
Tid 25.03.2024 kl. 16:30 - 19:08

Plats Kyrkslätt kommunhus, sammanträdesrummet Ervast, 1 våningen

Behandlade ärenden:

§	Rubrik	Sida
§ 81	Sammanträdet laglighet och beslutförhet	4
§ 82	Justering av protokollet och val av protokolljusterare	5
§ 83	Avtal om inledande av detaljplanen för Hauklampi	6
§ 84	Återköp av tomt i kvarter 3041 i detaljplanen för Kilråberget	12
§ 85	Sänkning av köpesumma för byggnader, Porkkalan Marina Oy	14
§ 86	Kyrkslätt kommuns utlåtande om utredningsplanen för direktbanan Esbo–Salo	17
§ 87	Bokslut för år 2023 (fge)	24
§ 88	Månadsrapport över ekonomi och verksamhet 2/2024	26
§ 89	Godkännande av portföljsättningen av fastighetsbeståndet 2024 och försäljningsplanen 2024–2035	27
§ 90	Avgifter för handlingar och åtgärder i Kyrkslätt kommun	30
§ 91	Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalo, extra bolagsstämma 27.3.2024	33
§ 92	Val av Kyrkslätt kommuns representant till arbetsgruppen för revidering av Västra Nylands folkhögskolas grundavtal	35
§ 93	Fullmäktigemotion 14/2022 Kyrkslätt kommun bör försnabba försäljningen av tomma byggnader som tagits ur bruk (fge)	36
§ 94	Beviljande av avsked från uppdraget som ersättare i nämnden för lokaltjänster (J.K.) och val av ny ersättare (fge)	38
§ 95	Lagligheten och verkställigheten av kommunfullmäktiges beslut 4.3.2024	40
§ 96	Kommundirektörens presentation av aktuella ärenden	42
§ 97	Beslut som inkommit för förfarande med övertagningsrätt enligt 92 § i kommunallagen	43
§ 98	Protokoll för kännedom	44
§ 99	Övriga ärenden	45



Deltagare

	Namn	Kl.	Uppgift	Ytterligare information
Närvarande medlemmar	Haapaniemi Timo	16:30 - 19:08	ordförande	
	Aallonharja Piia	16:30 - 19:08	I vice ordförande	
	Kjerin Ulf	16:30 - 19:08	II vice ordförande	jävig § 89
	Aintila Anna	16:30 - 19:08	ledamot	
	Granström Anneli	16:30 - 19:08	ledamot	
	Harinen Ari	16:30 - 18:37	ledamot	avlägsnade sig under behandlingen av § 87
	Huhmarniemi Saara	16:30 - 19:08	ledamot	
	Kaiharanta Kati	16:30 - 19:08	ledamot	
	Kajanti Carl-Johan	16:30 - 19:08	ledamot	
	Kaurila Matti	16:30 - 19:08	ledamot	
	Kilappa Antti	16:30 - 19:08	ledamot	
	Myllyniemi Markus	16:30 - 19:08	ledamot	
	Sahiluoma Anna	16:30 - 19:08	ledamot	
	Frimodig Josephine	17:36 - 18:08	ersättare	närvarande § 89 (via teams)
	Björk Tony	16:30 - 19:08	kommunfullmäktiges ordförande	
	Hyvärinen Reetta	16:30 - 19:08	fullmäktiges I vice ordförande	
	Sailas Virpi	16:30 - 19:08	kommundirektör, föredragande	
	Suihkonen Jaana	16:30 - 19:08	förvaltningsdirektör	
	Lindell Esa	16:30 - 19:08	ekonomidirektör	
Ekström Gunnel	16:30 - 19:08	protokollförare		
Kauppinen Anna-Kaisa	16:30 - 18:12	direktör för samhällstekniska väsendet	närvarande § 83-86, 89 och 91	
Toikka Kari	16:30 - 18:12	lokaldirektör	närvarande § 89 och 91	
Store Simon	16:30 - 17:14	detaljplanechef	närvarande § 83-84	
Kärkkäinen Otso	16:30 - 18:08	kommungeodet	närvarande § 83-85 och 89 (via teams)	
Keski-Lusa Toni	16:30 - 17:36	chef för kommunalteknik	närvarande § 83-86 (via teams)	
Frånvarande	Hakapää Minna, kommunfullmäktiges II viceordförande			



Underskrifter

Timo Haapaniemi
ordförande

Gunnel Ekström
protokollförare

Justering av protokollet Protokollet är justerat och godkänt 2.4.2024

Saara Huhmarniemi
protokolljusterare

Kati Kaihlaranta
protokolljusterare

Framläggning av protokollet

Det justerade protokollet hålls till allmänt påseende på kommunens
webbplats 03.04.2024



Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 81

Beslutsförslag

Ordföranden konstaterar sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Beslut

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.



Justering av protokollet och val av protokolljusterare

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 82

Beredare	Administrativ sakkunnig Gunnel Ekström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
Beslutsförslag	Kommunstyrelsen beslutar 1. välja två protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde 2. justera protokollet elektroniskt i enlighet med följande tidtabell: Torsdag 28.3.2024 skickas protokollet per e-post till protokolljusterarna, som meddelar sitt godkännande senast tisdag 2.4.2024. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Protokollet undertecknas elektroniskt. Protokollet är offentligt framlagt onsdag 3.4.2024 på kommunens webbplats. Den allmänna besvärstiden inleds torsdag 11.4.2024.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget. Till protokolljusterare valdes Saara Huhmarniemi och Kati Kaihlaranta.



Avtal om inledande av detaljplanen för Hauklampi

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 83
781/10.00.00/2023

Beredare	Kommungeodet Otso Kärkkäinen och detaljplanechef Simon Store, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Kommunstyrelsen beslutar 1 godkänna det bifogade avtalet om inledande av detaljplanen för Hauklampi, vars parter är Kyrklätts kommun och som markägare ägarna för fastigheterna Bergdala II 257-445-3-52, VILDMARKEN 257-445-3-29 och BJÖRKDAL 257-445-3-11 samt Hauklampi skogsvägs väglag. 2 berättiga och befullmäktiga kommundirektören att göra smärre justeringar i avtalet och att underteckna det.
Behandling	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen, detaljplanechef Simon Store, kommungeodet Otso Kärkkäinen (via Teams) och chef för kommunal teknik Toni Keski-Lusa (via Teams) var närvarande under behandlingen av paragrafen och presenterade ärendet samt svarade på frågor som ställdes. Ordföranden förklarade diskussionen avslutad. Under diskussionen hade ordföranden lämnat följande motförslag: Kommunstyrelsen beslutar 1 att den i det här skedet inte godkänner det bifogade avtalet om inledande av detaljplanen för Hauklampi, vars parter är Kyrklätts kommun och som markägare ägarna för fastigheterna Bergdala II 257-445-3-52, VILDMARKEN 257-445-3-29 och BJÖRKDAL 257-445-3-11 samt Hauklampi skogsvägs väglag 2 ge följande anvisning för beredningen av delgeneralplanen för trafikkorridoren i norra Kyrklätt: det i södra ändan av Hauklampivägen anvisade AP-området ändras till ett AO-område, där de kalkylerade byggplatserna enligt stamlägenhetsberäkning tas i beaktande. Motförslaget understöddes av Ulf Kjerin, Piia Aallonharja, Ari Harinen, Anneli Granström, Kati Kaihlaranta och Anna Aintila.

Ordförandens motförslag godkändes enhälligt efter att ordföranden hört sig för om det.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt

1

att den i det här skedet inte godkänner det bifogade avtalet om inledande av detaljplanen för Hauklampi, vars parter är Kyrklätts kommun och som markägare ägarna för fastigheterna Bergdala II 257-445-3-52, VILDMARKEN 257-445-3-29 och BJÖRKDAL 257-445-3-11 samt Hauklampi skogsvägs väglag

2

ge följande anvisning för beredningen av delgeneralplanen för trafikkorridoren i norra Kyrklätt: det i södra ändan av Hauklampivägen anvisade AP-området ändras till ett AO-område, där de kalkylerade byggplatserna enligt stamlägenhetsberäkning tas i beaktande.

För kännedom

Markägarna och Hauklampi skogsvägs väglag

Redogörelse

Efter att ärendet remitterades för beredning har planläggningsenheten varit i kontakt med vissa markägare på planeringsområdet. I den fortsatta beredningen har markområdena väster om Hauklampivägen avgränsats från planeringsområdet i avtalet om inledande av detaljplanering.

