

Tid 21.11.2023 kl. 17:00 - 18:55

Plats Elektroniskt möte, Teams

Behandlade ärenden:

§	Rubrik	Sida
§ 138	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	4
§ 139	Justering av protokollet	5
§ 140	Byggnadstillsynens anmälningssärenden	6
§ 141	Avgörande som gäller planeringsbehov och undantag 23-46- POI / Bobäck	7
§ 142	Ansökan om undantag 23-49-POI / Evitskog	8
§ 143	Ansökan om undantag 23-50-POI/Bergstad	10
§ 144	Ansökan om undantag 23-52-POI / Häggesböle	11
§ 145	Ansökan om undantag 23-53-POI / Evitskog	12
§ 146	Yrkande på åtgärder att låta bygga en servitutsväg och låta avlägsna stenarna på grannfastigheten	13
§ 147	Byggnads- och miljönämndens förslag om tilläggsanslag med anledning av byggnadstillsynens förväntade avgiftsintäkter	17
§ 148	Miljövårdens anmälningssärenden	19
§ 149	Utlåtande om tillämpning av MKB-förfarandet i Gofsarfvik Oy:s ombyggnadsprojekt, UUDELY/5685/2022	20
§ 150	Upphävning av miljötillstånd, KRB Kaivin Oy, komposteringsfält för hästgödsel	25
§ 151	Utlåtande om programmet för miljökonsekvensbedömning gällande förbättring av stamväg 51 mellan Sunnanvik och Munkkulla, UUDELY/13906/2023	28
§ 152	Övriga ärenden	31



Deltagare

	Namn	Kl.	Uppgift	Ytterligare information
Närvarande medlemmar	Huhmarniemi Saara	17:00 - 18:55	ordförande	
	Männikkö Kim	17:00 - 18:55	viceordförande	
	Elfving Mikko	17:00 - 18:55	ledamot	
	Grönqvist Kerstin	17:00 - 18:55	ledamot	
	Niemi Edla	17:00 - 18:55	ledamot	
	Panula Pertti	17:00 - 18:55	ledamot	
	Saranpää Tommi	17:00 - 18:55	ledamot	
	Scheinin Henry	17:00 - 18:55	ledamot	
	Virkki Leena	17:00 - 18:55	ledamot	
Övriga närvarande	Grönroos Daniel	17:00 - 18:55	föredragande	
	Hynninen Anu	17:00 - 18:55	föredragande	
	Sihvola Arja	17:00 - 17:49	föredragande	avlägsnade sig efter § 145 kl. 17:49
	Rainio Janne	17:00 - 18:55	sakkunnig	
	Panttila Samuli	17:00 - 18:55	sakkunnig	
	Kajanti Carl-Johan	17:00 - 18:55	kommunstyrelsens representant	
	Haapaniemi Timo	17:00 - 18:55	kommunstyrelsens ordförande	
	Sapila Mirva	17:00 - 18:55	protokollförare	

Underskrifter

Saara Huhmarniemi
ordförande

Mirva Sapila
protokollförare

Justering av protokollet Protokollat är justerat och godkänt 27.11.2023.

Kerstin Grönqvist
protokolljusterare

Pertti Panula
protokolljusterare

Framläggning av protokollet



Protokollet justeras 27.11.2023 och det hålls offentligt framlagt på kommunens offentliga webbplats 28.11.2023. Anslagslistorna kan läsas 30.11.2023 på kommunens offentliga webbplats samt på adressen <http://julkipano.lupapiste.fi/kirkkonummi>.



Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Byggnads- och miljönämnden 21.11.2023 § 138

Ordföranden konstaterar att sammanträdet är lagligen sammankallat och beslutfört.

Beslut

Ordföranden konstaterade att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.



Justering av protokollet

Byggnads- och miljönämnden 21.11.2023 § 139

Föredragande	Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
Beslutsförslag	<p>Byggnads- och miljönämnden väljer två protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde elektroniskt.</p> <p>Protokollet skickas per e-post till protokolljusterarna, som meddelar sitt godkännande senast 27.11.2023. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Protokollet undertecknas elektroniskt.</p> <p>Protokollet justeras 27.11.2023 och hålls offentligt framlagt på kommunens offentliga webbplats 28.11.2023. Anslagslistorna är framlagda 30.11.2023 på kommunens offentliga webbplats och på adressen http://julkipano.lupapiste.fi/kirkkonummi.</p>
Beslut	<p>Byggnads- och miljönämnden valde Kerstin Grönqvist och Pertti Panula att justera protokollet från detta sammanträde elektroniskt.</p> <p>Protokollet skickas per e-post till protokolljusterarna, som meddelar sitt godkännande senast 27.11.2023. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Protokollet undertecknas elektroniskt.</p> <p>Protokollet justeras 27.11.2023 och hålls offentligt framlagt på kommunens offentliga webbplats 28.11.2023. Anslagslistorna är framlagda 30.11.2023 på kommunens offentliga webbplats och på adressen http://julkipano.lupapiste.fi/kirkkonummi.</p>



Byggnadstillsynens anmälningsärenden

Byggnads- och miljönämnden 21.11.2023 § 140

Föredragande Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

Tjänsteinnehavarnas tjänsteinnehavarbeslut finns till påseende i tjänsten
julkipano.fi på adressen: <http://julkipano.lupapiste.fi/kirkkonummi>

Beslutsförslag Byggnads- och miljönämnden antecknar anmälningsärendena för
kännedom.

Beslut Byggnads- och miljönämnden antecknade anmälningsärendena för
kännedom.



Avgörande som gäller planeringsbehov och undantag 23-46-POI / Bobäck

Byggnads- och miljönämnden 21.11.2023 § 141
835/10.03.00.00/2023

Beredare	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola Byggnads- och miljönämnden beslutar med stöd av MBL 137 § att den inte tar ärendet till prövning.
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Ärende Avgörande som gäller planeringsbehov MBL 137 § och MBL 16 § 1 mom. och 3 mom. Beslut om undantag Byggnadsordningen 19 § punkt 1 Åtgärd Byggande av en lagerplan 1 500 m ²



Ansökan om undantag 23-49-POI / Evitskog

Byggnads- och miljönämnden 21.11.2023 § 142
834/10.03.00.00/2023

Beredare	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	<p>Tillståndsarkitekt Arja Sihvola</p> <p>Byggnads- och miljönämnden beslutar bevilja undantag med stöd av MBL 171 §. Det finns särskilda förutsättningar för ansökan om bygglov.</p> <p>Villkor:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Till bygglovet ska fogas en byggrättskalkyl för egnahemshuset våningsvis med våningsyta och totala yta.2) Det ska finnas egna ingångar till sidobostaden och bassängsutrymmena. Från vardera utrymme ska finnas en direkt utgång.3) Branddörren mellan sidobostaden och bassängsutrymmena ska stängas.4) Sidobostaden kan anslutas till korridoren, sammanlagt 93 v-m2.5) Energieffektiviteten ska förbättras i samband med ändringen av byggnadens användningsändamål ifall det är tekniskt, funktionsmässigt och ekonomiskt genomförbart (MBL 117 g §). Om detta ska framställas en utredning i samband med bygglovet.6) Belysningen ska genomföras diskret, nedåtriktad och låg och så att belysningen inte framhäver byggnaderna utan trafiklederna. En belysningsplan ska fogas till bygglovet.7) Bastuns fasad ska bevaras mörk.
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	<p>Ärende Undantag MBL 72 § 1 mom. och 2 mom. Beslut om undantag Byggnadsordningen 19 § punkt 4 Undantag Byggnadsordningen 21 §</p> <p>Åtgärd Ändring av användningsändamålet för en kontorsbyggnad (inkl. bostad) till ett egnahemshus 413 m².</p>



Ändring av användningsändamålet för en representationsbastu (inkl. bostad 72 m²) till en sammanslagen sidobostad 93 m² + ekonomibyggnad (bassängsutrymmen) 167 v-m² med egna ingångar, sammanlagt 260 m².



