

## Små ospecificerade byggnadsarbeten, utnyttjande av option

Nämnden för lokaltjänster 13.12.2023 § 80

1006/02.08.00.01/2020

Beredare	Upphandlingsexpert Taina Väre, underhållschef Teuvo Martikainen <a href="mailto:fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi">fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi</a> , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen  Nämnden för lokaltjänster beslutar utnyttja optionen för tiden 4.5.2024-3.5.2025, upphandling: utförande av byggnadstekniska arbeten (inklusive hustekniska arbeten VVSE) enligt ramavtalsprincipen.  Serviceproducenten ska framställa de i anbudsbegäran fordrade handlingarna innan upphandlingsenheten skriftligt meddelar att upphandlingsavtalets giltighet fortgår.  Upphandlingsavtalets giltighet fortsätter inte med detta utdrag om ibruktagande av optionen utan först senare med ett skriftligt meddelande till serviceproducenten om att upphandlingsavtalets giltighetstid förlängs.
Behandling	
Beslut	Nämnden för lokaltjänster beslutade enligt beslutsförslaget.
För kännedom	
Redogörelse	Nämnden för lokaltjänster har 31.3.2022 § 28 beslutat välja följande serviceproducenter för utförande av kommunens byggnadstekniska arbeten (inklusive hustekniska arbeten VVSE) enligt ramavtalsprincipen: ATL-Rakennushuolto Oy, Oy Kiinteistöpalvelu ETS Fastighetservice Ab, NCC Suomi Oy, Rakennus & Lvi Oy Ehrnsten, SRG-Urakointi Oy och Suomen Meriittirakennus Oy.  Avtalsperioden enligt ramavtalet är 4.5.2022–3.5.2024. Avtalet omfattar en option på 12 månader för tiden 4.5.2024-3.5.2025, om vars utnyttjande Kyrksläotts kommun fattar beslut senast tre (3) månader innan avtalet upphör att gälla. Om kommunen beslutar sig för att utnyttja optionen, fortsätter avtalet under optionsperioden med tidigare villkor. Ifall kommunen inte använder optionen upphör avtalet vid utgången av avtalsperioden (3.5.2024) varmed kommunen ska konkurrensutsätta de små ospecificerade byggnadsarbetena.  Det nuvarande upphandlingsavtalets kostnader fastställs utgående från prissättningsvillkoren i avtalet varmed avtalets kostnader fastställs på basis av avtalsprisen för yrkesnomenklaturens (TY1-SÅ15) ospecificerade arbetsprestationer vilka definierats i anbudsbegäran.  Till reparationsprogrammet har årligen beviljats totalt ca 3,5 milj. euro i reparationsanslag.  Beslutets offentlighet I upphandlingen tillämpas lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet (621/1999). Beslutet med motiveringar blir offentligt när beslutet har undertecknats. Man kan fråga efter upphandlingsdokumenten på adressen <a href="mailto:hankinta@kirkkonummi.fi">hankinta@kirkkonummi.fi</a> .

#### Befogenheter

Kommunfullmäktiges beslut 16.12.2019 § 127 (nämndens befogenheter i upphandlingar vars förväntade värde överskrider 300 000 euro)

#### Publicering av beslutet

Detta beslut publiceras i kommunens allmänna datanät när det har undertecknats.