



---

Tid 25.09.2024 kl. 17:00 -

Plats Kyrksläotts kommunhus, sammanträdesrum Ervast, Ervastvägen 2, Kyrkslätt

Ärenden som behandlas

§	Rubrik	Sida
48	Sammanträdetts laglighet och beslutförhet	3
49	Justering av protokollet	4
50	Nämnden för lokaltjänsters delårsöversikt år 2024, situation 31.8	5
51	Nämnden för lokaltjänsters förslag till budget för år 2025 och ekonomiplan för åren 2026–2027	7
52	Kyrksläotts servicenätsplan 2025–2035, nämnden för lokaltjänster	9
53	Masabyområdets nya daghem, behovsutredning	11

---



Deltagare

Inkallade medlemmar

Nimi  
Piili Noora  
Ekman Jani  
Granström Anneli  
Björkqvist Matilda  
Hedberg Hans  
Jeremejew Miisa  
Kari Marko  
Kähkönen Jani  
Kärkimaa Elina  
Oksanen Pekka  
Utriainen Elina  
Haapaniemi Timo

Övriga närvarande

Sahiluoma Anna  
Kauppinen Anna-Kaisa  
Forsell Kia  
Toikka Kari  
Martikainen Teuvo  
Nylund Hanne



**48**  
**Sammanträdetts laglighet och beslutförhet**

Nämnden för lokaltjänster 25.09.2024

Ordföranden konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.



## 49

### Justering av protokollet

Nämnden för lokaltjänster 25.09.2024

Föredragande                      Direktör för samhällsteknik Anna-Kaisa Kauppinen

Beslutsförslag                      Nämnden för lokaltjänster väljer två protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde elektroniskt.

Protokollet justeras tisdagen 1.10.2024. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Det justerade protokollet läggs fram offentligt i kommunens allmänna datanät onsdag 2.10.2024.

Beslut



**50**

**Nämnden för lokaltjänsters delårsöversikt år 2024, situation 31.8**

Nämnden för lokaltjänster 25.09.2024

889/02.02.02/2023

Beredare	direktören för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen, lokaldirektör Kari Toikka <a href="mailto:fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi">fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi</a> , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällsteknik Anna-Kaisa Kauppinen  Nämnden för lokaltjänster beslutar  1 för sin del godkänna en delårsöversikt per 31.8.2024  2 godkänna de i reparationsprogrammet gjorda anslagspreciseringarna enligt bilagan  2 tillställa kommunstyrelsen och vidare till kommunfullmäktige delårsöversiktsbilagan för kännedom.
Behandling	
Beslut	
För kännedom	
Redogörelse	Enligt direktivet för verkställigheten av budgeten för år 2024 ansvarar kommunstyrelsen för rapporteringen. Kommunstyrelsen gör upp en delårsöversikt för kommunfullmäktige utgående från organens egna delårsöversikter (situation 30.4 och 31.8).  Nämnden för lokaltjänster har uppgjort en delårsöversikt för perioden 1.1–31.8.2024. Delårsöversikten innefattar resultaträkning samt utfallssituationen för samma tidsperiod i fråga om anslag och funktionella mätetal som kan rapporteras.  De väsentliga risker som gäller riskhantering och deras riskbedömningar har antecknats i budgeten för år 2024. Redan i delårsöversikten kan man i fråga om väsentliga avvikelser rapportera om inverkan av riskerna samt utfallet av planen för intern kontroll på ekonomin och verksamheten.  Anslag och beräknade inkomster för husbyggande är bindande på projektnivå. Eventuella behov av överskridningar av de totala kostnaderna



för ett projekt ska i god tid föreläggas fullmäktige. För budgetårets del är också det sammanräknade totalanslaget för husbyggnadsprojekten bindande.

Bindande anslag på verksamhetsnivå i investeringsdelen är dataprogram och ibruktagningsprojekt, övriga utgifter med lång verkningstid och lös egendom.

Bindande anslag och beräknade inkomster på projektgruppsnivå är jord- och vattenområden, trafikleder och parker, idrotts- och rekreationsområden, övriga fasta konstruktioner och anordningar, totalrenoveringsprojekt i husbyggande och anordningar samt aktier och andelar.

#### Ändringar i reparationsprogrammet

Till följd av anmälningar om inneluftsproblem har det uppstått behov av att genomföra inneluftsundersökningar i Masalan koulu. Det föreslås ett anslag på 50 000 euro till innelufts- och byggnadstekniska konditionsundersökningar i Masalan koulu.

