
Tid 26.11.2025 kl. 16:30 - 17:38

Plats Kyrksläatts kommunhus, sammanträdes rum Kielo

Behandlade ärenden:

§	Rubrik	Sida
§ 51	Sammanträdet laglighet och beslutförhet	3
§ 52	Justering av protokollet och val av protokolljusterare	4
§ 53	Sammanträdestidtabell för direktionen för affärsverket Kyrksläatts vatten år 2026 och till detta anslutna bestämmelser	5
§ 54	Förslag om tilläggsanslag, affärsverket Kyrksläatts Vattens investeringar	7
§ 55	Leverans- och avtalsvillkor för sprinkleranslutningar	9
§ 56	Anmälningssärenden för kännedom	11



Deltagare

	Namn	Uppgift	Ytterligare information
Närvarande medlemmar	Ahlström Hans	ordförande	
	Karttunen Ville	vice ordförande	
	Juuti Katja	ledamot	
	Laitinen Janne	ledamot	
	From Maarit	ersättare	
Övriga närvarande	Ketola Teemu	föredragande	
	Wikström Suvi	protokollförare	

Underskrifter

Hans Ahlström
ordförande

Suvi Wikström
protokollförare

Justering av protokollet Protokollet är justerat och godkänt 2.12.2025.

Maarit From
protokolljusterare

Framläggning av protokollet

Det justerade protokollet publiceras på kommunens webbplats 3.12.2025.



Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Direktionen för affärsverket Kyrkslätt Vatten 26.11.2025 § 51

Beslutsförslag

Ordföranden konstaterar sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Beslut

Ordföranden konstaterade sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.



Justering av protokollet och val av protokolljusterare

Direktionen för affärsverket Kyrksläotts Vatten 26.11.2025 § 52

Beredare	Förvaltningsexpert Suvi Wikström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
Beslutsförslag	Direktionen för affärsverket Kyrksläotts Vatten beslutar 1. välja två protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde 2. justera protokollet elektroniskt i enlighet med följande tidtabell: Protokollet justeras tisdag 2.12.2026. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Protokollet är offentligt framlagt onsdag 3.12.2026 på kommunens webbplats.
Beslut	Direktionen för affärsverket beslutade enligt beslutsförslaget. Till protokolljusterare valdes Maarit From.



Sammanträdestidtabell för direktionen för affärsverket Kyrklätts vatten år 2026 och till detta anslutna bestämmelser

Direktionen för affärsverket Kyrklätts Vatten 26.11.2025 § 53
499/00.00.01/2025

Beredare förvaltningsexpert Suvi Wikström,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Direktör för affärsverket Kyrklätts vatten Teemu Ketola

Direktionen för affärsverket Kyrklätts Vatten beslutar:

1. sammanträda kl. 16.30 följande dagar år 2026:

to 29.1.2026
on 25.2.2026
ti 31.3.2026
to 23.4.2026
to 28.5.2026

ti 18.8.2026
ti 22.9.2026
to 22.10.2026
to 12.11.2026
ti 8.12.2026

Sammanträdesplatsen är i första hand ett sammanträdesrum i kommunhuset, någon annan plats som meddelats i sammanträdeskallelsen eller elektroniskt sammanträde.

2. att sammanträdeskallelsen sänds senast fem dagar före sammanträdet som kalenderinbjudan till kommunens officiella e-post

3. att föredragningslistan publiceras elektroniskt fem dagar före sammanträdet i kommunens elektroniska sammanträdessystem och på kommunens webbplats eller att föredragningslistan sänds per e-post i samband med sammanträdeskallelsen till den officiella e-postadress som kommunen tilldelat ledamöterna.

4. att protokolljusteraren justerar protokollet tisdagen efter sammanträdet. Om tisdagen är en söckenhelg, justeras protokollet den första vardagen därefter.

Beslut Direktionen för affärsverket Kyrklätts vatten beslutade enligt beslutsförslaget.

Redogörelse

Om sammanträdesförfarandet stadgas i kommunens förvaltningsstadga, kapitel 18 paragraferna 150–174. Enligt 154 § i förvaltningsstadgan ska sammanträden för kommunens organ hållas den tid och på den plats som organet beslutat. Ett sammanträde hålls också om ordföranden anser det vara påkallat eller om en majoritet av ledamöterna i organet gör en framställning till ordföranden om att ett sammanträde ska hållas för behandling av ett angivet ärende. Ordföranden bestämmer då när sammanträdet hålls. Ordföranden kan också av grundad anledning inställa ett sammanträde.

Enligt 159 § i förvaltningsstadgan ska en ledamot som är förhindrad att delta i ett sammanträde be sin ersättare delta i sitt ställe.

Enligt 160 § i förvaltningsstadgan har vid kommunala organs sammanträden utöver ledamöterna och föredraganden även kommundirektören och kommunstyrelsens ordförande närvaro- och yttranderätt. Organet, organets ordförande eller organets föredragande beslutar om andra personers närvaro- och yttranderätt och om hörande av en expert i ett enskilt ärende.



Förslag om tilläggsanslag, affärsverket Kyrklätts Vattens investeringar

Direktionen för affärsverket Kyrklätts Vatten 26.11.2025 § 54
677/02.02.02/2024

Beredare

Direktör för affärsverket Kyrklätts Vatten Teemu Ketola
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Direktionen för Kyrklätts Vatten beslutar

1
föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att
kommunfullmäktige beslutar höja anslaget för affärsverkets investeringar
med 3 200 000 euro

2
justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.

Behandling

Beslut

Direktionen för affärsverket Kyrklätts vatten beslutade enligt
beslutsförslaget.

