

Masabyområdets nya daghem, behovsutredning

Nämnden för lokaltjänster 25.09.2024

493/10.03.02.01/2024

Beredare	Byggchef Hanne Nylund, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällsteknik Anna-Kaisa Kauppinen Nämnden för lokaltjänster beslutar ge kommunstyrelsen som sitt utlåtande om behovsutredningen för Masabyområdets nya daghem att nämnden förordar godkännande av behovsutredningen och inledande av projektplaneringen.
Behandling	
Beslut	
För kännedom	
Redogörelse	<p>Nämnden för lokaltjänster beslutade 6.6.2024 § 29 remittera behovsutredningen för Masabyområdets nya daghem för ny beredning och begärde preciseringar av följande:</p> <ul style="list-style-type: none">- prisbedömning- även granskning av alternativen- servicenätsutredningen borde vara uppgjord i formen av en servicenätsplan, såväl behandlad som godkänd, så att man i behovsutredningen kan hänvisa till den som en åtgärdsrekommendation i behovsutredningen. <p>Nämnden beslutade därtill ge följande anvisningar: i samband med följande behandling delges nämnden en utredning om på vilka grunder ett barn anvisas en plats inom den privata eller den kommunala småbarnspedagogiken och på vilka lagar den nuvarande praxisen gällande vårdplatshänvisning baserar sig.</p> <p>Servicebehov Enligt befolkningsprognoserna i servicenätsutredningen 2023 kommer servicebehoven i östra området att öka. Enligt servicenätsutredningen och MDI:s befolkningsprognos år 2022 kommer invånarantalet i Masabyområdet och antalet barn i åldern 0–6 år att öka. Dessutom håller deltagandet i småbarnspedagogiken på att öka.</p> <p>I behovsutredningen föreslås att lämpliga lokaler också reserveras för invånarparksverksamhet i anslutning till daghemmet. Invånarparksverksamheten är service med låg tröskel för barnfamiljer. Med verksamheten stöds barns och familjers välbefinnande. I invånarparken erbjuder även man även under skolornas lovtider en gratis måltid till barn under 16 år i invånarparkernas kundfamiljer.</p> <p>Försörjningsberedskap Kommunfullmäktige har i sin budget 2024 beslutat att den privata småbarnspedagogikens andel av hela serviceproduktionen är 25–30 %. Den privata småbarnspedagogikens andel av hela serviceproduktionen</p>

stys planerat och kontrollerat med beaktande av kommunens försörjningsberedskap och kundens rätt att välja.

I situationen 31.12.2023 var den privata småbarnspedagogikens andel i Masabyområdet 44 %. En alltför hög andel privat småbarnspedagogik ökar risker i ordnandet av småbarnspedagogik.

Det bör beaktas att kommunen inte kan anvisa en dagvårdsplats i ett privat daghem. Kunden har rätt att välja om hen använder kommunal eller privat service, och kommunen kan endast anvisa en småbarnspedagogikplats inom den kommunala småbarnspedagogiken.

Nuvarande lokaler

I Masabyområdet finns för närvarande följande kommunala finskspråkiga daghem:

- Masalan päiväkoti och därtill hörande enheten Junailijan päiväkoti
- Nissnikun päiväkoti och därtill hörande förskoleundervisning i Nissnikun koulus tillfälliga flyttbara lokaler på Masalan koulus gård
- Liinaharjan päiväkoti
- Kartanonrannan päiväkoti

Avsikten är att avstå från Liinaharjan päiväkoti och enheten Junailija. Med iakttagande av de tekniska och funktionella omständigheterna är det inte ändamålsenligt att på lång sikt upprätthålla fastigheterna i daghemsbruk.

Nissnikun päiväkoti är till sin ålder i behov av ombyggnad under de närmaste åren. Daghemmet kan inte vara i bruk under ombyggnaden.

Byggplats

Som byggplats för det nya daghemmet föreslås den tomt där det före detta Köpaxen päiväkoti låg.

Vid beredningen av behovsutredningen kartlades eventuella tomter som är lämpliga för daghemmet i Masabyområdet i samarbete mellan bildningstjänsterna och serviceområdet för samhällsteknik. Kommunens tomtreserv för daghem är liten i Masabyområdet. Som ett resultat av kartläggningen visade det sig att den mest lämpliga platsen för ett nytt daghem är Köpas tomt, där Köpaxen päiväkoti tidigare var verksamt.

Daghems- och invånarparksbyggnadens läge på en central plats i Masaby, i omedelbar närhet av näridrottsplatsen, biblioteket, skolan och kollektivtrafikförbindelserna samt skogsmiljön i naturligt tillstånd, är ändamålsenligt för ordnande av småbarnspedagogik. Ett lättillgängligt läge tjänar också kommuninvånarnas användning av byggnaden kvällstid.

Planen tillåter byggande i två våningar. För närvarande har tomten 1 700 v-m² byggrätt kvar. I projektplansskedet söker man mera byggrätt genom en planändring som möjliggör byggande av ett daghem för 8 grupper och en invånarpark på byggplatsen.

Tidigare behandling i finska nämnden för fostran och utbildning

Vid sitt sammanträde 12.6.2024, § 31 beslutade finska nämnden för fostran och utbildning enligt det ändrade beslutsförslaget anteckna

behovsutredningen för kännedom och behandla den med de preciseringar som gjorts i den vid följande sammanträde.

Behovsutredningen har preciserats bland annat med en kostnadsberäkning och med småbarnspedagogikens redogörelse för anvisande av småbarnspedagogikplats, vilken ingår som tilläggsmaterial.

Behovsutredningen ska behandlas i finska nämnden för fostran och utbildning 24.9.2024.

Beslutshistoria