Angående Ravalsin päiväkoti har Caruna ensidigt meddelat att anslutningseffekten kan höjas först under år 2025. I situationen 30.4 konstateras att på grund av ovan nämnda orsak kan projektet inte genomföras år 2024 och att det flyttas till år 2025. Också konditionsundersökningen i Ravalsin päiväkoti flyttas till reparationsprogrammet för år 2025.

Den bifogade delårsöversikten har uppgjorts enligt ekonomienhetens anvisningar. Ansvarspersonerna följer dessutom upp utfallet månatligen, i synnerhet beträffande köpta tjänster och/eller projekt, gör prognoser om utfallet av verksamhetsutgifterna i slutet av året samt vidtar korrigerande åtgärder för att minimera budgetöverskridningar.

#### Bilagor:

- delårsöversikt 2024 i situationen 31.8 med bilagor
- årsreparationsprogram



**51**

**Nämnden för lokaltjänsters förslag till budget för år 2025 och ekonomiplan för åren 2026–2027**

Nämnden för lokaltjänster 25.09.2024

506/02.02.00/2024

Beredare	Direktör för samhällsteknik Anna-Kaisa Kauppinen Lokaldirektör Kari Toikka Servicedirektör Johanna Tuppurainen <a href="mailto:fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi">fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi</a> , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällsteknik Anna-Kaisa Kauppinen  Nämnden för lokaltjänster föreslår att kommunstyrelsen och kommunfullmäktige godkänner organets budget för 2025 och ekonomiplan för 2026-2027 enligt bilagan.
Behandling	
Beslut	
Redogörelse	<p>Kommunstyrelsen godkände vid sitt sammanträde 10.6.2024 § 207 ramen för uppgörande av budgeten för år 2025. Kommunstyrelsen godkände ramen med tillägget om att resultaten för planeåret 2026 måste bli positivt med hjälp av preciserade skatteinkomstprognoser och behövliga ekonomiska anpassningsåtgärder, vilka också revisionsnämnden har förutsatt. Ramen, som ingår som tilläggsmaterial, har utarbetats organvis i fråga om det externa verksamhetsbidraget. Ramen för HRT som är separat bindande har givits separat.</p> <p>När kommunstyrelsen godkände ramen uppmanade den alla sektorer att göra upp sina förslag till budget 2025 inom ramen för det organvisa verksamhetsbidraget med beaktande av de separat bindande anslagen för HRT samt uppmanade till att inleda förhandlingarna med HRT:s ledning om att kommunens betalningsandelar utvärderas på nytt och att begränsa ökningen av betalningsandelen till en hållbar nivå.</p> <p>Kommunstyrelsen uppmanade alla sektorer fästa särskild uppmärksamhet vid att budgetårets bindande verksamhetsmål uppställs så att de stöder balanseringen av Kyrksläotts kommuns ekonomiska situationen under planeringsperioden.</p> <p>Under upprättandet av budgeten har man i ramen för uppgörande av budgeten gjort preciseringar angående bl.a. anteckning om och ibruktage av projektet av Gesterby skolcentrum redan i slutet av år 2025. Också HRT:s ändrade utgiftsberäkning och de senaste prognoserna om skatteinkomsterna och statsandelarna har uppdaterats i ramen för</p>



uppgörande av budgeten. Den godkända ramen har också ändrats i fråga om statsandelarna och skatteinkomsterna.

Den slutgiltiga budgeten och planeringsåren kommer att påverkas av programmet för hållbar tillväxt, som ska utarbetas och som bereds centraliserat under hösten.

Som tilläggsmaterial revisionsnämndens utvärderingsberättelse från år 2023 och kommunstyrelsens genmäle till berättelsen har beaktats vid beredningen av budgeten för år 2025.

Bilaga:

- Nämnden för lokaltjänsters budgetförslag 2025 och ekonomiplan 2026–2027

Tilläggsmaterial:

- Sektorsspecifik ram för uppgörande av budgeten och budgetförslag på servicegruppsnivå
- Revisionsnämndens utvärderingsberättelse och kommunstyrelsens bemötande till berättelsen.





