

## Avtal om inledande av ändringen av detaljplanen för Kolabacken

Kommunstyrelsen 27.01.2025 § 30

945/10.00.00/2024

Beredare	markanvändningsförhandlare Tuula Raitaniemi <a href="mailto:fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi">fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi</a> , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas  Kommunstyrelsen beslutar godkänna det bifogade avtalet om inledande av ändringen av detaljplanen för Kolabacken, vars avtalsparter är Kyrkslätts kommun och Kiinteistö Oy Uusi Kirkkonummen Kartanonranta (FO-nummer 3202858-5).
Behandling	Ordförande Timo Haapaniemi anmälde samfundsjäv och lämnade sammanträdet under tiden för behandlingen av och beslutsfattandet i denna paragraf. I vice ordförande Piia Aallonharja fungerade som ordförande.  Livskraftsdirektör Simon Store presenterade ärendet.  Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen och livskraftsdirektör Simon Store lämnade sammanträdet efter denna paragraf kl. 18.52.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
För kännedom	avtalsparterna
Redogörelse	Kiinteistö Oy Uusi Kirkkonummen Kartanonranta försöker få en detaljplaneändring genom vilken KTY-området i dess ägo och VL-området i kommunens ägo placeras om med rimliga arealändringar och det bildas en stor tomt till förfogande för en aktör i markägarens kännedom. Planändringsprojektet är av näringslivspolitisk natur.  Ändringen tryggar områdets rekreationsrutter och de fungerande körförbindelserna samt de trygga anslutningarna. Genom ändringen uppnås en mer ändamålsenlig tomtbildning.  När detaljplaneförslaget är färdigt förhandlas ett markanvändningsavtal med markägaren för att genomföra planen.  Bilagor till föredragningslistan: <ul style="list-style-type: none"><li>- avtal om inledande av planändringen</li><li>- avtalets kartbilaga 1</li></ul>