Bilagor till föredragningslistan:

- avtal om inledande av planläggningen

Tilläggsmaterial till föredragningslistan:

- Registreringsanmälningar för utnyttjande av betongkross 22.2–7.3.2019, 4 st.
- Slutrapporter för utnyttjande av betongkross 26.6.2020, 4 st.
- uppskattning av vattenförsörjningens byggkostnader och av anslutningsavgifterna
- redogörelse för byggande av kommunalteknik

Beslutshistoria

Kommunstyrelsen 23.10.2023 § 355

Beredare

Kommungeodet Otso Kärkkäinen
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Kommundirektör Virpi Sailas

Kommunstyrelsen

1

beslutar godkänna det bifogade avtalet om inledande av detaljplanen för Hauklampi, vars parter är Kyrkslätt kommun och som markägare ägarna för fastigheterna Bergdala II 257-445-3-52, VILDMARKEN 257-445-3-29 och BJÖRKDAL 257-445-3-11 samt Hauklampi skogsvägs vägslag.

2

beslutar berättiga och befullmäktiga kommundirektören att göra smärre justeringar i avtalet och att underteckna det.

Behandling

Kommungeodet Otso Kärkkäinen presenterade ärendet vid sammanträdet. Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen och detaljplanechef Simon Store var närvarande under denna paragraf. Kommunarkitekt Tero Luomajärvi lämnade sammanträdet under behandlingen av denna paragraf kl. 17.46. Kommunfullmäktiges ordförande Tony Björk anlände till sammanträdet under behandlingen av denna paragraf kl. 18.05.

Ordföranden förklarade diskussionen avslutad och konstaterade att ledamot Ari Harinen hade gett följande remitteringsförslag under diskussionens gång:

Ärendet remitteras för ny beredning med de anvisningar som kommunstyrelsen gav tjänsteinnehavarna.

Remitteringsförslaget understöddes av Timo Haapaniemi, Markus Myllyniemi, Kati Kaihlaranta, Ulf Kjerin och Anna Aintila.

Remitteringsförslaget godkändes enhälligt efter att ordföranden hört sig för om det.

Efter behandlingen av ärendet höll kommunstyrelsen en paus kl. 18.22-18.31.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt remittera ärendet för ny beredning.

För kännedom

Markägarna och Hauklampi skogsvägs vägslag

Redogörelse

Bakgrund och mål med detaljplanen

Uppgörandet av Hauklampi detaljplan ingår i det av kommunfullmäktige godkända planlägningsprogrammet som ett projekt som inleds åren 2023-2024.

Avtalsområdets areal är ca 76 ha. Områdena som ägs av markägarna är ca 15 ha. I förslaget till delgeneralplan för trafikkorridoren i Norra Kyrkslätt (ritn. nr 3489) har markanvändningen på de områden på avtalsområdet som ägs av markägarna främst anvisats som småhusdominerat bostadsområde (AP) som ska detaljplanläggas.

Detaljplanen genomför kommunens målsättning om att öka tomtutbudet för småhus i Veikkola och eftersträvar vanlig byggeffektivitet för småhusområden så att på området kan byggas högst ca 50 nya egnahemshustomter. Områdets särdrag beaktas i planeringen. Förbindelsen från den allmänna vägen anvisas som gatuområde.

Markägarna har föreslagit som mål för de områden de äger, att det för Hauklampis område utarbetas en detaljplan, i vilken det anvisas ett småhusområde för boende och att som utgångsläge för fastställande av byggrätterna används byggrättsprinciperna för stamlägenheterna i Kyrkslätt's generalplan 2020.

För att kunna förelägga planen för behandling för godkännande förutsätts en lagakraftvunnen delgeneralplan, i vilken områdets markanvändning främst anvisats som småhusdominerat bostadsområde (AP) eller annat bostadsområde som ska detaljplanläggas.

Utredningar som markägarna låtit uppgöra tidigare

Markägarna har tidigare låtit utarbeta en naturutredning för området år 2013 och en kompletterande naturutredning år 2016, en fornlämningsutredning år 2016, en grundundersökning av vägen genom viktsondering år 2016 samt en allmän plan för gatu- och vattenförsörjningen år 2017.

Bygda skogsbilvägar med vändplatser och korrigerande av längd lutningen

Markägarna och Hauklampi skogsvägs väglag har utnyttjat ca 17 000 ton betongkross och ca 10 000 ton bergkross i de bärande konstruktionerna för Hauklampi skogsväg och markägarnas skogsvägar och deras vändplatser. Man strävar efter att utnyttja markägarnas skogsvägar och vändplatser för tillämpliga delar i gatubyggandet genom att iaktta miljöministeriets tillämpningsanvisning om statsrådets förordning om återvinning av vissa avfall i markbyggnad 843/2017.

Enligt utlåtandet i grundundersökningen som gjordes av GeoUnion Oy (Matti Mäntysalo, arbetsnr 9673, 17.8.2016) finns mjuka områden på Hauklampivägens pålavsnitt 280-380 m och 480-550 m. I utlåtandet konstateras att man ska förhålla sig till höjningen av utjämningen med en viss reservation för de mjuka områdenas del och att höjningen av utjämningarna förutsätter åtgärder som förstärker grunden för att uppnå kontrollerad sättning. I utlåtandet konstateras dessutom att det ska beaktas

att sättningen fortsätter sannolikt på de mjukaste mjuka delarna också efter dessa åtgärder.

Markägarna och Hauklampi skogsvägs väglag har övertygat kommunen om att det inte längre finns risk för att vägkonstruktionerna skulle sjunka.

På Hauklampivägen har enligt markägarens anmälan på pålavsnittet 430-520 m gjorts en korrigerande av längd lutningen till under 8 %. Markägaren är medveten om att genomförandet av en gång- och cykelväg på området ändå förutsätter en tillgänglig längd lutning (under 5 %) av ledprofilen.

Bedömning av byggkostnaderna för vattenförsörjningen

Kyrkslätt vatten har bedömt att man med anslutningsavgifterna inte får kostnaderna för byggandet av områdets vattenförsörjning täckta. Som tilläggsmaterial ingår en uppskattning av vattenförsörjningens byggkostnader och av anslutningsavgifterna.

Utarbetande av planer och utredningar samt allmänna planer

Markägarna svarar för konsultkostnaderna för utarbetandet av detaljplanen för avtalsområdet.

Kommunen svarar för utarbetandet av de allmänna planerna för kommunaltekniken och bullerutredningarna för detaljplanen samt för de kostnader som behandlingen av detaljplanen förorsakar för kommunen.

Markanvändningsavtal och avdrag

Efter att detaljplaneförslaget färdigställts förhandlar kommunen med markägarna om markanvändningsavtal enligt kapitel 12a i markanvändnings- och bygglagen.

I fastställande av markanvändningsersättningen beaktas de skogsvägar och vändplatser som markägarna och Hauklampi skogsvägs väglag låtit bygga på sin bekostnad som en faktor som minskar den nytta (värdestigning) som planen medför. Om ändå åtgärdandet eller förnyandet av skogsbilvägens konstruktioner medför tilläggskostnader för kommunen, beaktas de i markanvändningsavtalen som kostnadsgrunder för samhällsbyggandet.

Kostnaderna för de användbara planutredningar som markägarna tidigare beställt för detaljplanläggningen av Hauklampi beaktas i markanvändningsavtalen som faktorer som minskar markägarnas nytta (värdestigning).

Av konsultkostnaderna för utarbetandet av detaljplanen för avtalsområdet som inleds med stöd av detta avtal om inledande beaktas två tredjedelar i markanvändningsavtalet som en faktor som minskar markägarnas nytta



(värdestigning). Andelen grundar sig på förhållandet mellan de av markägarna ägda och av andra ägda arealerna för fritidsbostadsområden (RA) och närreklamationsområden (VL) enligt förslaget till delgeneralplan för trafikkorridoren i Norra Kyrkslätt (ritn. nr 3489).

Bilagor till föredragningslistan:

- avtal om inledande av planläggningen

Tilläggsmaterial till föredragningslistan:

- Flygbild över avtalsområdet 2021
- Registreringsanmälningar för utnyttjande av betongkross 22.2-7.3.2019, 4 st.
- Slutrapporter för utnyttjande av betongkross 26.6.2020, 4 st.
- Uppskattning av vattenförsörjningens byggkostnader och av anslutningsavgifterna



Återköp av tomt i kvarter 3041 i detaljplanen för Kilråberget

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 84

534/10.00.02/2019

Beredare	Kommungeodet Otso Kärkkäinen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Kommunstyrelsen beslutar 1 att Kyrklätts kommun enligt villkoren i det bifogade köpebrevet av Verkkoviikarit Oy, FO-nummer 2326172-1 köper fastigheten Viikarila 257-438-1-102, som är en tomt i kvartersområde för verksamhetsbyggnader (KTY) i detaljplanen för Kilråberget, och vars areal är cirka 4464 m ² och byggrätt 1786 v-m ² . Köpesumman är 113 260 euro. Föremålet för köpet köps fritt från fastighetspanträtt. Köpet ska undertecknas inom tre månader från att beslutet vunnit laga kraft. 2 att beslutet får verkställas innan det har vunnit laga kraft (kommunallagen 143 §). 3 berättiga och befullmäktiga kommundirektören att göra smärre justeringar i köpebrevet och att underteckna köpebrevet.
Behandling	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen, detaljplanechef Simon Store, kommungeodet Otso Kärkkäinen (via Teams) och chef för kommunalteknik Toni Keski-Lusa (via Teams) var närvarande under behandlingen av paragrafen. Detaljplanechef Simon Store lämnade sammanträdet efter behandlingen av denna paragraf kl. 17.14.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
För kännedom	Verkkoviikarit Oy
Redogörelse	Kyrklätts kommun har till Verkkoviikarit Oy sålt en företagstomt på Kilråbergets detaljplaneområde med ett 27.6.2019 undertecknat köpebrev till köpesumman 123 590 euro. I köpebrevet har man avtalat om byggförpliktelse (punkt 10), som köparen inte uppfyllt, och till detta hörande begränsning om att överlåta tomten vidare som obebyggd (punkt 11). Verkkoviikarit Oy har meddelat att de inte behöver tomten och har erbjudit den för återköp till kommunen.



