

Mottagning av byggnadsentreprenaden för Vattentornsbackens detaljplaneområde, skede 2

Samhällstekniska nämnden 14.12.2023 § 148

208/10.03.01.00/2019

Beredare	chef för kommunalteknik Toni Keski-Lusa fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar anteckna färdigställandet av byggnadsentreprenaden för Vattentornsbackens detaljplaneområde, skede 2, och mottagningsprotokollet för kännedom.
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	<p>Samhällstekniska nämnden beslutade 16.6.2022 § 71 bland de anbud som uppfyllde behörighetsvillkoren välja Oy Göran Hagelberg Ab till byggnadsentreprenör för Vattentornsbackens detaljplaneområde, skede 2, på basis av det förmånligaste jämförelsepriset 2 229 500 € (moms 0 %). Entreprenörens entreprenadpris för projektet var 1 688 000 € (priserna moms 0 %). Kostnadsberäkningen för projektet var 1 594 800 € (priserna moms 0 %).</p> <p>Entreprenaden blev färdig 29.9.2023 och kommunen tog över skötseln av objektet 18.10.2023. Den ekonomiska slututredningen godkändes 15.8.2023. Entreprenadtiden enligt avtalet var till 30.9.2023. Entreprenaden blev färdig inom utsatt tid.</p> <p>Slutpriset på entreprenaden vid mottagningen blev 1 912 481,45 €. Någon ekonomisk slututredning om entreprenaden har ännu inte utarbetats. Det finns ännu en öppen outklarad sak bland de ekonomiska frågorna som gäller entreprenaden. I entreprenaden har det kommit tilläggs- och ändringsarbeten bl.a. på grund av byggandet av vattenförsörjningen och små ändringar bl.a. i ytmaterialen och ändringarna i slutningarna. Tilläggs- och ändringsarbetena kostade totalt 224 481,45 €. Tilläggs- och ändringsarbetenas andel av den slutliga entreprenadsumman var 11,7 %.</p> <p>Projektet har överskridit projektets beräknade kostnader 1 594 800 €. 1 500 000 € har reserverats för projektet i budgeten 2023.</p>