleden bör utredas under ett terrängbesök.
- Den trafikmässiga utredningen är delvis bristfällig. Man bör undersöka bland annat trafikvolymerna under rusningstimmen och vilka konsekvenser de medför särskilt för Västerleden.
- Man bör beakta sikten till bland annat Västerleden och Porkalavägen.
- Inverkan på landskapsområdet som är av riksomfattande betydelse.
- Flygekorrarnas förbindelse blir för smal i planlösningen.

Planmaterialet har kompletterats och preciserats efter framläggningen av planförslaget på basis av utredningarna och kompletteringarna av dem, inkommen respons samt samråd med myndigheterna. På grund av detta lägger man fram ett justerat detaljplaneförslag.

I det justerade detaljplaneförslaget har man bland annat gjort följande ändringar:

- I ändan av Tollsåbågen har man lagt till en vändplats på gatuområdet
- Beteckningarna för fornlämningar + planbestämmelser har strukits
- Kvartersområdenas avgränsningar har justerats
- En del av ett område som ska planteras med träd och buskar har lagts till i kanterna på tomterna bredvid eko-1-området + i kanten av tomten mot kärnområdet.
- Platsen för den del av det riktgivande området som reserverats för kraftledningen har justerats och breddats.
- Den nuvarande infartsparkeringsplatsen har beaktats.
- Dagvattnens huvudsakliga utloppsplatser har lagts till i kvartersområdena och de allmänna bestämmelserna som gäller dagvatten har kompletterats.
- Flera allmänna planbestämmelser som gäller bland annat byggnadssätt, parkering och reklamstolpar i kvarteren har lagts till.
- I planen har man lagt till bland annat bullerutredning, brytningsutredning, dagvattenutredning och -plan, allmän plan för kommunalteknik och KILVA-rapport. Den kommersiella utredningen och trafikutredningen uppdaterades.

Justerat planförslag

Detaljplanen ligger i Tolls hållplats närområde, på ett tyngdpunktsområde för utvecklingen av markanvändningen. Planlösningen förtätar den befintliga samhällsstrukturen i närheten av stationsregionen på ett område som är väl tillgängligt.

Syftet är att på området genomföra ett område för affärs- och kontorsbyggnader samt industri- och lagerbyggnader som stödjer sig på de befintliga goda trafikförbindelserna. I planeringen av området beaktar man att området syns till Västerleden och Porkalavägen.

I detaljplanen har man föreslagit totalt ca 14 400 v-m² byggrätt som fördelas enligt följande:

- I KM-1-kvarter 840 totalt ca 8 850 v-m²
- I KTY-kvarter 839 totalt ca 1 900 v-m²
- I KTY-2-kvarter 838 totalt ca 3 650 v-m²

I planlösningen är tomtindelningen riktgivande. På området kunde placeras uppskattningsvis cirka 50–110 arbetsplatser.

På planområdet finns flera närreklamationsområden (VL, VL-1) på vilka man anvisat tre riktgivande områdesdelar som reserveras för fördröjning och förbehandling av dagvatten, översvämningssvutt samt ett område som ska bevaras i naturligt tillstånd och på vilket det inte får vidtas åtgärder som skulle försvaga eller förstöra flygekorrrens eller fladdermöss livsmiljöer (s-1). Närreklamationsområdena har också anvisats som bullerområde där bullernivån överskrider rekommendationerna i statsrådets principbeslut

(SRb 993/1992) (/me). I planen har man också beaktat de centrala ekologiska förbindelserna för flygekorren (eko-1).

Med detaljplanen bildas en ny gata, Tollsbågen. Från den nya gatan fortsätter en riktgivande körförbindelse där körning till tomt är tillåten (ajo/t) genom kvarter 840, i riktning med Västerleden till kvarterets gräns. Tollsportens anslutning och Västerledens södra led anvisas som landsvägsområde (LT) och till området har man anvisat en gata som korsar trafikområdet (y). Den nuvarande infartsparkeringsplatsen vid Porkalavägen har i planen anvisats som en riktgivande parkeringsplats (p). Till Porkalavägen har anvisats en del av ett gatuområde där in- och utfart inte får ordnas. I planen har man anvisat en riktgivande områdesdel som reserverats för en kraftledning. Platsen ligger i huvudsak på landsvägsområde.

I detaljplanen ges flera allmänna bestämmelser om bland annat byggandets kvalitet och sätt, buller, parkering, naturvärden och hantering av dagvatten.

Markanvändningsavtal

Enligt kommunens praxis ska markägare som genom planläggningen får ekonomisk vinning och kommunen ingå markanvändningsavtal om genomförande av detaljplanen innan detaljplanen behandlas för godkännande i kommunfullmäktige.

Handlingar

- Beskrivning av Tollsportens södra detaljplan samt bilagor (inklusive bl.a. detaljplanekarta ritn.nr. 3513).



Norra Tollsportens detaljplan och ändring av detaljplan (14200), framläggning av det justerade detaljplaneförslaget enligt lagen om områdesanvändning 65 § och MBF 27 § (kst)

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 17

933/10.02.03/2022

Beredare

Livskraftsdirektör Simon Store,
planläggningsarkitekt Anniina Lehtonen
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Samhällstekniska nämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att

1.
den godkänner planläggarens bemötanden till de inkomna utlåtandena och åsikterna på förslagsmaterialet i enlighet med bilagan.
2.
den offentligt lägger fram det justerade förslaget till norra Tollsportens detaljplan och detaljplaneändring, ritn.nr 3511, med tillhörande handlingar i enlighet med lagen om områdesanvändning 65 § och MBF 27 § för minst 30 dygn.
3.
den ber följande instanser ge utlåtanden om planförslaget:

Kyrksläotts kommun:

- näringslivsväsendet
- tomttjänsterna
- geoinformationstjänsterna
- byggnadstillsynen
- miljövärderna
- investeringstjänsterna
- underhållstjänsterna
- bildnings- och fritidstjänsterna
- kulturväsendet, idrottstjänsterna
- handikapprådet
- äldrerådet
- Kyrksläotts Vatten

Andra myndigheter:

- Nylands förbund
- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland
- Trafikledsverket
- Esboregionens miljö- och hälsoskydd
- HRM Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
- HRT Samkommunen Helsingforsregionens trafik

- Västra Nylands polisinrättning
- Västra Nylands räddningsverk
- Västra Nylands landskapsmuseum

Företag:

- Caruna Esbo Ab
- Fortum Power and Heat Oy
- DNA Abp
- Elisa Abp
- TeliaSonera Finland Abp
- Digita Oy

Föreningar och organisationer:

- Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys ry
- Kyrksläotts Hembygdsförening r.f.
- Kyrksläotts miljöförening r.f.
- Kyrksläotts Natur och Miljö r.f.
- Kyrksläotts företagare rf
- Helsingforsregionens handelskammare
- Kyrkslätt Landsbygdsförening r.f.
- MTK-Uusimaa
- Eteläinen metsäreviiri ry
- Skogscentralen
- Kyrksläotts viltvårdsförening rf
- Vägagen för de enskilda vägarna

4.

innan det detaljplanen godkänns i kommunfullmäktige ska finnas godkända och undertecknade markanvändningsavtal mellan kommunen och de markägare som får ekonomisk nytta via planläggningen.

Behandling

Planläggningsarkitekt Anniina Lehtonen lämnade sammanträdet efter denna paragraf kl. 18.06.

Beslut

Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

Redogörelse

Beskrivning

Detaljplanen för Tollsporten ingår i det av kommunfullmäktige godkända planläggningsprogrammet för Kyrkslätt för åren 2025–2028. I samband med beredningen har projektet vid Västerleden delats upp i två separata detaljplaner. Detta projekt har namngetts Tollsportens norra detaljplan och detaljplaneändring. Området söder om Västerleden har namngetts Tollsportens södra detaljplan.

Tollsportens norra detaljplan och detaljplanens ändringsområde ligger direkt öster om Tolls stationsområde och norr om Västerleden. Planeringsområdet gränsar norr om Västerleden till järnvägsområdets norra kant och i söder till Västerledens mellersta del. Planeringsområdets areal är ca 13 ha. Planeringsområde är väg- och järnvägsområde samt

skogs- och gatuområden mellan dem. Gatuområdena på planeringsområdet ägs av staten, men för övrigt är fastigheterna på planeringsområdet privatägda. Kommunen äger ingen mark på området.

Mål

Planeringsområdet ligger på en central plats på kommuncentrums influensområde och i Tolls järnvägshållplats omedelbara närhet.

Syftet med detaljplanen och detaljplaneändringen är att på området genomföra ett område för affärs- och kontorsbyggnader samt industri- och lagerbyggnader som stödjer sig på de befintliga goda trafikförbindelserna. Förbättrande av näringslivets möjligheter och utökandet av arbetsplatser på kommuncentrums närområden stöder utvecklingen av Tolls stationsområde samt riksomfattande mål för områdesanvändningen. Det nuvarande järnvägsområdet bevaras i detaljplanen som järnvägsområde. I planeringen av området beaktar man att området syns till Västerleden och Tolls bostadsområde.