Tomttjänsterna och Verkkoviikarit Oy har förhandlat om att kommunen skulle köpa tillbaka tomten till köpesumman 113 260 euro.

Återköpet av tomten är motiverat eftersom kommunen genom att förena tomten som köps med grantomten som är i kommunens ägo skulle få till stånd en större företagstomt för överlåtelse. Tomttjänsterna bedömer att det finns mer efterfrågan på större tomter. På grantomten som kommunen äger finns för närvarande olovlig bilparkering och lagring. Genom att förena och sälja tomterna skulle man få Kilråbergets företagsområde i sin helhet i byggnadsbruk enligt detaljplanen. Arealen för tomterna som förenas är ca 9819 m². Tomterna som förenas gränsar ändå till en bergskärning, varför den användbara arealen skulle vara cirka 8450 m². Begränsningen som bergskärningen för med sig har beaktats redan i den ursprungliga köpesumman. Som tilläggsmaterial ingår en kalkyl för hur köpesumman fastställs och en karta över tomten som ska köpas.

Bilaga till föredragningslistan:

- köpebrev

Tilläggsmaterial till föredragningslistan:

- kalkyl för fastställande av köpesumman
- karta över tomten som ska köpas

Sänkning av köpesumma för byggnader, Porkkalan Marina Oy

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 85

1524/10.00.02/2019

Beredare	Markanvändningsingenjör Aija Aunio, kommungeodet Otso Kärkkäinen, livskraftschef Susanna Hyvärinen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Kommunstyrelsen beslutar 1 bevilja en sänkning om 11 000 euro av köpesumman som fastställts i köpebrevet som undertecknats 29.4.2020 2 befullmäktiga direktören för samhällstekniska väsendet att bereda och underteckna engångsavtalet om sänkningen av köpesumman. Avtalet ska undertecknas senast 31.12.2024.
Behandling	Kommungeodet Otso Kärkkäinen presenterade ärendet vid sammanträdet. Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen och chef för kommunalteknik Toni Keski-Lusa var också närvarande under behandlingen av denna paragraf. Fullmäktiges I vice ordförande Reetta Hyvärinen lämnade sammanträdet under behandlingen av denna paragraf kl. 17.30.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
Redogörelse	Kommunstyrelsen beslutade om villkoren för försäljningen av byggnaderna i Porkkala Havsby och om arrenderingen av området 16.3.2020 § 97. Arrendeavtalet och köpebrevet gällande byggnaderna undertecknades 29.4.2020 med de nuvarande aktörerna som senare grundande Porkkalan Marina Oy. Porkkalan Marina har 26.2.2024 lämnat till kommunen en ansökan om beviljande av arrendegottgörelse för de följande fyra (4) åren. Som kompensation investerar Porkkalan Marina Oy i en septiktank som kan tas i bruk redan sommaren 2024. Därtill investerar Porkkalan Marina Oy i ett vattenreningssystem med vilket man kan trygga tillräcklig tillgång till vatten. Den totala kostnaden för de nämnda investeringarna uppgår till ca 30 000 €. Den ansökta summan motsvarar knappt två tredjedelar av de uppskattade kostnaderna.

Enligt sökanden hade båda parterna vid undertecknandet av arrendeavtalet och köpebrevet den uppfattningen att tjänsterna överförs till att underhållas av Porkkalan Marina i funktionsdugligt skick. Efter att verksamheten inletts framgick ändå att septiktanken inte är i funktionsdugligt skick enligt miljökraven och att den därför inte kunnat användas av båtfolket. Kostnaderna för det nya septiktanksystemet blir så höga att det inte är möjligt att finansiera systemet med intäkterna från affärsverksamhet endast under sommarperioden. Systemet som gör rent vatten av havsvatten behöver också förnyas eftersom det är underdimensionerad med tanke på den produktionsmängd som behövs.

Som motivering framförs också att Porkkalan Marina Oy vid undertecknande av avtalet strävade efter att ha verksamhet året runt och då hade investeringarna varit möjliga. Man har ändå inte kunnat planerligt utveckla verksamheten till att vara året runt enligt arrendeavtalets bilaga 3, eftersom det ansökta undantagslovet för verksamhetens behov föll i slutet av år 2022 i Helsingfors förvaltningsdomstol på grund av besvär. Enligt förvaltningsdomstolens beslut förutsätter den planerade verksamheten utarbetande av en noggrannare plan och det finns inga beslut om att inleda planläggningen.

Överenskommet om ärendet i arrendeavtalet och i köpebrevet gällande byggnaderna

I det 29.4.2020 undertecknade arrendeavtalet har man i punkt 4.1.3 kommit överens om att det är arrendatorn som svarar för båthamnens avfallshantering. I avtalets punkt 4.1.2 har man vidare kommit överens om att det på arrendeområdet ska finnas septiktömning för båtar.

I köpebrevet för byggnaderna konstateras: "I köpet ingår också de på fastighet Rnr 2:136 belägna konstruktionerna och bryggorna inklusive konstruktioner och anordningar med undantag för anordningar och konstruktioner som anknyter till bränsledistribution samt distributionsstationens slangar, vilka utgör servitut på området."

Miljövårdsenheten har lyft fram att tömningstjänsten för septiktankar är lagstadgad och att hamnens situation i nuläget är ohållbar. Om det inte byggs ett tömningssystem för den kommande båtsäsongen, blir miljövårdsmyndigheten tvungen att inleda tvångsförvaltningsförfarande i ärendet (miljöskyddslagen för sjöfarten, kapitel 12, § 15-16).

Septiktanken och vattenreningsanordningen ingick i köpet, där byggnaderna, konstruktionerna och anordningarna såldes till aktören och hänför sig således inte till arrendet. Beredningen föreslår istället för gottgörelse av arrende att kommunen förhandlar om en gottgörelse av köpesumman som motsvarar ett två (2) års arrende, dvs. ca 11 000 €, vilket motsvarar knappa 20 % av köpesumman. Den ansökta gottgörelsen på fyra (4) års arrende anses inte vara motiverad, eftersom man med hänvisning till kommunstyrelsens beslut 16.3.2020 § 97 kan konstatera att



byggnadernas och konstruktionernas dåliga skick, brister och reparationsbehov har beaktats i byggnadernas och anordningarnas köpesumma. Å andra sidan är en skälig sänkning av köpesumman motiverad i och med att affärsverksamheten inte planenligt kunnat utvecklas till att vara verksamhet året runt, eftersom aktörernas planer för att förnya bastulokalerna och byggande av mötesutrymmen gick om intet på grund av besvären som förkastade det av kommunen beviljade undantaget. Enligt aktörerna skulle verksamhetens lönsamhet förutsätta verksamhet året runt.



Kyrklätts kommuns utlåtande om utredningsplanen för direktbanan Esbo–Salo

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 86

1464/08.01.00/2019

Beredare	planläggningsarkitekt Seppo Mäkinen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Kommunstyrelsen beslutar 1. ge Trafikledsverket det bifogade utlåtandet om utredningsplanen för direktbanan Esbo–Salo. 2. justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Behandling	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen och chef för kommunalteknik Toni Keski-Lusa var närvarande under behandlingen av denna paragraf. Chef för kommunalteknik Toni Keski-Lusa avlägsnade sig från sammanträdet efter denna paragraf kl. 17.36.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
För kännedom	Trafikledsverket
Beslutshistoria	
Samhällstekniska nämnden 21.03.2024 § 18	
Beredare	planläggningsarkitekt Seppo Mäkinen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar 1. föreslå kommunstyrelsen att den ger Trafikledsverket det bifogade utlåtandet om utredningsplanen för direktbanan Esbo–Salo. 2. justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.