Ansökan om undantag 23-50-POI/Bergstad

Byggnads- och miljönämnden 21.11.2023 § 143
836/10.03.00.00/2023

Beredare	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola, arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola Byggnads- och miljönämnden beslutar bevilja undantag med stöd av MBL 171 §. Det finns särskilda förutsättningar för ansökan om bygglov. Villkor: Hela byggplatsen, det vill säga båda öarna i arrendeområdet, ska märkas ut i bygglovs situationsplan.
Behandling	Föredraganden berättade att hörandet av granne slutförts på sammanträdesdagen. Grannarna har ingenting att anmärka. Utlåtandet om hörandet av granne fogas till bilagan.
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Ärende Undantag MBL 72 § 1 mom. och 2 mom. Undantag Byggnadsordningen 19 § punkt 6 Åtgärd Byggande av bastu 45 v-m2, I Ersättande av bastubyggnaden 40-vm2 som brann hösten 2023
Beslutshistoria	



Ansökan om undantag 23-52-POI / Häggesböle

Byggnads- och miljönämnden 21.11.2023 § 144
846/10.03.00.00/2023

Beredare	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola Byggnads- och miljönämnden beslutar bevilja undantag med stöd av MBL 171 §. Det finns särskilda förutsättningar för ansökan om bygglov. Villkor: Av källarens utrymmen kan högst 7 v-m ² avskiljas till en lokal som uppfyller definitionen av ett bostadsrum. De övriga källarutrymmena ska vara källarlika rum med överfönster.
Behandling	Föredraganden berättade att hörandet av granne slutförts på sammanträdesdagen. Grannarna har ingenting att anmärka. Utlåtandet om hörandet av granne fogas till bilagan.
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Ärende Undantag MBL 72 § 1 mom. och 2 mom. Undantag Byggnadsordningen 19 § punkt 3 Åtgärd Utvidgning av fritidsbyggnad (huvudfritidsbyggnad) 116 v-m ² i första våningen + 6 v-m ² och i källarvåningen + 100 v-m ² , sammanlagt 222 v-m ² (Undantag för byggande av sidofritidsbostad 45 v-m ² BM 24.1.2023 § 15, 23-4-POI)



Ansökan om undantag 23-53-POI / Evitskog

Byggnads- och miljönämnden 21.11.2023 § 145
838/10.03.00.00/2023

Föredragande Tillståndsarkitekt Arja Sihvola

Behandling Föredraganden strök ärendet från listan och lämnade sedan sammanträdet kl. 17.49.



Yrkande på åtgärder att låta bygga en servitutsväg och låta avlägsna stenarna på grannfastigheten

Byggnads- och miljönämnden 21.11.2023 § 146
272/03.04.00/2023

Beredare Byggnadsinspektör Samuli Panttila
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos

Byggnads- och miljönämnden

1

konstaterar att yrkande nr 1, som gäller yrkandet att låta bygga en väg enligt servitutet på närrekreationsområdet enligt kommunens detaljplan, inte omfattas av byggnads- och miljönämndens befogenheter. Om yrkandet konstateras ändå följande:

Man har avtalat om kostnaderna för byggandet av servitutsvägen i samband med Lantmäteriverkets förrättningsbeslut MMLm/7045/33/2021 mellan parterna. I samband med beslutet har man avtalat följande: "Ägaren till den berättigade fastigheten svarar för byggandet av servitutsområdet". Ägaren är i det här fallet den som framställt yrkandet.

Dessutom är det viktigt att observera att det hade kommit besvär över beslutet till Östra Nylands tingsrätt, sista inlämningsdatumet för besvär har varit 4.11.2021. Möjligheten till överklagande erbjuder sakägarna rätten att granska beslutet på nytt i rättslig kontext om de har grunder för detta.

Eftersom beslutanderätten inte är hos byggnads- och miljönämnden kan inget beslut i ärendet fattas. Ärendet överförs i enlighet med 21 § i förvaltningslagen till rådgivning hos den beslutföra myndigheten, Lantmäteriverket, som är den vederbörliga instansen att fortsätta rådgivningen och berätta om det är möjligt att söka besvär efter att tidsfristen gått ut. Denna överföring säkerställer vederbörlig behandling och minskar oklarheter i ärendet.

Eftersom inget beslut fattas i ärendet utan ärendet överförs till den behöriga myndigheten enligt förvaltningslagen får ändring i beslutspunkt 1 inte sökas enligt 136 § i kommunallagen.

2

beslutar att inte vidta förvaltningstvångsåtgärder i fråga om yrkande nr 2 på avlägsnande av stenarna med följande motiveringar:

Bevakning av det allmänna intresset:

Byggnadstillsynsmyndighetens huvudsakliga uppgift är att bevaka det

allmänna intresset i byggandet. Bevakningen av det allmänna intresset täcker många synpunkter, så som upprätthållande av en sund och trygg miljö samt genomförandet av markanvändningsmålen. Således ska det allmänna intresset och dess inverkan på den lokala miljön iaktas i alla beslut.

Ringa inverkan av stenarna:

I yrkandet på avlägsnande av stenarna finns det ingen befogad oro över äventyrande av hälsan eller säkerheten eller miljöolägenheter. Stenarna utgör ingen sådan risk och inga sådana olägenheter som skulle kräva omedelbart vidtagande av åtgärder. Byggnadstillsynsmyndigheten har bedömt stenarnas inverkan på miljön och anser att deras betydelse är ringa.

Lämplighet i omgivningen

I samband med utarbetandet av förslaget har man beaktat lämpligheten i omgivningen. Byggnadstillsynsmyndigheten har bedömt att avlägsnande av dem inte är nödvändigt med tanke på landskapet, och avlägsnandet av stenarna från fastigheten skulle orsaka ny förorening av miljön som redan blivit lugnare och fällning av några träd. Bevarandet av stenarna kan vara en del av det lokala landskapet och fastighetsägarens rätt att göra landskapsarbeten på sin fastighet.

Prövningsrätt och likabehandling:

Byggnadstillsynsmyndigheten har prövningsrätt när det gäller att vidta åtgärder. I beslutet ska förseelsens beskaffenhet och betydelse samt det allmänna intressets krav avvägas. En viktig princip är principen om likabehandling, vilket innebär att man i likartade situationer konsekvent ska gå till väga på samma sätt. När byggnadstillsynsmyndigheten utnyttjar sin prövningsrätt beaktar den att stenarna på fastigheten anses vara ringa och att de inte överskrider tröskeln för vidtagande av förvaltningstvångsåtgärder.

På basis av dessa aspekter beslutar man låta bli att vidta förvaltningstvångsåtgärder när det gäller avlägsnande av stenarna. Beslutet grundar sig på iakttagande av det allmänna intresset, prövningsrätt, användningsändamålet enligt detaljplanen för fastigheten, den ringa inverkan av stenarna och lämpligheten i omgivningen. I beslutet eftersträvas jämligt och övervägt beslutsfattande som tjänar både det allmänna intresset och fastighetsägarens rätt till sin egendom.