Skeden i planprocessen

Beredningsmaterialet och orogrammet för deltagande och bedömning (PDB) för detaljplanen godkändes i samhällstekniska nämnden 25.4.2024 och detaljplanen anhängiggjordes 30.4.2024.

Beredningsmaterialet till planen var offentligt framlagt 2–31.5.2024. Beredningsskedets invånarmöte ordnades i kommunhuset i Kyrkslättssalen 8.5.2024. I tillställningen deltog ca 10 personer. Under framläggningen inkom sju utlåtanden och fyra åsikter om beredningsmaterialet till planen.

Förslagsmaterialet till planen var framlagt 7.8–9.9.2024. Ett invånarmöte ordnades 20.8.2024 på Kyrksläotts kommunhus. 6 personer deltog i mötet. 14 utlåtanden och 2 anmärkningar inkom om förslagsmaterialet. I responsen på förslagsmaterialet lyfte man fram bland annat följande frågor:

- Brytningens och krossningens inverkan på bosättningen. En brytningsplan och en bullerutredning ska utarbetas för planen.
- Man bör beakta sikten till bland annat Västerleden.
- Lösningen för handeln försvårar fullföljandet av landskapsplanen på Ingvalsportens område.
- Dagvattenutredning har inte ingått i materialen till planförslaget.
- Trummornas kapacitet på Västerleden bör utredas under ett terrängbesök.
- Den trafikmässiga utredningen är delvis bristfällig. Man bör undersöka bland annat trafikvolymerna under rusningstimmen och vilka konsekvenser de medför särskilt för Västerleden.
- På området bör man lägga till reserveringar för två parktransformatorer.

Planmaterialet har kompletterats och preciserats efter framläggningen av planförslaget på basis av utredningarna och kompletteringarna av dem, inkommen respons samt samråd med myndigheterna. På grund av detta lägger man fram ett justerat detaljplaneförslag.

I det justerade detaljplaneförslaget har man bland annat gjort följande ändringar:

- I ändan av Tollsrakan har man lagt till en vändplats på gatuområdet
- Kvartersområdenas avgränsningar har justerats
- Beteckningarna för fornlämningar + planbestämmelser har strukits
- Platser för parktransformatorer har lagts till
- En områdesdel som ska planteras med träd och buskar har lagts till i närheten av cirkulationsplatsen.
- Dagvattnens huvudsakliga utloppsplatser har lagts till i kvartersområdena och de allmänna bestämmelserna som gäller dagvatten har kompletterats.
- Flera allmänna planbestämmelser som gäller bland annat byggnadssätt, parkering, uteförråd och reklamstolpar i kvarteren har lagts till.
- I planen har man lagt till bland annat buller-, brytnings- och dikesutredning, dagvattenutredning och -plan, allmän plan för kommunalteknik och KILVA-rapport. Den kommersiella utredningen och trafikutredningen uppdaterades.

Justerat planförslag

Detaljplanen ligger i Tolls hållplats närområde, på ett tyngdpunktsområde för utvecklingen av markanvändningen. Planlösningen förtätar den befintliga samhällsstrukturen i närheten av stationsregionen på ett område som är väl tillgängligt.

Syftet är att på området genomföra ett område för affärs- och kontorsbyggnader samt industri- och lagerbyggnader som stödjer sig på de befintliga goda trafikförbindelserna. I planeringen av området beaktar man att området syns till Västerleden.

I planlösningen har man föreslagit totalt ca 17 000 v-m² byggrätt som fördelas enligt följande:

- I KTY-1-kvarter 841 totalt cirka 5 800 v-m².
- I KM-2-kvarter 842 på tomterna 1 och 2 totalt cirka 11 200 v-m².

I planlösningen är tomtindelningen riktgivande. På området kunde placeras uppskattningsvis cirka 60–140 arbetsplatser.

Järnvägsområdet (LR) har breddats jämfört med nuläget, eftersom man med detaljplanen förbereder sig på utvecklingen av Kustbanan till fyrspårig och detaljplanen gör det möjligt att placera fler spår söder om de nuvarande spåren. I planen har också anvisats järnvägens skyddsområde som begränsar byggandet på dess område.

Med detaljplanen bildas en ny gata, Tollsrakan. Västerledens område har anvisats som landsvägsområde (LT) och till området har man anvisat en gata som korsar trafikområdet (y). Vid Tollsvägen ändras den gällande detaljplanens område för landsväg till gata. De nuvarande anslutningsparkeringsområdena har i planen anvisats som riktgivande parkeringsplats (p).

På planområdet ligger tre grönskyddsområden (EV, EV-1) och till vart och ett av dem har det anvisats ett riktgivande områdesdel som reserveras för fördröjning och förbehandling av dagvatten. I planen har också i områdesreserveringarna för Tollsrakan beaktats utrymmesbehovet för diken för hanteringen av dagvatten.

I detaljplanen ges flera allmänna bestämmelser om bland annat byggandets kvalitet och sätt, buller, parkering, naturvärden och hantering av dagvatten.

Markanvändningsavtal

Enligt kommunens praxis ska markägare som genom planläggningen får ekonomisk vinning och kommunen ingå markanvändningsavtal om genomförande av detaljplanen innan detaljplanen behandlas för godkännande i kommunfullmäktige.

Handlingar

- Beskrivning av Tollsportens norra detaljplan och detaljplanens ändringsområde samt bilagor (inklusive bl.a. detaljplanekarta ritn.nr. 3511).



Samhällstekniska nämndens verksamhetsberättelse för år 2024

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 18
123/02.02.02/2025

Beredare	Ekonomidirektör Esa Lindell, kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen, kommunarkitekt Tero Luomajärvi, chef för kommunal teknik Toni Keski-Lusa, kommungeodet Otso Kärkkäinen, förvaltningschef Kia Forsell, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar 1. godkänna verksamhetsberättelsen för år 2024 i enlighet med bilagan och sända den vidare till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige för behandling 2. godkänna utfallet av planen för intern kontroll år 2024 i enlighet med bilagan 3. befullmäktiga tjänsteinnehavarna att göra tekniska korrigeringar i materialet.
Behandling	Jenny Snellman avlägsnade sig från sammanträdet kl. 18.18 under föredragningen av paragrafen.
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Enligt 115 § i kommunallagen (410/2015) ska i verksamhetsberättelsen ingå en redogörelse för hur de mål för verksamheten och ekonomin som uppställts av fullmäktige har nåtts i kommunen och kommunkoncernen. I verksamhetsberättelsen ska det också ingå uppgifter om sådana väsentliga omständigheter som gäller kommunens och kommunkoncernens ekonomi och som inte framgår av kommunens eller kommunkoncernens balansräkning, resultaträkning eller finansieringsanalys. Sådana är åtminstone en uppskattning av den sannolika kommande utvecklingen samt uppgifter om ordnande av intern kontroll och riskhantering och centrala slutsatser.

Kommunfullmäktige godkände 13.11.2023 § 91 budgeten för år 2024 och ekonomiplanen för åren 2025–2026. Samhällstekniska nämnden godkände sin dispositionsplan för år 2024 18.1.2024 § 3.

Samhällstekniska nämndens budget är bindande i förhållande till fullmäktige enligt kommunfullmäktiges beslut då det gäller samhällstekniska nämndens externa verksamhetsbidrag, dvs. skillnaden mellan inkomstberäkningen och utgiftsanslaget. Avvikande från organens bindande ställning är servicegruppen för kollektivtrafik separat bindande i förhållande till fullmäktige.

Kommunfullmäktige beslutade 18.11.2024 § 93 på föreslag av samhällstekniska nämnden och vidare kommunstyrelsen av nämndens separat bindande anslag för HRT överföra 450 000 euro till nämndens övriga verksamhetskostnader och höja anslaget för projektet "Övriga utgifter med lång verkningstid, Kompletterande kartläggningar och produktion och geoinformation" i investeringsdelen med 80 000 euro.

Samhällstekniska nämndens budget höll sig inom den givna anslagsramen, vilket innebar att det bindande externa verksamhetsbidraget gentemot fullmäktige inte överskreds.

I den budget som godkänts av kommunfullmäktige ingår bindande verksamhetsmål, nyckeltal som beskriver verksamheten och en plan för intern kontroll.

Av bilagan Yhdyskuntatekniikan lautakunnan toimintakertomus 2024 framgår uppnåendet av organets bindande mål för verksamhet och ekonomi, beskrivningar som gäller ändringar i verksamhetsmiljön samt nyckeltal.

