
Tid 29.10.2025 kl. 17:00 -

Plats Kyrkslätt kommunhus, sammanträdesrum Ervast, 1. vån, Ervastvägen 2, Kyrkslätt

Ärenden som behandlas

§	Rubrik	Sida
50	Sammanträdet laglighet och beslutförhet	3
51	Justering av protokollet och val av protokolljusterare	4
52	Hyrning av ersättande lokaler för Veikkola bibliotek	5
53	Godkännande av projektplanen för Eriksgårds huvudbyggnad	11
54	Kyllösningar i huvudbiblioteket Fyyri	13
55	Nämnden för lokaltjänsters sammanträdestidtabell år 2026 och till detta anslutna bestämmelser	15
56	Anmälningssärenden	18



Deltagare

Inkallade medlemmar

Namn
Haapaniemi Timo
Hedberg Hans
Björkqvist Matilda
Halme Nina
Jeremjew Miisa
Kaaresvirta-Huhta Pauliina
Kuutilo Hannaleena
Lankinen Arttu
Taussi Henri
Utriainen Elina
Valli Lauri

Övriga närvarande

Jäppinen Sanni
Sahiluoma Anna
Kauppinen Anna-Kaisa
Forsell Kia
Toikka Kari
Nylund Hanne
Martikainen Teuvo
Tuppurainen Johanna



50

Sammanträdet laglighet och beslutförhet

Nämnden för lokaltjänster 29.10.2025

Ordföranden konstaterar sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.



51

Justering av protokollet och val av protokolljusterare

Nämnden för lokaltjänster 29.10.2025

Föredragande kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen

Beslutsförslag Nämnden för lokaltjänster beslutar

1.
välja en protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde

2.
justera protokollet elektroniskt i enlighet med följande tidtabell:

Protokollet justeras tisdag 4.11.2025. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Det justerade protokollet läggs fram offentligt i kommunens allmänna datanät onsdag 5.11.2025.

Beslut

52

Hyrning av ersättande lokaler för Veikkola bibliotek

Nämnden för lokaltjänster 29.10.2025

783/12.03.02/2025

Beredare	Fastighetschef Mia Nieminen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Nämnden för lokaltjänster beslutar 1. hyra ersättande lokaler för Veikkola bibliotek i Veikkola köpcentrum (adress Koskivägen 3, 02880 Kyrkslätt) från och med 1.1.2026 enligt avtalsutkastet. Hyran är i början av avtalsperioden 5 546,48 €/mån. 2. befullmäktiga lokaldirektören att vid behov göra smärre tekniska korrigeringar i hyresavtalet 3. befullmäktiga lokaldirektören att underteckna hyresavtalet om de ersättande lokalerna 4. konstatera att kostnaderna för reparationer av de ersättande lokalerna, 100 000 euro, inkluderas i reparationsprogrammet i samband med dispositionsplanen år 2026.
Behandling	< Börja texten här >
Beslut	
Redogörelse	Bildnings- och välfärdsnämnden har vid sitt sammanträde 2.10.2025 § 17 beslutat föreslå nämnden för lokaltjänster att den hyr ersättande lokaler i Veikkola köpcenter (adress Koskivägen 3, 02800 Kyrkslätt) för Veikkola bibliotek från och med 1.1.2026 och att den renoverar lokalerna under början av år 2026. De nuvarande bibliotekslokalerna i Veikkola är inte längre sunda och friska, och det finns ännu inga ersättande sunda och friska lokaler tillgängliga. I enlighet med den nuvarande servicenätsplanen har nya lokaler för Veikkola bibliotek planerats antingen i en nybyggnad eller i anslutning till Veikkolan koulu. Avsikten är att placera en projektplan för permanenta bibliotekslokaler i investeringsprogrammet 2026–2028. Den

slutliga rumslösningen för biblioteket bestäms när projektplanerna blivit färdiga.

