

Tid	02.02.2026 kl. 18:00 -		
Plats	Kyrksläatts kommunhus, Kyrkslättssalen		
Ärenden som behandlas			
§	Rubrik		Sida
1	Sammanträdet laglighet och beslutförhet		4
2	Justering av protokollet och val av protokolljusterare		5
3	Ändring av samarbetsavtalet mellan Kyrkslätt, Vichtis och Sjundeå om ordnande av arbetskraftsservice och om ett gemensamt organ		6
4	Detaljplanen för Södra Tollsporten (14201), godkännande av detaljplanen enligt OAL 52 §		8
5	Detaljplanen för Norra Tollsporten och ändring av detaljplanen (14200), godkännande av detaljplanen enligt OAL 52 §		20
6	Godkännande av Samkommunen Helsingforsregionens trafiks grundavtal		31
7	Svar på fullmäktigemotion 8/2020: Fullmäktigemotion för att bekämpa trafikbuller i Kyrkslätt		33
8	Svar på fullmäktigemotion 10/2024: Kostnadsfria och dygnet runt öppna offentliga toaletter		36
9	Svar på fullmäktigemotion 3/2025: Främjande av äldres välbefinnande och stödjande av äldres funktionsförmåga i samarbete med välfärdsområdet		39
10	Svar på fullmäktigemotion 5/2025: Förbud mot valreklam längs vägar på planlagt område i kommunen		43
11	Svar på fullmäktigemotion 9/2025: Förbättring av trivseln på allmänna områden i Kyrkslätt		48

Deltagare

Inkallade medlemmar

Namn
Björk Tony
Ronkainen Tuovi
Aallonharja Piia
Adlercreutz Anders
Aintila Anna
Björkroth Sofia
Blom Urho
Castrén Heidi
Ekman Jani
Engström Miika
Enqvist Minna
Felipe Sini
Fleming Johanna
Frantsi-Lankia Marjut
Frimodig Josephine
Granström Anneli
Haapaniemi Timo
Hakapää Minna
Hedberg Hans
Huhmarniemi Saara
Jeremjew Miisa
Jäppinen Sanni
Karkinen Ronja
Kaurila Matti
Kettunen Noora
Kilappa Antti
Kiukas Maiju
Kjerin Ulf
Kock Fredrik
Korkman Nadia
Kähkönen Jani
Lahti Jukka
Lahti Viveca
Lankia Eero
Lavanti Lauri
Liljequist Kim
Lindgren Viveca
Niemi Edla
Orko Maarit
Piili Noora
Purra Riikka
Ragnell Sami
Sahiluoma Anna
Suominen Tero
Tapio Suvi



Taussi Henri
Valli Lauri
Valtonen Martin
Vasenius Thomas
Ylitolonen Oona
Åström Kim
Sailas Virpi
Suihkonen Jaana
Lindell Esa
Kauppinen Anna-Kaisa
Ikonen Eeva-Kaisa
Pääkkönen Lea
Sorvari Hannu
Bergström Pia
Ekström Gunnel



1

Sammanträdet laglighet och beslutförhet

Kommunfullmäktige 02.02.2026

Beslutsförslag	Ordföranden konstaterar sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.
Beslut	
Redogörelse	Kallelsen till kommunfullmäktiges sammanträde har publicerats på kommunens webbplats 28.1.2026. Samma dag har kallelsen skickats till fullmäktigeledamöterna samt till ersättarna.



2

Justering av protokollet och val av protokolljusterare

Kommunfullmäktige 02.02.2026

Beslutsförslag

Kommunfullmäktige beslutar välja två protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde.

Beslut

3

Ändring av samarbetsavtalet mellan Kyrklätt, Vichtis och Sjundeå om ordnande av arbetskraftsservice och om ett gemensamt organ

Kommunfullmäktige 02.02.2026

7/00.04.01/2026

Beslutsförslag

Kommunfullmäktige beslutar

1

godkänna samarbetsavtalet mellan Kyrklätts, Vichtis och Sjundeå kommuner om ordnande av offentlig arbetskraftsservice enligt bilagan

2

befullmäktiga kommundirektören att underteckna samarbetsavtalet och vid behov göra tekniska korrigeringar i samarbetsavtalet.

Behandling

Beslut

Beslutshistoria

Kommunstyrelsen 19.01.2026 § 4

Beredare

Direktör för sysselsättningsområdet Tony Sandström,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Kommundirektör Virpi Sailas

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige beslutar

1

godkänna samarbetsavtalet mellan Kyrklätts, Vichtis och Sjundeå kommuner om ordnande av offentlig arbetskraftsservice enligt bilagan.

2

befullmäktiga kommundirektören att underteckna samarbetsavtalet och vid behov göra tekniska korrigeringar i samarbetsavtalet.

Behandling

Direktör för sysselsättningsområdet Tony Sandström redogjorde för ärendet vid sammanträdet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt beslutsförslaget.

Redogörelse

Samarbetsavtalet mellan Kyrkslätt, Vichtis och Sjundeå om ordnande av arbetskraftsservice och om ett gemensamt organ godkändes i kommunernas fullmäktige i oktober 2023. Avtalet definierar sysselsättningsområdets och det tillhörande gemensamma organets verksamhet.

Enligt avtalet fattas eventuella ändringar av avtalet genom samstämmiga beslut av avtalskommunerans fullmäktige. Under det första verksamhetsåret har det uppkommit några smärre behov av ändringar.

Följande ändringar har gjorts i det avtal som nu föreslås godkännas:

Kapitel 4 Det gemensamma organet och dess sammansättning och uppgifter: föredraganden för nämnden för sysselsättnings- och näringsfrågor har bytts. I fortsättningen är direktören för sysselsättningsområdet föredragande och Kyrkslätt kommundirektör hens ställföreträdare. Kommundirektörerna i medlemskommunerna får närvaro- och yttranderätt vid nämndens sammanträden.

Kapitel 7 Ekonomi och ekonomiförvaltning: det har lagts till ett omnämnande om utjämning under året genom att lämna redovisningen för någon månad ogjord eller mindre om det verkar som att årsredovisningen blir för stor.

Kapitel 11 Kundavgifter: det har införts avgifter mellan sysselsättningsområden för sådana situationer där en kund hos ett sysselsättningsområde får service av ett annat sysselsättningsområde.

Liitteet / bilagor

- 1 Samarbetsavtal mellan Kyrkslätt, Vichtis, Sjundeå om ordnande arbetskraftsservice

4

Detaljplanen för Södra Tollsporten (14201), godkännande av detaljplanen enligt OAL 52 §

Kommunfullmäktige 02.02.2026

306/10.02.03/2024

Beslutsförslag

Kommunfullmäktige beslutar godkänna detaljplanen för Södra Tollsporten (ritn. 3526) med tillhörande handlingar i enlighet med OAL 52 §.

Behandling

Beslut

Beslutshistoria

Kommunstyrelsen 15.12.2025 § 401

Beredare

Planläggningsarkitekt Anniina Lehtonen,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Kommundirektör Virpi Sailas

Kommunstyrelsen beslutar

1.
godkänna de motiverade ställningstagandena (s.k. planläggarens bemötanden) till responsen på det justerade förslaget till Södra Tollsportens detaljplan enligt bilagan till detta ärende

2.
föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige godkänner Södra Tollsportens detaljplan (ritn. 3526) med tillhörande handlingar i enlighet med OAL 52 §

3.
konstatera att före godkännandet av Södra Tollsportens detaljplan i kommunfullmäktige ska markanvändningsavtalet gällande planen vara undertecknat och godkänt i kommunstyrelsen.

Behandling

Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen presenterade ärendet vid sammanträdet. Kommungeodet Otso Kärkkäinen var också närvarande vid sammanträdet under denna paragraf.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt beslutsförslaget.

Kommunutvecklingsnämnden 27.11.2025 § 74

Beredare	Planläggningsarkitekt Anniina Lehtonen, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunutvecklingsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att styrelsen 1 godkänner de motiverade ställningstagandena (s.k. planläggarens bemötanden) till responsen på det justerade förslaget till Södra Tollsportens detaljplan enligt bilagan till detta ärende 2 godkänner Södra Tollsportens detaljplan (ritn. 3526) med tillhörande handlingar i enlighet med OAL 52 § och föreslår dem vidare för godkännande i kommunfullmäktige 3 är medveten om att före godkännande av Södra Tollsportens detaljplan i kommunfullmäktige ska markanvändningsavtalet gällande planen vara undertecknat och godkänt i kommunstyrelsen.
Beslut	Kommunutvecklingsnämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Bakgrund Detaljplanen för Tollsporten ingår i det av kommunfullmäktige godkända planläggningsprogrammet för Kyrkslätt för åren 2023–2027. I samband med beredningen har projektet vid Västerleden delats upp i två separata detaljplaner. Detta projekt har namngetts Tollsportens södra detaljplan. Området norr om Västerleden har namngetts Tollsportens norra detaljplan och detaljplaneändring. Tollsportens södra detaljplaneområde ligger sydost om Tolls stationsregion. Planområdet gränser i norr till Västerledens mittlinje, i öst till det anhängiga Tollsträskets detaljplaneområde, i syd till åkerområde och i öst till skogsområde. Planeringsområdets areal är ca 9,8 ha. Gatuområdena på planeringsområdet ägs av staten, men för övrigt är fastigheterna på planeringsområdet privatägda. Kommunen äger ingen mark på området. Planens mål Området ligger på en central plats på kommuncentrums influensområde och i Tolls järnväghållplats omedelbara närhet. Avståndet från planeringsområdet till Tolls järnväghållplats är ca 500 m. Syftet med detaljplanen är att på området genomföra ett område för affärs- och kontorsbyggnader samt industri- och lagerbyggnader som stödjer sig på de befintliga goda trafikförbindelserna. Förbättrande av näringslivsmöjligheter

och utökande av arbetsplatser på kommuncentrums närområden stöder utvecklingen av Tolls stationsområde samt riksomfattande mål för områdesanvändningen. I planeringen av området beaktar man att området syns till Västerleden och Porkalavägen.