Begäran om omprövning av underhållschefens beslut

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 19
955/10.03.00.12/2024

Beredare	underhållschef Annika Selart, kommunträdgårdsmästare Timo Barman fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar: 1. förkasta begäran om omprövning 2. bevilja förlängd tid för avlägsnande av konstruktionerna och restaurering av området ända till 31.8.2025 3. avstå från att påföra en anmärkningsavgift om området restaureras inom utsatt tid.
Behandling	Livskraftsdirektör Simon Store avlägsnade sig från sammanträdet kl. 18.47 efter föredragningen av paragrafen. Under behandlingen gav Kim Åström följande motförslag: ”Begäran om omprövning godkänns. Motivering: Konstruktionen har länge stått på sin plats, och man har inte kunnat bevisa att den orsakar olägenheter. Upphävning av underhållschefens beslut fråntar inte kommunen rätten att senare avlägsna konstruktionen om det framkommer en motiverad orsak till det. Beslutet som är föremål för begäran om omprövning är okonstruktivt och till sina krav oskäligt. Fastighetsägaren har angående det varit tvungen att ta till rättslig hjälp. I sin helhet är begäran om omprövning motiverad och kan godkännas i sin helhet med iakttagande av omständigheterna i ärendet.” Åströms förslag förföll då det inte vann understöd. Under behandlingen gav Teemu Kelkka följande motförslag: ”Samhällstekniska nämnden beslutar: 1. Förkasta begäran om omprövning 2. Erbjuda markägaren en möjlighet att arrendera markområdet på grund av den sedan länge etablerade situationen och de små olägenheterna 3. Om markägaren beslutar avstå från att använda möjligheten att arrendera. Bevilja förlängd tid för avlägsnande av konstruktionerna och restaurering av området ända till 31.8.2025

4. Avstå från att påföra en anmärkningsavgift om området restaureras inom utsatt tid eller om markområdet arrenderas”

Aleksander Polkko, Kim Åström, Ann-Christine Sved, Ronja Karkinen och Hannu Valtanen understödde förslaget.

Teemu Kelkka gav följande ändringsförslag:

”Om punkt 19.2 godkänns ändras punkt 2 att lyda: 2. Erbjudas markägaren en möjlighet att i detta specialfall arrendera markområdet på grund av den sedan länge etablerade situationen som markens nuvarande ägare inte hade kännedom om och att det är fråga om små olägenheter”

Ordföranden konstaterade att Kelkkas förslag inte understötts enhälligt, varmed man ska rösta om saken.

Ordföranden startade omröstningen. De som understöder det Kelkkas kompletterade förslag röstar ”ja” och de som inte understöder det röstar ”nej”.

Ordföranden avslutade omröstningen och konstaterade att rösterna fördelades enligt följande:

4 ja-röster (Kelkka, Valtanen, Åström, Sved)
4 nej-röster (Jäppinen, P., Jäppinen S., Polkko, Salonen)
2 blanka (Liljequist, Karkinen)

Ordföranden konstaterade: Om rösterna faller lika avgör ordförandens röst, varvid Kelkkas kompletterade förslag vann.

Under behandlingen gav Kim Liljequist följande motförslag:

”MOTFÖRSLAG: Samhällstekniska nämnden beslutar: 1. Förförkasta begäran om omprövning

2. Eftersom försäljningen av kommunens område till fastighetsägaren inte orsakar kommunen olägenheter kallas markägaren till förhandlingar om försäljning av markområdet i omedelbar närhet av konstruktionen till ägaren till fastigheten i fråga till pris som kommunen fastställt

3. Om parterna inte når samförstånd om försäljning beviljar kommunen förlängd tid för avlägsnande av konstruktionerna och restaurering av området ända till 31.8.2025 och

4. Avstå från att påföra en anmärkningsavgift om området restaureras inom utsatt tid.2

Liljequists förslag förföll då det inte vann understöd.

Under behandlingen gav Aleksander Polkko följande motförslag:

”Ärendet remitteras och föreläggs följande sammanträde.”

Kim Åström, Teemu Kelkka, Hannu Valtanen och Ann-Christine Sved understödde förslaget.

Ordföranden konstaterade att Polkkos remitteringsförslag inte understöds enhälligt, varmed man ska rösta om saken.

Ordföranden startade omröstningen. De som understöder fortsatt behandling röstar ”ja” och de som understöder remittering av ärendet röstar ”nej”.

Ordföranden avslutade omröstningen och konstaterade att rösterna fördelades enligt följande:

2 ja-röster (Jäppinen S., Salonen)

7 nej-röster (Kelkka, Polkko, Valtanen, Jäppinen P., Sved, Karkinen, Åström)

1 blank (Liljequist)

Samhällstekniska nämnden beslutade hålla en paus under behandlingen av paragrafen kl. 19.37–19.45.

Beslut

Samhällstekniska nämnden beslutade remittera ärendet för beredning med följande anvisningar:

– Förkasta begäran om omprövning

– Erbjudna markägaren en möjlighet att i detta specialfall arrendera markområdet på grund av den sedan länge etablerade situationen som markens nuvarande ägare inte hade kännedom om och att det är fråga om små olägenheter

– Om markägaren beslutar avstå från att använda möjligheten att arrendera. Bevilja förlängd tid för avlägsnande av konstruktionerna och restaurering av området ända till 31.8.2025.

– Avstå från att påföra en anmärkningsavgift om området restaureras inom utsatt tid eller om markområdet arrenderas

Redogörelse

Underhållschefen har 2.1.2025 fattat följande tjänsteinnehavarbeslut:

Vi uppmanar fastighetsägaren att omedelbart avlägsna konstruktionerna och senast 1.2.2025 restaurera det område som är på kommunens ansvar.

Beskrivning:

I samband med en områdessynen som underhållsenheten förrättat har vi observerat att fastighet 257-██████ utan lov har låtit bygga på eller ockuperat grönområde (██████). Med hänvisning till den utredning som vi fått av ägaren till fastighet 257-██████ (12.12.2024) och tidigare åtgärder vill vi klargöra följande ärenden och ge fastighetägaren en officiell uppmaning att vidta följande åtgärder:

1. Användning av kommunens område och områdesavgränsning:

Situationen som gäller användningen av kommunens område har granskats av infratjänsternas underhållstjänster. Uppmaningen grundar sig på en observation att konstruktioner och lagring som används av fastigheten har utvidgats på kommunens rekreationsområde, som kommunaltekniska tjänsterna ansvarar för. Kommunens byggnadstillsyn har inte ansvar för beslut som gäller användning av kommunens allmänna områden, och därför omfattas behandlingen av detta ärende inte av byggnadstillsynens befogenheter.

2. Godkännande av byggande och ägarens ansvar:

Fastighetens ägare har framfört att de konstruktioner som byggts på området är byggda av föregående ägare och eventuellt godkända. Trots detta framhäver vi att fastighetens nuvarande ägare svarar för alla de konstruktioner som finns på fastigheten och deras inverknings på kommunens områden. De åtgärder som den tidigare ägaren vidtagit befriar inte den nuvarande ägaren från ansvar. Kommunens underhållstjänster har varken handlingar eller beslut som påvisar att den partiella användningen av kommunens rekreationsområde är specifikt godkänd.

3. Nuvarande situation och uppmaningens giltighetstid:

Vi uppmanar fastighetsägaren att omedelbart avlägsna konstruktionerna och senast 1.2.2025 restaurera det område som är på kommunens ansvar. Kommunerna har rätt och skyldighet att ingripa i olovligt ibruktagande av mark som ägs och förvaltas av kommunen. Det är fråga om besittningsintrång enligt strafflagen (Strafflagen 28 kap 11 §). Dessutom kommer vi att föreslå debitering av en anmärkningsavgift enligt samhällstekniska nämnden 12.12.2024 § 125. Anmärkningsavgiften kan tas ut på nytt, om den som gjort intrång i besittningen inte efter att ha fått anmärkningen vidtar korrigerande åtgärder inom den utsatta tiden. Om den som gjort sig skyldig till besittningsintrång inte själv sköter de ärenden som omfattas av anmärkningen inom utsatt tid, har kommunen rätt att utföra restaureringsarbetena på området på den skyldigas bekostnad.

I detta sammanhang är det viktigt att observera att eventuell vägran att följa myndighetens uppmaning eller inaktivitet kan leda till straffrättsliga påföljder, för det är fråga om ett besittningsintrång enligt strafflagen, som kan leda till noggrannare utredning och eventuella påföljder.

Till kommunen har 20.1.2025 lämnats en begäran om omprövning av Kyrksläotts kommuns underhållschefs tjänsteinnehavarbeslut 5.1.2025.

