



Tid 09.01.2024 kl. 17:00 - 18:05

Plats Teams-sammanträde

Behandlade ärenden:

§	Rubrik	Sida
§ 1	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	4
§ 2	Justering av protokollet och val av protokolljusterare	5
§ 3	Markanskaffning, fastigheten Vetokannas 257-470-1-89, Porkala	6
§ 4	Bidrag för främjande av invandrares integration år 2024	9



Deltagare

	Namn	Kl.	Uppgift	Ytterligare information
Närvarande medlemmar	Salminen Ville	17:00 - 18:05	ordförande	
	Myllyniemi Markus	17:00 - 18:05	vice ordförande	
	Blom Urho	17:00 - 18:05	ledamot	
	Felipe Sini	17:00 - 18:05	ledamot	
	Hyvärinen Reetta	17:00 - 18:05	ledamot	
	Kari Marko	17:00 - 18:05	ledamot	
	Kjerin Ulf	17:00 - 18:05	ledamot	
	Syväniemi Anni-Mari	17:00 - 18:05	ledamot	
	Haapaniemi Timo	17:00 - 18:05	kommunstyrelsens ordförande	
	Sailas Virpi	17:00 - 18:05	kommundirektör, föredragande	
	Suihkonen Jaana	17:00 - 18:05	förvaltningsdirektör	
	Aunio Aija	17:00 - 18:02	markanvändningsin § 3 genjör	
Bergström Pia	17:00 - 18:05	protokollförare		
Frånvarande	Mäkinen Jenny			

Underskrifter

Ville Salminen
ordförande

Pia Bergström
protokollförare

Justering av protokollet Protokollet är justerat och godkänt 15.1.2024

Anni-Mari Syväniemi
protokolljusterare

Ulf Kjerin
protokolljusterare

Framläggning av protokollet

Det justerade protokollet hålls till allmänt påseende på kommunens webbplats 16.01.2024



Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Livskraftssektionen 09.01.2024 § 1

Beslutsförslag

Ordföranden konstaterar sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Beslut

Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.



Justering av protokollet och val av protokolljusterare

Livskraftssektionen 09.01.2024 § 2

Beredare	specialsakkunnig inom förvaltning Pia Bergström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
Beslutsförslag	Livskraftssektionen beslutar 1. välja två protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde 2. justera protokollet elektroniskt i enlighet med följande tidtabell: 11.1.2024 skickas protokollet per e-post till protokolljusterarna, som meddelar sitt godkännande senast 15.1.2024. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Protokollet undertecknas elektroniskt. Protokollet är offentligt framlagt 16.1.2024 på kommunens webbplats. Den allmänna besvärstiden inleds 24.1.2024.
Beslut	Livskraftssektionen beslutade enligt beslutsförslaget. Anni-Mari Syväniemi och Ulf Kjerin valdes till protokolljusterare.



Markanskaffning, fastigheten Vetokannas 257-470-1-89, Porkala

Livskraftssektionen 09.01.2024 § 3
253/10.00.01/2022

Beredare	Markanvändningsingenjör Aija Aunio fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Kommundirektör Virpi Sailas Livskraftssektionen antecknar redogörelsen för kännedom och ger anvisningar för den fortsatta beredningen för behandling i kommunstyrelsen.
Behandling	Markanvändningsingenjör Aija Aunio presenterade ärendet vid sammanträdet. Hon lämnade sammanträdet efter behandlingen av denna paragraf kl. 18.02.
Beslut	Livskraftssektionen beslutade anteckna redogörelsen och den förda diskussionen för kännedom.
Redogörelse	Tidigare händelser Vanda stadsfullmäktige beslutade 19.12.2022 § 6 om frisläppande av utvalda fastigheter på andra orter för försäljning. Kyrkslätt kommun lämnade ett villkorligt köpeanbud på lägenheten Vetokannas, fastighetsbeteckning 257-470-1-89, som ägs av Vanda stad. Fastigheten ligger på Porkala udd i Kyrkslätt och är i huvudsak frilufts- och rekreationsområde i aktiv användning. Fastighetens landareal är enligt fastighetsregisterutdraget 50,45 ha. Till lägenheten hör dessutom 97,70 ha vattenområde. Fastigheten hör i huvudsak till Natura-nätverket. Fastigheten gränsar till området för småbåtshamnen Porkala Marina. Småbåtshamnen och en del av fastigheten Vetokannas ligger i generalplanen på område AT för bycentrum, där man enligt planbestämmelsen bör göra upp en exaktare plan. Under vintern 2022-23 framgick att det inte är möjligt att utan planläggning utveckla verksamheten i småbåtshamnen enligt syftet i det gällande arrendeavtalet. Centrala utmaningar har varit bland annat de kommunägda fastigheternas små storlekar, trafikförbindelser och vattenförsörjning. Bland annat slutet av Dragesvägen, som leder till Marinan, och småbåtshamnens avloppsreningsverk ligger på fastigheten Vetokannas. Vanda stad godkände köpeanbudet om 772 500 euro. Köpesumman baserade sig på förhandlingarna som förts med Vanda stad. Köpeanbudet behandlades i livskraftssektionen 15.2.2023 § 3. I enlighet med beslutet fortsatte kommunen förhandlingarna med Vanda stad för att se över