Detaljplanen som beretts för behandling för godkännande

Utifrån responsen på det justerade förslaget till detaljplan (ritn. 3513) har följande ändringar gjorts på plankartan och i beskrivningen:

- Följande allmänna bestämmelse om förbindelsen för flygekorrar har lagts till: "Den nuvarande förbindelsen för flygekorrar genom KM-området ska bevaras tills förbindelsen för flygekorrar i eko-1-området har gjorts fungerande."
- Planbestämmelsen om eko-1-delområdet har formulerats enligt följande: "En del av ett område med ekologiskt förbindelsebehov mellan revir för flygekorrar. En fungerande förbindelse för flygekorrar ska anläggas på området. I en fungerande förbindelse finns det höga träd tillräckligt tätt samt skyddande trädbestånd runt de höga träden. Detta genomförs genom plantering av så stora lövträd som möjligt som passar in på områdets växtplats tillräckligt tätt och installation av hoppstolpar. För att i framtiden kunna stöda utvecklingen av de trädbevuxna förbindelserna får träd som växer i området i detta sammanhang inte skadas. Före brytningen av den fungerande förbindelsen på KM-området ska hoppstolparna vara installerade och man ska få visshet om att lövträden har börjat växa. Planer som gäller området ska förhandlas med miljöförvaltningsmyndigheten."
- Följande bestämmelse har lagts till i planbestämmelsen om hule-3-delområdet: "Träd ska planteras i slänterna till dagvattensänkorna på eko-1-område så att de tjänar som förbindelser för flygekorrar och fladdermöss. Sänkorna och de övriga konstruktionerna ska planeras så att trädens stommar eller rötter inte lider av servicen på dem."
- Planbestämmelsen för hule-3-delområdet har kompletterats så att området i första hand är avsett för kvantitativ och kvalitativ hantering av dagvatten på naturliga växttäckta sänkor på markytan. Framför dem ska sedimenteringsbassänger placeras.
- Följande bestämmelse om bländskyddsräcket har lagts till i de allmänna bestämmelserna: "Bländskyddsräcket ska passa in i områdets färgvärld och tätortsbild."
- Den allmänna bestämmelsen om buller har formulerats så här: "Riktvärdena för buller enligt statsrådets beslut (933/1992) ska beaktas i affärs- och kontorslokalerna i byggnaderna."
- Dessutom har följande allmänna bestämmelse lagts till: "Man ska sträva efter att bevara den befintliga växtligheten då detta inte förhindrar utvecklingen av det övriga området."
- På plankartan har man dessutom gjort bl.a. följande tekniska justeringar:
 - Indexen för användningsändamålsområdena har strukits, varvid planbestämmelserna för KTY- och KTY-2-områdena samt VL- och VL-1områdena har samordnats under en beteckning för användningsändamål (KTY, YL).
 - Förklaringarna av planbeteckningarna har anpassats efter miljöministeriets handbok om planbeteckningar.

- Planbestämmelserna har formulerats tydligare så att det centrala innehållet i planbestämmelserna inte har ändrats.
- En promemoria om myndighetsförhandlingen om fornlämningar har bifogats som bilaga till planbeskrivningen.
- I planbeskrivningen har det kompletterats hur genomförandet av planen påverkar Kyrksläatts klimatmål.

Markanvändningsavtal

Enligt kommunens praxis ska markägare som genom planläggningen får ekonomisk vinning och kommunen ingå markanvändningsavtal om genomförande av detaljplanen innan detaljplanen behandlas för godkännande i kommunfullmäktige.

Handlingar

- Plankarta med tillhörande planbestämmelser (ritn. 3526)
- Planbeskrivning med bilagor
- Planläggarens motiverade ställningstaganden (s.k. planläggarens bemötanden) till utlåtandena om det justerade detaljplaneförslaget

Kommunstyrelsen 17.03.2025 § 87
306/10.02.03/2024

Beredare

Livskraftsdirektör Simon Store,
Planlägningsarkitekt Anniina Lehtonen
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Kommundirektör Virpi Sailas

Kommunstyrelsen beslutar

1
godkänna planläggarens bemötanden till de inkomna utlåtandena och åsikterna på planutkastet i enlighet med bilagan.

2.
offentligt lägga fram det justerade planförslaget till södra Tollsportens detaljplan, ritn.nr 3513, med tillhörande handlingar i enlighet med lagen om områdesanvändning 65 § och MBF 27 § för minst 30 dygn.

3.
be följande instanser ge utlåtanden om planförslaget:

Kyrksläatts kommun:
- näringslivsväsendet
- tomttjänsterna
- geoinformationstjänsterna

- byggnadstillsynen
- miljövården
- investeringstjänsterna
- underhållstjänsterna
- bildnings- och fritidstjänsterna
- kulturväsendet, idrottstjänsterna
- handikapprådet
- äldrerådet
- Kyrkslätt Vatten

Andra myndigheter:

- Nylands förbund
- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland
- Esboregionens miljö- och hälsoskydd
- HRM Samkommunen Helsingforsregionens miljöjänster
- HRT Samkommunen Helsingforsregionens trafik
- Västra Nylands polisinrättning
- Västra Nylands räddningsverk
- Västra Nylands landskapsmuseum

Företag:

- Caruna Esbo Ab
- Fortum Power and Heat Oy
- DNA Abp
- Elisa Abp
- TeliaSonera Finland Abp
- Digita Oy

Föreningar och organisationer:

- Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys ry
- Kyrkslätt Hembygdsförening r.f.
- Kyrkslätt miljöförening r.f.
- Kyrkslätt Natur och Miljö r.f.
- Kyrkslätt företagare rf
- Kyrkslätt Landsbygdsförening r.f.
- MTK-Uusimaa
- Eteläinen metsäseviiri ry
- Skogscentralen
- Kyrkslätt viltvårdsförening rf
- Vägagen för de enskilda vägarna

4.

att det innan detaljplanen godkänns i kommunfullmäktige ska finnas godkända och undertecknade markanvändningsavtal mellan kommunen och de markägare som får ekonomisk nytta via planläggningen.

Behandling

Livskraftsdirektör Simon Store presenterade ärendet. Ledamot Carl-Johan Kajanti anlände till sammanträdet under behandlingen av denna paragraf kl. 16.53.

Ordföranden förklarade diskussionen avslutad och konstaterade att ledamot Sanni Jäppinen under diskussionens gång hade gett följande förslag till anvisning:

Anvisning för fortsättningen: I grönområdesplanerna för tomtområden beaktas naturens mångfald.

Anvisningsförslaget understöddes av Saara Huhmarniemi, Kati Kaihlaranta och Anna Aintila.

Anvisningsförslaget godkändes inte enhälligt, så ordföranden konstaterade att man måste rösta om saken.

Ordföranden föreslog att omröstningen förrättas så att de som understöder utgångsförslaget utan anvisning röstar "ja" och de som understöder utgångsförslaget med Sanni Jäppinens anvisning röstar "nej".

Omröstningspropositionen godkändes.

Vid omröstningen gavs 7 ja-röster och 6 nej-röster.

Utgångsförslaget utan anvisning fick fler röster och vann.

Ja-röster: Timo Haapaniemi, Arttu Lankinen, Anneli Granström, Matti Kaurila, Ulf Kjerin, Carl-Johan Kajanti och Ari Harinen.

Nej-röster: Antti Kilappa, Kati Kaihlaranta, Anna Sahiluoma, Saara Huhmarniemi, Sanni Jäppinen och Anna Aintila.

Beslut Kommunstyrelsen beslutade enligt förslaget.

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 16

Beredare Livskraftsdirektör Simon Store,
planläggningsarkitekt Anniina Lehtonen
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Kommunvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen

Samhällstekniska nämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att

1.
den godkänner planläggarens bemötanden till de inkomna utlåtandena och åsikterna på planutkastet i enlighet med bilagan.
- 2.

den offentligt lägger fram det justerade planförslaget till södra Tollsportens detaljplan, ritn.nr 3513, med tillhörande handlingar i enlighet med lagen om områdesanvändning 65 § och MBF 27 § för minst 30 dygn.

3.

den ber följande instanser ge utlåtanden om planförslaget:

Kyrklätts kommun:

- näringslivsväsendet
- tomttjänsterna
- geoinformationstjänsterna
- byggnadstillsynen
- miljövården
- investeringstjänsterna
- underhållstjänsterna
- bildnings- och fritidstjänsterna
- kulturväsendet, idrottstjänsterna
- handikapprådet
- äldrerådet
- Kyrklätts Vatten

Andra myndigheter:

- Nylands förbund
- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland
- Esboregionens miljö- och hälsoskydd
- HRM Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
- HRT Samkommunen Helsingforsregionens trafik
- Västra Nylands polisinrättning
- Västra Nylands räddningsverk
- Västra Nylands landskapsmuseum

Företag:

- Caruna Esbo Ab
- Fortum Power and Heat Oy
- DNA Abp
- Elisa Abp
- TeliaSonera Finland Abp
- Digita Oy

Föreningar och organisationer:

- Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys ry
- Kyrklätts Hembygdsförening r.f.
- Kyrklätts miljöförening r.f.
- Kyrklätts Natur och Miljö r.f.
- Kyrklätts företagare rf
- Kyrklätt Landsbygdsförening r.f.
- MTK-Uusimaa
- Eteläinen metsäreviiri ry
- Skogscentralen

- Kyrkslätt viltvårdsförening rf
- Väglagen för de enskilda vägarna

4.

det innan detaljplanen godkänns i kommunfullmäktige ska finnas godkända och undertecknade markanvändningsavtal mellan kommunen och de markägare som får ekonomisk nytta via planläggningen.

Beslut

Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

Redogörelse

Beskrivning

Detaljplanen för Tollsporten ingår i det av kommunfullmäktige godkända planlägningsprogrammet för Kyrkslätt för åren 2023–2027. I samband med beredningen har projektet vid Västerleden delats upp i två separata detaljplaner. Detta projekt har namngetts Tollsportens södra detaljplan. Området norr om Västerleden har namngetts Tollsportens norra detaljplan och detaljplaneändring.

Tollsportens södra detaljplaneområde ligger sydost om Tolls stationsregion. Planområdet gränser i norr till Västerledens mittlinje, i öst till det anhängiga Tollsträskets detaljplaneområde, i syd till åkerområde och i öst till skogsområde. Planeringsområdets areal är ca 9,8 ha. Gatuområdena på planeringsområdet ägs av staten, men för övrigt är fastigheterna på planeringsområdet privatägda. Kommunen äger ingen mark på området.

Mål

Området ligger på en central plats på kommuncentrums influensområde och i Tolls järnväghållplats omedelbara närhet. Avståndet från planeringsområdet till Tolls järnväghållplats är ca 500 m.

Syftet med detaljplanen är att på området genomföra ett område för affärs- och kontorsbyggnader samt industri- och lagerbyggnader som stödjer sig på de befintliga goda trafikförbindelserna. Förbättrande av näringslivsmöjligheter och utökande av arbetsplatser på kommuncentrums närområden stöder utvecklingen av Tolls stationsområde samt riksomfattande mål för områdesanvändningen. I planeringen av området beaktar man att området syns till Västerleden och Porkalavägen.

Skeden i planprocessen

Beredningsmaterialet och orogrammet för deltagande och bedömning (PDB) för detaljplanen godkändes i samhällstekniska nämnden 25.4.2024 och detaljplanen anhängiggjordes 30.4.2024.