Krav:

1. I första hand begär ändringssökanden att nämnden upphäver det ovan nämnda beslut som tjänsteinnehavaren fattat 2.1.2025.
2. Om nämnden inte anser det möjligt att upphäva tjänsteinnehavarens beslut begär ändringssökanden att beslutet rättas på följande sätt: "Sökanden beviljas tid att avlägsna konstruktionerna och restaurera området ända till 31.8.2025."
3. Ändringssökanden begär att nämnden med stöd av 143 § i kommunallagen förbjuder verkställandet av beslutet ända till 31.8.2025. Det organ som behandlar begäran om omprövning kan förbjuda verkställandet.
4. Ändringssökanden begär att utvecklingsnämnden beslutar att han inte påförs anmärkningsavgiften i tjänsteinnehavarbeslutet.

GRUNDER

1. [REDACTED] och [REDACTED] undertecknade 21.4.1999 ett avtal om besittningsdelning som gäller den nuvarande fastigheten [REDACTED], fastighetsbeteckning 257-[REDACTED], och genom vilket fastigheten indelades i områden A och B. Parterna i avtalet om besittningsdelning byggde småhus för en familj. Husen är kopplade till deras eget besittningsområde.
2. [REDACTED] köpte 22.3.2010 den kvotdel som [REDACTED] ägde av fastigheten inklusive besittningsrätten. På besittningsområdet hade alla byggnader byggts 1996–2004.
3. När [REDACTED] köpte kvotandelen av fastigheten var kvotandelen till salu hos Länsi-Uudenmaan OP Kiinteistökeskus Oy LKV. När fastigheten presenterades och skaffades var antagandet att alla de synliga konstruktionerna i enlighet med besittningsavtalet stod på det område som säljaren besatt. Varken fastighetsmäklaren eller säljaren har meddelat köparen att någon konstruktion eller en del av den skulle ligga på annat område än det som säljaren besatt.
4. [REDACTED] har inte under den tid som han ägt fastigheten byggt någonting på sitt besittningsområde. [REDACTED] blev överraskad när Kyrksläotts kommun 11.11.2024 skickade ett meddelande att en del av konstruktionerna inte ligger på besittningsområdet av den kvotandel som han köpt 2010.

5. Efter att blivit kontaktad av Kyrkslätt kommun 11.11.2024 har [REDACTED] utrett ärendet med den tidigare ägaren till kvotandelen av fastigheten [REDACTED]. [REDACTED] har berättat att han själv har byggt byggnadsbeståndet på tomten. Under byggandet var han ledamot i Kyrkslätt kommunfullmäktige. [REDACTED] har meddelat att han självklart har haft lov för allt det byggande som han utfört. [REDACTED] har specifikt meddelat att han förstås har haft lov för det gårdsbyggande som utförts på tomtgränsen. Enligt [REDACTED] har allt byggande på tomten godkänts i slutsynen.
6. [REDACTED] fick inte i samband med köpet de bygglovshandlingar och slutsynshandlingar som gäller byggnaden. Efter att ha fått kontakt 1.11.2024 har [REDACTED] begärt bygglovshandlingar av Kyrkslätt kommuns byggnadstillsyn, men tills vidare har sådana varken hittats eller skickats. Utredningen av ärendet pågår ännu. Begäran förnyas: Kyrkslätt kommun ombes skicka bygglovshandlingarna och slutsynshandlingen för fastighet 257-[REDACTED]. Handlingarna har begärts i syfte att utreda om de nuvarande konstruktionerna har godkänts som sådana i bygglovet och slutsynen.
7. I punkt 3 i tjänsteinnehavarbeslutet har tjänsteinnehavaren hänvisat till 28 kap. 11 § i strafflagen, besittningsintrång, och hotat med straffrättsliga påföljder. Påståendet om besittningsintrång bestrids. Konstruktionen har stått på plats i cirka 24 år. Kyrkslätt kommun har inte skickat bygglovshandlingarna för fastigheten för att kunna granska omfattningen av det registrerade bygglovet och de anteckningar som byggnadstillsynen gjort under byggandet. [REDACTED] har 22.3.2010 i god tro köpt kvotdelen av fastigheten och i 14,5 år använt lidret som hör till byggnaden. Kyrkslätt kommun har i över 24 år tillåtit lidret stå på sin nuvarande plats. Lidret kan således inte heller ha kunnat orsaka olägenheter. Enligt den hittills gjorda utredningen har den tidigare ägaren till besittningsområdet uttryckligen fått lov till konstruktionerna. På ovan nämnda grunder uppfyller ärendet inte rekvisitet för 28 kap. 11 § i strafflagen. Enligt 28 kap.11 § i strafflagen anses inte heller en gärning som har medfört endast ringa men som besittningsintrång. [REDACTED] anser i första hand att man har fått lov för konstruktionerna, och därför kan man inte kräva att konstruktionerna ska avlägsnas. Konstruktionerna har inte orsakat och orsakar inte kommunen olägenheter. Kommunen kan orsakas högst ringa olägenheter, och även på grund av detta bes att beslutet upphävs.
8. Om det inte är möjligt att upphäva beslutet ska tiden för avlägsnande av konstruktionerna och restaurering av området skjutas upp ända till 31.8.2025. Tiden för avlägsnande av konstruktionerna fram till 1.2.2025 är en oskäligt kort tid. Med iakttagande av att det är vinter ska tidsfristen vara sådan att även konstruktioner som på grund av is eller snö är oåtkomliga åt kan observeras. Eventuell flyttning av lidret skulle förutsätta maskinhjälp, så tidsfristen ska förlängas åtminstone ända till 31.8.2025. Det är också motiverat att förlänga tidsfristen med

beaktande av att konstruktionerna har stått på samma plats sedan 2000–2001 och att de inte har orsakat några som helst olägenheter.

Anmärkningsavgift:

■■■■ har inte byggt någonting på det kommunägda grönområdet ■■■■. Han har år 2010 köpt egnahemshuset i den tro att alla de konstruktioner som ingått i köpet har byggts på det besittningsområde som han fått vid köpet. ■■■■ har först år 2024 fått veta att vissa av konstruktionerna står på kommunal mark. Han har försökt utreda om man en gång i tiden har fått tillstånd av kommunen att bygga på stället i fråga, och han har informerats att man har fått tillstånd. Eftersom ■■■■ inte har byggt konstruktionerna och först år 2024 fått veta att en liten del av konstruktionen ligger utanför besittningsområdet skulle det vara orimligt att påföra honom en anmärkningsavgift. Det är inte heller rimligt att påföra en anmärkningsavgift för den tid då ■■■■ använder sin rätt att söka ändring i tjänsteinnehavarbeslutet.

Underhållstjänsternas bemötande:

1. **Olovlig användning av kommunalt område:** På fastighet 257 ■■■■ har man observerat olovligt uppförda konstruktioner som sträcker sig till det kommunägda grönområdet (■■■■). Det är inte tillåtet att bygga på eller använda kommunens område utan vederbörligt tillstånd. Fastighetsägaren svarar för alla konstruktioner på fastigheten och därför är det också på hans ansvar att avlägsna eller röja undan konstruktionerna.
2. **Byggande och tillståndsärenden** Underhållstjänsterna har varken hittat bygglov eller andra handlingar som skulle berättiga de nuvarande konstruktionernas existens på kommunens rekreationsområde. Detta tyder på att konstruktionerna inte har byggts med tillstånd av kommunen. Trots att ■■■■ inte själv har byggt dessa konstruktioner är han ansvarig för deras existens och deras inverkan på det omgivande området.
3. **Begäran om omprövning och tidsfrist:** Underhållstjänsterna godkänner inte begäran om omprövning och anser att tidsfristen fram till 1.2.2025 är skälig för avlägsnande av konstruktionerna. Kommunens situation förutsätter att området så fort som möjligt återställs i sitt ursprungliga skick. Underhållstjänsterna godkänner dock förlängning av tidsfristen ända till 31.8.2025, om konstruktionerna avlägsnas inom utsatt tid.
4. **Anmärkningsavgift:** Underhållstjänsterna meddelar att anmärkningsavgiften inte debiteras om konstruktionerna avlägsnas inom utsatt tid. Kommunen har dock rätt att debitera en anmärkningsavgift om tidsfristen inte följs.





**Överbyvägens gång- och cykeltrafikled på avsnittet Karlbergsvägen–Granbackavägen:
tillfogande av projektet i investeringsprogrammet år 2025 och överföring av anslaget**

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 20

1009/08.00.00/2020

Beredare	projektchef Hannu Ruhanen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att styrelsen: 1. Läger till projektet Överbyvägens gång- och cykeltrafikled under Gatu- och byggnadsplanering under Trafikleder och parker i investeringsprogrammet i budgeten för år 2025 2. Överför ett anslag på 20 000 € till projektet Överbyvägens gång- och cykeltrafikled från projekt 9488 Blåbärsbrinken under Trafikleder och parker inne i investeringsprogrammet. Projektet för Blåbärsbrinken har inte påbörjats.
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Vägplanen för Överbyvägens gång- och cykeltrafikled har blivit färdig år 2024. Också byggnadsplanerna för projektet är färdiga. I skedet för godkännande av vägplanen framkom det att man hade sökt skydd för en byggnad på en vägrenstomt. Här kommer vägslänterna ganska nära bygganden, så det är nödvändigt att göra ändringar i byggnadsplanerna. För projektet finns inga mer anslag reserverade för år 2025. Det beräknade priset för planeringen som tilläggsarbete är 18 850 €. Anslag för projektgruppen ”trafikleder och parker” i kommunens budget 2025 får användas för andra projekt under ekonomiplaneåren genom beslut av samhällstekniska nämnden, om verkställandet av något av budgetårets projekt inte har kunnat inledas.