köpesumman innan behandlingen i kommunstyrelsen, och Vanda godkände det sänkta, villkorliga köpeanbudet om 750 000 euro.

I kommunstyrelsens behandling 27.2.2023 § 66 remitterades ärendet för beredning med anvisningar om att man tillsammans med Porkala Marina utreder vilka genomförbara lösningar med tanke på markanvändningen och planläggningen utvecklingen av hamnverksamheten skulle fordra, samt att man fortsätter förhandlingarna om markköpet så att det område som köps gränsar i första hand till AT-området i generalplanen.

Vanda stad meddelade att den säljer inte enbart AT-området. Efter att ha fått denna information har tomttjänsterna utrett alternativa möjligheter att framskrida. Man förhandlade med NTM-centralen om möjligheterna till gemensamt köp med staten. NTM-centralen gjorde ett terrängbesök på området, men förhandlingarna avslutades.

Man har med NTM-centralen och Nylands förbund fört preliminära diskussioner om planläggningens möjligheter och ramvillkor på området. Båda instanserna anser att utarbetande av plan för området är värt att understödjas. Kommunens planläggnings- och trafiksystemtjänster har förberett sig på att inleda preliminär beredning bland annat med tanke på kommunens målsättningar efter att situationen gällande markägorna förtydligas.

Situation 3.1.2024

Vanda stad har justerat enhetspriserna för mark- och vattenområden på basis av nya utredningar och fastighetsvärderingar. Staden ber Kyrkslätt kommun om förhandsbesked om köpets förutsättningar enligt de nya priserna, som presenteras vid sammanträdet.

Miljöministeriet beviljar bidrag till kommuner och för anskaffning av kommunala rekreationsområden grundade samfund för att stöda regionalt och nationellt betydande anskaffningar av rekreationsområden. Anskaffningarna ska främja beskyddandet av naturens mångfald. Maximibeloppet av bidraget för anskaffning av rekreationsområde är 30 procent av områdets anskaffningspris.

Man har hört sig för om möjligheten att få bidrag för anskaffning av Vetokannas sommaren 2023, då enligt priserna i det då gällande anbudet. I sitt svar 21.6.2023 konstaterar miljöministeriet att Nylands NTM-central inventerat de naturtyper som står som grund för beskyddandet av Natura-nätverket. Natura-nätverkets skyddsgrunder granskas på riksomfattande nivå då inventeringsarbetet blivit färdigt. Då utredningsarbetet pågår är miljöministeriet inte redo att ge något förhandsbesked om bidragsansökan.

Anskaffningspriset som står som grund för bidraget proportioneras till vad NTM-centralen på motsvarande objekt skulle betala ersättning för objektet vid grundande av naturskyddsområden. Utgångspunkten i ersättningarna



är områdets skogsbruksvärde och man har i princip inte ersatt avkastnings- eller rekreationsvärden. Det är osannolikt att få bidrag för anskaffning av vattenområde.

Enligt uppgifter man fått av miljöministeriet 28.12.2023 har inventeringar gjorts på området och terrängarbetena har slutförts. Inventeringsuppgifterna har granskats i miljöförvaltningen och härnäst är syftet att inom granskningen av skyddsgrunderna framskrida till skedet för hörande.

Miljöministeriet meddelar att på området i fråga kommer antagligen stramare skyddsgrunder som skulle ha sannolika verkningar bland annat på planer för skogsanvändning och konstruktioner för rekreationsanvändning. Natura-avgränsningen ändras dock inte i den här uppdateringen.