Beredningsmaterialet till planen var offentligt framlagt 2–31.5.2024. Beredningsskedets invånarmöte ordnades i kommunhuset i Kyrkslättssalen 8.5.2024. I tillställningen deltog ca 10 personer. Under framläggningen inkom sju utlåtanden och fyra åsikter om beredningsmaterialet till planen.

Planförslaget var offentligt framlagt 7.8–9.9.2024. Under framläggningen av förslagsmaterialet ordnades ett gemensamt möte med norra Tollsportens detaljplan 20.8.2024. 15 utlåtanden och 1 anmärkning inkom om förslagsmaterialet. I responsen på förslagsmaterialet lyfte man fram bland annat följande frågor:

- Brytningens och krossningens inverkan på bosättningen. En brytningsplan och en bullerutredning ska utarbetas för planen.
- Lösningen för handeln försvårar fullföljandet av landskapsplanen på Ingvalsportens område.
- Ett planeringsmöte bör ordnas med NTM-centralen om Tollsågen och kraftledningen som anvisats på Västerledens trafikområde.
- Dagvattenutredning har inte ingått i materialen till planförslaget.
- Trummornas kapacitet på Västerleden bör utredas under ett terrängbesök.
- Den trafikmässiga utredningen är delvis bristfällig. Man bör undersöka bland annat trafikvolymerna under rusningstimmen och vilka konsekvenser de medför särskilt för Västerleden.
- Man bör beakta sikten till bland annat Västerleden och Porkalavägen.
- Inverkan på landskapsområdet som är av riksomfattande betydelse.
- Flygekorrnarnas förbindelse blir för smal i planlösningen.

Planmaterialet har kompletterats och preciserats efter framläggningen av planförslaget på basis av utredningarna och kompletteringarna av dem, inkommen respons samt samråd med myndigheterna. På grund av detta lägger man fram ett justerat detaljplaneförslag.

I det justerade detaljplaneförslaget har man bland annat gjort följande ändringar:

- I ändan av Tollsågen har man lagt till en vändplats på gatuområdet
- Beteckningarna för fornlämningar + planbestämmelser har strukits
- Kvartersområdenas avgränsningar har justerats
- En del av ett område som ska planteras med träd och buskar har lagts till i kanterna på tomterna bredvid eko-1-området + i kanten av tomten mot kärnområdet.
- Platsen för den del av det riktgivande området som reserverats för kraftledningen har justerats och breddats.
- Den nuvarande infartsparkeringsplatsen har beaktats.
- Dagvattnens huvudsakliga utloppsplatser har lagts till i kvartersområdena och de allmänna bestämmelserna som gäller dagvatten har kompletterats.

- Flera allmänna planbestämmelser som gäller bland annat byggnadssätt, parkering och reklamstolpar i kvarteren har lagts till.
- I planen har man lagt till bland annat bullerutredning, brytningsutredning, dagvattenutredning och -plan, allmän plan för kommunalteknik och KILVA-rapport. Den kommersiella utredningen och trafikutredningen uppdaterades.

Justerat planförslag

Detaljplanen ligger i Tolls hållplats närområde, på ett tyngdpunktsområde för utvecklingen av markanvändningen. Planlösningen förtätar den befintliga samhällsstrukturen i närheten av stationsregionen på ett område som är väl tillgängligt.

Syftet är att på området genomföra ett område för affärs- och kontorsbyggnader samt industri- och lagerbyggnader som stödjer sig på de befintliga goda trafikförbindelserna. I planeringen av området beaktar man att området syns till Västerleden och Porkalavägen.

I detaljplanen har man föreslagit totalt ca 14 400 v-m2 byggrätt som fördelas enligt följande:

- I KM-1-kvarter 840 totalt ca 8 850 v-m2
- I KTY-kvarter 839 totalt ca 1 900 v-m2
- I KTY-2-kvarter 838 totalt ca 3 650 v-m2

I planlösningen är tomtindelningen riktgivande. På området kunde placeras uppskattningsvis cirka 50–110 arbetsplatser.

På planområdet finns flera närrekreationsområden (VL, VL-1) på vilka man anvisat tre riktgivande områdesdelar som reserveras för fördröjning och förbehandling av dagvatten, översvämningsrutt samt ett område som ska bevaras i naturligt tillstånd och på vilket det inte får vidtas åtgärder som skulle försvaga eller förstöra flygekorrens eller fladdermöss livsmiljöer (s-1). Närrekreationsområdena har också anvisats som bullerområde där bullernivån överskrider rekommendationerna i statsrådets principbeslut (SRb 993/1992) (/me). I planen har man också beaktat de centrala ekologiska förbindelserna för flygekorren (eko-1).

Med detaljplanen bildas en ny gata, Tollsågen. Från den nya gatan fortsätter en riktgivande körförbindelse där körning till tomt är tillåten (ajo/t) genom kvarter 840, i riktning med Västerleden till kvarterets gräns. Tollsportens anslutning och Västerledens södra led anvisas som landsvägsområde (LT) och till området har man anvisat en gata som korsar trafikområdet (y). Den nuvarande infartsparkeringsplatsen vid Porkalavägen har i planen anvisats som en riktgivande parkeringsplats (p). Till Porkalavägen har anvisats en del av ett gatuområdet där in- och utfart

inte får ordnas. I planen har man anvisat en riktgivande områdesdel som reserverats för en kraftledning. Platsen ligger i huvudsak på landsvägsområde.

I detaljplanen ges flera allmänna bestämmelser om bland annat byggandets kvalitet och sätt, buller, parkering, naturvärden och hantering av dagvatten.

Markanvändningsavtal

Enligt kommunens praxis ska markägare som genom planläggningen får ekonomisk vinning och kommunen ingå markanvändningsavtal om genomförande av detaljplanen innan detaljplanen behandlas för godkännande i kommunfullmäktige.

Handlingar

- Beskrivning av Tollsportens södra detaljplan samt bilagor (inklusive bl.a. detaljplanekarta ritn.nr. 3513).

Liitteet / bilagor

2	2025_11_27_Asemakaavakartta_14201_Tolsanportti_eteläinen_fi_s
	v
3	2025_11_27_Respons_14201_Tollsporten_Södra
4	2025_11_27_Beskrivning_14201_Tollsporten_Södra
5	Liite_1_Asemakaavan_seurantalomake
6	Liite_2_Asemakaava_määräyksineen_fi_sv
7	Liite_3_Havainnekuva
8	Liite_4_Ote_Kirkkonummen_ajantasa-asemakaavasta
9	Liite_5_Kunnan_maanomistus
1	Liite_6_Luontoselvitys
0	
1	Liite_7_Liito-oravaselvitys
1	
1	Liite_8_Kaupallinen_selvitys
2	
1	Liite_9_Kunnallistekninen_yleissuunnitelma
3	
1	Liite_10_Liikenneselvitys
4	
1	Liite_11_Louhintasuunnitelma
5	
1	Liite_12_Meluilmoituksen_meluselvitys
6	

- 1 Liite_13_Meluselvitys
- 7
- 1 Liite_14_Hulevesiselvitys
- 8
- 1 Liite_15_Museoviraston_lausunto_arkeologisten_tutkimusten_riittav
- 9 yydesta
- 2 Liite_16_Kaavan_ilmastovaikutusten_arviointi_raportti
- 0
- 2 Liite_17_Louhinnan_kustannukset
- 1
- 2 Liite_18_Louhinnan_kustannukset
- 2

5

Detaljplanen för Norra Tollsporten och ändring av detaljplanen (14200), godkännande av detaljplanen enligt OAL 52 §

Kommunfullmäktige 02.02.2026

933/10.02.03/2022

Beslutsförslag

Kommunfullmäktige beslutar godkänna detaljplanen för Norra Tollsporten och ändring av detaljplanen (ritn. 3524) med tillhörande handlingar i enlighet med OAL 52 §.

Behandling

Beslut

Beslutshistoria

Kommunstyrelsen 15.12.2025 § 402

Beredare

Planlägningsarkitekt Anniina Lehtonen,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Kommundirektör Virpi Sailas

Kommunstyrelsen beslutar

1
godkänna de motiverade ställningstagandena (s.k. planläggarens bemötanden) till responsen på det justerade förslaget till Norra Tollsportens detaljplan och ändringen av detaljplanen enligt bilagan till detta ärende

2
föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige godkänner Norra Tollsportens detaljplan och ändringen av detaljplanen (ritn. 3524) med tillhörande handlingar i enlighet med OAL 52 §

3
konstatera att före godkännande av Norra Tollsportens detaljplan i kommunfullmäktige ska markanvändningsavtalet gällande planen vara undertecknat och godkänt i kommunstyrelsen.

Behandling

Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen presenterade ärendet vid sammanträdet. Kommungeodet Otso Kärkkäinen var också närvarande vid sammanträdet under denna paragraf.

Beslut Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt beslutsförslaget.

Kommunutvecklingsnämnden 27.11.2025 § 73

Beredare Planlägningsarkitekt Anniina Lehtonen,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen

Kommunutvecklingsnämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att styrelsen

1
godkänner de motiverade ställningstagandena (s.k. planläggarens bemötanden) till responsen på det justerade förslaget till Norra Tollsportens detaljplan och ändringen av detaljplanen enligt bilagan till detta ärende

2
godkänner Norra Tollsportens detaljplan och ändringen av detaljplanen (ritn. 3524) med tillhörande handlingar i enlighet med OAL 52 § och föreslår dem vidare för godkännande i kommunfullmäktige

3
är medveten om att före godkännande av Norra Tollsportens detaljplan i kommunfullmäktige ska markanvändningsavtalet gällande planen vara undertecknat och godkänt i kommunstyrelsen.

Beslut Kommunutvecklingsnämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

Redogörelse

Bakgrund

Detaljplanen för Tollsporten ingår i det av kommunfullmäktige godkända planlägningsprogrammet för Kyrkslätt för åren 2025–2028. I samband med beredningen har projektet vid Västerleden delats upp i två separata detaljplaner. Detta projekt har namngetts Tollsportens norra detaljplan och detaljplaneändring. Området söder om Västerleden har namngetts Tollsportens södra detaljplan.

Tollsportens norra detaljplan och detaljplanens ändringsområde ligger direkt öster om Tolls stationsområde och norr om Västerleden. Planeringsområdet gränsar norr om Västerleden till järnvägsområdets norra kant och i söder till Västerledens mellersta del. Planeringsområdets areal är ca 13 ha. Planeringsområde är väg- och järnvägsområde samt skogs- och gatuområden mellan dem. Gatuområdena på planeringsområdet ägs av staten, men för övrigt är fastigheterna på planeringsområdet privatägda. Kommunen äger ingen mark på området.