Jolkbyåns gång- och cykelbro; tillfogande av projektet i investeringsprogrammet och ansökan om anslag

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 21
79/10.03.01.01/2025

Beredare

Projektchef Hannu Ruhanen
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Samhällstekniska nämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att styrelsen

1.
lägger till projektet Jolkbyåns gång- och cykelbro under Gatu- och byggnadsplanering under Trafikleder och parker i investeringsprogrammet i budgeten för år 2025

2.
överför ett anslag på 50 000 € till projektet Jolkbyåns gång- och cykelbro från projekt 9488 Blåbärsbrinken under Trafikleder och parker inne i investeringsprogrammet. Projektet för Blåbärsbrinken har inte påbörjats.

Beslut

Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

Redogörelse

Jolkbyåns gång- och cykelbro har konstaterats vara i mycket dåligt skick. Bron är satt i användningsförbud i början av 2025. Man måste antingen planera en ombyggnad av bron eller en helt ny bro. För projektet finns inga anslag reserverade för år 2025.

Anslag för projektgruppen "trafikleder och parker" i kommunens budget 2025 får användas för andra projekt under ekonomiplaneåren genom beslut av samhällstekniska nämnden, om verkställandet av något av budgetårets projekt inte har kunnat inledas.



Kartläggning av risker för dagvattenöversvämningar

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 22
270/14.05.01.01/2024

Beredare	Projektschef Hannu Ruhanen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar 1. godkänna rapporten om kartläggningen av risker för dagvattenöversvämningar i Kyrkslätt, vilken varit framlagd i enlighet med 65 § i MBL 2. ge ett bemötande till anmärkningen som lämnats under framläggningen.
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	<p>De preliminära bedömningarna av riskerna för dagvattenöversvämningar enligt lagstiftningen om översvämningrisker ska ses över och vid behov uppdateras i alla kommuner år 2024. Uppdatering görs om det finns nytt informationsunderlag eller om det efter den senaste bedömningen har förekommit skador på grund av dagvattenöversvämningar.</p> <p>Investeringsstjänsterna inom Kyrkslätt's infratjänster beställde år 2024 en uppdaterad rapport av Ramboll Finland Oy. Den modell som utarbetats år 2016 har använts som underlag för kartläggningen. Bedömningen gjordes med hjälp av modellen, ytöversvämningstrutter och terrängbesök. Kartläggningen avgränsades till att gälla detaljplanerade tätortsområden.</p> <p>Riskobjekten klassificerades på skalan 0–3, där ett objekt som fått klass 3 är ett betydande objekt med risk för dagvattenöversvämningar enligt lagen om översvämningrisker. Riskobjekten i klass 2 har måttliga konsekvenser och i allmänhet regionala inverkningar. Konsekvenserna för objekt i klass 1 är mindre och har lokala inverkningar. Utifrån den granskning som gjorts identifierade man i Kyrkslätt's område inga objekt där betydande dagvattenöversvämning enligt lagen om översvämningrisk (klass 3) skulle vara sannolik. I bedömningen identifierades dock flera objekt med lägre översvämningrisk (klasserna 1 och 2).</p> <p>Samhällstekniska nämnden beslutade vid sitt sammanträde 21.11.2024 § 115 lägga fram rapporten om kartläggningen av risker för dagvattenöversvämningar i Kyrkslätt i enlighet med MBL 65 §. Rapporten</p>

var framlagd 20.12.2024–24.1.2025 och under framläggningstiden lämnades en (1) anmärkning.

Kyrksläotts kommun ger följande bemötande till anmärkningen:

Översvämningsriskkartläggningen har gjorts i enlighet med Kommunförbundets anvisning (Kommunförbundet och Finlands miljöcentral 6.11.2023, Översyn av den preliminära bedömningen av riskerna för dagvattenöversvämnings, tredje planeringsomgången). I anvisningarna konstateras bland annat följande:

Vid beaktande av översvämningsriskens betydelse beaktas sannolikheten för översvämning och följande eventuella ogynnsamma följder av översvämning ur allmän synpunkt:

- 1. ogynnsamma följder för människans hälsa eller säkerhet;*
- 2. långvarigt avbrott av nödvändighetstjänster, så som vattenförsörjning, energiförsörjning, datakommunikation, vägtrafik eller annan motsvarande verksamhet;*
- 3. långvarigt avbrott av ekonomisk verksamhet som tryggar för samhällets vitala funktioner;*
- 4. långvarig eller omfattande ogynnsam följd för miljön; eller*
- 5. irreparabel följd för kulturarvet.*

Då kan man konstatera att även om översvämningsrisker på åkrar är en lokal olägenhet, uppfyller de inte kriterierna för "betydande översvämningsrisk" i anvisningarna. Iståndsättningen av Estbyån hör inte till kartläggningen av risker för dagvattenöversvämningsrisker.

Dessutom kan man konstatera följande:

Kartläggningen av översvämningsriskerna har endast gjorts för detaljplanerade tätortsområden där boendet koncentreras och där det i allmänhet finns mera ytor som inte släpper igenom vatten. Havsöversvämningsrisker har inte beaktats i rapporten.

Broarna som nämnts i anmärkningen är statens broar. Iståndsättningen och underhållet av dem hör till Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland (NTM-centralen), och kommunen kan inte föreslå åtgärder som gäller dem.

I saneringsplanerna för gamla detaljplaner beaktas också dagvattnen, och i mån av möjlighet försöker man planera fördröjningslösningar för områdena. Dagvattenlösningarna påverkas bland annat av utrymme, jordmån och annan byggd miljö. Planeringen av områdena och saneringsplaneringen genomförs enligt det årliga investeringsprogrammet.



Beredare	projektchef Hannu Ruhanen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällsteknik Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden 1 beslutar godkänna Kyrksläotts rapport om kartläggning av risker för dagvattenöversvämningar 2 framlägger offentligt Kyrksläotts rapport om kartläggning av risker för dagvattenöversvämningar i enlighet med MBL 65 §.
Behandling	Plaanläggningsarkitekt Leena Kankaanpää lämnade sammanträdet under behandlingen av paragrafen kl. 18.09.
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	<p>I och med klimatförändringen ökar nederbörds mängderna störtregnen blir kraftigare. Dagvattenöversvämningarna ökar, och skadorna som orsakas av dem ökar sannolikt. I framtiden måste man ägna allt större uppmärksamhet åt hantering av risker för dagvattenöversvämning.</p> <p>Kommunen ansvarar för planeringen av hanteringen av risker för dagvattenöversvämning inom sitt område, dvs. kommunen gör en preliminär bedömning av de översvämningssrisker som orsakas av dagvatten och anger eventuellt betydande riskområden för dagvattenöversvämningar (lagen om hantering av översvämningssrisker 620/2010 och den kompletterande förordningen 659/2010).</p> <p>Enligt lagen om hantering av översvämningssrisker (620/2010, 20 §) ska den preliminära bedömningen av översvämningssrisker och angivande av områden med betydande översvämningssrisk till behövliga delar ses över vart sjätte år. För översynen gäller i tillämpliga delar vad som i lagen och förordningen föreskrivs.</p> <p>De preliminära bedömningarna av riskerna för dagvattenöversvämningar enligt lagstiftningen om översvämningssrisker ska ses över och vid behov uppdateras i alla kommuner år 2024. Uppdatering görs om det finns nytt informationsunderlag eller om det efter den senaste bedömningen har förekommit skador på grund av dagvattenöversvämningar.</p>

Den modell som utarbetats år 2016 har använts som underlag för kartläggning i Kyrksläotts kommun. Bedömningen gjordes med hjälp av modellen, ytöversvämningsrutter och terrängbesök. Kartläggningen avgränsades till att gälla detaljplanerade tätortsområden.

Riskobjekten klassificerades på skalan 0–3, där ett objekt som fått klass 3 är ett betydande objekt med risk för dagvattenöversvämningar enligt lagen om översvämningsrisker. Riskobjekten i klass 2 har måttliga konsekvenser och i allmänhet regionala inverknings. Konsekvenserna för objekt i klass 1 är mindre och har lokala inverknings. Utifrån den granskning som gjorts identifierade man i Kyrksläotts område inga objekt där betydande dagvattenöversvämning enligt lagen om översvämningsrisk (klass 3) skulle vara sannolik. I bedömningen identifierades dock flera objekt med lägre översvämningsrisk (klasserna 1 och 2).

