

Mottagande av gatubyggnadsentreprenaden på Festbergets detaljplaneområde

Samhällstekniska nämnden 23.01.2025

446/10.03.01.00/2021

Beredare	chef för kommunal teknik Toni Keski-Lusa fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar anteckna färdigställandet av gatubyggnadsentreprenaden för Festbergets detaljplaneområde, mottagningsprotokollet och den ekonomiska slutrapporten för kännedom.
Behandling	
Beslut	
Redogörelse	<p>Samhällstekniska nämnden beslutade 25.5.2023 § 63 bland anbuderna som uppfyller behörighetskraven välja VM Suomalainen Oy, som fick de högsta totalpoängen (100 poäng), till entreprenör för byggandet av gator på Festbergets detaljplaneområde. Entreprenörens entreprenadpris för projektet var 10 400 000,00 € (priserna moms 0 %). Kostnadsberäkningen för projektet var 11 416 900 € (priserna moms 0 %).</p> <p>Entreprenaden blev färdig 30.8.2024 och kommunen tog över skötseln av objektet. Mottagningsmötet och den ekonomiska slututredningen godkändes 30.8.2024. Entreprenadtiden enligt avtalet var till 30.11.2024. Entreprenaden färdigställdes tre månader i förtid.</p> <p>Enligt entreprenadens ekonomiska slutrapport uppgick slutpriset till 11 340 728,97 €. Entreprenaden har medfört tilläggs- och ändringsarbeten, bland annat byggandet av en stenkorgsmur på Gamla Hindersbyvägen, tomtanslutningar, inköp av lekredskap samt andra små tilläggs- och ändringsarbeten. Tilläggs- och ändringsarbetena kostade totalt 987 478,97 €. Tilläggs- och ändringsarbetenas andel av den slutliga entreprenadsumman är 8,71 %. Kommunalteknikens andelen av tilläggsarbetena är 57 430,45 €, vilket är 0,51 % av entreprenadens slutbelopp, och ändringsarbetenas andel är 420 614,40 €, vilket är 3,71 % av entreprenadens slutbelopp. Vattenverkets andel av tilläggs- och ändringsarbeten är 509 434,12 €, vilket är 4,49 % av entreprenadens slutbelopp.</p> <p>Projektet har underskridit projektets beräknade kostnader med 11 416 900 €.</p>