

Tillstånd för miljöåtgärder LP-257-2025-00704 / Hilabäcksvägen

Byggnads- och miljönämnden 28.08.2025 § 77

619/10.03.00.06/2025

Beredare	Miljöplanerare Merja Puomies fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos Byggnads- och miljönämnden beslutar bevilja tillstånd för miljöåtgärder som är i kraft i fem år. Tillståndsvillkor: Sökande beställer en slutsyn av miljövårdsenheten inom tre månader från det att åtgärden har genomförts. Motiveringar till beslutet: Förutsättningar för tillstånd för miljöåtgärder enligt 54 § i bygglagen uppfylls. Med beaktande av åldern på generalplanen med tillhörande utredningar samt grunderna för skyddsbeteckning i generalplanen anses de sökta åtgärderna inte försvåra användningen av området för det ändamål som reserverats i generalplanen. Åtgärderna anses inte heller förstöra landskapsbilden. Enligt 77 § 3 mom. i bygglagen kan kommunen bevilja tillstånd för miljöåtgärder för trädfällning för högst tio år för planmässig skogsvård.
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Ärende Tillstånd för miljöåtgärder (Bygglagen 53 §) Tillstånd söks för fem år. Ansökan har inkommit 28.4.2025, varefter den har kompletterats. Ansökningsområde Det sökta området (3,8 ha) ligger i Drusibacken nära friluftsrutten mellan Jerikobacken och Hjortlandet. Överståndarträden på bestånd 8 är cirka 60 år gammal tall- och björkskog där det ställvis växer gran. Dessutom består beståndet av gran och björk i olika åldrar, lägst ner ett bestånd av granplantor. Träden på bestånd 9 omfattar i huvudsak cirka 75 år gamla granar, dessutom en del tallar i den nordvästra delen av beståndet. Cirka 10 % av granarna är döda. Åtgärd Syftet är att göra en gallringsavverkning på bestånd 9. I det dominerande skiktet lämnar man kvar hälften av tallarna, en fjärdedel av björkarna och bara en liten del av granarna.

Trädbeståndet i de övriga skikten gallras, kvar blir unga granar och björkar samt granplantor.

På bestånd 8 är syftet att göra en förnyelseavverkning där man avlägsnar granarna. Tallarna i beståndets nordvästra del sparas. Mängder av små granplantor blir kvar på området

Planläggningssituation

I generalplanen 2020 har området som ansökan gäller anvisats med beteckningen SL (område som skyddats eller avses bli skyddat med stöd av naturvårdslagen).

För SL-beteckningen gäller planbestämmelsen åtgärdsbegränsning, som förutsätter tillstånd för miljöåtgärd enligt bygglagen. I generalplanens objektsförteckning beskrivs SL-reserveringen enligt följande: "Tollsträsket: träsket, växtligheten, områdets skyddsvärden har kartlagts i samband med generalplanens grundutredningar".

Hörande av grannar

Kyrksläotts kommun är den enda grannen till det sökta området. Kommunen har hörts genom ett begäran om utlåtande av tomt- och geoinformationstjänsterna, som inte har något att anmärka på ansökan.

Utlåtanden

Man har begärt utlåtande av kommunens planläggnings- och trafiksystemtjänster och av Nylands NTM-central.

Planläggnings- och trafiksystemtjänsternas utlåtande:

Ansökan gäller områdesreserveringen för naturskyddsområde som anvisats i Kyrksläotts generalplan 2020 (SL, objekt nummer 132), gällande vilken det finns en åtgärdsbegränsning.

I ansökan har man ansökt om både gallrings- och förnyelseavverkning för skogsbestånden. I avverkning avlägsnas i huvudsak tallar, men också gran och björk från det ena beståndet och i det andra beståndet avlägsnas gamla granar.