Allmänna principer för upphandling inom infratjänsterna inom kommunutvecklingssektorn

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 23

159/00.01.02/2025

Beredare	Byggherreingenjör Jarkko Salminen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar godkänna de i redogörelsedelen nämnda allmänna principerna för entreprenader i investeringarna inom infratjänsterna samt områdesentreprenader inom underhållsenheten.
Behandling	Kim Liljequist avlägsnade sig från sammanträdet under behandlingen av denna paragraf kl. 20.13. Under behandlingen gav Ronja Karkinen följande ändringsförslag: ”Entreprenören följer själv och ser till att leverantörens underentreprenörer och materialleverantörer följer bestämmelserna i Internationella arbetsorganisationen ILO:s grundläggande konventioner samt FN:s barnkonvention vid tillverkning av den produkt och/eller den råvara som ska erbjudas i det fall då dessa ännu inte har verkställts i den nationella lagstiftningen. Den anbudsgivare som håller på att vinna ska före beslutsfattandet lämna en redogörelse för uppfyllandet av etiskt ansvar för materialproduktion med ett lämpligt certifikat eller en lämplig självutvärdering.” Ann-Christine Sved, Sanni Jäppinen och Pekka Jäppinen understödde förslaget. Ordföranden konstaterade att Karkinens förslag inte understötts enhälligt, varmed man ska rösta om saken. Ordföranden startade omröstningen. De som understöder föredragandens utgångsförslag röstar ”ja” och de som understöder Karkinens ändringsförslag röstar ”nej”. Ordföranden avslutade omröstningen och konstaterade att rösterna fördelades enligt följande: 3 ja-röster (Åström, Salonen, Polkko) 4 nej-röster (Karkinen, Sved, Jäppinen P., Jäppinen S.) 2 blanka (Valtanen, Kelkka) varvid Karkinens ändringsförslag vann.

Under behandlingen framställde Sanni Jäppinen följande förslag till anvisning:

”I kommunen utreds hur man i fortsättningen vid entreprenader kan följa upp de råvaror som uppstått under entreprenadens livscykel, transport av råvaror för tillverkning, tillverkning av produkten, transport till arbetsplatsen och arbetsplatsfunktioner, för att man ska få uppgifter om entreprenadernas koldioxidavtryck och de faktorer som påverkar koldioxidavtrycket.”

Ann-Christine Sved, Kim Åström, Teemu Kelkka, Ronja Karkinen och Pekka Jäppinen understödde anvisningen.

Ordföranden konstaterade att anvisningen inte understöts enhälligt, varmed man ska rösta om saken:

Ordföranden startade omröstningen. De som understöder tillägg av anvisningen röstar ”ja” och de som inte understöder tillägg av anvisningen röstar ”nej”.

Ordföranden avslutade omröstningen och konstaterade att rösterna fördelades enligt följande:

6 ja-röster (Jäppinen S., Jäppinen P., Karkinen, Kelkka, Valtanen, Åström)
2 nej-röster (Salonen, Polkko)

Sanni Jäppinen lämnade sammanträdet kl. 20.47 efter att röstningen avslutats.

Ronja Karkinen gav följande ändringsförslag:

”Valet av massor och råvaror bidrar till de mest betydande minskningarna av utsläpp. Utöver priset kan faktorer som gäller materialens hållbarhet samt entreprenörens ekologiska referenser läggas till som poängsättningskriterier i upphandlingen.”

Förslaget förföll då det inte vann understöd.

Beslut

Samhällstekniska nämnden beslutade godkänna de i redogörelsedelen nämnda allmänna principerna för entreprenader i investeringarna inom infratjänsterna samt områdesentreprenader inom underhållsenheten med följande tillägg:

Entreprenören följer själv och ser till att leverantörens underentreprenörer och materialleverantörer följer bestämmelserna i Internationella arbetsorganisationen ILO:s grundläggande konventioner samt FN:s barnkonvention vid tillverkning av den produkt och/eller den råvara som ska erbjudas i det fall då dessa ännu inte har verkställts i den nationella lagstiftningen. Den anbudsgivare som håller på att vinna ska före

beslutsfattandet lämna en redogörelse för uppfyllandet av etiskt ansvar för materialproduktion med ett lämpligt certifikat eller en lämplig självutvärdering.

Samhällstekniska nämnden beslutade också ge som anvisning att det i kommunen utreds hur man i fortsättningen vid entreprenader kan följa upp de råvaror som uppstått under entreprenadens livscykel, transport av råvaror för tillverkning, tillverkning av produkten, transport till arbetsplatsen och arbetsplatsfunktioner, för att man ska få uppgifter om entreprenadernas koldioxidavtryck och de faktorer som påverkar koldioxidavtrycket.

Redogörelse

Bland annat följande bestäms om upphandlingar i 96 § i Kyrksläotts kommuns förvaltningsstadga:

Organen beslutar om sättet att ordna invånartjänsterna inom sitt uppgiftsområde i enlighet med kommunstrategin och målen för det upphandlingsprogram som kommunfullmäktige fastställt samt beslutar om de principer som styr upphandlingarna inom sitt uppgiftsområde. Upphandlingsdokumenten (såsom anbudsförfrågan) behandlas av det organ eller den tjänsteinnehavare som har befogenhet att besluta om upphandlingen. Enligt förvaltningsstadgan beslutar organet dessutom inom sin sektor om en upphandling vars uppskattade värde överstiger 500 000, om inte kommunfullmäktige på de villkor som anges i 2 mom. har befogenhet att besluta om upphandlingen. Sektordirektören för kommunutvecklingssektorn beslutar om upphandlingar i anslutning till byggentreprenader och planeringskonkurrensutsättningar inom sin sektor, när upphandlingens uppskattade värde är högst 000 euro, om inte kommunfullmäktige på de villkor som anges i 2 mom. har befogenhet att besluta om upphandlingen.

Infratjänsterna inom kommunutvecklingen – investeringstjänsterna och underhållstjänsterna – har utarbetat de allmänna principerna för entreprenad- och serviceupphandlingar som ska följas vid konkurrensutsättningar enligt följande:

Entreprenader i investeringar

Som entreprenadform används i regel totalprisentreprenad. Övriga entreprenadformer så som planera och genomför (ST) används bara i specialfall, och i dessa fall fattas ett separat beslut i organet.

- i entreprenaderna används beställarens projektbank (Infrakit)
- eldrivna arbetsmaskiner eller minst följande utsläppsklasser:
 - o euro VI, stage IV
 - o ibruktagningsår 2014 eller nyare
- behov av att värma upp arbetsplatsen med fossilfritt bränsle och el producerad med förnybara energikällor eller kärnkraft

- på arbetsplatserna ska man till lämpliga delar följa anvisningen om vatten från byggplatser för huvudstadsregionen
- arbetsledningen ska kunna finska
- arbetsledningen ska kursen Vägskydd 2 avklarad, arbetssäkerhetskort och tillräcklig utbildning inom branschen (yrkeshögskola eller motsvarande tidigare utbildning)
- företagets ansvarsförsäkring minst 1 000 000 €,
- 2–3 referenser per objekt enligt projektets svårighetsgrad inom fem år (färdigställningsgrad minst 50 %)
- arbetstagarna ska ha kursen Vägskydd 1 avklarad, arbetssäkerhetskort och på banområde banarbetssäkerhetskort
- entreprenadgaranti 10 % av entreprenadpriset

Områdesentreprenader inom underhållsenheten

Som entreprenadform används en kombination av totalprisentreprenad och enhetsprisentreprenad

- utsläppsklasser euro V och stage IIIB
- ibruktagningsår 2014 eller nyare
- arbetsledningen ska kunna finska
- arbetsledningens behörighet: kursen Vägskydd 2 avklarad, arbetssäkerhetskort och tillräcklig utbildning inom branschen och minst 2 års året runt-erfarenhet (även gröna sektorn)
- ansvarsförsäkring minst 1 000 000 €, den årliga omsättningen ska i genomsnitt vara minst 2 miljoner euro, entreprenadgaranti 10 % av entreprenadpriset
- obligatoriskt att använda programmet Routa
- kvalitets- och miljöplan samt säkerhetsplaner obligatoriska
- BYKVA-behörigheter eller annat tillräckligt bevis på lämplighet (referenser)
- BYKVA-behörigheter: Behörighet enligt BYKVA-nomenklaturen i fråga om grönvård ska vara antingen 16 Huvudentreprenader inom grön- och miljöbyggande eller 17 Huvudentreprenader inom skötsel av grönområden
Behörighet enligt RALA-nomenklaturen i fråga om underhåll av gator är antingen 26.1 Skötsel- och underhållsarbeten i tätortsområden och vid fastigheter eller 27.2 Tätortsområden och gator
(referenser: 2 referenser om kommunalteknisk områdesentreprenad över de senaste fem åren till ett totalt värde av minst en miljon euro, entreprenören måste ange färdigställningsgrad 0–100 %)

Nämnden föreslås att man i infratjänsternas entreprenader i fortsättningen följer ovan nämnda principer och att handlingarna för anbudsbegäran upprättas enligt dem som tjänsteinnehavararbete. Nämnden fattar upphandlingsbeslut om entreprenader vars värde överskrider de upphandlingsgränser som nämns i förvaltningsstadgan.





