

Försäljning av tomt på Tinaparkens detaljplaneområde, fastighet 257-460-2-122, K2064T3
Samhällstekniska nämnden 23.11.2023 § 132
39/10.00.02/2019

Beredare	Markanvändningsingenjör Aija Aunio fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar 1 att Kyrkslätts kommun till köpesumman 91 000 euro säljer tomt K2064T3, fastighetsbeteckning 257-460-2-122, på Tinaparkens detaljplaneområde till innehavaren av arrenderätten. Köpebrevet ska undertecknas inom tre månader från det lagakraftvunna försäljningsbeslutet 2. berättiga och befullmäktiga direktören för samhällstekniska väsendet att uppgöra och underteckna köpebrevet 3 att beslutet får verkställas innan det har vunnit laga kraft (kommunallagen 143 §).
Behandling	
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
För kännedom	
Redogörelse	Försäljnings- och arrenderingsgrunderna samt försäljnings- och arrenderingspriserna för egnahemshustomterna på Tinaparkens detaljplaneområde har godkänts i kommunstyrelsen 28.10.2019 § 359. Innehavarna av arrenderätten för tomten på adressen Bössmedsbågen 22 i Masaby vill köpa tomten. I arrendeavtalet har arrendatorn köpoption på tomten till ett gängse pris. Tomtens areal är 557 m ² och byggrätt 180 v-m ² + 30 v-m ² . Försäljningspriset grundar sig på de av kommunstyrelsen bestyrkta arrendegrunderna som nämnts ovan. Prissättningen anses motsvara s.k. gängse prisnivå på området. Tilläggsmaterial till föredragningslistan: • tomterna som säljs på karta • utkast till köpebrev