- Beslut** Samhällstekniska nämnden beslutade i enlighet med beslutsförslaget.
- Redogörelse** Trafikledsverket har 10.1.2024 begärt Kyrkslätt kommun om ett utlåtande om utredningsplanen för direktbanan Esbo–Salo. Utlåtandet ska ges senast 29.3.2024.
- Planen har redan två gånger tidigare varit framlagd 8.11–8.12.2022 och 12.12.2022–12.1.2023. Kyrkslätt kommun har 27.2.2023 (kst 27.2.2023 § 68) gett sitt utlåtande om utredningsplanen i samband med de tidigare framläggningarna. Planrapporten har uppdaterats och kompletterats på basis av bl.a. utlåtanden, varför den ännu framläggs på nytt. Beskrivningen av utredningsplanen (Ver.A) har daterats i december 2023.
- Trafikledsverket meddelar att de redan tidigare inkomna utlåtanden om utredningsplanen har beaktats i den plan som framläggs på nytt. De tidigare utlåtanden är i kraft även i behandlingen av det material som framläggs på nytt, och det tidigare lämnade utlåtandet behöver inte upprepas eller lämnas in på nytt.
- Trafikledsverket ber kommunen:
- att ge sitt utlåtande om den framlagda planen
 - att kontrollera att de aktuella planerna och planbestämmelserna ingår i det planmaterial som ska läggas fram och att de planer som räknas upp i förslaget för godkännande och uppgifterna i dem är riktiga. Vid behov ombeds kommunen att i sitt utlåtande komplettera uppgifterna om planerna.
 - att elektroniskt skicka de bekräftade eller godkända planer med rättsverkan som gäller det område som utredningsplanen omfattar och som inte ingår i det framlagda planmaterialet. Planer inklusive planbestämmelser ska lämnas in separat för varje plan, det räcker inte enbart med en plankombination.
- ge sitt bemötande till anmärkningarna om planen.
- Trafikledsverket har också efter framläggningstiden kompletterat begäran om utlåtande av kommunen i fråga om anmärkningarna för att kommunen i sitt utlåtande ska kunna ta ställning till dem. Från Kyrkslätt kommuns område har det inkommit 10 anmärkningar, av vilka fyra har skickats av samma instans. Dessutom finns det en anmärkning som saknar uppgifter om avsändarens ort men som till sitt innehåll syftar på Veikkola i Kyrkslätt.
- Trafikledsverket ber kommunen i sitt utlåtande uppges:
- Fullföljer den uppgjorda planen uppnåendet av målen i den regionala trafiksystemplanen på kommunens område.
 - Kommunens plansituation vid tidpunkten för utlåtandet i fråga om fastställda och godkända generalplaner med rättsverkningar.

- Är detalj- och stranddetaljplanerna förenliga med utredningsplanen. Om detalj- och stranddetaljplanerna inte är förenliga, förordar då kommunen godkännande av utredningsplanen i strid med den gällande detalj- och stranddetaljplanen.
- Har kommunen något att anmärka om de ungefärliga lägena eller trafikmässiga och tekniska grundlösningarna för vägarna enligt utredningsplanen?
- Har kommunen någonting att anmärka på broar, tunnlar eller andra betydande konstruktioner som ingår i utredningsplanen.
- Har kommunen någonting att anmärka på planerna för de trafikplatser (stationer) som ingår i utredningsplanen.
- Har kommunen någonting annat att säga om den framlagda utredningsplanen.

Bakgrund och utgångspunkter för utredningsplanen

Tågförbindelsen Helsingfors-Åbo är en del av det transeuropeiska TEN-T-stomnätet och stomnätskorridoren Skandinavien-Medelhavet. Målet med en snabb järnvägsförbindelse mellan Helsingfors och Åbo är att förkorta restiden mellan Helsingfors och Åbo och utvidga pendlings- och arbetsmarknadsområdena för nämnda städer. Den nuvarande restiden mellan Helsingfors och Åbo längs den 193 km långa kustbanan är som kortast 1 timme och 44 minuter. Projektet möjliggör också utveckling av tjänsterna inom Helsingforsregionens närtrafik.

Direktbanan Esbo-Salos linje ligger i Nyland på områdena för Esbo stad, Kyrksläotts kommun, Vichtis kommun och Lojo stad och i Egentliga Finland på Salo stads område. Utredningsplanen för direktbanan utarbetades i den zonkorridor som anvisats i landskapsplanerna och planeringsområdets totala längd är cirka 96 kilometer. Järnvägens planerade hastighet mellan Esbo och Lojo är 120–200 km/h och sedan efter Lempola station 300 km/h nästan ända till Salo, utom i närheten av Natura 2000-område Koskenalainen 250 km/h.

I enlighet med utredningsplanen kommer det fyra nya stationer mellan Esbo och Lojo: Hista i Esbo, Veikkola i Kyrkslätt, Nummela i Vichtis och Lempola i Lojo. Dessutom finns i Myntbacken i Esbo en stationsreservering för en ny station. Det är möjligt att trafikera direktbanan med en tidtabell där det per rusningstimme går två fjärrtåg mellan Helsingfors och Åbo, två närtåg till Lempola i Lojo, 1-2 närtåg till Hista i Esbo, fyra närtåg från Helsingfors till Kyrkslätt samt stadstågtrafik på stadsspåren mellan Helsingfors och Köklax. De fyra närtågen till Kyrkslätt i fråga innebär trafik på kustbanan till Kyrksläotts station, det vill säga till Kyrksläotts kommuncentrum. Enligt beskrivningen av utredningsplanen skulle det vara två tågturer per timme till Veikkola, det vill säga de närtågsturerna som kör till Lempola i Lojo skulle också stanna i Veikkola. Trafiken i riktning mot Hista i Esbo skulle vara tätare, för närtågsturerna som slutar i Hista skulle vara de nämnda 1–2 utöver de närtåg som far till Lempola i Lojo.

Utgångspunkten och stödet för planeringsarbetet är de för bandelen tidigare utarbetade planerna och utredningarna samt miljökonsekvensbedömningarna som utarbetats åren 2010–2021.

Såsom man redogör i Trafikledsverkets förslag till beslut om godkännande av utredningsplanen, är kommunens önskemål att placera Veikkola station västerut från den föreslagna placeringen i den preliminära utredningsplanen. År 2019 förde man förhandlingar om saken mellan Trafikledsverket och Kyrkslätt kommun, för lösningen skulle medföra tilläggskostnader särskilt på grund av det fyrspråkiga avsnitt som krävs vid Veikkola. Ett läge mer västerut möjliggör bättre utveckling av markanvändningen kring stationen, eftersom stationen då inte ligger alldeles fast i Natura 2000-området i Noux. Det finns också farhågor om att platsen som föreslogs i den preliminära utredningsplanen på grund av byggandet, ordnandet av vägförbindelser och verksamhet skulle ha medfört så betydande konsekvenser för Natura-området så att redan det skulle ha förhindrat lösningen i fråga.

MKB för projekthelheten för en snabb tågförbindelse Helsingfors-Åbo har utarbetats 2021, om vilken också Kyrkslätt kommun har gett sitt utlåtande år 2020 och om kompletteringen av den år 2021. Kontaktmyndigheten konstaterade i sin motiverade slutsats om projekthelhetens MKB 3.12.2021 att det är fråga om ett omfattande och långvarigt banprojekt med betydande konsekvenser. Därför föreslogs flera lindrande medel med vilka man kan beakta projektets negativa miljökonsekvenser och kompensera dem i samband med den fortsatta planeringen.

Delgeneralplanen för trafikkorridoren i norra Kyrkslätt och beredningen av den

Delgeneralplanen för trafikkorridoren i norra Kyrkslätt har anhängiggjorts år 2019. Utarbetandet av delgeneralplanen baserar sig på behovet att anvisa en banlinje enligt utredningsplanen för direktbanan Esbo–salo i den lagakraftvunna generalplanen. Enligt 10 § i banlagen ska en utredningsplan och en järnvägsplan som gäller byggande av en järnväg grunda sig på en sådan plan med rättsverkningar som avses i markanvändnings- och bygglagen och i vilken järnvägsområdets läge och dess förhållande till övrig områdesanvändning har kartlagts. Efter anhängiggörandet av planen och framläggningen av beredningsmaterialet till delgeneralplanen år 2020 beslutade man utvidga planområdet till området söder och sydost om området, på grund av vilket man utarbetade ett uppdaterat program för deltagande och bedömning i slutet av våren 2021. Kommunstyrelsen behandlade förslaget till delgeneralplan 15.5.2023 och det var framlagt 7.6–18.8.2023.