Begäran om omprövning av samhällstekniska nämndens beslut 12.12.2024 § 124

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 24
49/08.00.01/2024

Beredare	Chef för kommunalteknik Toni Keski-Lusa Trafikplanerare Marko Suni fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar förkasta begäran om omprövning med de motiveringar som framgår av redogörelsedelen.
Behandling	Under behandlingen gjorde föredraganden följande tekniska korrigerings i föredragningsstexten: "I punkterna 1 och 5 i kommunens svar på omprövningsbegäran ändras 'detaljplanen' till 'detaljplanebeskrivningen'".
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade avslå begäran om omprövning på de grunder som nämns i redogörelsedelen och ändra "detaljplanen" till "detaljplanebeskrivningen" i punkterna 1 och 5 i kommunens svar.
Redogörelse	Till kommunen har 31.12.2024 lämnats en begäran om omprövning av Kyrksläotts kommuns samhällstekniska nämnds beslut 12.12.2024 § 124 Trafiksäkerhetsinitiativ för hävande av genomfartsförbudet på Hemviksvägen (8.1.2024). Samhällstekniska nämnden beslutade att 1. genomfartsförbudet på Hemviksvägen hålls i sin nuvarande form 2. Situationen gällande trafiksäkerheten vid Kantvikin koulu ska utredas och på basis av utredningen ska behövliga åtgärder vidtas så snart som möjligt. och ge följande anvisningar: Oberoende om beslutet är att fortsätta eller inte förlänga genomfartsförbudet på Hemviksvägen bör Kyrksläotts kommun i vilket fall som helst se till att förbättra trafiksäkerheten på områdena kring Hemviksvägen och Sockermästarvägen samt Kantvikin koulu och stävja körhastigheterna. Dessa förbättringar kan inte vänta på att området utvecklas/framtida planer/bostadsmässor e.d.

I rättelseyrkandet framförs följande:

YRKANDE

Jag kräver att samhällstekniska nämnden ändrar sitt beslut 12.12.2024 § 124 och beslutar avlägsna vägmärket "genomfart förbjuden" från Hemviksvägen på följande grunder:

1. Iakttagande av den ursprungliga gatuplanen: Hemviksvägen har ursprungligen planerats som matargata och har underhållits som matargata.
2. Jämlig användning av vägen för kommuninvånare: det ursprungliga kravet på genomfartsförbud och implementationen av det diskriminerar kommuninvånare starkt.
3. Låg trafikmängd och inga olyckor: Genomfartsförbud med hänvisning till säkerhetsskäl är omotiverat.
4. Att vägens invånare olovligt tar gatuområdet i besittning orsakar utmaningar för vinterunderhållet: planteringar, byggnader, stödmurar och jordmassor olovligt på kommunens gatuområde, vilket gör vinterunderhållet utmanande.
5. Konsekvens i tjänsteinnehavarbeslutet: Genomfartsförbudet på Hemviksvägen ska upphävas på samma grunder som på Trädgårdsvägen och Terrassvägen.
6. Försvagning av säkerheten i området och hot om våld i området.

Yrkandena har dessutom motiverats mer ingående i omprövningsbegäran, som i sin helhet lämnas som tilläggsmaterial till nämndens ledamöter.

Kyrkslätts kommuns svar på omprövningsbegäran

1. Iakttagande av den ursprungliga gatuplanen: Hemviksvägen har ursprungligen planerats som matargata och har underhållits som matargata.

I kommunens gatuklassificering är Hemviksvägen en tomtgata. I detaljplanebeskrivningen beskrivs matargatorna i området. Vid Hemviksvägen finns inget omnämmande om matargata. I gatuplanen finns inget omnämmande om gatans klassificering. I planen och gatuplanen är gatan planerad att vara lika bred som en tomtgata och uppfyller inte dimensioneringen. På Hemviksvägen leder alla tomtanslutningar direkt till gatan, vilket numera inte är tillåtet på matargator. Gatan uppfyller kriterierna för tomtgata och lämpar sig inte som matargata och för genomfartstrafik. Som gator är Sockermästarvägen och Kantviksvägen i sin helhet bredare inklusive gång- och cykelvägar, och de är klassificerade som matargator. På Hemviksvägen finns en bara 2,0 meter bred gång- och cykelväg utan mellanliggande stenläggning, som inte uppfyller de nuvarande planeringsanvisningarna för trygg gång och cykling.

Under den nuvarande underhållsklassificeringen har Hemviksvägen sänkts från klass 2 till klass 3. Ändringen av klassificering har skett efter att genomfartsförbudet utfärdats. Underhållsklassen bestämmer inte gatans administrativa gatuklass.

2. Jämlik användning av vägen för kommuninvånare: det ursprungliga kravet på genomfartsförbud och implementationen av det diskriminerar kommuninvånare starkt.

Trafiksäkerhetsinitiativet har behandlats i samhällstekniska nämnden 24.3.2022 §30. Samhällstekniska nämnden har av trafiksäkerhetsskäl fattat beslut att sätta upp vägmärken för genomfartsförbud. Ett lagenligt tjänsteinnehavarbeslut har fattats om uppsättning av vägmärken, och ändring har inte sökts i detta beslut.

Trafiksäkerhetsinitiativet har lämnats av Kantvikin asukasyhdistys, som representerar invånarna i hela området. Samhällstekniska nämndens beslut är lagakraftvunnet, och ändring i det har inte sökts. Enligt initiativet har det inträffat många farliga situationer på gatan särskilt för barn. Nämndens beslut grundar sig på det initiativ som Kantvikin asukasyhdistys lämnat. Tomtgatorna i området är inte genomkörbara utom Sockerbacken och Hemviksvägen. Genom Sockerbacken orsakas ingen genomfarts trafik på samma sätt som genom Hemvik, eftersom den inte tjänar som genväg för den övriga trafiken. Med genomfartsförbudet har man förtydligat hierarkin mellan tomtgatorna i området.

Trädgårdsvägen och Terrassvägen i Veikkola är i annan ställning än Hemviksvägen, eftersom Trädgårdsvägen inte utsätts för genomfarts trafik från utsidan av området utan är intern trafik i området.

Kommunen har gjort upp planer för lugnande av trafiken på Hemviksvägen. Planerna har ännu inte genomförts. Kommunen har rätt att besluta om kommunens investeringar, och man har inte beslutat genomföra projektet.

3. Låg trafikmängd och inga olyckor: Genomfartsförbud med hänvisning till säkerhetsskäl är omotiverat.

Invånarföreningen för området har uttryckt allvarlig oro över trafiksäkerheten särskilt för barn, och kommunen har med genomfartsförbudet velat säkerställa att olycksstatistiken inte ökar. Säkerhetsaspekterna är befogade och har genomgått vid samhällstekniska nämndens sammanträde 24.3.2022.

4. Att vägens invånare olovligt tar gatuområdet i besittning orsakar utmaningar för vinterunderhållet: planteringar, byggnader, stödmurar och jordmassor olovligt på kommunens gatuområde, vilket gör vinterunderhållet utmanande.

Här konstateras just situationen och utmaningen med området. Situationen orsakar för närvarande betydande trafiksäkerhetsproblem vintertid. Med anledning av detta är det ursprungliga beslutet motiverat.

5. Konsekvens i tjänsteinnehavarbeslutet: Genomfartsförbudet på Hemviksvägen ska upphävas på samma grunder som på Trädgårdsvägen och Terrassvägen.

Hemviksvägen och Terrassvägen är inte jämförbara. Trädgårdsvägen och Terrassvägen hör till samma område och det är fråga om områdets interna trafik, och det förekommer inget genomfartstryck från utsidan av området. Hemviksvägen har ett tydligt genomfartstryck från det närliggande området. Åspingsbrinken är ett nytt område som har planlagts och genomförts senare än Hemviksvägen och områdena intill den. Genomfartstrafiken orsakas i stor utsträckning från Åspingsbrinkens område till Hemviksvägens område. Matargatuförbindelserna har i detaljplanebeskrivningen anvisats längs Sockermästarvägen och Sockerbruksvägen till Obnäsvägen. Dessa gator är som matargator bredare och de har bredare gång- och cykelvägar och är på så sätt tryggare och lämpligare för större trafikmängder.