Beslut

Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

För kännedom

Lantmäteriverket, Östra Nylands tingsrätt

Redogörelse

Två yrkanden på att vidta åtgärder i närreklamationsområdet i ena ändan av Lammaskalliovägen (VL-område) har lämnats till byggnadstillsynen. Grannfastighetens ägare, den som framställt yrkandet, framställer yrkandet

att bygga sin servitutsväg genom VL-området och avlägsna stenarna på fastigheten eller fatta ett överklagbart beslut i ärendet.

Yrkande 1: (Byggande av servitutsväg)

Den som framställt yrkandet har med ett brev daterat 3.8.2020 kontaktat byggandstillsynen om styckningen av sin fastighet. Han har 14.8.2020 fått råd att kontakta lantmäteriverket i ärendet. Senare har fastigheten till den som framställt yrkandet styckats med en styckningsförrättning registrerad 5.10.2021. Genom beslutet MMLm/7045/33/2021 i samband med Lantmäteriverkets förrättning har en servitutsrätt stiftats för honom genom kommunens närreklamationsområde. Den som framställt yrkandet kräver nu att kommunen bygger servitutsvägen.

Yrkande 2: (Avlägsnande av stenarna)

Byggnadstillsynen har flera gånger under årens lopp (bl.a. 30.8.2020, 27.7.2021, 1.12.2021 och 28.4.2022) brevväxlat med den som framställt yrkandet.

Byggnadstillsynen har i samarbete med kommunaltekniken gjort ett inspektionsbesök gällande deponeringen på fastigheten till följd av att den som framställt yrkandet anhängiggjort detta. Granskningen hölls 17.9.2020. På basis av granskningen uppmanades fastighetens ägare med ett brev daterat 6.10.2020 att återställa området senast 15.12.2020 eller söka tillstånd för miljöåtgärder enligt 128 § i markanvändnings- och bygglagen senast 30.11.2020.

VL-områdets ägare meddelade att den har utfört de återställanden som förutsattes i uppmaningen 14.12.2020. Byggnadstillsynen gjorde 3.6.2021 en ny inspektion på fastigheten. Vid den nya inspektionen konstaterades att man har avlägsnat marksubstanser från fastighetens område och handlat enligt byggnadstillsynens uppmaning och i enlighet med klagandens yrkande avlägsnat den jord som deponerats på fastigheten.

Enligt klaganden har det blivit kvar stenar som förfular fastigheten och begär fortsatta åtgärder i ärendet. Man har ytterligare en gång besökt fastigheten för att bedöma stenarnas inverkan på miljön 26.10.2023.

Allmänt:

Det är kommunens byggnadstillsynsmyndighet som ska bevaka det allmänna intresset i byggverksamhet. Det allmänna intresset kan ses som en slags "motpart" till byggarens enskilda intresse, men å andra sidan är en enskild grannes intresse inte detsamma som det allmänna intresset. Situationen måste därför bedömas på allmän nivå. Med allmänt intresse avses bland annat en hälsosam och trygg miljö och målen för markanvändningen.



I regel har myndigheten prövningsrätt i fråga om utövning av förvaltningstvång. Det finns ingen ovillkorlig skyldighet att ingripa, utan i stället bedöms det utifrån prövning från fall till fall om åtgärder bör vidtas. När prövningsrätt utövas finns det dock skäl att beakta vilken slags förseelse det är fråga om och vilken betydelse den har. Prövningsrätten styrs av de allmänna rättsprinciperna inom förvaltningen (FörvaltningsL 6 §). Det är viktigt att komma ihåg principen om likabehandling, så att man i likartade situationer konsekvent går till väga på samma sätt.

Beslutshistoria



Byggnads- och miljönämndens förslag om tilläggsanslag med anledning av byggnadstillsynens förväntade avgiftsintäkter

Byggnads- och miljönämnden 21.11.2023 § 147
618/02.02.00/2022

Beredare	Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos Byggnads- och miljönämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att kommunfullmäktige godkänner ett tilläggsanslag om 150 000 € i byggnadstillsynens budget för år 2023 för att täcka byggnadstillsynens avgiftsintäktsunderskott.
Behandling	Föredraganden framförde ett ändrat beslutsförslag: Byggnads- och miljönämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att kommunfullmäktige godkänner ett tilläggsanslag om 100 000 € i byggnadstillsynens budget för år 2023 för att täcka byggnadstillsynens avgiftsintäktsunderskott.
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt det ändrade beslutsförslaget föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att kommunfullmäktige godkänner ett tilläggsanslag om 100 000 € i byggnadstillsynens budget för år 2023 för att täcka byggnadstillsynens avgiftsintäktsunderskott.
För kännedom	Kommunstyrelsen för fortsatt behandling
Redogörelse	Förslag om tilläggsanslag beträffande byggnadstillsynens avgiftsintäkter år 2023: Inom byggnadstillsynen har år 2023 varit lugnare än beräknat till mängden sett. I synnerhet tillståndsantalen för nytt bostadsbyggande har sjunkit klart jämfört med året innan. I delårsöversikten 31.7.2023 står att "det är sannolikt att man inte uppnår de förväntade intäkterna enligt budgeten, men minustecknet är inte nära på så stort som de ekonomiska siffrorna nu ser ut att vara i delårsöversikten." Enligt statistiken 7.11.2023 är utfallet av avgiftsintäkterna 509 497 €, dvs. 63,1 % av det i budgeten uppställda målet 807 000 €. Ifall det under slutet av året inflyter avgiftsintäkter på samma sätt som tidigare under året, blir utfallet nästan 200 000 € mindre än i budgeten. Verksamhetskostnaderna håller på att bli aningen mindre än i budgeten, så behovet av tilläggsanslag är alltså mindre i samma utsträckning.



Fördröjningarna i försäljningsfaktureringsen har korrigerats under slutet av hösten. Under årets två sista månader är inte högre antal tillståndsansökningar på kommande för beslutsfattande, så stora intäkter från tillståndsavgifter är inte att vänta i slutet av året.

Osäkerheten inom byggbranschen har orsakat betalningssvårigheter för en del av byggföretagen. I praktiken har alltså betalningstiderna för fakturorna förlängts och en del av fakturorna har gått till utmätning. Man har blivit tvungen att nedskriva några större fakturor på grund av att byggföretagets företagsförfarande eller konkurs.

Miljöskyddets och Esboregionens miljö- och hälsoskydds ekonomiska situation ser ut att utfalla nästan enligt budgeten.



Miljövårdens anmälningsärenden

Byggnads- och miljönämnden 21.11.2023 § 148

Föredragande Miljöchef Anu Hynninen, etunimi.sukunimi@kirkkonummi.fi

Byggnads- och miljönämnden delges följande ärenden:

Beslutsförslag Byggnads- och miljönämnden antecknar anmälningsärendena för kännedom.

Beslut Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.