I generalplanens objektsförteckning har man till området bifogat beskrivningen "Tollsträsket: träsket, växtligheten" och konstaterat att områdets skyddsvärden kartlagts i samband med generalplanens grundutredningar. I rapporten Naturskydd - generalplanens grundutredningar, som sammanställdes 1988, konstateras följande om objektet:

"Litet frodigt träsk omgivet av blandträd, buskage och strandkärr. Holmar av kaveldun, svärdsilja, kallaväxter och starrvegetation. Sällsynta växter såsom slokstarr, storandmat och kärrbräken. Rikligt med andfåglar bl.a. årtä och brunand. Dessutom rörhöna, vattenrall, sumphöna och sothöna (skyddspoängvärdet 43 är högt med tanke på hur litet fågelvatten det är frågan om). Åtgärder såsom objekt 1. Undervisningsobjekt, naturstig och vid behov ett lågt fågeltorn i västra ändan nära Porkalavägen. Arealen öppet vatten i Tollsträsket kan utökas genom muddring av skyddsområdesreserveringens sydvästra del. Av landskapsmässig betydelse."

I beskrivningen av skyddsvärdena tar man inte direkt ställning till natur- och skyddsvärdena i skogsområdet i objektets sydvästra del på annat vis än att man konstaterar att arealen öppet vatten i Tollsträsket kan utökas genom muddring av skyddsområdesreserveringens sydvästra del. På basen av generalplanens naturutredning har det inte konstaterats finnas sådana särskilda naturvärden som skulle vara ett hinder för beviljande av tillstånd för miljöåtgärder.

Planläggnings- och trafiksystemtjänsterna konstaterar att de på basis av ovanstående förordar beviljandet av tillstånd för miljöåtgärder.

Nylands NTM-centrals utlåtande:

Kyrksläotts kommun begär att NTM-centralen ger ett utlåtande i ärende som gäller tillstånd för miljöåtgärder på fastighet 257-428-1-181. Ansökan om tillstånd för miljöåtgärder gäller trädfällning på fastigheten, i två bestånd. Syftet är att utföra gallringsavverkning på det ena beståndet och förnyelseavverkning på det andra. Utlåtande begärs med stöd av 66 § i bygglagen, eftersom projektet gäller ett skyddsområde som anvisats i landskapsplanen.

Som bilaga till landskapsplanens beskrivning ingår en tabell med objektsuppgifter för skyddsområdena. Enligt tabellen är Kyrksläotts generalplan 2020 och etapplandskapsplan 4 för Nyland källa för avgränsningen av skyddsområdet i fråga.

Gallrings- och förnyelseavverkningarna planeras på SL-område som reserverats som skyddsområde i Kyrksläotts generalplan 2020. Med stöd av planbestämmelsen är SL-område skyddade eller avsedda att skyddas med stöd av naturvårdslagen. I grundutredningen om naturskydd från 1988 som gjorts för planen har man konstaterat att träsket (Tollsträsket) som omges av lövträd, buskar och strandkärr är naturvärde på området i fråga. Dessutom har man nämnt i utredningen att det öppna vattenområdet på Tollsträsket som ligger på SL-området i fråga kan utökas genom att muddra den sydvästra delen av skyddsområdesreserveringen. Avverkningar planeras nu på den här sydvästra delen av området.

På NTM-centralens fältbesök 24.4.2025 observerades att området för gallringsavverkning som är ett område som påverkas av översvämningar (bestånd 8) har ett olikåldrigt och mångsidigt trädbestånd. Förnyelseavverkningen görs i en nyligen gallrad grandominerad ekonomiskog med ringa mångformighetsvärde. Dikningen har torrlagt hela området.

På ett område med en gällande detaljplan eller generalplan ska kommunen enligt 54 § i bygglagen bevilja tillstånd för miljöåtgärder, om inte åtgärden försvårar användningen av området för det ändamål som reserverats i planen eller inte förstör stads- eller landskapsbilden.

Då man beaktar åldern på generalplanen med tillhörande utredningar, grunderna för ovan nämnda skydds-beteckning i generalplanen samt observationerna vid fältbesöket, anser Nylands NTM-central att de sökta åtgärderna i sig inte försvårar

användningen av området för det ändamål som reserverats i planen.