Natura-inventeringarna har lämnats in till kommunen. Man kan göra en grov uppskattning inom planläggningen bland annat om de områden som kan utnyttjas i utvecklingen av Marinan och den presenteras vid sammanträdet.

Tilläggsmaterial:

- Tidigare behandlingar
- Uppdaterade enhetspriser
- Natura-inventeringen och på den baserad preliminär uppskattning av områden som kan utnyttjas i infra- och husbyggande inom planläggningen



Bidrag för främjande av invandrares integration år 2024

Livskraftssektionen 09.01.2024 § 4

3/02.05.01.01/2024

Beredare

Förvaltningsdirektör Jaana Suihkonen
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Kommundirektör Virpi Sailas

Livskraftssektionen beslutar

1

utlysa bidraget om 30 000 euro för främjande av invandrares integration att sökas senast 31.1.2024 kl. 15.30 och

2

att integrationsbidraget allokeras till tredje sektorn för sådan verksamhet som stöder kommunens integrations- och invandrararbete i enlighet med kommunens integrationsprogram och

3

att anslaget kan beviljas till en aktör eller aktörer som gemensamt sökt det eller delas mellan flera sökanden och

4

att det i ansökan ska presenteras en plan där man visar genom hurdana åtgärder bidragsanslaget kan främja ung, unga vuxna och/eller vuxna invandrares språkinläring eller försnabba inträdet i arbetslivet och

5

att det i ansökan ska visas på vilket sätt den planerade verksamheten är kopplad till kommunens egen invandrar- eller sysselsättningsverksamhet och

6

att livskraftssektionen behandlar ansökningarna som inkommit inom utsatt tid och fattar beslut om beviljande av anslaget vid sitt sammanträde 07.2.2024 och

7

att de som erhållit anslaget förpliktas att rapportera till kommunstyrelsen om användningen av anslaget i januari 2025.

8

justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.

Behandling	Förvaltningsdirektör Jaana Suihkonen presenterade ärendet vid sammanträdet.
Beslut	Livskraftssektionen beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	<p>I budgeten 2024 är ett anslag om 30 000 euro reserverat för bidraget för främjande av invandrades integration. Anslaget lediganslås för offentlig ansökan genom kungörelse. Livskraftssektionen behandlar ansökningarna som inkommit inom utsatt tid och fattar beslut om beviljande av anslaget.</p> <p>Utgångspunkten är att bidraget kan allokeras till sådan verksamhet som stöder arbete som görs med kommunens egna invandrare och dess mål.</p> <p>Om användningen av bidragsanslaget ska rapporteras till livskraftssektionen och påvisas att bidragsanslaget på ett resultatrikt sätt har använts för ändamålet som livskraftssektionen bestämt.</p> <p>Förslaget är att livskraftssektionen beslutar allokera integrationsbidraget år 2024 för främjande av invandrades integrering till invandrararbetet med ungas, unga vuxna och vuxna. Ett centralt mål i kommunens integrationsprogram är effektivisering av invandrarernas språkinläring och främjande av invandrarernas inträde i arbetsmarknaden. Det är motiverat att kommunen genom bidragsanslag stöder sådan verksamhet som befrämjar att mål som uppställts av kommunen förverkligas.</p> <p>I kommunens integrationsprogram har bland annat följande utvecklingsbehov lyfts fram:</p> <ul style="list-style-type: none">- att utveckla kommunikationen med icke-språkkunniga invandrare- att systematiskt stöda invandrarernas självständighet tillsammans med kommunens egna aktörer och organisationer- att öka tillgängligheten till språkundervisning och öka möjligheterna för att öva och upprätthålla språkkunskaper- att ge information om språkundervisning som finns att tillgå- att öka antalet personer som deltar i hobbykurser och antalet hemmaföräldrar som deltar i språkundervisning- att göra det lättare för kulturer att mötas- att öka samarbetet med idrottsföreningar då det gäller integration- att ordna utbildning och arbetshandledning tillsammans med frivilliga aktörer- att effektivisera samarbete med företagare och aktörer som främjar sysselsättning. <p>Kriterierna för beviljandet av anslaget har uppgjorts i enlighet med målen i kommunens integrationsprogram. Förslaget är att kriterierna år 2024 är:</p> <ul style="list-style-type: none">- anslaget kan beviljas till aktörer inom tredje sektorn eller gemensamt till aktörer;- förutsättningen för beviljande är att bidragsanslaget allokeras till verksamhet som främjar unga, unga vuxna eller vuxna invandrades språkinläring eller snabba inträde i arbetsmarknaden;