Genom att hyra ersättande lokaler får man tillfälliga och sunda lokaler för biblioteket tills projektet för permanenta lokaler blir genomförd. De ersättande lokalerna ordnas i samma område genom att hyra för viss tid tills man kan börja använda permanenta trygga och sunda lokaler.

Veikkola biblioteks byggnad är byggd år 1935 som skolfastighet. Fastigheten har utvidgats 1953 och renoverats för nuvarande användning som bibliotek 1990.

När byggnaden har åldrats har det uppstått avsevärd reparationsskuld. På fastigheten har det förekommit många vattenskador, dess konstruktioner ger upphov till en betydande häslorisk och har svag värmeisolering. Hustekniken är föråldrad. Rörsystemet är utsatt för läckage, avloppen är ställvis illa rostiga, elcentralerna föråldrade och ventilationen är delvis självdragsventilation, vilket inte motsvarar standarderna för en offentlig byggnad. Byggnaden har oljeuppvärmning. I Kyrkslätt kommun är avsikten att helt avstå från oljeuppvärmningsobjekten.

Reparationerna på byggnaden skulle i praktiken kräva förnyande av hela byggnadens konstruktioner och husteknik, vilket inte är kostnadseffektivt. (Konditionsundersökning 2018, Konditionsbedömning 2013, Utredning om fuktskador i konstruktionerna 2012). Med reparationer i skäligen storlek eller snabba reparationer klarar man inte av att förbättra fastighetens skick, utan detta förutsätter en fullständig totalrenovering.

Enligt bibliotekets personal lider de av symtom som beror på byggnadens skick. Också användarna har rapporterat om dålig inomhusluft. Detta har också konstaterats i de utredningar som man låtit göra. (Asbest- och skadeämnesundersökning 2018–2019, Skadeämnesundersökning 2015, Inomhusluftsutredning 2015)

Den nuvarande byggnaden är varken tillgänglig eller säker, för det finns många trösklar i den gamla byggnaden. Lokalerna stöder inte heller bibliotekets nuvarande behov, som består av bl.a. en självbetjäningsskiva och vidsträckta, lätt anpassbara utrymmen för olika grupper.

Enligt den nuvarande servicenätsplanen har nya lokaler för Veikkola bibliotek planerats antingen i en nybyggnad eller i anslutning till Veikkolan koulu. Eftersom ersättande sunda och trygga lokaler ändå inte ännu finns tillgängliga föreslås hyring av ersättande lokaler tills man får projektet för permanenta lokaler genomfört och de trygga och sunda permanenta lokalerna kan tas i bruk.

Lämpliga ersättande lokaler på 328 m² för biblioteket har hittats i Veikkola köpcenter (adress Koskivägen 3, 02880 Kyrkslätt). Lokalerna ligger granne till ungdomsväsendets lokaler som kommunen hyrt, varvid en del

av lokalerna kan användas gemensamt (bl.a. mötesrummet, köket, personalrummen, ca 50–100 m²). Gemensam användning ökar rumseffektiviteten, minskar undernyttjande av verksamhetslokaler och ger kostnadsbesparingar. Det stöder också servicenätsplanens linje där biblioteket och ungdomstjänsterna skulle samarbeta.

De ersättande lokalernas centrala läge och utvidgning av öppettiderna genom införande av meröppet bibliotek ökar bibliotekstjänsternas tillgänglighet, och hinderfriheten kan beaktas bättre än tidigare.

Rumshyran för de ersättande lokalerna på Koskivägen 3 är densamma som rumshyran för ungdomstjänsterna 16,91 €/m² moms 0 % (inkl. indexet för ungdomsväsendets lokal justerat +1,59 %). Elen till den lokal som ska hyras kommer med en färdig anslutning hos Caruna, med vilket kommunen ingår ett eget elavtal. Lokalen har egna vattenmätare (kallt och varmt), och vattenräkningarna faktureras enligt den faktiska förbrukningen som mätts av kommunen.

Hyesavtalsperioden för de ersättande lokalerna är 7 år + 3 tilläggsår som option genom hyresavtal.