**52**

**Kyrksläotts servicenätsplan 2025–2035, nämnden för lokaltjänster**

Nämnden för lokaltjänster 25.09.2024

754/00.01.02/2022

Beredare	Direktör för samhällsteknik Anna-Kaisa Kauppinen <a href="mailto:fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi">fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi</a> , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällsteknik Anna-Kaisa Kauppinen  Nämnden för lokaltjänster beslutar  1 anteckna Kyrksläotts servicenätsplan för kännedom  2 som sitt utlåtande föreslå att kommunstyrelsen och kommunfullmäktige godkänner Kyrksläotts servicenätsplan 2025–2035.
Behandling	
Beslut	
Redogörelse	<b>Servicenätsplanen är en del av kommunens strategiska utveckling</b>  Servicenätsplanen är kommunens plan för var småbarnspedagogiska tjänster, utbildningstjänster och fritidstjänster ordnas ända till år 2035. Servicenätsplanen är en del av kommunens strategiska utveckling. Målet för planen är förutseende utveckling av servicenätet så att det svarar mot de nuvarande och kommande behoven av serviceproduktion. Planen stöder kommunens livskraft och hjälper med hanteringen av investeringar och kostnader.  <b>Planen baserar sig på servicenätsutredningen samt resultat av enkäter och invånarkvällar</b>  Kyrksläotts servicenätsplan baserar sig på servicenätsutredningen, som gjorts år 2023, och resultaten av de enkäter och invånarkvällar som ordnats som en del av den.  Servicenätsutredningen innehöll i stor omfattning information om kommunens nät av verksamhetslokaler, fastigheternas skick, befolkningsutvecklingen och kapaciteten i de befintliga lokalerna. I utredningen bildades också scenarier som beskriver det regionala servicebehovet i förhållande till markanvändningsalternativen.



Servicenätsutredningen behandlades hösten 2023 i beslutsfattande organ i kommunen: i nämnden för lokaltjänster, nämnderna för fostran och utbildning och i bildnings- och fritidsnämnden.

Som en del av utarbetandet av servicenätsutredningen genomfördes en invånar- och personalenkät som riktade sig mot kommuninvånarna och kommunens personal. Kommunen ordnade också lokala invånarmöten om planeringen av servicenätet under november–december 2023. Efter detta behandlades servicenätsutredningen och enkätresultaten i kommunstyrelsen och den slutgiltiga servicenätsutredningen utarbetades.

### **Jämn tillväxt och flera verksamhetslokalprojekt**

Denna servicenätsplan baserar sig på prognosen om en måttlig och jämn befolkningsökning i kommunen som i huvudsak stöder sig på den befintliga samhällsstrukturen. De lösningar som föreslås i planen är gemensamma för alla de markanvändningsscenarioer som presenteras i servicenätsutredningen. Således tar servicenätsplanen inte ställning till markanvändningsalternativ som sker på längre sikt.

I planeringsperioden ingår flera betydande verksamhetslokalprojekt, så som Gesterby skolcentrum Wigge, det gemensamma campuset, Nissnikuhuset, Kantvikin koulu och de nya daghemmen för norra, centrala och östra området.

Genomförandet och aktualiteten av servicenätsplanen bedöms regelbundet, och planen uppdateras varje fullmäktigeperiod.

### **Kommande behandling av servicenätsplanen**

Bildnings- och fritidsnämnden, finska nämnden för fostran och utbildning, svenska nämnden för fostran och utbildning och nämnden för lokaltjänster antecknar planen för kännedom och ger för sin del sitt utlåtande om den. Sedan beslutar kommunstyrelsen och slutligen kommunfullmäktige om godkännande av planen.

Behandlingen av servicenätsplanen i andra nämnder:  
Bildnings- och fritidsnämnden 26.9.2024  
Finska nämnden för fostran och utbildning 24.9.2024  
Svenska nämnden för fostran och utbildning 25.9.2024



**53**

**Masabyområdets nya daghem, behovsutredning**

Nämnden för lokaltjänster 25.09.2024

493/10.03.02.01/2024

Beredare Byggchef Hanne Nylund,  
[fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi](mailto:fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi), tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Direktör för samhällsteknik Anna-Kaisa Kauppinen

Nämnden för lokaltjänster beslutar ge kommunstyrelsen som sitt utlåtande om behovsutredningen för Masabyområdets nya daghem att nämnden förordar godkännande av behovsutredningen och inledande av projektplaneringen.

Behandling

Beslut

För kännedom

Redogörelse

Nämnden för lokaltjänster beslutade 6.6.2024 § 29 remittera behovsutredningen för Masabyområdets nya daghem för ny beredning och begärde preciseringar av följande:

- prisbedömning
- även granskning av alternativen
- servicenätsutredningen borde vara uppgjord i formen av en servicenätsplan, såväl behandlad som godkänd, så att man i behovsutredningen kan hänvisa till den som en åtgärdsrekommendation i behovsutredningen.

