

Mottagande av byggnadsentreprenaden för Kyrkslättsvägens övergångsbro

Samhällstekniska nämnden 23.01.2025

438/10.03.01.00/2020

Beredare	chef för kommunal teknik Toni Keski-Lusa fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar anteckna färdigställandet av byggnadsentreprenaden för Kyrkslättsvägens övergångsbro, mottagningsprotokollet och den ekonomiska slutrapporten för kännedom.
Behandling	
Beslut	
Redogörelse	<p>Kommunstyrelsen har beslutat om genomförandeaftalet mellan Trafikledsverket och Kyrkslätts kommunen 25.10.2021 § 474. Trafikledsverket har konkurrensutsatt projektet och beslutade 4.2.2022 VÄYLÄ/7122/02.01.01/2021 bland de anbud som uppfyllde behörighetsvillkoren välja Kreate Oy till byggentreprenör för Kyrkslättsvägens övergångsbro på basis av det förmånligaste jämförelsepriset 11 489 521,60 € (priserna moms 0 %). Entreprenadens genomförandemodell var Planera och genomför med utvecklingsfas. Kostnadsberäkningen för projektet var 11,0 milj. € (priserna moms 0 %). Efter entreprenadens utvecklingsskede uppgick det entreprenadavtalsenliga entreprenadpriset till 10 852 000,00 €.</p> <p>Entreprenaden blev färdig 18.11.2024 och kommunen tog över skötseln av objektet 18.11.2024. Den ekonomiska slututredningen godkändes 9.12.2024. Enligt avtalet fortsatte entreprenadtiden till 30.7.2024. Projektet kunde inledas först ca sex månader för sent och beställaren beviljade extra tid för projektets slutförande. Entreprenaden slutfördes inom den beviljade tilläggstiden.</p> <p>Enligt entreprenadens ekonomiska slutrapport uppgick slutpriset till 12 300 447,36 €. Entreprenaden har förutsatt tilläggs- och ändringsarbeten på grund av bland annat ändrade förhållanden (ca 470 000 €), förändringar i brytningsmängder (ca 87 000 €), tilläggande av vindskyddsräcke (ca 226 000 €), förändringar i gatuområdet (totalt ca 180 000 €), förorenad mark och avfallsfraktioner i gamla konstruktionslager (totalt ca 76 000 €) samt arbeten utanför entreprenadområdet (ca 135 000 €). Tilläggs- och ändringsarbetena kostade totalt 1 467 560,94 €. Entreprenadens avdrag var 19 113,58 €. Tilläggs- och ändringsarbetenas andel av den slutliga entreprenadsumman är med beaktande av avdragen 11,8 %.</p> <p>Projektet har överskridit projektets beräknade kostnader med 1 300 447,36 €.</p>