Hyesavtalet kan börja 1.1.2026, varvid lokalerna kan renoveras i början av år 2026 och sedan tas i bruk under våren 2026 efter att renoveringen avslutats.

Kostnadsberäkningen för renoveringen av de ersättande lokalerna är 100 000 €. Kostnaden infaller på det första kvartalet år 2026. I renoveringen gör man nödvändiga ändringar i de ersättande lokalerna för att kunna fortsätta biblioteksverksamheten.

Beredningen föreslår hyrning av ersättande lokaler för Veikkola bibliotek i Veikkola köpcentrum (adress Koskivägen 3, 02880 Kyrkslätt) från och med 1.1.2026 och renovering av lokalerna i början av år 2026. Med arrangemanget garanteras bibliotekstjänsterna bevaras och verksamheten fortsätter i området.

Bilagor Hyresavtal

Tilläggsmaterial

Bildspel
Granskningsrapport 2024
Asbest- och skadeämnesundersökning 2018–2019
Konditionsundersökning 2018
Skadeämnesundersökning 2015
Inomhusluftsutredning 2015
Konditionsundersökning av fasaderna och balkongerna 2015
Konditionsbedömning 2013
Utredning om fuktskador i konstruktionerna 2012

Beslutshistoria

Bildnings- och välfärdsnämnden 02.10.2025 § 17

Beredare	Fastighetschef Mia Nieminen Fritidsdirektör Katja Laaksonen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Bildningsdirektör Eeva-Kaisa Ikonen Bildnings- och välfärdsnämnden beslutar föreslå nämnden för lokaltjänster att den hyr ersättande lokaler i Veikkola köpcenter (adress Koskivägen 3, 02800 Kyrkslätt) för Veikkola bibliotek från och med 1.1.2026 och att den renoverar lokalerna under början av år 2026.
Beslut	Bildnings- och välfärdsnämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Veikkola biblioteks byggnad (adress Dammvägen 6, 02880 Kyrkslätt) är byggt år 1935 som skolfastighet. Fastigheten har utvidgats 1953. Fastigheten har renoverats för nuvarande biblioteksbruk år 1990. De hustekniska systemen i byggnaden är i dåligt skick och har överskridit sin tekniska livslängd. Fastigheten har oljeuppvärmning utrustad med vattenburna element. Den oljeeldade värmepannan är från år 1982 och brännaren från år 1995. Den oljeeldade värmepannans genomsnittliga tekniska livslängd är 30 år och brännarens 15 år. Värmenätet härstammar från tilläggsbyggandet på 1950-talet. Alla nätverksdelar är installerade i konstruktionerna, vilket avsevärt ökar risken för vattenskada som blir osynlig. Bruksvattenrören är i huvudsak gamla och måste förnyas. Delar av rörsystemet har förnyats i samband med vattenskador. I byggnaden har det förekommit flera mindre rörläckage och i källarvåningen en större vattenskada. Byggnadens föråldrade husteknik utgör en risk för fastighetsskada. Risken har redan delvis blivit verklighet i form av vattenskador. En del av byggnaden har maskinellt ventilationssystem och en del av byggnaden självdragsventilationssystem. Ett hybridventilationssystem kan orsaka luftläckage från konstruktionerna, och gamla kanaler kan fungera som tilluftskanaler. Luftläckage kan leda orenheter från konstruktionerna till rumsluften. I den del av byggnaden som byggts år 1935 där en del av biblioteket har sin verksamhet är mellanbjälklagskonstruktionerna ursprungliga och det finns torvisoleringsmaterial under brädgolvet. Personalen och användarna av lokalerna har anmält avvikande lukt som observerats i lokalerna och symptom som de upplever har samband med inomhusluften. Med

iakttagande av Konstruktions- och hustekniska riskerna med byggnaden och inomhusluftsriskerna föreslås att bibliotekets verksamhet flyttas till en annan byggnad.

