

Försäljning av tomt på Smedsede III detaljplaneområde, 257-481-1-184, K4531T4

Samhällstekniska nämnden 14.12.2023 § 143

477/10.00.02/2019

Beredare	Markanvändningsingenjör Aija Aunio fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden 1 beslutar att Kyrkslätts kommun till köpesumman 97 397 euro säljer tomt K4531T4, fastighetsbeteckning 257-481-1-184, på Smedsede III detaljplaneområde till innehavaren av arrenderätten. Köpebrevet ska undertecknas inom tre månader från det lagakraftvunna försäljningsbeslutet 2 beslutar berättiga och befullmäktiga direktören för samhällstekniska väsendet att uppgöra och underteckna köpebrevet.
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Försäljnings- och arrenderingsgrunderna samt försäljnings- och arrenderingspriserna för egnahemshustomterna på detaljplaneområde Smedsede III har bestyrkts i kommunfullmäktige 14.4.2014 (§ 33). Den nuvarande innehavaren av arrenderätten för tomten på adressen Plogvägen 8 i Smedsede vill köpa tomten. I arrendeavtalet har arrendatorn köption på tomten till ett gängse pris. Tomtens areal är 812 m ² och byggrätt 200 v-m ² + 30 v-m ² . Försäljningspriset grundar sig på de av fullmäktige bestyrkta arrendegrunderna som nämnts ovan. Den ifrågavarande prissättningen har iakttagits i alla tomtaffärer som genomförts på området. Tilläggsmaterial till föredragningslistan: <ul style="list-style-type: none">• tomten som säljs på karta• köparens kontaktuppgifter