

Växtlighetsersättningar för besittningstagande av Sundsvägens gatuområde

Samhällstekniska nämnden 18.06.2024 § 63

292/10.00.01/2024

Beredare	kommungeodet Otso Kärkkäinen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar 1 betala inlösningsförrättningen, förrättningsnummer 2024-732546, sammanlagt 1 322,75 euro, till ägaren till fastighet 257-460-3-71 i Sundsvägens gatuområde som tagits i besittning enligt ersättningsalkylen som ingår som bilaga. 2 att en sex procents ränta läggs till ersättningssumman från den tidpunkt då området togs i besittning till betalningsdagen enligt 95.1 § i inlösningslagen (lagen om inlösen av fast egendom och särskilda rättigheter 603/1977). 3 att beslutet får verkställas innan det har vunnit laga kraft. 4 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
För kännedom	de som erhåller ersättningen, ekonomiförvaltningen, Lantmäteriverket
Redogörelse	<p>Enligt markanvändnings- och bygglagen (132/1999) 95 § får kommunen ta ett gatuområde i besittning när inlösningsförfarande som gäller gatuområdet har anhängiggjorts.</p> <p>Kommunen har ansökt hos Lantmäteriverket om inlösningsförrättning som blivit anhängig 15.3.2024 med förrättningsnummer 2024-732546. Besittningstagandet av Sundsvägens gatuområde gjordes 23.4.2024.</p> <p>Enligt 108 § i markanvändnings- och bygglagen ska kommunen ersätta markägaren för byggnader, träd, planteringar och anläggningar på områden som övergår till kommunen.</p> <p>Kommunen betalar de fastighetsägare eller -innehavare som är sakägare växtlighetsersättningar efter tillträdessynen. Eventuella andra krav som sakägarna framför behandlas vid Lantmäteriverkets inlösningsförrättning enligt markanvändnings- och bygglagen.</p> <p>Ersättningsrekommendationer som upprättats för Lantmäteriverkets inlösningsförrättningar för år 2023, anvisningen "Värderings- och ersättningsuppgifter 2023", har använts för fastställandet av växtlighetsersättningen.</p>

En ersättningskalkyl ingår som bilaga till beslutet.

Den som är missnöjd med beslutet kan ansöka om ändring vid den anhängiga lantmäteriförrättningen.

Bilaga till beslutet:

- ersättningskalkyl för växtligheten, besittningstagande 23.4.2024