Av ovan nämnda orsaker är det också omöjligt att i nuläget genomföra energieffektiva lösningar med mindre utsläpp kostnadseffektivt.

Lämpliga ersättande lokaler på 328 m² för biblioteket har hittats i Veikkola köpcenter (adress Koskivägen 3, 02880 Kyrkslätt) i det nuvarande gymnets lokaler. Lokalerna finns i Veikkola centrumområde, där det finns bl.a. ett torgområde, skolcentrum, S-Market, M-Market, ungdomsväsendets lokaler, en hälsostation, restauranger + 10 andra företag i regel inom servicebranschen.

De ersättande lokalerna som kan hyras är högt och vidsträckt utrymme som lätt kan anpassas efter biblioteket. Det finns parkeringsplatser framför byggnaden. Lokalerna ligger direkt granne till ungdomsväsendets lokaler som kommunen hyrt, varvid en del av lokalerna kan användas gemensamt (bl.a. mötesrummet, köket, personalrummen, ca 50–100 m²). Av gemensam användning får man synergifördelar, vilket ökar rumseffektiviteten, minskar undernyttjande av verksamhetslokaler och ger kostnadsbesparingar.

De hustekniska experterna inom lokaltjänsterna och experterna på byggherresidan har bedömt de ersättande lokalerna på Koskivägen 3 och konstaterat att de är lämpliga och kan anpassas väl för bibliotekets behov. Av verksamhetslokalerna kan de lokaler som är lämpliga för biblioteket renoveras tills man får gjort ett egentligt permanent biblioteksbyggnadsprojekt.

Bibliotekets representanter har också besökt de ersättande lokalerna och anser att lokalerna lämpar sig väl för bibliotekets verksamhet. Det är nödvändigt att flytta till ersättande lokaler för att bevara bibliotekstjänsterna och trygga verksamhetens kontinuitet i Veikkola. Det centrala läget och utvidgningen av öppettider genom införande av meröppet bibliotek ökar också avsevärt bibliotekstjänsternas tillgänglighet i Veikkola. I lokalerna kan man också beakta tillgängligheten bättre än förr och möjliggöra produktion av tillgängliga och moderna bibliotekstjänster.

Kostnadsberäkningen för renoveringen av de ersättande lokalerna är 100 000 €. Kostnaden infaller på det första kvartalet år 2026. Kommunen låter göra renoveringarna på egen bekostnad i början av år 2026. I samband med den övriga renoveringen är det viktigt att göra det möjligt för kunderna att uträtta ärenden på egen hand.

Rumshyran för de ersättande lokalerna på Koskivägen 3 är densamma som rumshyran för ungdomstjänsterna 16,91 €/m² (inkl. indexet för ungdomsväsendets lokal justerat +1,59 %).

Elen till den lokal som ska hyras kommer med en färdig anslutning hos Caruna, med vilket kommunen ingår ett eget elavtal. Lokalen har egna vattenmätare (kallt och varmt), och vattenräkningarna faktureras enligt den faktiska förbrukningen som mätts av kommunen.

Hyesavtalet kan börja 1.1.2026, varvid lokalerna först kan renoveras i början av år 2026 och sedan tas i bruk under våren 2026 efter att renoveringen avslutats.

Hyesavtalsperioden för de ersättande lokalerna är 7 år + 3 tilläggsår som option genom hyresavtal.

På nedre våningen på den nuvarande fastigheten finns också ett litet gym, som förvaltas av idrottstjänsterna och som lokala föreningar kan använda med regelbundna turer. När bibliotekstjänsterna flyttar till en annan fastighet ska man beakta att också gymverksamheten på den nuvarande fastigheten upphör. Föreningarna har i fortsättningen möjlighet att utnyttja det andra gymmet som kommunen upprätthåller i området.

Kommunfullmäktige har 18.11.2024 § 91 godkänt kommunens servicenätsplan 2025–2035. I servicenätsplanen konstateras följande om Veikkola bibliotek och ungdomslokaler:

"Fritidstjänsternas mål är att Veikkola bibliotek flyttar till en nybyggnad som ska byggas vid torget eller så att biblioteket finns i anslutning till Veikkolan koulu. Ungdomslokalen blir kvar på sin nuvarande plats, flyttas i anslutning till Veikkolan koulu eller till Veikkola biblioteks nuvarande lokaler om de blir lediga."

Kommunfullmäktige beslutade under behandlingen av svaret på fullmäktigemotionen om Veikkola bibliotek ge som anvisning för den fortsatta planeringen av Veikkola bibliotek att de alternativa projektplanehelheterna påbörjas under nästa år (2026) genom att uppgöra planer på projektplanenivå för beslutsfattande.

Avsikten är att placera projektplaneringen i investeringsprogrammet i kommunens budget och ekonomiplan 2026–2028. Den slutliga rumslösningen för biblioteket bestäms när projektplanerna blivit färdiga.

53

Godkännande av projektplanen för Eriksgårds huvudbyggnad

Nämnden för lokaltjänster 29.10.2025

761/10.03.02.03/2025

Beredare Underhållschef Teuvo Martikainen
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen

Nämnden för lokaltjänster beslutar

1.
godkänna projektplanen för skede 1 av renoveringen av Eriksgårds huvudbyggnads inomhusutrymmen samt den kostnadskalkyl som nämns i projektplanen, med undantag för ändringen av uppvärmningsformen, vilken genomförs senare som ett separat energieffektivitetsprojekt
2.
att genomförandet av AV-planen som ingår i projektplanen ska utvärderas och beslutas om senare i takt med att renoveringsarbetena fortskrider
3.
föreslå kommunstyrelsen att reparationen av Eriksgårds huvudbyggnad finansieras med medel från C.F. och Maria von Wahlbergs fond.

Behandling

Beslut

För kännedom

Redogörelse

Eriksgård är en stor fastighetshelhet som ligger i Veikkola och som testamenterats till kommunen. Herrgården har fungerat som fest- och möteslokal. Kostnaderna för Eriksgårds verksamhet täcks med medel ur C.F. och Maria von Wahlbergs fond i enlighet med fondens stadga. Kommunfullmäktige godkände 30.10.2023 § 83 stadgan för C.F. och Maria von Wahlbergs fond. Enligt stadgan kan fondens kapital med kommunstyrelsens beslut användas till åtgärder som bevarar Eriksgårds kulturhistoriska miljö och till grundlig renovering av byggnader som hör till Eriksgårds gårdsområde.

Nämnden för lokaltjänster beslutade 21.4.2022 § 39 att Eriksgårds huvudbyggnad istandsätts så att användningsändamålet för hela byggnaden ändras till samlingslokal efter vilket hyresavtalen för bostäderna i anknytning till huvudbyggnaden sagts upp. Yttertaget till

huvudbyggnaden förnyades år 2023. Fasadarbetena på gårdens huvudbyggnad har utförts i enlighet med nämnden för lokaltjänsters upphandlingsbeslut 6.6.2024 § 36. Kommunstyrelsen beslutade 10.6.2024 § 209 att kostnaderna för renoveringen av fasaden på Eriksgårds huvudbyggnad, ca 700 000 euro, täcks med medel ur C.F. Och Maria von Wahlbergs fond.

Efter ovan nämnda reparationer har kommunen påbörjat planeringen av renoveringarna av inomhusutrymmena. I projektplanen har följande renoveringsobjekt beaktats:

Allmänt:

- Elanslutningen till Eriksgård förnyas

Åtgärder på våning 1:

- byggande av ett nytt uppvärmningskök
- ytrenovering av serveringsutrymmet som hör till köket
- ändring och reparation av hjälpverandan bredvid serveringsutrymmet
- ändring och reparation av köksverandan, inklusive trapphiss, ny ytterdörr och överfönster
- ändring och reparation av den nya förbindelsegången
- byggande av nya toalett- och våtutrymmen längs förbindelsegången
- förnyelse av radiatorer och värmeledningar samt anslutning till det gamla värmesystemet
- utvändig ramp för tillgänglig ingång samt tillhörande markarbeten