Det eftersträfvade antalet invånare och arbetsplatser på Veikkola stationsområde som anvisas i delgeneralplanen kunde i planförslaget år

2023 sänkas till hälften av de 4000–5000 invånare eller arbetsplatser som anvisades i beredningsskedet år 2020, det vill säga till cirka 2000 invånare eller arbetsplatser. Detta baserade sig både på de synpunkter som framförts i centrala myndighetsutlåtanden och på justerade befolknings- och bygggrättskalkyler. På ett tillgänglighetsområde en kilometer från hållplatsen bor för närvarande cirka 1500 personer och det finns också gott om byggplatser i huvudsak för fristående småhus som möjliggjorts i de lagakraftvunna detaljplanerna. Beroende på deras genomförbarhet skulle invånarantalet i bästa fall kunna nästan fördubblas, men enligt en mer realistisk bedömning skulle ökningen kunna vara cirka 1000 invånare. Några exakta uppgifter om arbetsplatser som riktats på ett tillgänglighetsområde på en kilometer fanns inte tillgängliga, men enligt den mer vidsträckta avgränsningen som gäller hela Veikkola tätortsområde finns det drygt 300 arbetsplatser på området i fråga.

Banplanering och tillhörande väg- och gatuarangemang (Entimmeståget till Åbo Ab / Västbanan Ab)

Banplanering som är mer detaljerad än utredningsplanen kunde inledas i slutet av år 2021, trots att utredningsplanen ännu inte har godkänts. Traficom anhängiggjorde planeringen genom kungörelse 11.10.2021 och Projektbolaget Turun Tunnin Juna Oy, där Kyrksläotts kommun är delaktig med egen andel, har svarat för planeringen. Projektbolaget har i början av år 2024 ändrat sitt namn till Västbanan Ab. Banplaneringen är indelad i två järnvägsplaner (Esbo-Lojo och Lojo-Salo) och i fyra separata deluppdrag, som är Esbo-Vichtis, Vichtis-Lojo, Lojo-Suomusjärvi och Suomusjärvi-Salo. För varje deluppdrag ansvarar en planeringskonsult.

I samband med banplaneringen har också de väg- och gatuarangemang som gäller järnvägen utretts och planerats. Den mest betydande ändringen jämfört med nuläget gäller ombyggnaden av den planskilda anslutningen i Veikkola som föreslagits i utredningsplanen och ingår alltså också i banplaneringen. Enligt planerna ersätts den nuvarande öglerampen i den planskilda anslutningen med en direkt anslutningsramp i riktning västerut och de övriga rampernas geometri förbättras. Med nya ramplösningar möjliggör man placering av busshållplatser på ramperna i den planskilda anslutningen. I rampernas ändrar föreslås droppformade korsningar. Den nuvarande korsningsbron över stamvägen skulle ersättas samtidigt med en ny bro vars underfartshöjd uppfyller de nuvarande kraven. Invid Veikkolavägen (lv 1131) och den nya bron över stamvägen skulle man bygga en gång- och cykelled. I planeringen av den planskilda anslutningen har man berett sig för tredje filer på riksväg 1.

I banplansskedet har man under år 2023 utrett och preciserat den gatuuutstakning som föreslås i utredningsplanen och dess korsning med banan i området söder om Perälänjärvi mellan sjön och motorvägen. Den lösning som man har kommit fram till avviker från den som föreslås i utredningsplanen och blev färdig i slutet av år 2023. På grund av planeringstidtabellen för banplanen i fråga har ändringen alltså inte kunnat

tas i beaktande på utredningsplanens karta nummer 3.4, som är daterad så tidigt som 31.3.2020.

I banplanen har man flyttat den gata som ersätter Perälävägen och den gång- och cykelförbindelse som ska anläggas i anslutning till den att löpa i området mellan den nuvarande banan och Perälänjärvi vid Perälänjärvis strand. Den utstakning som föreslås i utredningsplanen löper mellan den kommande banan och motorvägen. Motiveringarna till flyttningen är trivselfaktorerna i anslutning till trafikmiljön, kostnadsbesparingar då grundläggningsförhållandena för gatan blir lättare och möjligheten att avstå från en underfartsbro för fordonstrafik under banan. När gång- och cykelvägen anläggs vid gatan är dess läge vid stranden mer angenämt med tanke på användarna än mellan banan och motorvägen. Dessutom har man behövt en underfartsbro för fordonstrafik under banan på det ställe där Perälänjärvivägen numera korsar Perälävägen. Med den föreslagna lösningen behöver man på stället i fråga bara en underfart för gång- och cykeltrafik som fortsätter till motorvägens nuvarande underfart. Ärendet har behandlats vid samhällstekniska nämndens sammanträde 15.6.2023, och då har man beslutat att man i banplanen kan föreslå förbindelsen på det ovan nämnda sätt som följer det presenterade alternativet ALT2.

Sammandrag av kommunens utlåtande

Kyrksläotts kommun konstaterar att ingen regional trafiksystemplanering som avses i begäran om utlåtande har utarbetats för norra Kyrksläotts område. Vid tidpunkten för kommunens utlåtande är Kyrksläotts generalplan 2020 tills vidare fastställd och godkänd generalplan med rättsverkningar på området. Den anhängiga delgeneralplanen för trafikkorridoren i norra Kyrkslätt ersätter den i fråga om bankorridoren och de områden som direkt ansluter till den.

I fråga om arrangemangen för väg-, gatu- och gång- och cykeltrafiken som föreslås i detaljplanen och utredningsplanen konstaterar kommunen att de i regel är förenliga med utredningsplanen. I samband med utarbetandet av banplanen år 2023 har man ändå beslutat flytta den gata som ersätter Perälävägen och den gång- och cykelförbindelse som ska anläggas i anslutning till den att löpa i området mellan den nuvarande banan och Perälänjärvi vid Perälänjärvis strand. Den beslutade lösningen avviker från läget mellan motorvägen och banan som anvisats i utredningsplanen. På grund av detta bör man antingen undersöka möjligheten att justera utredningsplanen gällande området i fråga eller på andra vis säkerställa avvikelser från utredningsplanen enligt de lösningar som föreslås i banplanen.

I planerna för trafikplatserna (stationerna) i utredningsplanen konstaterar kommunen att i fråga om Veikkola stations del klarnar dess exakta läge och den omgivande nya markanvändningens karaktär och effektivitet i planeringen av kommunens användning under 2024 och preciseras vidare i den detaljplan eller de detaljplaner som senare utarbetas för området.



Framskridandet av detaljplaneringen anknyter till det investeringsbeslut som ska fattas om byggandet av banan och det fysiska byggandet av stationsområdet till beslutet att inleda närtågstrafiken.

Kommunen konstaterar att det antal infartsparkeringsplatser (200 st.) som föreslås i utredningsplanen är för litet. Vid den fortsatta planeringen ska man sträva efter en betydligt större kapacitet.

Utredningsplanen och tillhörande handlingar finns under länken på Trafikledsverkets webbplats: <https://vayla.fi/sv/alla-projekt/esbo-salo>

Handlingar:

- Kyrksläotts kommuns utlåtande om utredningsplanen för direktbanan Esbo-Salo



Bokslut för år 2023 (fge)

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 87
263/02.02.02/2024

Beredare	Ekonomidirektör Esa Lindell, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Kommunstyrelsen beslutar 1 godkänna kommunens bokslut för år 2023 för att undertecknas och lämna det till revisorerna för granskning 2 förelägga kommunfullmäktige bokslutet efter behandlingen i revisionsnämnden 3 befullmäktiga kommundirektören att underteckna verifikationsmeddelandet för revisionen 4 befullmäktiga ekonomidirektören att vid behov göra tekniska justeringar och preciseringar i bokslutet 5 föreslå kommunfullmäktige följande gällande behandlingen av räkenskapsperiodens resultat, 23 668 513,94 euro: 5.1 beloppet på 12 517,39 euro som motsvarar räkenskapsperiodens planemässiga avskrivningar på avskrivningsdifferensprojekten intäktsförs av den tidigare gjorda avskrivningsdifferensen 5.2 räkenskapsperiodens överskott, 23 681 031,33 euro, överförs till kontot räkenskapsperiodens över-/underskott i balansräkningen.
Behandling	Detta ärende behandlades efter paragraf 91. Kommundirektör Virpi Sailas och ekonomidirektör Esa Lindell presenterade ärendet vid sammanträdet. Ledamot Ari Harinen avlägsnade sig under behandlingen av denna paragraf kl. 18.37.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.



Redogörelse

Enligt kommunallagen ska kommunstyrelsen upprätta ett bokslut för räkenskapsperioden före utgången av mars månad året efter räkenskapsperioden och lämna det till revisorerna för granskning. Revisorerna ska granska bokslutet före utgången av maj månad. Efter revisionen ska kommunstyrelsen förelägga fullmäktige bokslutet. Fullmäktige ska behandla bokslutet före utgången av juni månad.