Planens mål

Planeringsområdet ligger på en central plats på kommuncentrums influensområde och i Tolls järnväghållplats omedelbara närhet.

Syftet med detaljplanen och detaljplaneändringen är att på området genomföra ett område för affärs- och kontorsbyggnader samt industri- och lagerbyggnader som stödjer sig på de befintliga goda trafikförbindelserna. Förbättrande av näringslivets möjligheter och utökandet av arbetsplatser på kommuncentrums närområden stöder utvecklingen av Tolls stationsområde samt riksomfattande mål för områdesanvändningen. Det nuvarande järnvägsområdet bevaras i detaljplanen som järnvägsområde. I planeringen av området beaktar man att området syns till Västerleden och Tolls bostadsområde.

Detaljplanen som beretts för behandling för godkännande

Utifrån responsen på det justerade förslaget till detaljplan (ritn. 3511) har följande ändringar gjorts på plankartan och i beskrivningen:

- Tillägg av allmän bestämmelse: "Man ska sträva efter att bevara den befintliga växtligheten då detta inte förhindrar utvecklingen av det övriga området."
- Den allmänna bestämmelsen om buller har formulerats så här: "Riktvärdena för buller enligt statsrådets beslut (933/1992) ska beaktas i affärs- och kontorslokalerna i byggnaderna."
- Planbestämmelsen för delområdena hule-1 och hule-2 har kompletterats så att området i första hand är avsett för kvantitativ och kvalitativ hantering av dagvatten på naturliga växttäckta sänkor på markytan. Framför dem ska sedimenteringsbassänger placeras.
- På plankartan har man dessutom gjort bl.a. följande tekniska justeringar:
 - Indexen för användningsändamålsområdena har strukits och förklaringarna av planbeteckningarna har anpassats efter miljöministeriets handbok om planbeteckningar.
 - Planbestämmelserna för EV- och EV-1-områdena samordnats under en beteckning för användningsändamål (EV).
 - Den tidigare bestämmelsen om ansvar för genomförande och underhåll av området vilken gällde EV-områdena har strukits, för ansvar för genomförande och underhåll av området avtalas i samband med markanvändningsavtalen.
 - Planbestämmelserna har formulerats tydligare så att det centrala innehållet i planbestämmelserna inte har ändrats.
 - I anslutning till KM- och KTY-områdena har en bestämmelse lagts till: på området är det tillåtet att placera reparations- och serviceutrymme som betjänar ovan uppräknade funktioner.
- En promemoria om myndighetsförhandlingen om fornlämningar har bifogats som bilaga till planbeskrivningen.
- I planbeskrivningen har det kompletterats hur genomförandet av planen påverkar Kyrkslätt klimatmål.

Markanvändningsavtal

Enligt kommunens praxis ska markägare som genom planläggningen får ekonomisk vinning och kommunen ingå markanvändningsavtal om

genomförande av detaljplanen innan detaljplanen behandlas för godkännande i kommunfullmäktige.

Handlingar

- Plankarta med tillhörande planbestämmelser (ritn. 3524)
- Planbeskrivning med bilagor
- Planläggarens motiverade ställningstaganden (s.k. planläggarens bemötanden) till utlåtandena om det justerade detaljplaneförslaget

Kommunstyrelsen 17.03.2025 § 88

Beredare Livskraftsdirektör Simon Store,
Planläggningsarkitekt Anniina Lehtonen
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Kommundirektör Virpi Sailas

Kommunstyrelsen beslutar

1.
godkänna planläggarens bemötanden till de inkomna utlåtandena och åsikterna på förslagsmaterialet i enlighet med bilagan.
2.
offentligt lägga fram det justerade förslaget till norra Tollsportens detaljplan och detaljplaneändring, ritn.nr 3511, med tillhörande handlingar i enlighet med lagen om områdesanvändning 65 § och MBF 27 § för minst 30 dygn.
3.
be följande instanser ge utlåtanden om planförslaget:

Kyrksläatts kommun:

- näringslivsväsendet
- tomttjänsterna
- geoinformationstjänsterna
- byggnadstillsynen
- miljövrården
- investeringstjänsterna
- underhållstjänsterna
- bildnings- och fritidstjänsterna
- kulturväsendet, idrottstjänsterna
- handikapprådet
- äldrerådet
- Kyrksläatts Vatten

Andra myndigheter:

- Nylands förbund

- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland
- Trafikledsverket
- Esboregionens miljö- och hälsoskydd
- HRM Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
- HRT Samkommunen Helsingforsregionens trafik
- Västra Nylands polisinrättning
- Västra Nylands räddningsverk
- Västra Nylands landskapsmuseum

Företag:

- Caruna Esbo Ab
- Fortum Power and Heat Oy
- DNA Abp
- Elisa Abp
- TeliaSonera Finland Abp
- Digita Oy

Föreningar och organisationer:

- Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys ry
- Kyrksläatts Hembygdsförening r.f.
- Kyrksläatts miljöförening r.f.
- Kyrksläatts Natur och Miljö r.f.
- Kyrksläatts företagare rf
- Helsingforsregionens handelskammare
- Kyrksläätt Landsbygdsförening r.f.
- MTK-Uusimaa
- Eteläinen metsäreviiri ry
- Skogscentralen
- Kyrksläatts viltvårdsförening rf
- Väglagen för de enskilda vägarna

4.

att det innan detaljplanen godkänns i kommunfullmäktige ska finnas godkända och undertecknade markanvändningsavtal mellan kommunen och de markägare som får ekonomisk nytta via planläggningen.

Behandling

Livskraftsdirektör Simon Store presenterade ärendet vid sammanträdet och lämnade sammanträdet efter denna paragraf kl. 17.38.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.

Samhällstekniska nämnden 27.02.2025 § 17

Beredare

Livskraftsdirektör Simon Store,
planlägningsarkitekt Anniina Lehtonen
fornamn.etternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen

Samhällstekniska nämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att

1.
den godkänner planläggarens bemötanden till de inkomna utlåtandena och åsikterna på förslagsmaterialet i enlighet med bilagan.
2.
den offentligt lägger fram det justerade förslaget till norra Tollsportens detaljplan och detaljplaneändring, ritn.nr 3511, med tillhörande handlingar i enlighet med lagen om områdesanvändning 65 § och MBF 27 § för minst 30 dygn.
3.
den ber följande instanser ge utlåtanden om planförslaget:

Kyrkslätt kommun:

- näringslivsväsendet
- tomttjänsterna
- geoinformationstjänsterna
- byggnadstillsynen
- miljövården
- investeringstjänsterna
- underhållstjänsterna
- bildnings- och fritidstjänsterna
- kulturväsendet, idrottstjänsterna
- handikapprådet
- äldrerådet
- Kyrkslätt Vatten

Andra myndigheter:

- Nylands förbund
- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland
- Trafikledsverket
- Esboregionens miljö- och hälsoskydd
- HRM Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
- HRT Samkommunen Helsingforsregionens trafik
- Västra Nylands polisinrättning
- Västra Nylands räddningsverk
- Västra Nylands landskapsmuseum

Företag:

- Caruna Esbo Ab
- Fortum Power and Heat Oy
- DNA Abp
- Elisa Abp
- TeliaSonera Finland Abp
- Digita Oy

Föreningar och organisationer:

- Kirkkonummen Pienkiinteistöyhdistys ry
- Kyrksläatts Hembygdsförening r.f.
- Kyrksläatts miljöförening r.f.
- Kyrksläatts Natur och Miljö r.f.
- Kyrksläatts företagare rf
- Helsingforsregionens handelskammare
- Kyrksläätt Landsbygdsförening r.f.
- MTK-Uusimaa
- Eteläinen metsäseviiri ry
- Skogscentralen
- Kyrksläatts viltvårdsförening rf
- Väglagen för de enskilda vägarna

4.

innan det detaljplanen godkänns i kommunfullmäktige ska finnas godkända och undertecknade markanvändningsavtal mellan kommunen och de markägare som får ekonomisk nytta via planläggningen.

Behandling

Planläggningsarkitekt Anniina Lehtonen lämnade sammanträdet efter denna paragraf kl. 18.06.

Beslut

Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

Redogörelse

Beskrivning

Detaljplanen för Tollsporten ingår i det av kommunfullmäktige godkända planläggningsprogrammet för Kyrksläätt för åren 2025–2028. I samband med beredningen har projektet vid Västerleden delats upp i två separata detaljplaner. Detta projekt har namngetts Tollsportens norra detaljplan och detaljplaneändring. Området söder om Västerleden har namngetts Tollsportens södra detaljplan.

Tollsportens norra detaljplan och detaljplanens ändringsområde ligger direkt öster om Tolls stationsområde och norr om Västerleden. Planeringsområdet gränsar norr om Västerleden till järnvägsområdets norra kant och i söder till Västerledens mellersta del. Planeringsområdets areal är ca 13 ha. Planeringsområde är väg- och järnvägsområde samt skogs- och gatuområden mellan dem. Gatuområdena på planeringsområdet ägs av staten, men för övrigt är fastigheterna på planeringsområdet privatägda. Kommunen äger ingen mark på området.

Mål

Planeringsområdet ligger på en central plats på kommuncentrums influensområde och i Tolls järnvägshållplats omedelbara närhet.

Syftet med detaljplanen och detaljplaneändringen är att på området genomföra ett område för affärs- och kontorsbyggnader samt industri- och lagerbyggnader som stödjer sig på de befintliga goda trafikförbindelserna. Förbättrande av näringslivets möjligheter och utökandet av arbetsplatser

på kommuncentrums närområden stöder utvecklingen av Tolls stationsområde samt riksomfattande mål för områdesanvändningen. Det nuvarande järnvägsområdet bevaras i detaljplanen som järnvägsområde. I planeringen av området beaktar man att området syns till Västerleden och Tolls bostadsområde.

Skeden i planprocessen

Beredningsmaterialet och orogrammet för deltagande och bedömning (PDB) för detaljplanen godkändes i samhällstekniska nämnden 25.4.2024 och detaljplanen anhängiggjordes 30.4.2024.

Beredningsmaterialet till planen var offentligt framlagt 2–31.5.2024. Beredningsskedets invånarmöte ordnades i kommunhuset i Kyrkslättssalen 8.5.2024. I tillställningen deltog ca 10 personer. Under framläggningen inkom sju utlåtanden och fyra åsikter om beredningsmaterialet till planen.