Utlåtande om tillämpning av MKB-förfarandet i Gofsarfvik Oy:s ombyggnadsprojekt, UUDELY/5685/2022

Byggnads- och miljönämnden 21.11.2023 § 149
814/11.01.00/2023

Beredare Miljöchef Anu Hynninen, miljöinspektör Elina Röman
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Miljöchef Anu Hynninen

Kyrklätts byggnads- och miljönämnd beslutar ge följande utlåtande i ärendet UUDELY/5685/2022:

Man ska känna och i förväg bedöma konsekvenserna av projektet mer exakt än vad som framgår av MKB-utredningen och utredningen om behov av tillstånd. Sättet att genomföra projektet och dess konsekvenser ska utredas åtminstone till följande delar:

MARKSUBSTANSER

Sannolikheten för förekomst av sura sulfatjordar varierar på området från stor sannolikhet på strandområdet till mycket liten sannolikhet i västra delen av banan. I närheten av stranden har sulfidskiktet konstaterats börja på 0–1,0 m djup.

I projektplaneringen ska man vara beredd på hantering av risker på grund av sulfatjordar. Jordmänen på hela projektområdet ska i förväg undersökas med provtagning ifall det skulle finnas sulfidjordar. Fastställandet av tätheten av tagningar av jordprover och provtagningsplatserna ska basera sig på bedömning av en behörig expert. Grävningsarbeten ska i mån av möjlighet undvikas i riskzoner för sura sulfatjordar. Om det inte är möjligt att undvika grävning i riskzonen för sura jordar ska pH-värdet på arbetsplatsvattnen följas upp minst dagligen. Allmänt kan surhets-alkalitetstillståndet anses kritiskt om det genomsnittliga pH-värdet är under 6 eller över 9. När den kritiska nivån underskrids eller överskrids ska man utföra en mer exakt provtagning, och vattnet som ska ledas bort ska neutraliseras.

De grävmassor som klassificeras som sulfidjordar ska utan dröjsmål beroende på fallet lämnas till avfallsstationen, en annan motsvarande vederbörlig deponi eller neutraliseras enligt planen som gjorts upp av experten. Om stabiliserade leror utnyttjas ska vattenkontrollen effektiviseras.

Man ska i förväg planera ett lämpligt läge för mellanlagring och eventuell rissling och sällning av marksubstanser tillräckligt långt borta från stranden, utloppsdikena och dem som lider av olägenheterna (risk för erosion, buller och damning).

Eftersom jordar körs i relativt stora mängder till området ska sökanden

bevisa med expertutredningar att vikten på den jord som ska hämtas inte orsakar problem för grannfastigheten. I projektplanen konstateras att den kalkylerade säkerheten mot kollaps i huvudsak är på god nivå. I stället för en "huvudsakligen god nivå" ska det vara säkert att deponeringen inte får marken att röra sig på grannfastigheten.

Eftersom startplatsen för marksubstanserna inte har fastställts i förväg och marksubstanserna därmed inte i förväg kan verifieras vara oförorenade ska renheten och lämpligheten av marksubstanserna för återvinning verifieras med systematisk provtagning (till exempel ett representativt blandprov från varje arbetsplats). En ansvarsperson ska utses för kontroll av lass som tas emot.

INFILTRATIONS DAMM, VÅTMARK OCH ARBETSPLATSVATTEN

I den fortsatta planeringen ska man konkret och med tillräcklig noggrannhet beskriva vattenhanteringslösningarna och åtgärderna som syftar till att förhindra belastningen av sediment, näringsämnen och skadeämnen på Sarvikens vik. I nuläget koncentrerar sig planen för hantering av arbetsplatsvatten främst på minskning av belastningen av sediment. Det är fortfarande oklart hur väl de planerade konstruktionerna hindrar lösliga näringsämnen eller skadeämnen. Infiltrationsdammens och våtmarkens funktion och dimensioneringens tillräcklighet ska säkerställas av våtmarksexperten. Vid planeringen av arbetsplatsvattnen ska man observera att våtmarken fungerar bäst under sommarsäsongen eller täckt av växtlighet.

Vattenhanteringslösningarna ska genomföras i ett så tidigt skede som möjligt för att belastningen under byggtiden ska minimeras. Vid projektplaneringen ska man förete kalkyler över mängderna skadeämnen som rinner ut från projektområdet till havet och en bedömning av vattenhanteringsmetodernas effektivitet samt beakta inverkningarna av milda vintrar och störtregn på belastningen av sediment och näringsämnen. I planen konstateras att det är bra att i mån av möjlighet schemalägga byggnadsarbetena i en tidsperiod då det uppstår mindre avrinnande vatten. Det är fortfarande oklart hur man uppnår detta i ett projekt där byggperioden är från oktober till mars.

I planen konstateras att den nuvarande våtmarken utvecklas i början av projektet med iakttagande av detaljplanebestämmelserna (enligt detaljplanen ska alla träd med en diameter på över 10 cm bevaras). Det är fortfarande oklart i planen hur mycket av den nuvarande våtmarken kommer att ändras och bearbetas. På grund av byggnadsarbetena på våtmarken blir vattendragen tillfällig grumliga. Åtgärderna ska därför schemaläggas i en tidsperiod då inverkningarna på organismerna i det mottagande vattendraget är så ringa som möjligt.

Vid bedömningen av konsekvenserna av projektet för vattendragen ska man också beakta rekreativ användning av det mottagande vattendraget.

Översvämningen av havsvatten under byggtiden ska identifieras som en av riskfaktorerna, även om sannolikheten är liten. Bedömningen av sannolikheten för och omfattningen av översvämning på projektområdet ska kontrolleras på översvämningsskarttjänsten som upprätthålls av Översvämningsscentret.

NATUREN

Det avrinnande vattnet från golfbaneområdet som ska byggas om rinner ut i Sarvvikens vik, där det finns förekomster av stor natebock (*Macroplea pubipennis*). Den stora natebocken hör till arterna i bilaga II till naturdirektivet. Det är förbjudet att förstöra eller försämra förekomstplatser som är viktiga för att de arter som kräver särskilt skydd och räknas upp i bilaga II till naturdirektivet ska kunna fortleva. Förekomstplatsen är skyddad genom beslut av Nylands miljöcentral 12.12.2003 (UUS-2002-L-810-254). I skyddsbeslutet förbjuds förstörelse eller försämring av förekomstplatsen och konstateras att negativa konsekvenser kan orsakas av bl.a. dikning eller annan ändring av vattenhushållningen på området; avlägsnande av, förstörelse av eller skadegörelse på den naturliga vegetationen; all slags annan verksamhet som kan orsaka skadliga förändringar i vattnets beskaffenhet; samt all slags annan verksamhet som har negativa konsekvenser för bevarandet av förekomstplatsen för arten som ska skyddas på området. Projektet ska till alla delar planeras så att inga olägenheter och inget hot om olägenheter för den stora natebockens livsmiljö orsakas och dess förekomstplats inte försvagas. Via NTM-centralens miljövårdsmyndighet ska man säkerställa att de föreslagna lindringsåtgärderna är tillräckliga

KONTROLL

Nämnden konstaterar att vattenkvaliteten ska kontrolleras under hela projektet. De första proverna ska tas innan man börjar vidta åtgärder.

Största delen av närmiljön omfattas av kommunalteknik. I samband med planeringen ska man kartlägga eventuella hushållsvattenbrunnar i närheten av projektområden, och vid behov ska brunnarna i influensområdet också tas med i uppföljningen.

BULLER, DAMM OCH TRAFIK

Bullernivåerna ska beräknas mer exakt än nu. Enligt planen kan bullret på golfbaneområdet under åtgärderna jämföras med skötselåtgärder på banan. Detta låter som underskattning av bullerolägenheterna i ett projekt där avsikten är att sprida så mycket som 200 000 m³ (teoretisk konstruktionsvolym) marksubstans varav en del risslas/sållas på platsen. Vid bedömningen av bullerolägenheterna ska man beakta beskaffenheten av marksubstansen som ska utnyttjas (behandling av grov marksubstans orsakar mer buller än behandling av finare marksubstans).

