

Begäran om omprövning av underhållsingenjörens beslut

Kommunutvecklingsnämnden 11.12.2025 § 83

1029/10.03.01.07/2024

Beredare	underhållschef Annika Selart fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunutvecklingsnämnden beslutar 1 godkänna Netel Oy:s begäran om omprövning av försummelseavgiften som gäller grävningsarbeten på Ravalsvägen och Husbondsvägen. 2 att Netel Oy påförs en avgift på 1200 euro för försummelse av tillståndsvillkor.
Beslut	Kommunutvecklingsnämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Kyrksläotts kommun har 7.10.2025 mottagit ett ersättningsanspråk som gäller försummelseavgifter i anslutning till grävningsarbeten på Ravalsvägen 4 och Husbondsvägen 1.

Begäran om omprövning

Vi ber kommunutvecklingsnämnden i Kyrkslätt behandla rättelse av försummelseavgifterna per dag i anslutning till grävningsarbetena på Ravalsvägen 4 och Husbondsvägen 1.

- Husbondsvägen 1: 12–13.8.2025 1 200 € (moms 0 %), 14–19.8.2025 3 600 € (moms 0 %), tot. 4 800 € (moms 0 %) fakturor: 66000579, 66000611
- Ravalsvägen 4: 12–13.8.2025 1 200 € (moms 0 %), 14–19.8.2025 3 600 € (moms 0 %), tot. 4 800 € (moms 0 %) fakturor: 66000580, 66000612

Enligt de av samhällstekniska nämnden godkända taxorna och kommunens anvisningar för grävningsarbeten är försummelseavgiften 600 €/anmärkning, vilket vi också har godkänt i det e-postmeddelande som vi skickat 1.9.2025 (vi godkänner alltså försummelseavgiften på 2 x 600,00 € enligt punkt 8 i tabellen). På samhällstekniska sektorns officiella prislistor finns inget omnämnande av avgifter per dag.

Båda projekten har gjorts i gott samförstånd med er övervakare, och man har genast reagerat på brister under arbetet. Under projektet har det varit bara några få saker som hör ihop med säkerheten och försvårar trafiken på vägen.

Två olika anmärkningar (limning av busshållplatsens kantstenar och brist på myllningen bredvid hållplatsen samt istandsättningen av asfaltkanten av Råkullavägen) har getts vid synerna. Dessa reparationer skulle utföras senast onsdag 27.8.2025. Reparationerna har utförts inom utsatt tid och tillstånden stängts på kommunens vägnar 28.8.2025.

Bilaga 1 bilaga till begäran om omprövning

Redogörelse

Grävningsarbetena i fråga har övervakats av kommunen via Lupapiste.fi. På båda objekten upptäcktes upprepade brister som äventyrar trafiksäkerheten och som gällde bl.a. skador på asfaltkanten, sättningar på vägrenarna och fästningar och färdigställande av kantstenarna vid busshållplatserna.

Entreprenören har getts flera skriftliga anmärkningar och utsatta tider för att utföra reparationerna.

12.8.2025 konstaterade underhållsingenjören att de upptäckta bristerna inte var åtgärdade och meddelade skriftligen på Lupapiste att en daglig försummelseavgift på 600 € påförs tills felen har åtgärdats.

Reparationerna gjordes 19–26.8.2025 och områdena togs emot 28.8.2025.

Avgiften har därmed påförts för perioden 12–19.8.2025.

Bilaga 2 Samtal på Lupapiste.fi, underhållsingenjör/sökandens representant

Underhållstjänsternas motiveringar

Lossnande av kantstenar vid busshållplatsen, bristfällig fogning och sättningar på asfaltkanten är enligt kommunens anvisningar för grävningsarbeten allvarliga säkerhetsbrister som kan orsaka fara för fotgängare och trafiken.

Entreprenören har getts skriftliga tidsfrister och varningar på Lupapiste. I meddelandet 28.2025 har det konstaterats att kommunen har rätt att påföra en daglig försummelseavgift om bristerna inte åtgärdas. Entreprenören har således i förväg haft kännedom om grunderna för fastställande av avgiften och om att den fortsätter tills objektet har mottagits med godkännande.

Kommunen är tillsynsmyndighet som avses i lagen om underhåll och renhållning av gator och vissa allmänna områden (669/1978) och 161 § i markanvändnings- och bygglagen.

I de av nämnden godkända anvisningarna för grävningsarbeten (<chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcgclefindmkaj/https://kirkkonummi.fi/wp-content/uploads/2025/04/Kaivutyoohteet-ja-liikennejarjestelyt-yleisilla-alueilla-2.pdf>) och i bilagorna till tillståndsvillkoren konstateras att kommunen har rätt att påföra försummelseavgift om entreprenören inte åtgärder observerade brister inom utsatt tid.

Beslutsförslag

Kommunutvecklingsnämnden beslutar godkänna Netel Oy:s begäran om omprövning av försummelseavgiften som gäller grävningsarbeten på Ravalsvägen och Husbondsvägen.

Motiveringar:

Enligt en rättslig bedömning som kommunjuristen gett och de gällande taxorna i Kyrksläotts kommun bestäms försummelseavgiften per anmärkning, inte per dag.

I tabellen i taxan "Avgifter gällande gatu- och grävningsarbete 1.6.2025" har försummelseavgiften fastställts till 600 €/anmärkning, och av tabellen framgår inga grunder för avgift per dag.

Eftersom de avgifter som var föremål för begäran om omprövning har påförts per dag och taxan inte tillåter tolkningen med avgift per dag ska försummelseavgifterna räknas om enligt antalet anmärkningar.

Enligt handlingarna har entreprenören getts två anmärkningar, och avgiften enligt taxan är således $2 \times 600 \text{ €} = 1\,200 \text{ €}$.

Nämnden konstaterar att avgifterna inte har påförts enligt den godkända taxan, varvid begäran om omprövning är befogad.

Nämnden förpliktar tjänsteinnehavarna att rätta faktureringen och se till att tolkningen av taxan och enhetligheten mellan anvisningarna för grävningsarbeten, tillståndsvillkoren och prislistan i fortsättningen är tydligt dokumenterad och utan motstridigheter.

Villkor och lagar som tillämpas

[Kyrksläotts kommuns anvisningar för grävningsarbeten och trafikarrangemang på allmänna områden](#): PDF-dokument, godkänt i nämnden 12.12.2024 § 126, anvisningarna i kraft från och med 1.1.2025.

Ansökan om tillstånd för gatuområden och taxor – Kyrksläotts kommun ([webbplats](#)).

Lagen om underhåll och renhållning av gator och vissa allmänna områden ([underhållslagen, 669/1978](#)).