

## Ansökan om undantag LP-257-2024-00798, Ravalsvägen 18

Byggnads- och miljönämnden 22.10.2024 § 122

779/10.03.00.00/2024

Beredare	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola, <a href="mailto:arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi">arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi</a> , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola  Byggnads- och miljönämnden beslutar bevilja undantag för viss tid på tio (10) år.  Villkor:  Då den utsatta tiden löpt ut, ska lägenheten vara ändrad till kontor/affärslägenhet, om inte annat föranleds av de nödvändiga loven.
Behandling	Föredraganden föreslog en korrigerig i motiveringarna till beslutet i bilagan. "Kaavoitus puoltaa hanketta" (Planläggningen förordar projektet) ändrades att lyda: Kaavoitus puoltaa hanketta 10 vuoden määräaikaisena (Planläggningen förordar projektet för viss tid på 10 år.)
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget med föredragandens korrigerig i bilagan.
Redogörelse	<b>Ärende</b> MBL 58 § (byggnadsinskränkning i detaljplanen: låta bli att bygga affärsutrymme som absolut ska byggas)  <b>Åtgärd</b> Ändring av användningsändamålet för ett kontorsutrymme till bostadslägenhet (2 rum + kök, 45 m <sup>2</sup> ) För viss tid på 50 år