Förslagsmaterialet till planen var framlagt 7.8–9.9.2024. Ett invånarmöte ordnades 20.8.2024 på Kyrkslätt kommunhus. 6 personer deltog i mötet. 14 utlåtanden och 2 anmärkningar inkom om förslagsmaterialet. I responsen på förslagsmaterialet lyfte man fram bland annat följande frågor:

- Brytningens och krossningens inverkan på bosättningen. En brytningsplan och en bullerutredning ska utarbetas för planen.
- Man bör beakta sikten till bland annat Västerleden.
- Lösningen för handeln försvårar fullföljandet av landskapsplanen på Ingvalsportens område.
- Dagvattenutredning har inte ingått i materialen till planförslaget.
- Trummornas kapacitet på Västerleden bör utredas under ett terrängbesök.
- Den trafikmässiga utredningen är delvis bristfällig. Man bör undersöka bland annat trafikvolymerna under rusningstimmen och vilka konsekvenser de medför särskilt för Västerleden.
- På området bör man lägga till reserveringar för två parktransformatorer.

Planmaterialet har kompletterats och preciserats efter framläggningen av planförslaget på basis av utredningarna och kompletteringarna av dem, inkommen respons samt samråd med myndigheterna. På grund av detta lägger man fram ett justerat detaljplaneförslag.

I det justerade detaljplaneförslaget har man bland annat gjort följande ändringar:

- I ändan av Tollsraikan har man lagt till en vändplats på gatuområdet
- Kvarterensområdenas avgränsningar har justerats
- Beteckningarna för fornlämningar + planbestämmelser har strukits
- Platser för parktransformatorer har lagts till
- En områdesdel som ska planteras med träd och buskar har lagts till i närheten av cirkulationsplatsen.

- Dagvattnens huvudsakliga utloppsplatser har lagts till i kvartersområdena och de allmänna bestämmelserna som gäller dagvatten har kompletterats.
- Flera allmänna planbestämmelser som gäller bland annat byggnadssätt, parkering, uteförråd och reklamstolpar i kvarteren har lagts till.
- I planen har man lagt till bland annat buller-, brytnings- och dikesutredning, dagvattenutredning och -plan, allmän plan för kommunalteknik och KILVA-rapport. Den kommersiella utredningen och trafikutredningen uppdaterades.

Justerat planförslag

Detaljplanen ligger i Tolls hållplats närområde, på ett tyngdpunktsområde för utvecklingen av markanvändningen. Planlösningen förtätar den befintliga samhällsstrukturen i närheten av stationsregionen på ett område som är väl tillgängligt.

Syftet är att på området genomföra ett område för affärs- och kontorsbyggnader samt industri- och lagerbyggnader som stödjer sig på de befintliga goda trafikförbindelserna. I planeringen av området beaktar man att området syns till Västerleden.

I planlösningen har man föreslagit totalt ca 17 000 v-m2 byggrätt som fördelas enligt följande:

- I KTY-1-kvarter 841 totalt cirka 5 800 v-m2.
- I KM-2-kvarter 842 på tomterna 1 och 2 totalt cirka 11 200 v-m2.

I planlösningen är tomtindelningen riktgivande. På området kunde placeras uppskattningsvis cirka 60–140 arbetsplatser.

Järnvägsområdet (LR) har breddats jämfört med nuläget, eftersom man med detaljplanen förbereder sig på utvecklingen av Kustbanan till fyrsparig och detaljplanen gör det möjligt att placera fler spår söder om de nuvarande spåren. I planen har också anvisats järnvägens skyddsområde som begränsar byggandet på dess område.

Med detaljplanen bildas en ny gata, Tollsgränd. Västerledens område har anvisats som landsvägsområde (LT) och till området har man anvisat en gata som korsar trafikområdet (y). Vid Tollsgränd ändras den gällande detaljplanens område för landsväg till gata. De nuvarande anslutningsparkeringsområdena har i planen anvisats som riktgivande parkeringsplats (p).

På planområdet ligger tre grönskyddsområden (EV, EV-1) och till vart och ett av dem har det anvisats ett riktgivande områdesdel som reserveras för fördröjning och förbehandling av dagvatten. I planen har också i områdesreserveringarna för Tollsgränd beaktats utrymmesbehovet för diken för hanteringen av dagvatten.

I detaljplanen ges flera allmänna bestämmelser om bland annat byggandets kvalitet och sätt, buller, parkering, naturvärden och hantering av dagvatten.

Markanvändningsavtal

Enligt kommunens praxis ska markägare som genom planläggningen får ekonomisk vinning och kommunen ingå markanvändningsavtal om genomförande av detaljplanen innan detaljplanen behandlas för godkännande i kommunfullmäktige.

Handlingar

- Beskrivning av Tollsportens norra detaljplan och detaljplanens ändringsområde samt bilagor (inklusive bl.a. detaljplanekarta ritn.nr. 3511).

Liitteet / bilagor

2	2025_11_27_Asemakaavakartta_14200_Tolsanportti_pohjoinen_fi_
3	sv
2	2025_11_27_Beskrivning_14200_Tollsporten_Norra
4	
2	2025_11_27_Respons_14200_Tollsporten_Norra
5	
2	Liite_1_Asemakaavan_seurantalomake
6	
2	Liite_2_Asemakaava_määräyksineen
7	
2	Liite_3_Havainnekuva
8	
2	Liite4_Tolsanportin_asebakaava_liito-oravaselvitys 2023
9	
3	Liite_5_Kunnan_maanomistus
0	
3	Liite_6_Luontoselvitys
1	
3	Liite_7_Noroselvitys
2	
3	Liite_8_Liito-oravaselvitys
3	
3	Liite_9_Kaupallinen_selvitys
4	
3	Liite_11_Liikenneselvitys
5	
3	Liite_10_Kunnallistekninen_yleissuunnitelma
6	

3	Liite_12_Louhintasuunnitelma
7	
3	Liite_13_Meluilmoituksen_meluselvitys
8	
3	Liite_14_Meluselvitys
9	
4	Liite_15_Hulevesiselvitys
0	
4	Liite_17_Kaavan_ilmastovaikutusten_arviointi_raportti
1	
4	Liite_16_Viranomaisneuvottelun_muistio_arkeologia
2	
4	Liite_18_Kaavan_ilmastovaikutusten_arviointi_raportti
3	
4	Liite_19_Louhinnan_kustannukset
4	

6

Godkännande av Samkommunen Helsingforsregionens trafiks grundavtal

Kommunfullmäktige 02.02.2026

511/08.01.00/2023

Beslutsförslag

Kommunfullmäktige beslutar godkänna grundavtalet för samkommunen Helsingforsregionens trafik enligt bilagan.

Behandling

Beslut

Beslutshistoria

Kommunstyrelsen 19.01.2026 § 6

Beredare

Administrativ sakkunnig Gunnel Ekström,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Kommundirektör Virpi Sailas

Kommunstyrelsen beslutar godkänna grundavtalet för samkommunen Helsingforsregionens trafik i enlighet med bilagan.

Behandling

Föredragandens ändrade beslutsförslag vid sammanträdet:
Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige godkänner grundavtalet för Samkommunen Helsingforsregionens trafik enligt bilagan.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige godkänner grundavtalet för Samkommunen Helsingforsregionens trafik enligt bilagan.

Redogörelse

Samkommunen Helsingforsregionens trafiks (HRT) styrelse har på sitt sammanträde 25.11.2025 § 108 beslutat att skicka det bifogade grundavtalet till Helsingfors, Esbo, Vanda, Grankulla och Kervo städer samt till Kyrklätt, Sibbo, Sjundeå och Tusby kommuner för godkännande.

HRT:s nuvarande grundavtal trädde i kraft 1.1.2018. Uppdateringen av grundavtalet har beretts sedan våren 2023. I bakgrunden finns en övergångsbestämmelse i kommunallagen (21.5.2021/419), och i grundavtalet har ändringarna i kapitel 8 i kommunallagen beaktats. Dessutom har överlappningar mellan grundavtalet och förvaltningsstadgan tagits bort och andra tekniska uppdateringar har gjorts.

HRT:s styrelse beslutade 23.5.2023 § 54 att be Helsingfors, Esbo, Vanda, Grankulla och Kervo städer samt Kyrkslätt, Sibbo, Sjundeå och Tusby kommuner ge sina utlåtanden om förslaget till ett nytt grundavtal för HRT. Kyrkslätt kommunens utlåtande godkändes i kommunstyrelsen 11.9.2023 § 277.

Utifrån utlåtandena och förhandlingarna med medlemskommunerna har ett uppdaterat grundavtal beretts, vilket första gången skickades för godkännande genom styrelsens beslut 19.3.2024 § 22. Därefter avbröts dock godkännandeprocessen och mindre ändringar har gjorts i grundavtalet.

I 57.1 § i kommunallagen föreskrivs att om inte något annat bestäms i grundavtalet kan grundavtalet ändras, om minst två tredjedelar av medlemskommunerna understöder en ändring och deras invånarantal är minst hälften av det sammanräknade invånarantalet i samtliga medlemskommuner.

Liitteet / bilagor

- 45 Samkommunen helsingforsregionens trafik, förslag till grundavtal
- 46 Perussopimuksen lähettäminen jäsenkuntien hyväksyttäväksi, HSL hallitus 25.11.2025 § 108, ote pöytäkirjasta
- 47 Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän voimassa oleva perussopimus
- 48 Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän perussopimukseen ehdotetut keskeiset muutokset
- 49 Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän perussopimusmuutosten palstavertailu

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Pöytäkirjanote §277, kunnanhallitus 11.9.2023

7

Svar på fullmäktigemotion 8/2020: Fullmäktigemotion för att bekämpa trafikbuller i Kyrkslätt

Kommunfullmäktige 02.02.2026

961/10.03.01.00/2020

Beslutsförslag

Kommunfullmäktige beslutar anse att svaret på fullmäktigemotion 8/2020 "Fullmäktigemotion för att bekämpa trafikbuller i Kyrkslätt" är tillräcklighet och motionen slutbehandlad.

Behandling

Beslut

Beslutshistoria

Kommunstyrelsen 19.01.2026 § 11

Beredare

kommunarkitekt Tero Luomajärvi
trafikplanerare Marko Suni
direktör för infratjänster Toni Keski-Lusa
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Kommundirektör Virpi Sailas

Kommunstyrelsen beslutar ge det bifogade svaret på fullmäktigemotion 8/2020 "Fullmäktigemotion för att bekämpa trafikbuller i Kyrkslätt" och föreslå vidare för kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt beslutsförslaget.

Kommunutvecklingsnämnden 11.12.2025 § 88

Beredare

kommunarkitekt Tero Luomajärvi
trafikplanerare Marko Suni
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen
vikarie chef för kommunal teknik Toni Keski-Lusa

Kommunutvecklingsnämnden beslutar ge det bifogade svaret på fullmäktigemotion 8/2020 "Fullmäktigemotion för att bekämpa trafikbuller i Kyrkslätt" och föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.