Nämnden beslutade därtill ge följande anvisningar: i samband med följande behandling delges nämnden en utredning om på vilka grunder ett barn anvisas en plats inom den privata eller den kommunala småbarnspedagogiken och på vilka lagar den nuvarande praxisen gällande vårdplatshänvisning baserar sig.

**Servicebehov**

Enligt befolkningsprognoserna i servicenätsutredningen 2023 kommer servicebehoven i östra området att öka. Enligt servicenätsutredningen och MDI:s befolkningsprognos år 2022 kommer invånarantalet i Masabyområdet och antalet barn i åldern 0–6 år att öka. Dessutom håller deltagandet i småbarnspedagogiken på att öka.

I behovsutredningen föreslås att lämpliga lokaler också reserveras för invånarparksverksamhet i anslutning till daghemmet. Invånarparksverksamheten är service med låg tröskel för barnfamiljer. Med verksamheten stöds barns och familjers välbefinnande. I invånarparken erbjuder även man även under skolornas lovtider en gratis måltid till barn under 16 år i invånarparkernas kundfamiljer.

### **Försörjningsberedskap**

Kommunfullmäktige har i sin budget 2024 beslutat att den privata småbarnspedagogikens andel av hela serviceproduktionen är 25–30 %. Den privata småbarnspedagogikens andel av hela serviceproduktionen styrs planerat och kontrollerat med beaktande av kommunens försörjningsberedskap och kundens rätt att välja.

I situationen 31.12.2023 var den privata småbarnspedagogikens andel i Masabyområdet 44 %. En alltför hög andel privat småbarnspedagogik ökar risker i ordnandet av småbarnspedagogik.

Det bör beaktas att kommunen inte kan anvisa en dagvårdsplats i ett privat daghem. Kunden har rätt att välja om hen använder kommunal eller privat service, och kommunen kan endast anvisa en småbarnspedagogikplats inom den kommunala småbarnspedagogiken.

### **Nuvarande lokaler**

I Masabyområdet finns för närvarande följande kommunala finskspråkiga daghem:

- Masalan päiväkoti och därtill hörande enheten Junailijan päiväkoti
- Nissnikun päiväkoti och därtill hörande förskoleundervisning i Nissnikun koulus tillfälliga flyttbara lokaler på Masalan koulus gård
- Liinaharjan päiväkoti
- Kartanonrannan päiväkoti

Avsikten är att avstå från Liinaharjan päiväkoti och enheten Junailija. Med iakttagande av de tekniska och funktionella omständigheterna är det inte ändamålsenligt att på lång sikt upprätthålla fastigheterna i daghemsbruk.

Nissnikun päiväkoti är till sin ålder i behov av ombyggnad under de närmaste åren. Daghemmet kan inte vara i bruk under ombyggnaden.

### **Byggplats**

Som byggplats för det nya daghemmet föreslås den tomt där det före detta Köpaxen päiväkoti låg.

Vid beredningen av behovsutredningen kartlades eventuella tomter som är lämpliga för daghemmet i Masabyområdet i samarbete mellan



bildningstjänsterna och serviceområdet för samhällsteknik. Kommunens tomtreserv för daghem är liten i Masabyområdet. Som ett resultat av kartläggningen visade det sig att den mest lämpliga platsen för ett nytt daghem är Köpas tomt, där Köpaxen päiväkoti tidigare var verksam.

Daghems- och invånarparksbyggnadens läge på en central plats i Masaby, i omedelbar närhet av näridrottsplatsen, biblioteket, skolan och kollektivtrafikförbindelserna samt skogsmiljön i naturligt tillstånd, är ändamålsenligt för ordnande av småbarnspedagogik. Ett lättillgängligt läge tjänar också kommuninvånarnas användning av byggnaden kvällstid.

Planen tillåter byggande i två våningar. För närvarande har tomten 1 700 v-m<sup>2</sup> byggrätt kvar. I projektplansskedet söker man mera byggrätt genom en planändring som möjliggör byggande av ett daghem för 8 grupper och en invånarpark på byggplatsen.

#### **Tidigare behandling i finska nämnden för fostran och utbildning**

Vid sitt sammanträde 12.6.2024, § 31 beslutade finska nämnden för fostran och utbildning enligt det ändrade beslutsförslaget anteckna behovsutredningen för kännedom och behandla den med de preciseringar som gjorts i den vid följande sammanträde.

Behovsutredningen har preciserats bland annat med en kostnadsberäkning och med småbarnspedagogikens redogörelse för anvisande av småbarnspedagogikplats, vilken ingår som tilläggsmaterial.

Behovsutredningen ska behandlas i finska nämnden för fostran och utbildning 24.9.2024.