Vid bedömningen av konsekvenserna av trafiken ska man utreda andelen tung trafik av all trafik och jämföra nuläget med situationen under projektet

(i sin helhet 13 000–14 000 lass). Vägarnas lämplighet för marksubstanstransporter ska verifieras i förväg via väglaget för Sarfviks enskilda väg, genom vilket avsikten är att transportera jord under andra fasen av byggandet. Jordtransporter och speciellt finfördelade marksubstanser kan smutsa ner belagda vägar, vilket man ska vara beredd på med saklig rengöringsmateriel.

Vid planeringen ska man säkerställa att behandlingen av marksubstanserna och trafiken inte orsakar större än ringa buller- eller dammolägenheter på de närmaste fastigheterna (lagen angående vissa grannelagsförhållanden, 26/1920, 17 §).

SLUTSATSER

Nämnden konstaterar att det är rekommendabelt att återvinna överskottsjord i projekt där man med överskottsjord faktiskt kan minska behovet av orörda marksubstanser och minska onödig körning av marksubstanser som uppstår på byggplatserna till jorddeponin. På basis av planerna finns det ett verkligt behov av marksubstanser, och projektet anses vara utnyttjande av marksubstanser och inte jorddeponiverksamhet. Enligt nämndens syn ska MKB-förfarande enligt projektförteckning 11 b i bilagan till MKB-lagen inte tillämpas på projektet.

Nämnden anser ändå att MKB-behovet uppstår på basis av prövning som görs i enstaka fall avsett i 3.2 § i MKB-lagen, eftersom projektet enligt preliminär bedömning på grund av projektets storlek, ömtåliga naturmiljö, människors levnadsförhållanden och trafikkonsekvenser har betydande miljökonsekvenser som ska identifieras, bedömas och beskrivas och som kan likställas med konsekvenserna av avfallsbehandlingsprojekten i projektförteckningen.

Beslut Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

För kännedom

Redogörelse NTM-centralen begär ett ställningstagande av Kyrkslätt miljövårdsmyndighet om huruvida det är nödvändigt att tillämpa MKB-förfarandet i Golsarfvik Oy:s ombyggnadsprojekt. Ställningstagandet ska lämnas in senast 30.11.2023.

Projektet ligger i byn Sarvvik i Kyrkslätt på cirka 9 kilometers avstånd från Kyrkslätt centrum. Vattnet i avrinningsområdet rinner ut i Sarvviken öster om golfbanan. På Sarvvikens strand finns ett naturskyddsområde. Norr om projektområdet finns bostadshus, småföretag och ett daghem. Det finns bosättning också väster om området.

Föremålet för istandsättning är Old Course-banan, vars bottenhöjdläge och form i nuläget förhindrar ordnandet av effektiv ytavvattnings. Under regniga perioder förblir banan våt, vilket orsakar avbrott i spelsäsongen. Syftet med ombyggnadsprojektet är att modernisera banan genom att

förnya dränerings- och bevattningssystemen, elektrifiera samt omforma banan.

För förhöjningar, utformningar och andra konstruktioner på banan utnyttjas sammanlagt cirka 200 000 m³ (teoretisk konstruktionsvolym) oförorenad överskottsjord. Marksubstanserna hämtas från byggplatser i huvudstadsregionen.

Man strävar efter att genomföra istandsättningen snabbt för att störa golfspelandet så lite som möjligt. Projektet genomförs i två faser och det beräknas ta sammanlagt cirka 2–3 år. I första fasen ordnas transporter i huvudsak genom Finnbyvägen (sammanlagt cirka 5 000 lass) och i andra fasen genom Sarvviksvägen (sammanlagt cirka 8 000 lass). Marksubstanstransporterna sker vardagar kl. 7–18. Dagligen körs i genomsnitt cirka 10–20 lass fram och tillbaka.

Förfarandet vid miljökonsekvensbedömning tillämpas på alla projekt som sannolikt har betydande miljökonsekvenser (lagen om om förfarandet vid miljökonsekvensbedömning, MKB-lagen, 252/2017, 3 §). Byggnad av golfbana ingår inte i projektförteckningen i bilaga 1 till MKB-lagen. I projektförteckningen anges de projekt som undantagslöst ska bedömas i förfarandet. Enligt 11 b i projektförteckningen förutsätter jorddeponier MKB-förfarande när dimensioneringen per år är minst 50 000 ton marksubstans som ska anses som avfall.

MKB-förfarandet tillämpas enligt 3 § i MKB-lagen också när ett projekt som inte omfattas av förteckningens tillämpningsområde kan antas medföra betydande miljökonsekvenser som, även med de sammantagna konsekvenserna av olika projekt, till sin natur och omfattning kan jämföras med konsekvenserna av projekt som avses i bilaga 1 till MKB-lagen. Vid beslutsfattandet beaktas projektets egenskaper, läge och konsekvensernas karaktär på det sätt som anvisas i bilaga 2 till MKB-lagen.



Upphävning av miljötillstånd, KRB Kaivin Oy, komposteringsfält för hästgödsel

Byggnads- och miljönämnden 21.11.2023 § 150
821/11.01.00/2023

Beredare

Miljöinspektör Janne Rainio
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Miljöchef Anu Hynninen

Byggnads- och miljönämnden beslutar upphäva miljötillståndet som Kyrklätts kommun beviljat 18.9.2012 (§ 169) med tillhörande rättigheter och skyldigheter. Det finns inget behov av att utfärda separata bestämmelser gällande avslutande av verksamheten.

Motiveringar:

Enligt 88 § 1 mom. 1 punkten i miljöskyddslagen kan tillståndsmyndigheten besluta att ett tillstånd ska upphöra gälla om verksamhetsutövaren meddelar att verksamheten har avslutats. Efter att tillståndspliktig verksamhet har avslutats svarar verksamhetsidkaren enligt 94 § i miljöskyddslagen fortfarande i enlighet med tillståndsvillkoren för de behövliga åtgärder som ska vidtas för hindrande av förorening samt för utredning och kontroll av verksamhetens konsekvenser.

I detta fall är det inte nödvändigt att utfärda några med 94 § förenliga bestämmelser om åtgärder och kontroller gällande avslutande av verksamheten. Komposteringsfältets konstruktioner har rivits på vederbörligt sätt, och kompostfältets verksamhet 2012–2022 anses inte längre orsaka risk för förorening av miljön. I tillståndet ingick inte heller kontrollförpliktelser under verksamheten.

Om det senare ändå framgår att av verksamhetsidkarens verksamhet förorsakats förorening av jordmånen eller grundvattnet, kan verksamhetsidkaren vidare förpliktas till att utreda omfattningen av det förorenade området och vid behov rena jordmånen eller grundvattnet. Den som förorsakat föroreningen är ansvarig för sina tidigare föroreningar fastän verksamheten redan upphört (miljöskyddslagen 133 § och 135 §).

Beslut

Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

För kännedom

KRB Kaivin Oy, Kaj Böckerman
Kyrklätts kommun som markägare, Aija Aunio

Redogörelse

Upphävning av miljötillståndet som beviljats för stackkompostering av hästgödsel (Koski-Navala, Veikkola gamla depåområde)

MILJÖTILLSTÅNDET SOM GÄLLER VERKSAMHETEN

Byggnads- och miljönämnden i Kyrklätts kommun beviljade 18.9.2012 (§

169) miljö tillstånd för ett komposteringsfält för stackkompostering av hästgödsel och vidareförädling till mylla på adressen Veikkolavägen 2.