6. Försvagning av säkerheten i området och hot om våld i området.

Polisen är den instans som kan ingripa i hot om våld. Polisen övervakar också att genomfartsförbudet följs.

Svar på fullmäktigemotion 7/2023: Kyrksläotts kommun borde utreda möjligheterna att arrangera ett diskussionstillfälle om trafiksäkerhet

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 25

754/08.00.01/2023

Beredare	Förvaltningschef Tiina Koivisto, trafikplanerare Marko Suni fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar ge redogörelsen nedan som svar på fullmäktigemotion 7/2023: Kyrksläotts kommun borde utreda möjligheterna att arrangera ett diskussionstillfälle om trafiksäkerhet och föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Ledamot Kim Liljequist, SFP, lämnade följande fullmäktigemotion vid fullmäktiges sammanträde 9.10.2023 § 78: Varje väg är en skolväg. På varje väg rör sig förutom juniorer även människor i arbetsför ålder, seniorer och rörelsehindrade. På varje väg finns det risker för dess användare. Därför är det mycket viktigt att måna om en hög trafiksäkerhet samt förebyggandet av personskador i trafiken. Därför borde Kyrksläotts kommun arrangera ett eller flera diskussionstillfällen om trafiksäkerhet, dit man med öppen inbjudan skulle kalla kommuninvånare, tjänsteinnehavare, förtroendevalda samt övriga sakkunniga i ämnet. Förslag till agenda för diskussionstillfället: <ol style="list-style-type: none">1. Trafiksäkerhet ur barns och skolelevers perspektiv. Vad är Skolkritan, och hur använder man den för att planera skolskjutsarna.2. Trafiksäkerhet ur seniorers och rörelsehindrades perspektiv med beaktande av tillgänglighet.3. Diskussion om trafikledernas fysiska skick, belysning samt kommande investeringar i förbättrandet av trafiksäkerheten.4. Öppen diskussion samt antecknandet av utvecklingsidéer.

Svar på fullmäktigemotionen:



Bildnings- och kommunutvecklingssektorn har gemensamt planerat att de ordnar ett diskussionsmöte för kommuninvånare och förtroendevalda om trafiksäkerhet i kommunen. Målet är att inom ramen för möjligheterna och resurserna ordna mötet under år 2025 eller våren 2026. På mötet närvarar kommunens ansvariga tjänsteinnehavare, och i mån av möjlighet kallas utomstående sakkunniga till diskussionen.

Utvärdering av fullmäktiges, kommunstyrelsens och organens arbete samt strategin, samhällstekniska nämnden

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 26

95/00.01.03/2025

Beredare	Specialsakkunnig inom förvaltning Pia Bergström fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden antecknar resultaten av nämndens självutvärdering för kännedom.
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade skjuta upp behandlingen av ärendet till nästa sammanträde.
Redogörelse	<p>FCG genomförde i november–december 2024 på uppdrag av Kyrksläotts kommun en enkät för utvärdering av förtroendeorganens arbete. Enkäten riktades till organens ordinarie ledamöter och de tjänsteinnehavare som bereder/föredrar ärenden för dem.</p> <p>Webropol-enkäten, som genomfördes anonymt, baserar sig på en blankett som Kommunförbundet rekommenderar fullmäktigeförsamlingar. Alla svarande fick en gemensam blankett med egna frågor riktade till de olika organen och gemensamma frågor. Enkäten genomfördes i kommunen på samma sätt som år 2021.</p> <p>Resultatet för varje organ har jämförts med resultaten år 2021 och i fråga om fullmäktige som mellankommunal jämförelse av resultaten för över 25 andra fullmäktigeförsamlingar. Resultaten har i sin helhet förbättrats jämfört med förra perioden. De fritt formulerade svaren har i huvudsak rapporterats som obehandlade. De svenskspråkiga fritt formulerade svaren har översatts till finska för att enskilda svarande inte ska kunna identifieras genom svaren.</p> <p>I enkäten bad man utvärdera organets arbete under den gångna fullmäktigeperioden. Frågorna gäller verksamhetskultur, samarbete, arbetssätt och tjänsteinnehavarberedning. Dessutom tillfrågades synpunkter på beaktandet och genomförandet av kommunstrategin i beslutsfattandet överlag.</p> <p>Det primära syftet med utvärderingen är att producera information för utveckling av arbetet i förtroendeorganen under den kommande fullmäktigeperioden. Svaren och en jämförelse med resultaten från den föregående perioden tillställs de organ som nu avslutar sin period för kännedom. Organen behandlar sina egna resultat i februari–mars 2025, varefter resultaten behandlas i kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.</p>





Anmälningssärenden för kännedom

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 27

Beslutsförslag	Samhällstekniska nämnden antecknar anmälningssärendena för kännedom.
Beslut	Ordföranden konstaterade att det inte finns anmälningssärenden.



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 14, § 15, § 16, § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22, § 23, § 25, § 26, § 27

Besvärsförbud

I beslut, som gäller endast beredning eller verkställighet, får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallagen

Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 24

KOMMUNALBESVÄR

Anvisning om anförande av kommunalbesvär till Helsingfors förvaltningsdomstol över samhällstekniska nämndens beslut

I detta beslut söks ändring genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av ett rättelseyrkande får sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet.

Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, får ändring i beslutet sökas också av den som beslutet avser eller av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Besvärsmyndighet

Ändring i beslutet anförs hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Besvärstid

Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Delfående

En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas.

Vid vanlig elektronisk delgivning med partens samtycke, anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

Vid bevislig delgivning anses parten ha fått del av beslutet vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller vid den tidpunkt som antecknats på ett skilt mottagningsbevis.

En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet eller den dag då beslutet lagts fram ska inte medräknas då tiden för sökande av ändring beräknas. Om sista dagen av den bestämda tiden infaller på helgdag, självständighetsdagen, första maj, julaftonen eller midsommaraftonen eller helgfri lördag får besvär anföras första vardagen därefter.

Besvärsgrunder

Kommunalbesvär får anföras på den grunden att

- beslutet har tillkommit i oriktig ordning,
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- beslutet annars strider mot lag.



Den som anför besvär ska presentera besvärsgrunderna för besvärsmyndigheten innan besvärstiden löper ut.

Besvärsskriftens innehåll

Besvär ska anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären, som riktas till besvärsmyndigheten, ska uppges:

- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas.

I besvären ska ändringssökandens namn och hemkommun uppges. Om ändringssökandens talan förs av hans eller hennes lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har avfattat besvären, ska även denna persons namn och hemkommun anges.

I besvären ska dessutom uppges postadress, telefonnummer och övrig nödvändig kontaktinformation. Om besvärsmyndighetens beslut får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet ska underteckna besvären.

Till besvären ska fogas

- det beslut i original eller kopia i vilket ändring söks genom besvär
- intyg över vilken dag beslutet har delgetts eller någon annan utredning över när besvärstiden har börjat
- de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden, om de inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

Inlämning av besvärsskriften

Besvärsskriften ska inom besvärstiden lämnas in till Helsingfors förvaltningsdomstol på adressen:

Helsingfors förvaltningsdomstol

Banbyggargvägen 5

00520 HELSINGFORS

Telefon: 029 56 42000 (växel), Kundtjänst/registratorskontoret 029 56 42069

Telefax: 029 56 42000

E-post: helsinki.hao@oikeus.fi

Tjänstetid: 8.00–16.15



Besvärsskriften kan på eget ansvar sändas per post eller med bud. Besvärshandlingarna ska lämnas till posten i så god tid att de hinner fram senast på den sista dagen av besvärstiden före ämbetstidens slut.

På eget ansvar kan besvärsskriften också sändas per telefax eller e-post inom den utsatta besvärstiden. En handling som ska sändas inom utsatt tid ska före utgången av den utsatta tiden tillställas rättskipningsmyndigheten så att handlingen finns tillgänglig för myndigheten i mottagarapparaten eller datasystemet.

Besvär kan också anföras i förvaltnings- och specialdomstolarnas tjänst på adressen <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Avgift för behandling av besvär

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015).

Aktuell information om rättegångsavgifterna finns på [Domstolsväsendets webbplats](#)

Skadeståndsärenden

Förvaltningsdomstolen prövar inte krav som gäller grund för skadestånd eller skadeståndsbelopp. Den behöriga allmänna domstolen (tingsrätten) behandlar tvistemål som gäller skadeståndskrav.

Arbetsavtalsärenden

Förvaltningsdomstolen tar inte besvär, som gäller beslutets stridighet med arbetsavtalslagen, till prövning. Den allmänna domstolen (tingsrätten) behandlar tvistemål som gäller tolkning av arbetsavtalslagen.