För kännedom

Redogörelse

Den totala summan för affärsverket Kyrklätts Vattens investeringar har i
investeringsplanen för budgeten 2025 beräknats till 7 740 000 euro.

Investeringsplanen har upprättats med antagandet att planläggningen och
byggandet av kommunalteknik genomförs i enlighet med kommunens
planer.

Under de två senaste räkenskapsperioderna underskreds Kyrklätts
Vattens investeringsbudget (2023: underskridning 1,2 miljoner euro och
2024: underskridning 3,0 miljoner euro). Utfallsprognoserna justerades
neråt flera gånger under båda räkenskapsperioderna.

I delårsöversikten 1/2025 rapporterades till direktionen vid situationen
30.4.2025 att investeringsbudgeten för 2025 sannolikt underskreds med
250 000 euro.

I delårsöversikten 2/2025 31.8.2025 rapporterades till direktionen att
investeringsbudgeten överskreds med åtminstone 1,3 miljoner euro.
Summan har preciserats under hösten.

Vid situationen 11/2025 förutspår man att den totala summan för investeringar under räkenskapsperioden 2025 kommer att vara 10,8 miljoner euro. Summan är 3,1 miljoner euro större än budgeten. Överskridningen beror på ändringar i hur investeringarna realiseras. Ändringarna är följande:

- Kyrklätts kommuns investeringsprojekt har färdigställts snabbare än beräknat och byggandet av kommunalteknik har tidigare lagts
- fördröjningar och överföringar av vissa investeringsprojekt från 2024 till 2025
- överskridning av kostnadsberäkningar

Enbart mottagningen av Lappböle vattenandelslag belastar investeringsbudgeten med 1,3 miljoner euro.

För affärsverket Kyrklätts Vattens investeringar föreslås ett tilläggsanslag på 3 200 000 euro.

Leverans- och avtalsvillkor för sprinkleranslutningar

Direktionen för affärsverket Kyrksläatts Vatten 26.11.2025 § 55
1188/02.05.00/2020

Beredare	Direktör för affärsverket Kyrksläatts vatten Teemu Ketola fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för affärsverket Kyrksläatts Vatten Teemu Ketola Direktionen för affärsverket Kyrksläatts Vatten beslutar: 1. godkänna de nya leveransvillkoren för sprinkleranslutningar och avtalsvillkoren för sprinkleranslutningar enligt bilagorna 2. att villkoren enligt bilagorna träder i kraft så fort som direktionen har godkänt dem 3. justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Beslut	Direktionen för affärsverket Kyrksläatts vatten beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Vattenförsörjningsverkets allmänna leveransvillkor och avtalsvillkoren för anslutnings- och användningsavtal hos Kyrksläatts vatten har trätt i kraft 1.4.2021. I underpunkterna i punkt 9, Fastighetens anordningar för släckvatten, i vattenförsörjningsverkets allmänna villkor konstateras följande: 9.1 Avtal om sprinklersystem Om anslutning av fastighetens sprinklersystem till verkets ledningsnät och leverans av släckvatten till sprinklersystemet upprättas ett sprinkleravtal mellan kunden och verket. Avtalet görs skriftligen eller elektroniskt. Vad gäller anslutning av sprinklersystem och leverans och användning av verkets tjänst följs mellan verket och kunden det som konstateras i sprinkleravtalet och verkets leveransvillkor för sprinkleranslutare. 9.2 Ansökan och avtal Kunden ska göra en skriftlig ansökan till vattentjänstverket om anskaffning och anslutning av släckvatten då man avser att bygga ett automatiskt sprinklersystem i fastigheten. Om verket anser att anslutningen inte orsakar någon olägenhet för leveransen av hushållsvatten eller verkets övriga verksamhet, kan verket teckna det ovan avsedda sprinkleravtalet. Verket har ingen skyldighet att godkänna anslutning av direktverkande sprinkleranläggningar i ledningsnätet. Kyrksläatts vatten har inte haft tillgång till leverans- och avtalsvillkor för sprinkleranslutare, trots att man i de allmänna leveransvillkoren hänvisar till sådana. Det är nödvändigt att införa leverans- och avtalsvillkoren för sprinkleranslutare eftersom en del av Kyrksläatts vattens kunder använder sprinkleranläggningar och förutsätter ingående av brandvattenavtal.

Kyrksläatts vattens avtalsvillkor för sprinkleranslutare och sprinkleravtalsmall, som ingår som bilagor, följer principerna i Finlands Vattenverksförenings handbok "Sprinklerilaitteistojen liittäminen vesilaitokseen" (2011) och har utarbetats enligt mallarna i handboken.

Bilaga: Förslag till Kyrksläatts vattens leverans- och avtalsvillkor för sprinkleranslutare

Tilläggsmaterial:

Vattenförsörjningsverket allmänna leveransvillkor (Direktionen för affärsverket Kyrksläatts vatten 3.12.2020 3.12.2020 § 79)

https://kirkkonummi.fi/wp-content/uploads/2025/06/2021_Vesihuoltolaitoksen_yleiset_toimitusehdot-uusi-logo.pdf



Anmälningssärenden för kännedom

Direktionen för affärsverket Kyrkslätt Vatten 26.11.2025 § 56

Beslutsförslag

Direktionen för affärsverket Kyrkslätt Vatten antecknar anmälningssärendena för kännedom.

- Det ekonomiska läget 31.10.2025

Beslut

Direktionen för affärsverket Kyrkslätt vatten beslutade enligt beslutsförslaget.



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 51, § 52, § 53, § 54, § 55, § 56

Besvärsförbud

I beslut, som gäller endast beredning eller verkställighet, får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallagen