

Kyllösningar i huvudbiblioteket Fyyri

Nämnden för lokaltjänster 29.10.2025

860/10.03.02.03/2025

Beredare

Byggchef Hanne Nylund

fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Nämnden för lokaltjänster beslutar:

1.
anteckna ärendet för kännedom
2.
godkänna lösningen enligt utredningen som kyllösning för den gamla byggnadsdelen i huvudbiblioteket Fyyri
3.
godkänna lösningen enligt utredningen för användning också i andra gamla objekt där temperaturerna sommartid konstateras problematiska.

Behandling

Beslut

För kännedom

Redogörelse

I samband med renoveringen och utbyggnaden av huvudbiblioteket Fyyri hade nedkylningen av tilluften i ventilationssystemet gallrats bort av kostnadsskäl. Efter att projektet blev färdigt har temperaturförhållandena under sommaren dock visat sig vara problematiska.

Eftersom det tekniskt-ekonomiskt är mycket utmanande att i efterhand genomföra en fullständig kylning av ventilationen i objektet, ville kommunens enhet för lokaltjänster utreda också andra möjligheter att genomföra kylning.

I samband med utbyggnaden av Fyyri har de nya ventilationskanalerna isolerats färdigt, så det är tekniskt möjligt att bygga en kyllösning på den nya sidan utan risk för kondensation.

De kanaler som hör till den gamla byggnadsdelen i Fyyri, som har genomgått en grundrenovering, är dock inte isolerade. I detta fall är det endast möjligt att kyla tilluften i den utsträckning att någon kondensationsrisk inte uppstår. Samtidigt justeras byggnadsautomationens styrning med dagpunktsreglering för denna lösning, så att risksituationer inte kan uppstå. Det skulle vara möjligt att använda samma lösning också i andra gamla objekt, där temperaturförhållandena sommartid upplevs problematiska.

De preliminära kostnaderna för att anlägga kylning i Fyyri beräknas i sin helhet uppgå till cirka 300 000 euro. Arbetet förorsakar störningar i bibliotekets verksamhet i viss mån, men med hjälp av bra planering av tidtabellen kan arbetets inverkan på öppettiderna minimeras.

Genomförandet av kyllösningar i Fyyri har i förslaget till budget för 2026 föreslagits i reparationsinvesteringarna, som preciseras i samband med dispositionsplanen. Planeringsarbetet gjordes med stöd av reparationsinvesteringarna för år 2025.