Behandling	Under behandlingen framställde Matti Kaurila följande förslag till anvisning: ”Nämnden ger infratjänsterna som anvisning att göra en utredning om hur man inom kommunen kan utnyttja jordmassor som blir kvar efter byggåtgärder, bl.a. vid bullerbekämpning på huvudlederna genom bullervallar. Önskan är att utredningen tillställs nämnden för kännedom under våren. Till exempel i kommunens budget finns det anslag reserverade för grundlig förbättring av Impivaaravägen och Männistövägen. Överskottsjord som uppstår på byggplatserna kunde utnyttjas bl.a. som förlängning av det nuvarande södra bullerskyddet vid Riksväg 1 österut, alltid som bullerskydd vid rampen i riktning från Åbo.” Heidi Castrén, Sami Ragnell, Thomas Vasenius, Pinja Pekkarniemi, Anneli Granström, Mervi Somervuori understödde anvisningen. Nämnden godkände anvisningen enhälligt.
Beslut	Kommunutvecklingsnämnden beslutade ge det bifogade svaret på fullmäktigemotion 8/2020 ”Fullmäktigemotion för att bekämpa trafikbuller i Kyrkslätt” och föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad. Nämnden beslutade dessutom ge infratjänsterna som anvisning att göra en utredning om hur man inom kommunen kan utnyttja jordmassor som blir kvar efter byggåtgärder, bl.a. vid bullerbekämpning på huvudlederna genom bullervallar. Önskan är att utredningen tillställs nämnden för kännedom under våren. Till exempel i kommunens budget finns det anslag reserverade för grundlig förbättring av Impivaaravägen och Männistövägen. Överskottsjord som uppstår på byggplatserna kunde utnyttjas bl.a. som förlängning av det nuvarande södra bullerskyddet vid Riksväg 1 österut, alltid som bullerskydd vid rampen i riktning från Åbo.
Redogörelse	Markus Myllyniemi lämnade följande fullmäktigemotion vid kommunfullmäktiges sammanträde 21.9.2020: ”Statsrådet i Finland har förordnat att bullernivån i bostadsområden inte utomhus bör överstiga riktvärdet 55 dB dagtid och riktvärdet 50 dB nattetid. Inomhus är motsvarande maximinivåerna däremot 35 dB dagtid och 30 dB nattetid. För tillfället överskrids dessa bullergränser klart på flera ställen i Kyrkslätt, och till exempel i Veikkola på Perälänjärvi detaljplaneområde på norra sidan av motorvägen närmar sig bullernivåerna på basis av genomsnittet dagtid 70 dB (se Trafikverkets bulleravbildning 2017, som ingår som bilaga). På Masaby- och Sundsbergsområdet förorsakar Kustbanan och stamväg 51 mest buller. Hundratals människor bor på bullerområdet. I värsta fall

uppgår bullernivåerna på bostadsfastighetsområdena till 60 decibel, och till exempel Masaby hälsostation ligger i detta bullerområde (se Trafikverkets bullermätningar 2017, som ingår som bilaga).

Vi undertecknade fullmäktigeledamöter kräver att Kyrklätts kommun vidtar omedelbara åtgärder för att lösa bullerproblemet i Veikkola, Masaby och Sundsberg. Staten har i ett avtal som den redan ingått med kommunen förbundit sig att bekosta bullerskyddet vid Perälänjärvi vid Åbo motorväg till fullt belopp, så vi undertecknade förutsätter alltså att Kyrklätts kommun främjar att projektet genomförs omedelbart och inte först när projektplanen för Åbo genbana har blivit färdig.

I fråga om Masaby och Sundsberg föreslår vi undertecknade att kommunen i samarbete med Trafikledsverket strävar efter att bekämpa bullerproblemet som förorsakas av järnvägen och stamväg 51 på ett sätt som har en så liten kostnadseffekt som möjligt.

Vi undertecknade ledamöter önskar också att Kyrklätts kommun i samband med nybyggande och nya trafikprojekt ägnar särskild uppmärksamhet åt behovet av bullerskydd och samtidigt kartlägger om bullerskyddet på områden som redan är bosatta är tillräckligt.

Motionen understöddes av följande fullmäktigeledamöter: Irja Bergholm, Matti Kaurila, Saara Huhmarniemi, Sanni Jäppinen, Anne Kylmänen, Krista Petäjäjärvi, Reetta Hyvärinen och Maarit Orko.

Svaret på fullmäktigemotionen ingår som bilaga.

Liitteet / bilagor

50 Kommunutvecklingssektorns svar på fullmäktigemotion 8_2020

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Melun aiheuttamat terveyshaitat
Valtuustoaloite 82020 liikennemelun torjumiseksi Kirkkonummella
Protokollisutdrag §74, kommunfullmäktige 21.9.2020

8

Svar på fullmäktigemotion 10/2024: Kostnadsfria och dygnet runt öppna offentliga toaletter

Kommunfullmäktige 02.02.2026

939/10.03.01.02/2024

Beslutsförslag

Kommunfullmäktige anser att svaret på fullmäktigemotion 10/2024 "Kostnadsfria och dygnet runt öppna offentliga toaletter" är tillräckligt och motionen slutbehandlad.

Behandling

Beslut

Beslutshistoria

Kommunstyrelsen 19.01.2026 § 12

Beredare

Underhållschef Annika Selart
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Kommundirektör Virpi Sailas

Kommunstyrelsen beslutar ge svaret på fullmäktigemotion 10/2024 "Kostnadsfria och dygnet runt öppna offentliga toaletter" enligt redogörelsedelen och föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt beslutsförslaget.

Kommunutvecklingsnämnden 11.12.2025 § 86

Beredare

underhållschef Annika Selart
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen

Kommunutvecklingsnämnden beslutar ge svaret på fullmäktigemotion 10/2024 "Kostnadsfria och dygnet runt öppna offentliga toaletter" enligt redogörelsedelen och föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.

Beslut

Kommunutvecklingsnämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

Redogörelse

Kommunfullmäktige behandlade vid sitt sammanträde 9.12.2024 § 111 fullmäktigemotionen för utredning om placering av dygnet runt öppna offentliga toaletter i Kyrksläatts område. Motionen lämnades av ledamöterna Kim Liljequist och Martin Valtonen. Initiativtagarna lyfte fram att service med långa öppettider då man kan utnyttja offentliga toaletter saknas i Kyrkslätt och att det på grund av bristen förekommer osnyggt och ohygieniskt beteende i kommunens område. I motionen föreslås att kommunen utreder behovet av offentliga, tillgängliga och arkitektoniskt högklassiga toaletter, möjliga placeringsplatser samt investerings- och underhållskostnader. Utöver initiativtagarna undertecknades motionen av flera fullmäktigeledamöter, och som tilläggsmaterial tillställs en kopia av den ursprungliga, undertecknade motionen till nämnden.

Ur infratjänsternas perspektiv är det möjligt att genomföra en offentlig toalett som placeras i Kyrkslätt antingen som separat toalettmodul med standardiserad teknik eller som en del av en befintlig byggnad. Enligt erfarenheter är den riktgivande investeringskostnaden för en separat tillgänglig wc-modul 80 000–150 000 euro beroende på den tekniska utrustningen samt avståndet till el- och vattenanslutningar. Underhållskostnaderna består av städning, underhåll, tekniska anläggningar och vid behov av övervakning, och de beräknade årliga driftsekonmikostnaderna är 10 000–20 000 euro per år.

Vid utarbetandet av beräkningen ska man beakta att det i Kyrksläatts centrum och andra tätortsområden förekommer mycket vandalism särskilt mot byggda offentliga lokaler, anläggningar och konstruktioner. Denna typ av upprepad skadegörelse oftast på veckoslut ökar avsevärt kostnaderna för underhåll och ökar risken att en dygnet runt öppen toalett kräver upprepade reparationer eller av säkerhetsskäl ibland måste stängas. Konsekvenserna av vandalism kan öka de årliga underhållskostnaderna med flera tusen euro utöver baskostnaderna och försvaga användbarheten av servicen.

De nuvarande anslagen för underhåll gör det inte möjligt att upprätthålla en offentlig toalett utan tilläggsfinansiering, framför allt med iakttagande av den omfattande vandalismen i området och de extra kostnaderna på grund av vandalismen. Om man i fortsättningen vill främja genomförandet av en sådan service ska finansieringen av investeringen och inverkningarna på driftsekonomin avgöras separat i samband med ekonomiplaneringen då kommunens ekonomiska läge gör det möjligt att anvisa tilläggsanslag. Infratjänsterna förhåller sig positiva till det behov som nämns i motionen och anser att en offentlig toalett skulle förbättra prydligheten och servicenivån i centrumområdet om tillräckliga resurser kan reserveras för dess underhåll och de risker som vandalismen orsakar kan hanteras.

Beslutsförslag

Kommunutvecklingsnämnden beslutar ge svaret på fullmäktigemotion 10/2024 "Kostnadsfria och dygnet runt öppna offentliga toaletter" i redogörelsen och föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Valtuustoaloite 102024 Maksuttomia ja ympärivuorokauden auki olevia yleisiä vessoja julkisia käy
Protokollsutdrag §111, kommunfullmäktige 9.12.2024

9

Svar på fullmäktigemotion 3/2025: Främjande av äldres välbefinnande och stödjande av äldres funktionsförmåga i samarbete med välfärdsområdet

Kommunfullmäktige 02.02.2026

213/00.04.02/2025

Beslutsförslag

Kommunfullmäktige beslutar godkänna svaret enligt redogörelsedelen på fullmäktigemotion nr 3/2025 och anse att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.

Behandling

Beslut

Beslutshistoria

Kommunstyrelsen 26.01.2026 § 24

Beredare

Förvaltningsdirektör Jaana Suihkonen
planerare Johanna Pikkarainen
planerare Joni Arola
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Kommundirektör Virpi Sailas

Kommunstyrelsen beslutar

1

ge kommunfullmäktige svaret enligt redogörelsedelen som sitt svar på fullmäktigemotion 3/2025 och föreslår att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.

2

justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt beslutsförslaget.

Redogörelse

Centerns fullmäktigegrupp lämnade vid kommunfullmäktiges sammanträde 3.3.2025 (§ 27) en fullmäktigemotion om främjande av äldres välbefinnande och stödjande av äldres funktionsförmåga i samarbete med välfärdsområdet. I fullmäktigemotionen konstateras att kommunen i samarbete med Västra Nylands välfärdsområde samt lokala föreningar och frivilliga borde utveckla en modell som syftar till att erbjuda stöd för att främja välbefinnande och upprätthålla funktionsförmågan bland de äldre som bor hemma utifrån erfarenheterna av BB-testamentsprojektet.

