

## Ansökan om undantag 24-31-POI / Dåvits

Byggnads- och miljönämnden 21.05.2024 § 65

426/10.03.00.00/2024

Beredare	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola, <a href="mailto:fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi">fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi</a> , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola  Byggnads- och miljönämnden beslutar bevilja undantag med stöd av MBL 171 §. Det finns särskilda förutsättningar för ansökan om bygglov.  Villkor:  1) En avloppsvattenplan enligt miljöskyddsföreskrifter ska lämnas in i samband med bygglovet. 2) Bygglov för bastubyggnaderna ska sökas samtidigt med bygglov för egnahemshuset, och bastubyggnaden ska tas i bruk före egnahemshuset.
Behandling	Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos lämnade sammanträdet under behandlingen av paragrafen kl. 17.51.
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	<b>Ärende</b> Undantag MBL 43 § 2 mom. (bygginskränkning i generalplanen) Undantag MBL 72 § 1 mom. och 2 mom. (på stranden är det inte tillåtet att bygga utan detaljplan) Byggnadsordningen 19 § punkt (våningsyta för bastu högst 30 v-m <sup>2</sup> )  <b>Åtgärd</b> Byggande av ett egnahemshus 170 v-m <sup>2</sup> , I, 1 bostad Ändrande av användningsändamålet för en fritidsbyggnad 37 v-m <sup>2</sup> , till bastu Rivning av en bastutunna 20 v-m <sup>2</sup>