

Överföring (delegering) av byggnads- och miljönämndens beslutanderätt och befogenheter från och med 21.1.2025

Byggnads- och miljönämnden 21.01.2025 § 10
860/00.01.01/2021

Beredare	ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos och förvaltningschef Kia Forsell fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos Byggnads- och miljönämnden beslutar 1 överföra sina befogenheter gällande byggnadstillsynen från och med 22.1.2025 enligt bilagan 2 genom detta beslut upphäva nämndens föregående delegeringsbeslut 27.8.2024 § 90 3 justera protokollet för detta sammanträdesärendes del vid sammanträdet. Beslutet verkställs innan det har vunnit laga kraft i enlighet med 143 § i kommunallagen.
Behandling	Föredraganden föreslog ändringar i bilagan om delegering: I stycke 1 "ledande byggnadsinspektörens och byggnadsinspektörens beslutanderätt var och en inom sitt verksamhetsområde" ändras våningsytan för vilken byggnadsinspektörerna kan bevilja tillfälliga tillstånd från 300 m ² till 100 m ² . Punkten "beslutar om beviljande av tillfälligt tillstånd då det är fråga om en bas på en arbetsplats, eller på en utsatt tid om högst tio år, då byggnadsprojektet har en våningsyta på högst 300 m ² (ByggL 10 och 42 §)" ändras därmed att lyda "beslutar om beviljande av tillfälligt tillstånd då det är fråga om en bas på en arbetsplats, eller på en utsatt tid om högst tio år, då byggnadsprojektet har en våningsyta på högst 100 m ² (ByggL 10 och 42 §)". I stycke 2 om tillståndsarkitektens befogenheter stryks "objekt som befriats från bygglov" och beslutanderätten bibehålls hos byggnads- och miljönämnden. Vad beträffar "sammällstekniska byggnader, anordningar och arrangemang", som nämns i samma punkt, hålls beslutanderätten gällande master som kräver tillstånd avvikande från förslaget hos byggnads- och miljönämnden och punkten ändras att lyda "sammällstekniska byggnader, anordningar och arrangemang med undantag av (över 30 meter höga) master".
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget med föredragandens ändringar i bilagan.
Redogörelse	Byggnads- och miljönämnden har 27.8.2024 § 90 beslutat överföra sina befogenheter vidare till sina underlydande tjänsteinnehavare.

Den nya bygglagen träder i kraft 1.1.2025 och därför har man i nämndens delegeringsbeslut i fråga om byggnadstillsynen gjort en teknisk korrigeringsav de punkter som hänvisar till den tidigare markanvändnings- och bygglagen och de paragrafnummer som hänvisar till den tidigare lagen har korrigerats enligt den nya bygglagen. Dessutom har de punkter i delegeringsbeslutet som ansetts vara föråldrade i och med den nya bygglagen och kommunens förvaltningsstadga (i kraft 1.9.2024) strukits, varvid delegeringarna inte längre behövs.

Dessutom har det gjorts smärre innehållsändringar som i huvudsak gäller beviljande av undantagslov och därtill hörande befogenheter. Eftersom antalet undantagslov förväntas öka, är det inte ändamålsenligt att föra alla fall till nämnden för behandling.

När det gäller miljövard har inga ändringar gjorts i delegeringarna.

Beslutshistoria

Byggnads- och miljönämnden 10.12.2024 § 149

Beredare Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos och förvaltningschef Kia Forsell
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Byggnads- och miljönämnden beslutar

1
överföra sina befogenheter gällande byggnadstillsynen från och med 1.1.2025 enligt bilagan

2
genom detta beslut upphäva nämndens föregående delegeringsbeslut 27.8.2024 § 90

3
justera protokollet för detta sammanträdesärendes del vid sammanträdet.

Behandling Saara Huhmarniemi föreslog att ärendet remitteras för beredning. Förslaget understöddes. Ordföranden hörde sig för om förslaget kan godkännas enhälligt. Förslaget godkändes enhälligt.

Beslut Byggnads- och miljönämnden beslutade remittera ärendet för beredning. I verksamheten iaktas behörighetsfördelningen enligt det föregående delegeringsbeslutet 27.8.2024 § 90 ända till nämndens nästa sammanträde 21.1.2025.

För kännedom

Redogörelse Byggnads- och miljönämnden har 27.8.2024 § 90 beslutat överföra sina befogenheter vidare till sina underlydande tjänsteinnehavare.

Den nya bygglagen träder i kraft 1.1.2025 och därför har man i nämndens delegeringsbeslut i fråga om byggnadstillsynen gjort en teknisk korrigeringsav de punkter som hänvisar till den tidigare markanvändnings- och

bygglagen och de paragrafnummer som hänvisar till den tidigare lagen har korrigerats enligt den nya bygglagen. Dessutom har de punkter i delegeringsbeslutet som ansetts vara föråldrade i och med den nya bygglagen och kommunens förvaltningsstadga (i kraft 1.9.2024) strukits, varvid delegeringarna inte längre behövs.

Dessutom har det gjorts smärre innehållsändringar som i huvudsak gäller beviljande av undantagslov och därtill hörande befogenheter. Eftersom antalet undantagslov förväntas öka, är det inte ändamålsenligt att föra alla fall till nämnden för behandling.

När det gäller miljövård har inga ändringar gjorts i delegeringarna.