Åtgärder på vinden:

- nya ventilationsmaskinrum och ny utrymningsväg byggs på vinden - ventilationsrören förnyas för de utrymmen som renoveras på våning 1
- nya ventilationskanaler och -enheter till de tidigare bostadsutrymmena från 1970-talet
- VVS-installationer i kokvrån och toaletten förnyas (går genom våning 1)
- värmeisoleringen i mellanbjälklaget på vinden förbättras och gångbroar byggs till alla utrymmen

Åtgärder i källaren:

- ny elcentral placeras i det välvda utrymmet under utbyggnaden från 1900-talet
- elmatningskabeln förnyas
- värmerören förnyas för det område som renoveras på våning 1
- en passage öppnas för värmerören genom elcentralens välvda tak och kökets timmervägg till undertaket i köket
- den gamla värmecentralen förblir till största delen oförändrad. Bytet av uppvärmningsform kommer att genomföras senare som ett separat energieffektivitetsprojekt.

54

Kyllösningar i huvudbiblioteket Fyyri

Nämnden för lokaltjänster 29.10.2025

860/10.03.02.03/2025

Beredare

Byggchef Hanne Nylund
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Nämnden för lokaltjänster beslutar:

1.
anteckna ärendet för kännedom
2.
godkänna lösningen enligt utredningen som kyllösning för den gamla byggnadsdelen i huvudbiblioteket Fyyri
3.
godkänna lösningen enligt utredningen för användning också i andra gamla objekt där temperaturerna sommartid konstateras problematiska.

Behandling

Beslut

För kännedom

Redogörelse

I samband med renoveringen och utbyggnaden av huvudbiblioteket Fyyri hade nedkylningen av tilluften i ventilationssystemet gallrats bort av kostnadsskäl. Efter att projektet blev färdigt har temperaturförhållandena under sommaren dock visat sig vara problematiska.

Eftersom det tekniskt-ekonomiskt är mycket utmanande att i efterhand genomföra en fullständig kylning av ventilationen i objektet, ville kommunens enhet för lokaltjänster utreda också andra möjligheter att genomföra kylning.

I samband med utbyggnaden av Fyyri har de nya ventilationskanalerna isolerats färdigt, så det är tekniskt möjligt att bygga en kyllösning på den nya sidan utan risk för kondensation.

De kanaler som hör till den gamla byggnadsdelen i Fyyri, som har genomgått en grundrenovering, är dock inte isolerade. I detta fall är det endast möjligt att kyla tilluften i den utsträckning att någon kondensationsrisk inte uppstår. Samtidigt justeras byggnadsautomationens

styrning med dagpunktsreglering för denna lösning, så att risksituationer inte kan uppstå. Det skulle vara möjligt att använda samma lösning också i andra gamla objekt, där temperaturförhållandena sommartid upplevs problematiska.

De preliminära kostnaderna för att anlägga kylning i Fyyri beräknas i sin helhet uppgå till cirka 300 000 euro. Arbetet förorsakar störningar i bibliotekets verksamhet i viss mån, men med hjälp av bra planering av tidtabellen kan arbetets inverkan på öppettiderna minimeras.

Genomförandet av kyllösningar i Fyyri har i förslaget till budget för 2026 föreslagits i reparationsinvesteringarna, som preciseras i samband med dispositionsplanen. Planeringsarbetet gjordes med stöd av reparationsinvesteringarna för år 2025.