Månadsrapport över ekonomi och verksamhet 2/2024

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 88

158/02.02.02/2024

Beredare	Ekonomidirektör Esa Lindell fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Kommunstyrelsen antecknar månadsrapporten 2/2024 för kännedom.
Behandling	Ekonomidirektör Esa Lindell presenterade ärendet vid sammanträdet
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
Redogörelse	<p>I månadsrapporteringen har man i vidare utsträckning tagit med uppgifter bland annat om investeringar och sysselsättningsläget.</p> <p>Driftsekonomin verksamhetsbidrag ökade i februari med 12,3 % jämfört med året innan, men man hade tillgång till 8,1 % mer anslag än i bokslutet 2023.</p> <p>Resultatet i situationen i slutet av februari uppvisar ett överskott på 3,0 milj. euro. I budgeten är överskottet 6,0 miljoner euro.</p> <p>Utfallet av investeringarna var i februari 3,0 milj. euro, alltså 5,5 %, då det kalkylerade utfallet vid tidpunkten skulle vara 16,7 %.</p> <p>Utfallet av skatteinkomsterna i februari finns som bilaga. Det lönar sig inte att direkt jämföra med motsvarande tidpunkt året innan, eftersom man i januari 2023 fick efterredovisningar enligt den gamla skatteprocenten. Kommunförbundet har i sin prognos 2/2024 beräknat att skatteintäkterna i Kyrkslätt överskrider budgeten med 3,9 milj. euro.</p>



Godkännande av portföljsättningen av fastighetsbeståndet 2024 och försäljningsplanen 2024–2035

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 89
406/02.07.00/2021

Beredare	Fastighetschef Mia Nieminen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Kommunstyrelsen beslutar godkänna uppdateringen av portföljsättningen av fastighetsbeståndet 2024 och försäljningsplanen 2024–2035, som ingår som bilagor.
Behandling	Detta ärende behandlades efter paragraf 86. Kommunstyrelsens II vice ordförande Ulf Kjerin anmälde jäv och avlägsnade sig från sammanträdet under tiden för behandlingen av och beslutsfattandet i denna paragraf. Ersättare Josephine Frimodig var närvarande vid sammanträdet via Teams under denna paragraf kl. 17.36–18.08. Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen och lokaldirektör Kari Toikka presenterade ärendet vid sammanträdet. Kommungeodet Otso Kärkkäinen lämnade sammanträdet efter behandlingen av denna paragraf kl. 18.08. Ordföranden förklarade diskussionen avslutad och konstaterade att ledamot Matti Kaurila under diskussionens gång hade gett följande förslag till ändring: Kommunstyrelsen beslutar flytta Eriksgårds taxistation samt Navala lusthus och parklada från portfölj C till portfölj B. Ändringsförslaget understöddes av Markus Myllyniemi och Piia Aallonharja. Ändringsförslaget godkändes enhälligt efter att ordföranden hört sig för om det.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade godkänna uppdateringen av portföljsättningen av fastighetsbeståndet 2024 och försäljningsplanen 2024–2035, som ingår som bilagor med följande ändringar: Eriksgårds taxistation samt Navala lusthus och parklada flyttas från portfölj B till portfölj C.
Beslutshistoria	

Nämnden för lokaltjänster 14.03.2024 § 16

Beredare	Fastighetschef Mia Nieminen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen Nämnden för lokaltjänster beslutar för sin del godkänna och föreslå kommunstyrelsen att den godkänner uppdateringen av portföljsättningen av fastighetsbeståndet 2024 och försäljningsplanen 2024–2035, som ingår som bilaga.
Beslut	Nämnden för lokaltjänster beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Med portföljsättning av fastigheter avses klassificering och kategorisering av de fastigheter som kommunen äger. Portföljsättning ger en god helhetsbild av kommunens fastighetsbestånd. Fastigheterna är kategoriserade enligt klasserna A–D. Beskrivningen av varje klass redogör för utvecklingen av fastigheten. Klassificering: A underhålls, bevaras och utvecklas (verksamhetsstället bevaras) B bevaras och utvecklas eller flyttas till klass C C avstås ifrån D hyrda lokaler Portföljsättning av fastigheterna hjälper att uppfatta helhetsbilden och servicestrukturen och -nätet av kommunens fastigheter. Portföljsättningen av Kyrkslätt kommunens fastighetsbestånd godkändes förra gången i kommunstyrelsen 21.6.2021 § 272. Lokaltjänsterna och tomttjänsterna inom serviceområdet för samhällsteknik har i samarbete gått igenom portföljsättningen av fastigheterna och uppdaterat uppgifterna enligt situationen år 2024. I samband med uppdateringen har klassificeringen och indelningen av fastigheterna som hör till klass C och som man ska avstå ifrån preciserats genom att dela portföljen i tre delar: C1 ska säljas (fastigheter som kommunen försöker sälja) C2 väntar på planläggning (fastigheter som inväntar planläggning före andra åtgärder) C3 ska rivas (fastigheter som kommer att rivas) Dessutom har man beträffande C1-fastigheterna som ska säljas berett en skild försäljningsplan med måltidsramar för åren 2024–2035.



Fastighetsportföljen 2024 och försäljningsplanen 2024–2035 ingår som bilagor till beslutsförslaget.

Bilagor till beslutet:

- Fastighetsportfölj 2024 (Power Point)
- Fastighetsportfölj 2024 (Excel)
- Försäljningsplan 2024–2035 (Power Point)

Beslutshistoria

Kommunstyrelsen 26.6.2023 § 212
Nämnden för serviceproduktion 3.6.2021 § 36



Avgifter för handlingar och åtgärder i Kyrkslätt kommun

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 90
995/07.01.03/2020

Beredare Informationshanteringschef Jukka Helle
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Kommundirektör Virpi Sailas

Kommunstyrelsen beslutar

1
bekräfta avgifterna för kommunens handlingar och åtgärder enligt den bifogade prislistan och

2
ta prislistan i bruk fr.o.m. 1.4.2024.

Beslut Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.

Redogörelse Bakgrund

Kyrkslätt kommun har en gällande prislista för avgifter för handlingar som förvaras i kommunens centralarkiv och registratur och kopior av digitala filer och utskrifter (kommunstyrelsen 9.11.2020 § 401). Kommunallagen (410/2015) förutsätter en sådan prislista.

Största delen av beställningarna av handlingar (cirka 90 %) gäller dock byggnadstillsynshandlingar. Då görs beställningen via lupapiste.fi, även om handlingarna finns i kommunens centralarkiv. Avgiften betalas elektroniskt direkt via lupapiste.fi och enligt lupapiste.fi:s prislista.

Utöver informationsbegäranden riktade till kommunens centralarkiv och registratur samt beställningar via lupapiste.fi skickas det till kommunen också informationsbegäranden som gäller informationsmaterial som innehas av serviceområdena. Det har framkommit att kommunen saknar gällande prislista som kommunallagen förutsätter i fråga om dessa informationsbegäranden.

Det är ändamålsenligast att en enhetlig prislista tillämpas på alla informationsbegäranden riktade till kommunen.

Motiveringar

Enligt offentlighetslagen (621/1999) 34 § tas ut en avgift för utlämnande av en uppgift som kopia eller utskrift. Avgiften bestäms och tas ut enligt 90 § i

kommunallagen (410/2015), dvs. kommunens förvaltningsstadga ska innehålla behövliga bestämmelser.

Enligt 87 § i förvaltningsstadgan beslutar kommunstyrelsen om avgiftsgrunderna och beloppen i euro. I 88 § i förvaltningsstadgan bestäms dessutom om principerna för avgifter för utlämnande av handlingar så att

1. en avgift per sida tas ut för ett utdrag, kopior eller någon annan utskrift
2. en fast avgift som graderas enligt hur krävande informationssökningen är tas ut för att få fram en uppgift eller annan särskild åtgärd.

I vissa fall enligt 34 § i offentlighetslagen tas ingen avgift ut. Dessa har räknats upp i punkt 1 på prislistan, som ingår som bilaga.

Praxis som ska föreslås inom Kyrkslätt kommun

Den prislista som här föreslås baserar sig på den gällande prislistan som gäller kommunens centralarkiv och registratur. Omfattningen av prislistan har utvidgats så att den också kan tillämpas på alla informationsbegäranden som gäller informationsmaterial inom alla serviceområden. Prislistan har också uppdaterats att motsvara ökningen av den allmänna kostnadsnivån och nivån på motsvarande prislister i andra kommuner.

Kopieringsavgiften skulle vara 1 € för en A4-sida, 2 € för en A3-sida. Priset för skanning skulle vara 1,00 € oavsett storleken på handlingen i original. Det föreslås ingen separat skanningsavgift.

Priset för informationssökning på uppdrag skulle vara 60 € per timme. De första 30 minuterna skulle vara avgiftsfria. Avgiftsbelagda uppdrag utförs bara om man på förhand har kommit överens om detta med kunden. I brådskande fall skulle debiteringen vara dubbel.

