

Ansökan om undantag LP-257-2024-02112/ Delängsvägen 2

Byggnads- och miljönämnden 19.11.2024

845/10.03.00.00/2024

Beredare Tillståndsarkitekt Arja Sihvola,
arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Tillståndsarkitekt Arja Sihvola

Byggnads- och miljönämnden beslutar bevilja undantag.

Villkor:

1) Planläggningens utlåtande ska beaktas.

2) Det inhägnade området ska flyttas tre (3) meter västerut, så att avståndet från den enskilda vägens mittlinje är minst 12 meter, samt fem (5) meter norrut.

3) Särskild uppmärksamhet ska fästas vid stängslets och den därtill hörande portens utseende. Stängslet ska vara på samma nivå som ett Legi-stängsel.

4) Konstruktionernas färgsättning, i synnerhet battericontainrarnas, ska också passa in i landskapet. Till exempel bör breda ytor som bildas av olika nyanser av grått undvikas, eller i sådana fall bör neutrala effektfärger användas på lämpliga ställen.

5) Anslutningen och porten till byggplatsen ska placeras på östra flanken av det inhägnade området på Delängvägens sida. På Delängvägen ska det inrättas servitutsrätt via lägenheten 49-457-2-47.

6) Längs Delängvägen och Lappbölevägen (minst 100 m) ska planteras träd eller höga buskar (över 1,5 m).

7) Situationsplanen ska kompletteras för bygglov.

Behandling

Beslut

För kännedom

Redogörelse

Åtgärd

Byggnadsordningen 19 § punkt 1 (ej huvudbyggnad)

Ärende

Kraftverksbyggnad (Batterilagerområde, inkl. 24 battericontainrar och därtill hörande transformatorer samt tekniska konstruktioner och utrymmen):

Battericontainrar 24 st. à 15 v-m2, totalt. 360 v-m2

Transformator / inverter 12 st. à 15 v-m2, totalt. 180 v-m2

understation 98 v-m2

Reservdelscontainer 14 v-m2

Transformator 86 v-m2

Sammanlagt 728 v-m2< Börja texten här>