Svaret har beretts inom de gemensamma tjänsternas servicegrupp ekonomi och strategi.

Kyrkslätt har ett partnerskapsavtal om genomförande av VESA-frivilligverksamhet (Vapaaehtoistoimintaa Senioreiden Avuksi) i samarbete med HyTe ry och Västra Nylands välfärdsområde. VESA-modellen är en verksamhetsform som stegvis utvidgas inom Västra Nylands område. I verksamheten erbjuder frivilligarbetare seniorer uppdragsbaserad hjälp, såsom hjälp med att uträtta ärenden, sällskap, stöd i vardagssysslor och ledsagningservice.

VESA-verksamheten stöder kommunens och välfärdsområdets gemensamma mål att stärka äldre personers möjligheter att bo hemma och att förebygga ensamhet. Modellen bygger på frivillighet med låg tröskel och koordinerat samarbete mellan olika aktörer.

Den i fullmäktigemotionen föreslagna BB-modellen innehåller många samma element och mål som VESA-verksamheten. Det är därför motiverat att utnyttja och vidareutveckla den befintliga VESA-modellen i Kyrkslätt för att möta de behov som beskrivs i motionen. Dessutom producerar kommunen, lokala föreningar och välfärdsområdet ett mångsidigt utbud av gemenskapsbaserad verksamhet (bl.a. Olkkari, klubbar, seniorbilen och annan hobbyverksamhet) samt föreningarnas och församlingens frivilliga vänverksamhet, vilka var för sig erbjuder möjligheter till social interaktion och kamratstöd. Genom VESA-verksamheten kan ensamma äldre personer styras till dessa aktiviteter och därigenom nås målgrupperna ännu bättre.

I kommunens aktuella välfärdsplan för åren 2026–2029 ingår välfärds mål som särskilt riktar sig till äldre. Målen betonar bland annat förebyggande av marginalisering, stärkande av gemenskap i boendemiljöer och främjande av en aktiv livsstil. Åtgärderna omfattar ökat samarbete med boende- och byaföreningar, utveckling av gemenskapsfrämjande och tillgängliga boendelösningar samt utvidgning av styrd och lättillgänglig verksamhet för seniorer. Välfärdsplanen syftar till att bemöta de välfärdsutmaningar som äldre upplever, ur hela kommunens breda verksamhetsperspektiv. Genom VESA-frivilligverksamheten kan kommunens välfärds mål kompletteras, genom att utveckla frivilliguppgifter som svarar mot dessa behov.

Den nuvarande STEA-finansieringen för VESA-verksamheten löper ut i slutet av år 2026, vilket innebär att verksamhetens kontinuitet förutsätter en gemensam vilja och resursfördelning mellan kommunen, välfärdsområdet och de övriga kommunerna i regionen. Att stärka samarbetet med lokala föreningar och församlingen är viktigt för att VESA-verksamheten ska kunna förankras som en permanent del av kommunens vardag och den samlade frivilligverksamheten.

Ur kommunens perspektiv är det mest ändamålsenligt att stärka och samordna det befintliga samarbetet och resursanvändningen kring VESA-verksamheten i stället för att skapa en separat ny verksamhetsmodell.

Kommunfullmäktige 03.03.2025 § 27

Beslut Kommunfullmäktige sänder fullmäktigemotionen till kommunstyrelsen för beredning.

Redogörelse Centerns fullmäktigegrupp / Marjut Frantsi-Lankia lämnade följande motion vid kommunfullmäktiges sammanträde 3.3.2025:

”Främjande av äldres välbefinnande och stödjande av äldres funktionsförmåga i samarbete med välfärdsområdet

När man blir äldre börjar funktionsförmågan förr eller senare bli sämre och behovet av hjälp, stöd och service ökar.

När funktionsförmågan blir sämre har man färre möjligheter att motionera utomhus, syssla med hobbyer och upprätthålla sociala kontakter.

Ensamheten ökar och man blir lätt deprimerad. Detta försämrar funktionsförmågan och möjligheten att klara sig hemma ytterligare. Den onda cirkeln blir värre och servicebehovet kan öka överraskande fort.

Tjänsterna för de äldre är i en kris när välfärdsområdena söker besparingar. Servicestrukturen lättas och servicekriterierna görs strängare, och man utvecklar teknologin och de digitala tjänsterna för att ersätta service ansikte mot ansikte. Allt mer önskas också att de nära anhörigas ansvar för omsorgen ökar. Förändringarna i servicen hotar de äldres välbefinnande och funktionsförmåga om det inte längre finns tillräckligt stöd. En av kommunens viktiga lagstadgade uppgifter är att främja alla kommuninvånares hälsa och välbefinnande oavsett ålder. I Kyrkslätt har det främst inneburit att erbjuda idrottstjänster. Men hur främjar kommunen de äldres välbefinnande vid det laget då funktionsförmågan inte längre räcker till för självständig motion och självständigt friluftsliv?

I Veikkola började Brita Blombergs testamentsprojekt för cirka 15 år sedan. Det erbjöd de äldre i området service som kommunen inte erbjöd. Under årens lopp ordnade testamentsprojektet många former av service, hjälp och stöd för personer över 68 år, bl.a.. servicehandledning och uppsökande åldringsarbete, seniorcaféverksamhet, välfärdstjänster så som fotvård, hjälp med tunga gårdsarbeten eller fönstertvätt. Man delade ut tillbehör som ökar säkerheten och matbiljetter för att ta vara på svinmat. Dessutom ordnades stolgymnastik och motion varje vecka samt gemensamma skjutsar för att uträtta ärenden, utfärder och feststunder med samvaro.

Med hjälp av testamentsprojektet aktiverade man de äldre bl.a. med föreningars och frivilligas stöd. Under de första åren gjorde

servicehandledaren också hembesök hos ensamma äldre människor och aktiverade dem med i verksamhet eller ordnade den hjälp som de behövde. Delaktigheten, kamratstödet och den sociala gemenskapen bland de äldre i området ökade, och det uppstod nya vänskaper under årens lopp. Behovet av kommunens tjänster minskade och välbefinnandet, aktiviteten och funktionsförmågan ökade. BB-testamentsprojektet upphörde i fjol när medlen tog slut.

Vi undertecknade fullmäktigeledamöter föreslår att kommunen i samarbete med Västra Nylands välfärdsområde samt lokala föreningar och frivilliga utvecklar en modell som syftar till att erbjuda stöd för att främja välbefinnande och upprätthålla funktionsförmågan bland de äldre som bor hemma utifrån erfarenheterna av BB-testamentsprojektet. Det är möjligt och nödvändigt att stödja de äldres generella funktionsförmåga t.ex. med hjälp av regelbundna inspirationer, hobbyer och kamratstöd samt delaktighet, varvid kostnaderna för tyngre service minskar.

Kyrkslätt 3.3.2025

Marjut Frantsi-Lankia"

Fullmäktigemotionen undertecknades utöver av Marjut Frantsi-Lankia av Sini Felipe, Jukka Ylikoski, Anna Aintila, Antti Salonen, Johanna Fleming, Matti Kaurila, Miisa Jeremjew, Anna-Mari Toikka och Kati Kaihlaranta.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Centerns fullmäktigemotion, 3.3.2025

Protokollsutdrag §27, kommunfullmäktige 3.3.2025

10

Svar på fullmäktigemotion 5/2025: Förbud mot valreklam längs vägar på planlagt område i kommunen

Kommunfullmäktige 02.02.2026
253/08.00.01/2025

Beslutsförslag

Kommunfullmäktige beslutar godkänna svaret på fullmäktigemotion 5/2025 enligt redogörelsedelen med den ändring att Kyrksläatts kommun inte förbjuder valreklam längs vägarna på planlagt område. I stället tillåter kommunen valreklam enligt NTM-centralens riksomfattande bestämmelser, ger partierna och kandidaterna anvisningar före valen och påminner om att bestämmelserna ska följas. Kommunfullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.

Behandling

Beslut

Beslutshistoria

Kommunstyrelsen 26.01.2026 § 25

Beredare

Underhållschef Annika Selart
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Kommundirektör Virpi Sailas

Kommunstyrelsen beslutar

1.
ge svar på fullmäktigemotion 5/2025 "Förbud mot valreklam längs vägar på planlagt område i kommunen" enligt redogörelsedelen med den ändring att Kyrksläatts kommun inte förbjuder valreklam längs vägarna på planlagt område. I stället tillåter kommunen valreklam enligt NTM-centralens riksomfattande bestämmelser, ger partierna och kandidaterna anvisningar före valen och påminner om att bestämmelserna ska följas. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad

2
justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt beslutsförslaget.

Kommunutvecklingsnämnden 11.12.2025 § 84

Beredare	underhållschef Annika Selart fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunutvecklingsnämnden beslutar ge svaret på fullmäktigemotion 5/2025 "Förbud mot valreklam längs vägar på planlagt område i kommunen" enligt redogörelsen och föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.
Behandling	Under behandlingen gav Sami Ragnell följande ändringsförslag: "Kyrkslätt förbjuder inte valreklam längs vägarna på planlagda områden. I stället tillåter Kyrkslätt valreklam enligt NTM-centralens bestämmelser, ger partierna och kandidaterna anvisningar och påminner om att bestämmelserna ska följas." Pinja Pekkarniemi, Mervi Somervuori, Jessica Dannbäck, Heidi Castrén, Minna Hakapää och Anneli Granström understödde förslaget. Förslaget fick inte enhälligt understöd, så en omröstning skulle förrättas. Ordföranden startade omröstningen. De som understöder utgångsförslaget röstar "ja" och de som understöder Sami Ragnells ändringsförslag röstar "nej". Ordföranden avslutade omröstningen. Rösterna fördelades enligt följande: 2 ja-röster (Kaurila, Ronkainen) 9 nej-röster (Pekkarniemi, Dannbäck, Granström, Lahti, Vasenius, Ragnell, Hakapää, Castrén, Somervuori), varvid Sami Ragnells ändringsförslag vann. Jukka Lahti framställde följande ändringsförslag: "Nämnden beslutar be centralvalnämnden om utlåtande om rättvisa sätt att genomföra utomhusreklam" Tuovi Ronkainen understödde förslaget. Ordföranden konstaterade att förslaget inte understötts enhälligt, varmed man ska rösta om saken. Ordföranden startade omröstningen. De som understöder Ragnells förslag röstar "ja" och de som understöder Jukka Lahtis ändringsförslag röstar "nej".

Ordföranden avslutade omröstningen. Rösterna fördelades enligt följande:

8 ja-röster (Hakapää, Somervuori, Dannbäck, Castrén, Ragnell, Pekkarniemi, Granström, Vasenius)

3 nej-röster (Ronkainen, Kaurila, Lahti), varvid Ragnells förslag vann.