För foton, audio- och videoinspelningar och andra specialmaterial samt expeditioner, kartor, byggnadsritningar och motsvarande specialkopior och -utskrifter i större storlek än A4 skulle alla arbets- och materialkostnader debiteras till fullt belopp. Om till exempel användning av specialapparatur gör det omöjligt att skicka specialkopior eller -utskrifter till kommunen skulle det vara möjligt att till dessa delar överföra uppdraget till en utomstående serviceproducent. Uppdragsgivaren skulle betala kostnaderna för dessa direkt till serviceproducenten.

Förrättningsavgiften skulle vara 3,00 €.

Enligt 34 § i offentlighetslagen finns det fall då ingen avgift tas ut. Dessa har räknats upp på prislistan, som ingår som bilaga. Dessutom förslås att ingen avgift tas ut i sådana fall där det är fråga om



- samarbete mellan myndigheter,
- partsoffentlighet,
- en kommunal tjänsteinnehavares eller arbetstagares utkomst eller
- en kommunal tjänsteinnehavares innehav av förtroendeuppdrag.

Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalo, extra bolagsstämma 27.3.2024

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 91

245/00.04.02/2024

Beredare	Administrativ sakkunnig Gunnel Ekström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Kommunstyrelsen beslutar 1 om givande av eventuella anvisningar för bolagsstämman till representanten 2 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Behandling	Detta ärende behandlades efter paragraf 89. Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen och lokaldirektör Kari Toikka lämnade sammanträdet efter denna paragraf kl. 18.12.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt 1 att den inte ger anvisningar för bolagsstämman till representanten 2 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Redogörelse	Aktieägarna i Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalo kallas till extra bolagsstämma, som hålls som Teams-möte 27.3.2024 kl. 12.00. Ärenden som ska behandlas: - Beslut fattas om finansiering av reparation av glasfasaden med skötselvederlag 62 000 €, inkl. moms 24 % <ul style="list-style-type: none">○ Den ordinarie höstbolagsstämman 15.12.2023 har beslutat finansiera kostnaderna för reparation av glasfasaden med extra skötselvederlag. Styrelsen föreslår att reparationen av glasfasaden i stället finansieras med skötselvederlag, varvid inget extra skötselvederlag behöver lyftas för reparation av glasfasaden. - Det beslutas att skötselvederlag inte tas ut under perioden 1.1–31.12.2024, totalt 37 713,60 €, inkl. moms 24 %.



- Övriga ärenden

Kommunstyrelsen har 11.3.2024 § 60 valt direktören för samhällstekniska väsendet eller en person som hon utser till representant vid Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalos bolagsstämma.



Val av Kyrklätts kommuns representant till arbetsgruppen för revidering av Västra Nylands folkhögskolas grundavtal

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 92

82/00.04.02/2024

Beredare	Administrativ sakkunnig Gunnel Ekström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Kommunstyrelsen beslutar 1 att tf. utbildningschef Mikael Eriksson väljs till Kyrklätts kommuns representant i arbetsgruppen 2 om givande av eventuella anvisningar till kommunens representant 3 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt 1 att tf. utbildningschef Mikael Eriksson väljs till Kyrklätts kommuns representant till arbetsgruppen 2 att den inte ger kommunens representant särskilda anvisningar 3 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
För kännedom	Västra Nylands folkhögskola, den valda representanten
Redogörelse	Flera av ägarkommunerna i Samkommunen Västra Nylands folkhögskola har uttryckt sitt missnöje om samkommunens ägarförhållanden samt om besluten vid den egentliga samkommunsstämman 31.10.2023. Till följd av detta tänker alla kommuner med undantag för Raseborg utträda ur samkommunen. Ingå, Sjundeå, Kyrklätt, Esbo och Grankulla ställer villkor för att fortsätta i samkommunen. För behandlingen av villkoren och revideringen av grundavtalet har samkommunsstämman 20.3.2024 beslutat tillsätta en arbetsgrupp och ber ägarkommunerna är utse sina representanter till arbetsgruppen.



Fullmäktigemotion 14/2022 Kyrkslätt kommun bör försnabba försäljningen av tomma byggnader som tagits ur bruk (fge)

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 93

1077/02.07.00/2022

Beredare	Fastighetschef Mia Nieminen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Kommunstyrelsen beslutar ge svaret enligt redogörelsedelen på fullmäktigemotion 14/2022 "Kyrkslätt kommun bör försnabba försäljningen av tomma byggnader som tagits ur bruk" och föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
Beslutshistoria	
Nämnden för lokaltjänster 14.03.2024 § 17	
Beredare	Fastighetschef Mia Nieminen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen Nämnden för lokaltjänster beslutar ge svaret enligt redogörelsedelen på fullmäktigemotion 14/2022 "Kyrkslätt kommun bör försnabba försäljningen av tomma byggnader som tagits ur bruk" och föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret är tillräckligt och motionen slutbehandlad.
Behandling	Fastighetschef Mia Nieminen avlägsnade sig från sammanträdet efter behandlandet av detta sammanträdesärende kl 18.02.
Beslut	Nämnden för lokaltjänster beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Som första undertecknare lämande fullmäktigeledamot Kim Liljequist vid kommunfullmäktiges sammanträde 24.10.2022 följande fullmäktigemotion: "Energi-, byggnadskostnadsindex- samt bränslepriserna ökar snabbt i dagens läge, och det är förväntat att denna utveckling möjligen kommer att fortlöpa länge. Dessutom är Kyrkslätt kommuns ekonomi i en utmanande situation, vilken kräver brådskande balanseringsåtgärder. Det är skäl att undvika onödiga kostnader.

Därför bör Kyrksläotts kommun försnabba försäljningen av tomma byggnader, som tagits ur bruk. Detta motiveras även av att ifrågavarande byggnaders uppvärmnings-, service- och fastighetsskötselkostnader löper och växer hela tiden, vilket inte är optimalt för Kyrksläotts kommun i det långa loppet. Ifall dessa byggnader inte kan säljas, fås sålda eller fastighetskostnaderna minimerade inom rimlig tid, så bör man även överväga rivning som en option.”

Svar på fullmäktigemotionen:

Lokaltjänsterna och tomttjänsterna har i samarbete uppdaterat portföljsättningen av fastigheterna 2024. I samband med uppdateringen av portföljsättningen av fastigheterna har man preciserat planerna och tidtabellerna för de byggnader som ska rivas och för de fastigheter som ska säljas.

I samband med uppdateringen av portföljsättningen av fastigheterna 2024 har man preciserat klassificeringen av portföljsättningen genom att dela in de objekt som ska överlåtas i portfölj C i tre delar: C1 objekt som ska säljas, C2 objekt som väntar på planläggning och C3 objekt som ska rivas. Indelningen förbättrar förvaltningen av fastighetsbeståndet i fortsättningen och effektiviserar förhandsplaneringen av rivningar och försäljningar och uppföljningen av deras utfall.

En separat försäljningsplan har gjorts upp för objekten till salu för åren 2024–2035. Försäljningsplanen tjänar som målsatt tidtabell, inom vilken kommunen i mån av möjlighet strävar efter att främja försäljningar.



Beviljande av avsked från uppdraget som ersättare i nämnden för lokaltjänster (J.K.) och val av ny ersättare (fge)

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 94
716/00.00.01/2021

Beredare	Administrativ sakkunnig Gunnel Ekström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Kommunstyrelsen beslutar 1 föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige 1.1 beviljar Jani Kähkönen avsked från uppdraget som ersättare i nämnden för lokaltjänster och 1.2 väljer en ny ersättare i nämnden för lokaltjänster i stället för Jani Kähkönen till utgången av mandatperioden.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
Redogörelse	Jani Kähkönen har begärt avsked från uppdraget som ersättare i nämnden för lokaltjänster (valdes med fullmäktiges beslut i stället för Martin Honkanen 4.3.2024). Enligt 10 kap. 70 § i kommunallagen kan den som har giltiga skäl avgå från förtroendeuppdraget. Det organ som utsett den förtroendevalda i fråga beslutar om beviljande av avsked. Nämnden för lokaltjänsters sammansättning 2021–2025 är följande: Noora Piili, Pro Kyrkslätt / Jan Nordström, Pro Kyrkslätt Jani Ekman, Saml. / Jukka Malila, Saml. Pekka Oksanen, SDP / Tuovi Ronkainen, SDP Marko Kari, Saml. / Carita Vilén, Saml. Elina Utriainen, Pro Kyrkslätt / Mikko Tahko, Pro Kyrkslätt Elina Kärkimaa, Gröna / Lauri Lavanti, Gröna Miisa Jeremjew, Gröna / Sea Eklund, Gröna Jani Kähkönen, Sannf. / Ritva Närhi, Frihetsalliansen Johanna Järvinen, Sannf. / (Jani Kähkönen, Sannf.) Hans Hedberg, SFP / Ann-Britt Romar, SFP Matilda Björkqvist, SFP / Kent Jensen von Schulmann, SFP



Noora Piili (Pro Kyrkslätt) valdes till ordförande och Jani Ekman (Saml.) till vice ordförande för nämnden för lokaltjänster för perioden 2021–2025.