Man mottog gödsel från häststall i närområdet åren 2012–2022.

Kommunens miljövårdsenhet har utfört inspektioner på komposteringsfältet 18.11.2022 och 21.9.2023 (slutsyn).

I miljö tillståndet har följande bestämmelse utfärdats angående avslutande av verksamheten: ”Då verksamheten avslutas ska asfaltplanen städas och eventuella dyngstackar, färdig mylla och eventuella sandmängder transporteras bort från området. Detta ska ske inom tre månader efter att verksamheten avslutats. Apparatur, kantstenar som använts, slutna behållare med tillhörande rörsystem samt övrig eventuell utrustning ska föras bort.”

Kyrksläotts miljövårdsenhet har konstaterat att avslutningsåtgärderna har vidtagits 30.10.2023.

INFORMATION

Grannar eller andra sakägare har inte separat informerats om upphävning av tillståndet eftersom avslutandet av verksamheten med kompostering av hästgödsel inte har ansetts påverka andras än tillståndsinnehavarens rätt eller intresse.

Om ärendet har utlåtanden inte heller begärts. Enligt 34 § 2 mom. 5 punkten i förvaltningslagen (434/2003) är hörande inte obligatoriskt om det anses uppenbart onödigt.

TILLÄGGSMATERIAL

- Miljö tillstånd som upphävs
- Inspektionspromemorior 18.11.2022 och 21.9.2023

TILLÄMPADE RÄTTSNORMER OCH FÖRESKRIFTER:

Miljöskyddslagen (527/2014) 27, 88, 96, 94 190 ja 191 §

BEHANDLINGSAVGIFT

Behandlingsavgiften för beslut om hävning av miljö tillstånd är 848 € enligt punkt 26 d i Kyrksläotts miljövårds taxa. Avgiften sänks med 50 % för att arbetsmängden som ärendet krävde var betydligt mindre än genomsnittet (5 § i taxan). Därmed är den slutliga behandlingsavgiften 424 €. Fakturan sänds separat.

SÖKANDE AV ÄNDRING:

Ändring i detta beslut får sökas genom besvär hos Vasa förvaltningsdomstol. Besvär över den behandlingsavgift som tas ut anförs i samma ordning som besvär över huvudärendet. Besvärsanvisningen ingår som bilaga till beslutet.



Utlåtande om programmet för miljökonsekvensbedömning gällande förbättring av stamväg 51 mellan Sunnavik och Munkkulla, UDELY/13906/2023

Byggnads- och miljönämnden 21.11.2023 § 151
504/11.01.02/2023

Beredare Miljöplanerare Merja Puomies
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Miljöchef Anu Hynninen

Byggnads- och miljönämnden

1

beslutar ge närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland följande utlåtande i ärendet UDELY/13906/2023:

Byggnads- och miljönämnden anser att de alternativ som framförs för bedömning i bedömningsprogrammet är motiverade och tillräckliga.

I fråga om beskrivningen av planeringsområdets nuläge och utveckling (kapitel 3) föreslår byggnads- och miljönämnden följande:

- I beskrivningen av naturmiljön (kapitel 3.3) görs följande tillägg:
 - I Keirons naturutredning (2014) har man i närmaste omgivningen vid stamväg 51 avgränsat två skogsområden som klassificerats som mycket värdefulla (lunden mellan kustbanan och Slängkälkevägen och det öster om Träskvägen belägna färska och lundartade moskogsområdet),
 - I Faunaticas vegetations- och naturtypsutredning (2020) har man i stamväg 51:s närmaste omgivning i Getberg avgränsat ett lundkärr som klassificerats som särskilt värdefullt samt objekt som uppfyller kriterierna för METSO klass I och II,
 - I Keirons utredning om ekologiska förbindelser (2014) har man som lokala förbindelser över stamväg 51 föreslagit en för hjorddjur lämplig förbindelse i västra ändan av Peders raksträcka och bland annat en även för flygekorren lämplig skogsförbindelse väster om Peders raksträcka samt den bland annat för uttern lämpliga Kvarnbyåns vattenförbindelse som passerar under stamväg 51.
 - Flygekorrsituationen utreds på minst 200 meters avstånd från stamvägen så att man i större utsträckning får reda på för flygekorren viktiga livsmiljöer och förbindelserna mellan dem.
 - Förekomsten av eventuella föröknings- och rastplatser för uttern utreds i Kvarnbyåns strandzon i stamväg 51:s närmaste omgivning. Kyrklätts miljövårdsenhet har observerat utterspår längs Kvarnbyån under Munkkullavägens bro. Dessutom har man till miljövårdsenheten gjort en anmälan om utterobservation i Kvarnbyån vid anslutningen till Kyrklätt.
- I beskrivningen av jordmånen och berggrunden (kapitel 3.4) tilläggs att

enligt Geologiska forskningstjänstens karttjänst (1:250 000) finns mellan Kyrkslätt centrum och Karlbergsvägen på var sida om stamväg 51 ett område där sannolikheten för förekomst av sura sulfatjordar är stor.

- I beskrivningen av ytvatten (kapitel 3.5.1) stryks omnämmandet om att Jolkbyån är kort (Jolkbyån är åtminstone 7 km lång med källdelar i Masaby) och preciseras att istandsättningen av fiskbeståndet i Kvarnbyån inletts 2021, då man byggde en fiskväg vid uppdämningsbassängen i Överby och lekplatser söder om fiskvägen.

- Beskrivningen av ytvatten (kapitel 3.5.1) kompletteras med uppgifter om Estbyåns situation till de delar som de finns tillgängliga i Finlands miljöcentrals material.

- I beskrivningen av grundvatten (kapitel 3.5.2) stryks på kartan i bild 41 namnet "Ingarskilaån" (det är fråga om en mindre fåra, som rinner via Kocksbybäcken ut i Torbackaån).

- I beskrivningen av klimatmål och vägplanering (kapitel 3.6.2) tilläggs att Kyrkslätt hör till Europeiska kommissionens borgmästaravtal för klimat och energi och har på så sätt förbundit sig till att uppgöra och införa en åtgärdsplan för hållbar energi och ett hållbart klimat (SECAP-planen). I Kyrkslätt SECAP-plan som införts år 2021 framförs som åtgärder som gäller trafiksektorn bland att kollektivtrafikens andel utökas i färdätsfördelningen och förutsättningarna för gång och cykling förbättras. Kyrkslätt hör förutom till HINKU-nätverket till kommunnätverket för KUUMA-regionen, som har ett eget klimatprogram och direktiv för anpassning till klimatförändringen.

- I beskrivningen av trafiksäkerhet (kapitel 3.8.3) tilläggs en utredning av vilken det framgår var det hänt djurolyckor på planeringsområdet.

I fråga om metoderna för konsekvensbedömning som framförs i programmet (kapitel 6) föreslår byggnads- och miljönämnden att man i programmet för konsekvensbedömning lägger till följande granskningsobjekt:

- Risken för att sura sulfatjordar sköljs bort och åtgärder med vilka man förebygger de skadeverkningar som sulfatjordarna förorsakar åtminstone på det området som enligt GTK:s karttjänst (1:250 000) har stor sannolikhet för förekomst av sulfatjordar.