Matti Kaurila gav följande ändringsförslag:

"Nämnden beslutar att separata anvisningar om valreklam utarbetas"

Mervi Somervuori och Pinja Pekkarniemi understödde förslaget.

Ordföranden tog tillbaka sitt förslag.

Thomas Vasenius framställde följande ändringsförslag:

"Kommunen förbjuder reklam på kommunägt planlagt gatuområde men inte på övriga områden i kommunen."

Ledamot Matti Kaurila understödde förslaget.

Ordföranden konstaterade att förslaget inte understöts enhälligt, varmed man ska rösta om saken. Ordföranden startade omröstningen. De som understöder Ragnells förslag röstar "ja" och de som understöder Vasenius förslag röstar "nej".

Ordföranden avslutade omröstningen. Rösterna fördelades enligt följande:

8 ja-röster (Hakapää, Pekkarniemi, Ragnell, Castrén, Somervuori, Lahti, Dannbäck, Granström)

3 nej-röster (Ronkainen, Kaurila, Vasenius), varvid Ragnells förslag vann.

Thomas Vasenius framställde följande anvisningsförslag:

"Om förbudet träder i kraft ombes kommunen att göra en karta där de förbjudna områdena tydligt är utmärkta"

Jessica Dannbäck, Pinja Pekkarniemi, Mervi Somervuori och Tuovi Ronkainen understödde anvisningen.

Anvisningen förföll.

Beslut

Kommunutvecklingsnämnden beslutade:

1. ge svar på fullmäktigemotion 5/2025 "Förbud mot valreklam längs vägar på planlagt område i kommunen" enligt redogörelsedelen med den ändring att Kyrkslätt kommun inte förbjuder valreklam längs vägarna på planlagt

område. I stället tillåter kommunen valreklam enligt NTM-centralens bestämmelser, ger partierna och kandidaterna anvisningar och påminner om att bestämmelserna ska följas.

2. föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.

Redogörelse

Ledamot Tony Björk lämnade som första undertecknare vid kommunfullmäktiges sammanträde 14.4.2025 (§ 40) fullmäktigemotionen "Förbud mot valreklam längs vägar på planlagt område i kommunen". Motionen med underteckningar ingår som tilläggsmaterial.

I motionen lyfter man fram oron över att valreklam längs vägar försvagar trafiksäkerheten, påverkar negativt miljön och landskapet och orsakar osnygghet särskilt i tätortsområden. Enligt motionen borde kommunen utreda möjligheten att förbjuda valreklam längs vägarna i detaljplaneområden. I motionen begärs dessutom granskning av de nuvarande reglerna, erfarenheter från andra kommuner och eventuella alternativa platser för valreklam.

Infratjänsterna har gått igenom nuvarande praxis i kommunerna och konstaterar att valreklam i flera kommuner sedan länge är utesluten från gatu- och andra allmänna områden. Etablerad allmän praxis är att reklam tillåts endast på separat anvisad reklamaffischställning eller på lovliga reklamställ som kommunen tillåter. I vissa kommuner har anvisningen varit oförändrad i flera årtionden, vilket har konstaterats underlätta övervakningen och minska mängden "vild" reklam på gatuområden. I andra kommuner baserar sig övervakningen i huvudsak på respons och övervakning mellan partierna och ingen särskild aktiv övervakning har ansetts vara nödvändig. Erfarenheterna visar också att när reklamen är koncentrerad på ställningar hålls gatubilden prydligare och städningen efter val minskar avsevärt.

I fråga om kommunens befogenheter bör man observera att kommunen kan begränsa eller förbjuda reklam på gatu- och allmänna områden som den äger eller förvaltar men inte kan utsträcka förbudet på landsvägar som förvaltas av NTM-centralen eller privata tomter då markägaren tillåter reklam. Detta begränsar förbudets geografiska dimension men förhindrar inte kommunen att tydligt ge riktlinjer för användning av sina gatu- och allmänna områden.

Ur infratjänsternas perspektiv är motionen motiverad. Valreklam på gatuområden orsakar i praktiken upprepade problem, såsom sikthinder i korsningar och i närheten av övergångsställen, störningar för det övriga skylt- och trafikmärkessystemet och osnygghet särskilt efter val. Det är i nuläget också svårt att övervaka, för det kommer rikligt med reklam på olika platser i mycket kort tid. Med tanke på kommunens resurser belastar situationen underhållsenhetens uppgifter. Därför anser infratjänsterna att

det är ändamålsenligt att kommunen övergår till en modell där valreklam helt förbjuds på gatu- och allmänna områden som förvaltas av kommunen och koncentreras endast på officiella valreklamställningar. Placeringen av ställningarna kan planeras i samarbete med infratjänsterna och centralvalnämnden så att de jämlikt betjänar olika partier och är på ändamålsenliga platser med tanke på trafiksäkerheten.

På basis av ovanstående anser infratjänsterna att kommunen har grundad orsak att framskrida mot ett tydligt förbud mot valreklam på gatu- och allmänna planlagda områden. En separat anvisning om valreklam utarbetas.

Beslutsförslag

Kommunutvecklingsnämnden beslutar ge svaret på fullmäktigemotion 5/2025 "Förbud mot valreklam längs vägar på planlagt område i kommunen" enligt redogörelsen och föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.

Oheismateriaali / tilläggsmaterial

Valtuustoaloite Kielto vaalimainonnalle teiden varsilla kaavoitetulla alueella kunnassa (1)
Protokollsutdrag § 40, kommunfullmäktige 14.4.2025

11

Svar på fullmäktigemotion 9/2025: Förbättring av trivseln på allmänna områden i Kyrkslätt

Kommunfullmäktige 02.02.2026

484/10.03.01.02/2025

Beslutsförslag

Kommunfullmäktige beslutar anse att svaret enligt redogörelsedelen på fullmäktigemotion 9/2025 "Förbättring av trivseln på allmänna områden i Kyrkslätt" är tillräckligt och motionen slutbehandlad.

Behandling

Beslut

Beslutshistoria

Kommunstyrelsen 19.01.2026 § 13

Beredare

underhållschef Annika Selart
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Kommundirektör Virpi Sailas

Kommunstyrelsen beslutar ge svaret på fullmäktigemotion 9/2025 "Förbättring av trivseln på allmänna områden i Kyrkslätt" enligt redogörelsedelen och föreslå vidare kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.

Behandling

Kommunfullmäktiges ordförande Tony Björk lämnade sammanträdet under behandlingen av denna paragraf kl. 20.18.

Ordföranden förklarade diskussionen avslutad och konstaterade att Ronja Karkinen under diskussionens gång hade lämnat följande remitteringsförslag:

Under remitteringen utreds de kostnader med vilka ett åtgärdsprogram kan utarbetas samt en uppskattning av dess årliga kostnader.

Remitteringsförslaget understöddes av Sanni Jäppinen.

Remitteringsförslaget godkändes inte enhälligt, så ordföranden meddelade att man måste rösta om saken.

Ordföranden föreslog att man röstar om ärendet så att de som understöder fortsatt behandling av ärendet röstar "ja" och de som understöder Ronja

Karkinens remitteringsförslag röstar "nej". Omröstningspropositionen godkändes.

Vid omröstningen gavs 8 ja-röster och 4 nej-röster, 1 ledamot var borta

Fortsatt behandling fick fler röster och vann.

Ja röstade Ulf Kjerin, Urho Blom, Jani Kähkönen, Sini Felipe, Martin Valtonen, Kim Åström, Viveca Lindgren och Anna Sahiluoma.

Nej röstade Ronja Karkinen, Antti Kilappa, Sari Haapasaari och Sanni Jäppinen.

Borta: Josephine Frimodig.

Beslut Kommunstyrelsen beslutade enligt beslutsförslaget.

Kommunutvecklingsnämnden 11.12.2025 § 85

Beredare underhållschef Annika Selart
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen

Kommunutvecklingsnämnden beslutar ge svaret på fullmäktigemotion 9/2025 "Förbättring av trivseln på allmänna områden i Kyrkslätt" enligt redogörelsedelen och föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.

Beslut Kommunutvecklingsnämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

Redogörelse Vid kommunfullmäktiges sammanträde 19.5.2025 (§ 59) lämnade De Grönas fullmäktigegrupp fullmäktigemotionen "Förbättring av trivseln på allmänna områden i Kyrkslätt". I motionen föreslås att Kyrkslätt utarbetar ett åtgärdsprogram som syftar till att förbättra trivseln i parker och allmänna områden genom att plantera fler träd och växter samt genom att lägga till bänkar och vistelseområden och genomföra programmet varje år.

Motionen har sänts till kommunstyrelsen för beredning, och ärendet föreläggs kommunutvecklingsnämnden för behandling.

Motionens innehåll i korthet

I motionen lyfts fram att det finns utrymme för förbättring när det gäller trivseln i centrumområdena och att man genom att plantera fler träd och växter kan förbättra stadsbilden och skapa fler mötesplatser samt främja naturens mångfald och dagvattenhantering.

Det undertecknade ursprungliga motionsdokumentet ingår som bilaga.

Underhållstjänsternas bemötande

Målen för förbättring av trivseln på allmänna områden i motionen är i sig motiverade och motsvarar Kyrksläatts långsiktiga mål för utveckling av livsmiljöns kvalitet.

Ur underhållsperspektiv ska man dock konstatera:

- De nuvarande anslagen för underhåll gör det inte möjligt att utarbeta och genomföra ett årligt åtgärdsprogram enligt motionen.
- Att öka mängden planteringar, träd och möbler höjer både investeringskostnaderna och det årliga behovet av skötsel och underhåll, vilket också skulle öka trycket på budgeten under de kommande åren.
- Man kan dock planera nya planteringar och trivseltåtgärder i samband med genomförande av nya områden samt på saneringsobjekt där kostnaderna kan integreras i den totala finansieringen av projekten.
- För närvarande är underhållsresurserna bundna till underhållet av de befintliga grönområdena och gatumiljön, och utan separat finansieringsbeslut är det inte möjligt att systematiskt årligen vidta separata tilläggsåtgärder.

Kommunen beaktar målen för motionen vid fortsatt planering och framför allt i samband med utvecklingen av samhällsstrukturen och grönområdesnätverket. I kommunens budget för år 2026 ingår dessutom ett anslag på 5000 euro i syfte att göra en utredning om bl.a. bänkar och sopkorgar i allmänna områden. Åtgärder kan vidtas inom ramen för anslagen.

Beslutsförslag

Kommunutvecklingsnämnden beslutar ge svaret på fullmäktigemotion 9/2025 "Förbättring av trivseln på allmänna områden i Kyrkslätt" i redogörelsen och föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.