- livskraftssektionen förutsätter att man rapporterar livskraftssektionen om användningen av bidragsanslaget senast i januari 2025. I rapporten ska man med följande nyckeltal påvisa hur bidragsanslaget har använts och hur det har främjat målen i kommunens integrationsprogram:
 - o Beskrivning av sättet på vilket språkinlärningen har främjats, antal personer som deltagit i verksamheten år 2024 enligt åldersgrupp (13–17-åringar; 18–29-åringar och över 30-åringar), beskrivning av verksamhetens resultat.
 - o Beskrivning av sättet på vilket inträde i arbetsmarknaden har för snabbats, antal personer som deltagit i verksamheten år 2024 enligt åldersgrupp (13–17-åringar; 18–29-åringar och över 30-åringar), beskrivning av verksamhetens resultat.



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 1, § 2, § 3

Besvärsförbud

I beslut, som gäller endast beredning eller verkställighet, får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallagen



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 4

Anvisning för rättelseyrkande

Rättelseyrkande till kommunstyrelsen

Den som är missnöjd med detta beslut kan göra en skriftlig begäran om omprövning. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstolen. Ett rättelseyrkande får framställas av den som beslutet avser eller av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet till vilken rättelseyrkande ska framställas

Rättelseyrkandet framställs till kommunstyrelsen i Kyrklätt.

Tidsfrist för rättelseyrkande

Rättelseyrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Delfående

En part anses ha fått del av beslutet, om inte annat visas, inom sju dagar efter att brevet avsändes. Vid användandet av normal elektronisk delgivning med partens samtycke, anser man att parten fått information om beslutet den tredje dagen efter att meddelandet skickades, ifall inte annan visas.

När det används bevislig delgivning anses en part ha fått del av beslutet vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som är antecknad i ett särskilt intyg över delfående av beslutet.

En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet eller den dag då beslutet lagts fram ska inte medräknas då tiden för yrkande på rättelse beräknas. Om sista dagen av den bestämda tiden infaller på helgdag, självständighetsdagen, första maj, julaftonen eller midsommaraftonen eller helgfri lördag får rättelseyrkande framställas första vardagen därefter.

Rättelseyrkandets innehåll

Rättelseyrkandet ska framställas skriftligt. Också en elektronisk handling uppfyller kraven på skriftlig form.

I rättelseyrkandet som ska riktas till kommunstyrelsen ska anges

- det beslut i vilket rättelse söks
- till vilka delar rättelse söks i beslutet och hurdan rättelse som yrkas
- de grunder på vilka rättelse yrkas



- ändringssökandens namn, hemkommun, postadress och telefonnummer
- ifall beslutet om rättelseyrkande kan ges till kännedom som elektroniskt meddelande, begär man också att e-postadressen meddelas som kontaktuppgift.
- om ändringssökandens talan förs av hans eller hennes lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har uppgjort rättelseyrkandet, ska i rättelseyrkandet uppges kontaktuppgifterna till denna person.

Inlämning av rättelseyrkandet

Rättelseyrkandet ska lämnas till adressen nedan under tjänstetid, innan tiden för yrkande på rättelse går ut.

Omprövningsbegäran ska postas i så god tid att den hinner fram till kommunens registratur, på den sista dagen för tiden för begäran om omprövning, innan registraturens tjänstetid slutar. Rättelseyrkandet kan före utgången av tiden för yrkande på rättelse lämnas också som telefax eller per e-post på avsändarens eget ansvar.

Kontaktuppgifter:

Kyrksläotts kommun

Postadress: PB 20, 02401 Kyrkslätt

Besöksadress: Ervastvägen 2, servicekontoret eller registraturen 1 vån., Kyrkslätt

Tjänstetid: 8.30 - 16.00, måndagar 8.30 - 17.00

tfn växel 09-29671, fax (09) 8786 053

e-post: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Avgift för behandling av rättelseyrkandet

Ingen avgift tas ut för behandling av rättelseyrkandet.