

Ansökan om undantag 23-43-POI / Koski-Navala

Byggnads- och miljönämnden 24.10.2023 § 134

764/10.03.00.00/2023

Beredare Tillståndsarkitekt Arja Sihvola,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Tillståndsarkitekt Arja Sihvola

Byggnads- och miljönämnden beslutar

1
med stöd av MBL 171 § avslå ansökan om installering av en vattentoalett.

2
med stöd av MBL 171 § bevilja undantag för utvidgande av ekonomi- och fritidsbyggnad samt för byggande av en sluten tank.

Villkor:

1) Ekonomibygnadens våningsareal ska uppdateras i byggnadsregistret.

2) Den våningsareal som beviljas i samband med undantagsbehandlingen och som överskrider byggnadernas planbestämmelser gäller endast nuvarande byggnader. Om byggnaderna ersätts med nya, ska planbestämmelserna iakttas.

3) Vattentoaletten ska avlägsnas från byggplatsen inom ett (1) år

4) För den olovliga utvidgningen ska ansökas om bygglov inom tre (3) månader. Den ersättande toalettlösningen ska samtidigt markeras i planritningen.

Beslut Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

Redogörelse

Ärende

Beslut om undantag MBL 58 §

Åtgärd

Utvidgning med +14 v-m² av en fritidsbyggnad på 109 v-m² (enligt lovet 97 v-m²), tot. 122 v-m²

Utvidgning med +12 v-m² av en ekonomibygnad på 25 v-m², tot. 37 v-m²

Byggande av vattentoalett

Byggande av sluten tank