Lagligheten och verkställigheten av kommunfullmäktiges beslut 4.3.2024

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 95

Beredare	Administrativ sakkunnig Gunnel Ekström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
Föredragande	Kommundirektör Virpi Sailas, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
Beslutsförslag	Kommunstyrelsen konstaterar i det syfte som avses i 96 § i kommunallagen att kommunfullmäktiges beslut 4.3.2024 har tillkommit i riktig ordning och att de inte heller i övrigt strider mot lag eller förordning, varför de utan hinder kan verkställas.

Dessutom fattar kommunstyrelsen separata verkställighetsbeslut enligt följande:

§ 14 Val av revisionsammanslutning

Beslutet med bilagor har sänts till anbudsgivarna

§ 15 Kyrkslätt kommunstrategi 2024–2030

Beslutet med bilagor har sänts till serviceområdena

§ 16 Kyrkslätt kommuns Yhdessä – Tillsammans-handlingsinstruktion som stöder kommunstrategin

Beslutet med bilagor har sänts till serviceområdena

§ 17 Ändring av förvaltningsstadgan – tillsättande av nämnd för sysselsättnings- och näringsfrågor

Beslutet med bilagor har sänts till serviceområdena

§ 18 Beviljande av avsked från uppdraget som fullmäktigeledamot och kallande av ersättare (M.H.)

Beslutet har sänts till sakägarna, centralvalnämnden och löneteamet

§ 19 Beviljande av avsked från uppdraget som ersättare i samhällstekniska nämnden (M.H.) och val av ny ersättare

Beslutet har sänts till sakägarna, serviceområdet för samhällsteknik och löneteamet

§ 20 Beviljande av avsked från uppdraget som ledamot i nämnden för lokaltjänster och val av ny ledamot (M.H.)

Beslutet har sänts till sakägarna, serviceområdet för samhällsteknik och löneteamet

§ 21 Beviljande av avsked från uppdraget som ersättare i finska nämnden för fostran och utbildning (M.H.) och val av ny ersättare



Beslutet har sänts till sakägarna, serviceområdet för bildning och löneteamet

§ 22 Beviljande av avsked från uppdraget som ledamot i svenska nämnden för fostran och utbildning (S-J.N) och val av ny ledamot

Beslutet har sänts till sakägarna, serviceområdet för bildning och löneteamet

§ 23 Beviljande av avsked från uppdraget som ledamot i nämnden för lokaltjänster och val av ny ledamot (M.H.)

Beslutet har sänts till sakägarna och Nylands förbund

§ 24 Anhängiga fullmäktigemotioner

Beslutet har sänts till serviceområdena

§ 25 Fullmäktigemotion 2/2024: Förbättring av skidåkningsmöjligheterna i Kyrklätt

Fullmäktigemotionen har sänts till serviceområdet för samhällsteknik och serviceområde för bildning

§ 26 Fullmäktigemotion 3/2024: Motion för att stärka kvarhållnings- och attraktionskraften för personalen inom småbarnspedagogiken i Kyrklätts kommun

Fullmäktigemotionen har sänts till serviceområdet för bildning och personalenheten för beredning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.



Kommundirektörens presentation av aktuella ärenden

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 96

47/00.01.02/2024

Beredare	Kommundirektör Virpi Sailas fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Kommunstyrelsen beslutade anteckna kommundirektörens aktualitetsöversikt för kännedom.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade flytta behandlingen av ärendet till kommunstyrelsens sammanträde 8.4.2024.
Redogörelse	Kommunstyrelsen för kännedom: Nämnden för lokaltjänster beslutade 14.3.2024 välja SRV Rakennus Oy, vars anbud var totalekonomiskt förmånligast, till serviceproducent för livscykelprojektet för Kyrklätts gemensamma campus. Nämnden beslutade också godkänna SRV Rakennus Oy:s L2-planer för Kyrklätts gemensamma campus, vilka är en del av anbudet.



Beslut som inkommit för förfarande med övertagningsrätt enligt 92 § i kommunallagen

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 97

Organens protokoll

Nämnden för lokaltjänster 14.3.2024

Tjänsteinnehavarbeslut

Förteckningen över tjänsteinnehavarbeslut för övervakning ingår som bilaga. Tjänsteinnehavarbesluten med bilagor finns i sin helhet att läsa i sammanträdessystemet: (filer / kommunstyrelsen / viranhaltijapäätökset).

Föredragande	Kommundirektör Virpi Sailas, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
Beslutsförslag	Kommunstyrelsen antecknar besluten ovan som föreslagits att med stöd av 92 § i kommunallagen tas till behandling för kännedom och beslutar att Kommunstyrelsen inte tar ärendena till behandling.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.



Protokoll för kännedom

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 98

Nylands landskapsstyrelse 4.3.2024
HRT, revisionsnämnden 13.3.2024
HRT, styrelsen 19.3.2024
Västra Nylands folkhögskola, stämman 20.3.2024

Föredragande	Kommundirektör Virpi Sailas, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
Beslutsförslag	Kommunstyrelsen antecknar protokollen för kännedom.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.



Övriga ärenden

Kommunstyrelsen 25.03.2024 § 99

Inga övriga ärenden att ta till behandling.



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 81, § 82, § 86, § 87, § 88, § 93, § 94, § 95, § 96, § 97, § 98, § 99

Besvärsförbud

I beslut, som gäller endast beredning eller verkställighet, får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallagen



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 83, § 84, § 85, § 89, § 90, § 91, § 92

Anvisning för rättelseyrkande

Rättelseyrkande till kommunstyrelsen

Den som är missnöjd med detta beslut kan göra en skriftlig begäran om omprövning. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstolen. Ett rättelseyrkande får framställas av den som beslutet avser eller av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet till vilken rättelseyrkande ska framställas

Rättelseyrkandet framställs till kommunstyrelsen i Kyrklätt.

Tidsfrist för rättelseyrkande

Rättelseyrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Delfående

En part anses ha fått del av beslutet, om inte annat visas, inom sju dagar efter att brevet avsändes. Vid användandet av normal elektronisk delgivning med partens samtycke, anser man att parten fått information om beslutet den tredje dagen efter att meddelandet skickades, ifall inte annan visas.

När det används bevislig delgivning anses en part ha fått del av beslutet vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som är antecknad i ett särskilt intyg över delfående av beslutet.

En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet eller den dag då beslutet lagts fram ska inte medräknas då tiden för yrkande på rättelse beräknas. Om sista dagen av den bestämda tiden infaller på helgdag, självständighetsdagen, första maj, julaftonen eller midsommaraftonen eller helgfri lördag får rättelseyrkande framställas första vardagen därefter.

Rättelseyrkandets innehåll

Rättelseyrkandet ska framställas skriftligt. Också en elektronisk handling uppfyller kraven på skriftlig form.

I rättelseyrkandet som ska riktas till kommunstyrelsen ska anges

- det beslut i vilket rättelse söks
- till vilka delar rättelse söks i beslutet och hurdan rättelse som yrkas
- de grunder på vilka rättelse yrkas



- ändringssökandens namn, hemkommun, postadress och telefonnummer
- ifall beslutet om rättelseyrkande kan ges till kännedom som elektroniskt meddelande, begär man också att e-postadressen meddelas som kontaktuppgift.
- om ändringssökandens talan förs av hans eller hennes lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har uppgjort rättelseyrkandet, ska i rättelseyrkandet uppges kontaktuppgifterna till denna person.

Inlämning av rättelseyrkandet

Rättelseyrkandet ska lämnas till adressen nedan under tjänstetid, innan tiden för yrkande på rättelse går ut.

Omprövningsbegäran ska postas i så god tid att den hinner fram till kommunens registratur, på den sista dagen för tiden för begäran om omprövning, innan registraturens tjänstetid slutar. Rättelseyrkandet kan före utgången av tiden för yrkande på rättelse lämnas också som telefax eller per e-post på avsändarens eget ansvar.

Kontaktuppgifter:

Kyrkslätt kommun

Postadress: PB 20, 02401 Kyrkslätt

Besöksadress: Ervastvägen 2, servicekontoret eller registraturen 1 vån., Kyrkslätt

Tjänstetid: 8.30 - 16.00, måndagar 8.30 - 17.00

tfn växel 09-29671, fax (09) 8786 053

e-post: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Avgift för behandling av rättelseyrkandet

Ingen avgift tas ut för behandling av rättelseyrkandet.