

Mottagande av gatubyggnadsentreprenaden på Bjönsbackens område

Samhällstekniska nämnden 18.01.2024 § 5

688/10.03.01.00/2022

Beredare	chef för kommunalteknik Toni Keski-Lusa fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar anteckna färdigställandet av byggnadsentreprenaden för Bjönsbackens område, mottagningsprotokollet och den ekonomiska slutrapporten för kännedom.
Behandling	
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	<p>Samhällstekniska nämnden beslutade 25.5.2023 § 64 bland de anbud som uppfyllde behörighetsvillkoren välja VM Suomalainen Oy till gatubyggnadsentreprenör på Bjönsbacken detaljplaneområde på basis av det förmånligaste jämförelsepriset 1 343 000,00 € (priserna moms 0 %). Entreprenörens entreprenadpris för projektet var 1 343 000,00 € (priserna moms 0 %). Kostnadsberäkningen för projektet var 1 301 500 € (priserna moms 0 %).</p> <p>Entreprenaden blev färdig 15.12.2023 och kommunen tog över skötseln av objektet 15.12.2023. Den ekonomiska slututredningen godkändes 15.12.2023. Entreprenadtiden enligt avtalet var till 31.5.2025. Entreprenaden färdigställdes nästan sex månader i förtid.</p> <p>Slutpriset på entreprenaden vid mottagningen blev 1 755 813,18 €. I entreprenaden har det kommit tilläggs- och ändringsarbeten bl.a. på grund av ändringar i omständigheterna, ändringar i kyrkans anslutning samt andra små tilläggs- och ändringsarbeten. Tilläggs- och ändringsarbetena kostade totalt 238 183,18 €. Tilläggs- och ändringsarbetenas andel av den slutliga entreprenadsumman är 13,6 %. Dessutom har det kommit ett tillägg på 174 630,00 € på grund av utjämningen av bundna belopp (brytningar). Entreprenadens kostnader har ökat med totalt 23,5 %.</p> <p>Projektet har överskridit projektets beräknade kostnader 1 301 500 €. 500 000 € har reserverats för projektet i budgeten 2023.</p>