- Genomförande av dagvattenhantering i vägbyggnadsskedet vid Sjundeå å och dessutom vid Kvarnbyån som hör till Estbyån, så att man strävar efter att det sediment som dagvattnet för med sig inte kommer åt att blockera öringens lekplatser och försämra Estbyåns tillstånd.

- Det totala bullret med andra bullrande verksamheter i närheten av stamväg 51 (bullerutsläpp bildas bland annat av jord- och

miljötillståndspliktiga verksamheter på Getbergsområdet och av kustbanan).

Dessutom föreslås att man i bedömningsprogrammet för in att de i statsrådets beslut 993/1992 avsedda riktvärdena för bullernivån anses vara målnivå i översiktsplanen med undantag för endast sådana objekt där kraven på frisksiktsområde i korsningsområden och andra dylika krav som gäller säkerhet förhindrar byggandet av effektiv bullerbekämpning.

2

justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.

Beslut

Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

Paragrafen justerades vid sammanträdet.

För kännedom

Redogörelse

Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland har bett Kyrkslätt kommuns miljöskyddsmyndighet om utlåtande om programmet för bedömning av miljökonsekvenser, som gäller förbättring av stamväg 51 mellan Sunnanvik och Munkkulla. Tilläggstid för utlåtandet har beviljats till 26.11.2023.

Målet med projektet är att uppgöra en översiktsplan enligt lagen om trafiksystem och landsvägar (503/2005) för stamväg 51 mellan Sunnanvik och Munkkulla. Syftet är att förbättra trafiksäkerheten och möjligheten att beräkna resetiden på stamväg 51 samt hålla resetiden minst på nuvarande nivå. Dessutom förorsakar utvecklingen av markanvändningen på var sida om stamvägen behov av nya förbindelser och fordrar att trafiknätet planeras som en helhet på nytt. Projektansvarig är ansvarsområdet trafik och infrastruktur vid Nylands NTM-central.

Projektets planeringsområde sträcker sig från väster och gränsen mellan Ingå och Sjundeå i närheten av Sunnanviks anslutning (lv 115) till öster vid Kyrkslätt centrum och den planskilda anslutningen i Munkkulla (lv 1191). Själva planskilda anslutningen i Munkkulla, som också är känd under namnet Kyrkslätt planskilda anslutning, ingår inte i planeringsområdet.

Programmet för bedömning av miljökonsekvenser är en del av det lagstadgade förfarandet för bedömning av miljökonsekvenser, där projektets sannolikt betydande miljökonsekvenser identifieras, bedöms och beskrivs. MKB-förfarandet övervakas och styrs av kontaktmyndigheten ansvarsområdet för miljö och naturresurser vid Nylands NTM-central. Bedömningsprogrammet är en plan för de utredningar som behövs i bedömningen och ordnandet av bedömningsförfarandet. Den projektansvarige gör en bedömningsbeskrivning för själva bedömningen.

De alternativ som föreslås för granskning i bedömningsprogrammet har bildats på basis av ovanstående utredningar, markanvändningsbehov och

mål som ställts upp för projektet. Enligt bedömningsprogrammet är alternativen som granskas i MKB-förfarandet följande:

- Jämförelsealternativ 0: inga åtgärder
- Alternativ ALT 1: Plananslutningarna tas bort och planskilda anslutningar byggs, det parallella vägnätet kompletteras. Stamvägen förblir en väg med en körbana med ett körfält i vardera riktningen.
- Alternativ ALT 2: Plananslutningarna tas bort, planskilda anslutningar byggs och det parallella vägnätet kompletteras. Stamvägen uppgraderas till en fyrfilig väg med ett mitträcke och två körfält i vardera riktningen och en hastighetsnivå på 80 km/h.
 - o alternativ ALT 2A: stamvägen görs fyrfilig på sin nuvarande plats.
 - o alternativ ALT 2B: stamvägen görs delvis fyrfilig i en ny terrängkorridor vid Peders raksträcka.
- Alternativ ALT 3: Plananslutningarna tas bort och planskilda anslutningar byggs, det parallella vägnätet kompletteras. Stamvägen uppgraderas till en fyrfilig väg med två körfält i vardera riktningen och en hastighetsnivå på 100 km/h.
 - o Alternativ ALT 3A: stamvägen görs fyrfilig på sin nuvarande plats.
 - o Alternativ ALT 3B: stamvägen görs delvis fyrfilig i en ny terrängkorridor vid Peders raksträcka.

Ett centralt mål med MKB-bedömningen är att identifiera de sannolikt betydande miljökonsekvenserna av projekialternativen. På basis av de preliminära granskningarna är sådana konsekvenserna för markanvändningen och samhällsstrukturen, bosättningen och människornas levnadsförhållanden, naturens mångfald och ekologiska struktur samt landskapet och kulturmiljön.

I programmet anser man också att klimatkonsekvenserna kan vara betydande, då de bedöms i relation till kommunens klimatutsläpp och uppställda klimatmål.

Bedömningen görs som sakkunnigarbete med stöd av mångsidig underlagsinformation. För att få ett kunskapsunderlag för bedömningen har man gjort och gör terrängutredningar om naturförhållanden och fornlämningar. I bedömningen av konsekvenserna för människor används respons och diskussion. Syftet är också att i bedömningen identifiera och planera även lindrande åtgärder av skadliga konsekvenser som hör till alternativen.



Övriga ärenden

Byggnads- och miljönämnden 21.11.2023 § 152

- Nämndens sammanträde 12.12.2023 hålls i mötesrummet Herman- i kommunhusets fjärde våning. Alla bör ta med sin egen dator till sammanträdet. Efter sammanträdet julmiddag på Bistro O Mat.



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 138, § 139, § 140, § 145, § 147, § 148, § 149, § 151, § 152

Besvärsförbud

I beslut, som gäller endast beredning eller verkställighet, får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallagen



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 141, § 142, § 143, § 144

BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet

Ändring i byggnads- och miljönämndens beslut i detta ärende kan sökas hos Helsingfors förvaltningsdomstol. Besvär över den behandlingsavgift som tas ut anförs i samma ordning som besvär över huvudärendet.

Besvärstid

Parten anses ha fått del av ett beslut som givits efter anslag den dag då beslutet har givits.

Besvär ska anföras inom 30 dagar från den dag då beslutet har givits.

Beslutshandlingar som gäller ansökan om tillstånd sparas i den elektroniska tjänsten Lupapiste (www.lupapiste.fi), om parten har gett sitt samtycke till att ta emot beslut via tjänsten. I övriga fall skickas beslutshandlingar gällande ansökan om tillstånd till parten per post.

Dagen då beslutet givits räknas inte till besvärstiden. Om besvärstidens sista dag är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton eller midsommarafton eller helgfri lördag får besvärsskriften lämnas in första vardagen därefter.