55

Nämnden för lokaltjänsters sammanträdestidtabell år 2026 och till detta anslutna bestämmelser

Nämnden för lokaltjänster 29.10.2025

496/00.00.01/2025

Beredare förvaltningsexpert Suvi Wikström,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen

Nämnden för lokaltjänster beslutar

1. sammanträda år 2026 kl. 17.00 enligt följande:

on 21.1.2026 (teams)

to 26.2.2026

on 18.3.2026

on 15.4.2026

ti 19.5.2026

on 10.6.2026

ti 25.8.2026

on 23.9.2026

on 21.10.2026

on 11.11.2026

on 9.12.2026

Sammanträdesplatsen är kommunhusets sammanträdesrum Ervast, någon annan plats som meddelats i sammanträdeskallelsen eller elektroniskt sammanträde

2

att sammanträdeskallelsen sänds senast fem dagar före sammanträdet till den officiella e-postadress som kommunen tilldelat ledamöterna

3

att föredragningslistan publiceras elektroniskt senast fem dagar före sammanträdet i kommunens elektroniska sammanträdessystem och på kommunens webbplats eller att föredragningslistan sänds per e-post i samband med sammanträdeskallelsen till den officiella e-postadress som kommunen tilldelat ledamöterna

4

att protokolljusteraren justerar protokollet tisdagen efter sammanträdet. Om tisdagen är en söckenhelg, justeras protokollet den första vardagen därefter

5

att det ojusterade protokollet publiceras som förhandsinformation på kommunens webbplats så fort som möjligt efter sammanträdet

6

att det justerade protokollet publiceras på kommunens webbplats den följande arbetsdagen efter justeringsdagen.

Behandling

Beslut

För kännedom

beredarna, translatorerna

Redogörelse

Om sammanträdesförfarandet stadgas i kommunens förvaltningsstadga, kapitel 18 paragraferna 150–174. Enligt 154 § i förvaltningsstadgan ska sammanträden för kommunens organ hållas den tid och på den plats som organet beslutat. Ett sammanträde hålls också om ordföranden anser det vara påkallat eller om en majoritet av ledamöterna i organet gör en framställning till ordföranden om att ett sammanträde ska hållas för behandling av ett angivet ärende. Ordföranden bestämmer sammanträdestiden. Ordföranden kan av grundad anledning inställa ett sammanträde.

Enligt 159 § i förvaltningsstadgan ska en ledamot som är förhindrad att delta i ett sammanträde be sin ersättare delta i sitt ställe. I undantagsfall kan ordföranden, föredraganden eller organets sekreterare förmedla kallelsen till ersättaren. En ersättare kan också kallas till behandling av ett enstaka ärende.

Enligt 160 § i förvaltningsstadgan har vid kommunala organs sammanträden utöver ledamöterna och föredraganden även kommundirektören och kommunstyrelsens ordförande närvaro- och yttranderätt. Kommunstyrelsen utser bland sina ordinarie medlemmar representanterna till nämnderna.

Enligt 155–156 § i förvaltningsstadgan sänds sammanträdeskallelsen, eller besked om när och var kallelsen kan hämtas elektroniskt till den officiella e-postadressen som kommunen tilldelat. Kallelsen ska förutom till ledamöterna sändas till de som har närvarorätt eller närvaroplikt vid nämnden för lokaltjänsters sammanträde.

Kallelsens mottagare är skyldiga att se till att den mottagande e-posten fungerar och försäkra sig om att hen kan logga in i mötessystemet före sammanträdet.

Nämnden för lokaltjänsters föredragningslistor med bilagor publiceras på kommunens webbsida i enlighet med 157 § i förvaltningsstadgan.





56

Anmälningssärenden

Nämnden för lokaltjänster 29.10.2025

496/00.00.01/2025

Beredare	Förvaltningschef Kia Forsell fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommunutvecklingsdirektör Anna-Kaisa Kauppinen Nämnden för lokaltjänster beslutar anteckna anmälningssärendet för kännedom.
Behandling	
Beslut	
Redogörelse	Följande anmälningssärende delges nämnden för lokaltjänster vid sammanträdet: - situationen med beredningen av bolagisering av de fastigheter som används av social-, hälsovårds- och räddningstjänsterna