Besvärets innehåll

I besvärsskriften som riktas till Helsingfors förvaltningsdomstol ska uppges

- det beslut i vilket ändring söks
- ändringssökandens namn och hemkommun
- postadress och telefonnummer och eventuell e-postadress, via vilka meddelandena gällande ärendet kan tillställas ändringssökanden (om kontaktuppgifterna ändras, bör detta meddelas till Helsingfors förvaltningsdomstol, Banbyggargvägen 5, 00520 Helsingfors, e-post helsinki.hao@oikeus.fi)
- till vilka delar ändring söks i beslutet
- vilka ändringar som yrkas
- de grunder på vilka ändring yrkas
- ändringssökandens, den lagliga företrädarens eller ombudets underskrift, om besvärsskriften inte lämnas in elektroniskt (per fax eller e-post)



Bilagor till besväret

Till besvärsskriften ska bifogas

- de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sitt yrkande, om de inte redan tidigare lämnats in till myndigheten
- det eventuella ombudets fullmakt eller då besväret lämnas in elektroniskt en utredning om ombudets befogenheter

Inlämning av besvär

Besvärsskriften med bilagor ska lämnas till Helsingfors förvaltningsdomstol. Besvärsskriften ska vara framme på den sista dagen av den utsatta tiden före tjänstetiden slutar. Besvärsskriften med bilagor kan skickas också som fax eller per e-post, varvid besvärsskriften ska vara inlämnad så att den finns tillgänglig i mottagarapparaten eller datasystemet på den sista dagen av den utsatta tiden före tjänstetiden slutar.

Kontaktuppgifter till Helsingfors förvaltningsdomstols registratur

besöksadress: Banbyggarvägen 5, Helsingfors
postadress: Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors
telefon: Kundbetjäning/registratur, 029 56 42069
öppettid: kl. 12-15
e-post: helsinki.hao@oikeus.fi
fax: 029 56 42079

Besvär kan också anföras i förvaltnings- och specialdomstolarnas tjänst på adressen <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>.

Rättegångsavgift

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015). Aktuell information om rättegångsavgifterna finns på [Domstolsväsendets webbplats](#)



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 146

BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet

Man får söka ändring i detta beslut gjort av byggnads- och miljönämnden genom att anföra besvär hos Helsingfors förvaltningsdomstol. Besvär över den behandlingsavgift som tas ut anförs i samma ordning som besvär över huvudärendet.

Delfående

En part anses ha fått del av beslutet, om inte något annat visas, sju dagar efter att beslutet avsändes eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som är antecknad i ett särskilt intyg över delfående av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter att beslutet postades eller den tredje dagen efter att e-postmeddelandet skickades.

Besvärstid

Den utsatta tiden för anförande av besvär är 30 dagar från datumet då detta beslut givits, det datumet inte medräknat.

Besvärens innehåll

I besvärsskriften som riktas till Helsingfors förvaltningsdomstol bör följande meddelas

- det beslut i vilket ändring söks
- ändringssökandens namn och hemkommun
- postadress och telefonnummer och eventuell e-postadress till vilka meddelanden som gäller ärendet kan skickas till ändringssökanden
(om kontaktuppgifterna ändras, bör detta meddelas till Helsingfors förvaltningsdomstol, Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors, e-post helsinki.hao@oikeus.fi)
- i fråga om vilka punkter ändring söks
- hurdana ändringar man yrkar på att görs i beslutet
- de grunder på vilka ändring yrkas
- ändringssökandens, den lagliga företrädarens eller ombudets underskrift, om besvärsskriften inte lämnas in elektroniskt (per fax eller e-post)

Besvärens bilagor

Till besvärsskriften ska bifogas

- de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sitt yrkande, om de inte redan tidigare lämnats in till myndigheten
- det eventuella ombudets fullmakt eller då besvären lämnas in elektroniskt en utredning om



ombudets befogenheter

Inlämning av besvären

Besvärsskriften med bilagor ska lämnas in till Helsingfors förvaltningsdomstol. Besvärsskriften ska vara framme på den sista dagen av den utsatta tiden före tjänstetiden slutar. Besvärsskriften med bilagor kan skickas också som fax eller per e-post, varvid besvärsskriften ska vara inlämnad så att den finns tillgänglig i mottagarapparaten eller datasystemet på den sista dagen av den utsatta tiden före tjänstetiden slutar.

Kontaktuppgifter till Helsingfors förvaltningsdomstols registratur

besöksadress: Banbyggarvägen 5, Helsingfors
postadress: Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors
telefon: Kundtjänst/registratorsskontoret, 029 56 42069
öppettider: kl. 12-15
e-post: helsinki.hao@oikeus.fi
fax: 029 56 42079

Besvär kan anföras även via förvaltnings- och specialdomstolarnas e-tjänst på adressen
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Rättegångsavgift

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015). Aktuell information om rättegångsavgifterna finns på [Domstolsväsendets webbplats](#).



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 150

BESVÄRSANVISNING

Ändring i detta beslut söks genom förvaltningsbesvär.

Besvär rätt

Ändring i detta beslut får sökas av den som beslutet avser eller av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet och den om vars besvär rätt föreskrivs separat i lag. En myndighet har rätt att söka ändring genom besvär om besvär är nödvändigt för det allmänna intresse som myndigheten ska bevaka.

Besvärstid

Besvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet. Besvärsskriften ska lämnas till besvärsmyndigheten senast på den sista dagen av besvärstiden före besvärsmyndighetens öppettids slut. Dagen för delfåendet räknas inte till besvärstiden. Om besvärstidens sista dag är en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton eller midsommarafton eller helgfri lördag får besvärsskriften lämnas in första vardagen därefter.

En part anses ha fått del av beslutet, om inte annat visas, inom sju dagar efter att brevet avsändes. Beslutet anses emellertid ha delgetts *myndigheten* den dag då brevet anlät. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

Besvärsmyndighet

Besvär ska riktas till Vasa förvaltningsdomstol.

Postadress: PB 204, 65101 Vasa
Besöksadress: Korsholmsesplanaden 43, 4 vån.
E-post: vaasa.hao@oikeus.fi
Fax 029 56 42760
Telefonnummer: Registraturen 029 56 42780

Besvär kan också anföras i förvaltnings- och specialdomstolarnas tjänst på adressen <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Besvärens form och innehåll

Besvär ska anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären ska anges:

- 1) det beslut i vilket ändring söks (beslutet som besvären gäller);
- 2) till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (kraven);
- 3) motiveringarna till kraven;
- 4) vad besvärsrätten grundar sig på, om beslutet som besvären gäller inte hänför sig till ändringssökanden.

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska kontaktuppgifter uppges även för denna.



Förvaltningsdomstolen ska omedelbart meddelas om kontaktuppgifterna ändras under tiden då besvären är anhängiga.

I besvären ska också anges den postadress och eventuell annan adress till vilken handlingarna som anknyter till rättegången kan sändas (processadress). Om ändringssökanden har angett mer än en processadress, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av de angivna adresserna den sänder handlingarna som anknyter till rättegången.

Till besvärsskriften ska fogas:

- 1) beslutet som besvären gäller tillsammans med dess besvärsgöring;
- 2) utredning om när ändringssökanden har delgett beslutet, eller någon annan utredning över när besvärstiden har börjat;
- 3) de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sitt yrkande, om de inte redan tidigare lämnats in till myndigheten.

Rättegångsavgift

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med lagen om domstolsavgifter (1455/2015). Aktuell information om rättegångsavgifterna finns på [Domstolsväsendets webbplats](#). I lagen om domstolsavgifter föreskrivs separat om sådana fall för vilka ingen avgift tas ut.

Protokoll

Man kan begära protokollsutdrag och bilagor som beslutet gäller av Kyrklätts kommuns registratur.

Postadress: Kyrklätts kommun, registraturen, PB 20, 02401 Kyrklätt.

Besöksadress: Kommunhuset, Ervastvägen 2

E-postadress: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Fax 09 878 6053

Telefonnummer: 040 836 7769

Registraturens öppettid: må kl. 9–16

ti–fr kl. 9–15.