

Kyrksläotts områdesentreprenad 1, 1.11.2023–31.10.2026, val av entreprenör

Samhällstekniska nämnden 07.09.2023 § 104

556/10.03.01.03/2023

Beredare	Underhållschef Annika Selart fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen vikarie chef för kommunal teknik Toni Keski-Lusa Samhällstekniska nämnden beslutar 1 på basis av det högsta poängantalet, 100 poäng, godkänna Alltime infrapalvelut Oy, anbudspris 1 932 451,68 €, moms 0 %, bland de anbud som uppfyller behörighetskraven för Kyrksläotts områdesentreprenad 1 för tiden 1.11.2023–31.10.2026 2 konstatera att upphandlingen är bindande för kommunen och att avtalet kan undertecknas först då det här beslutet vunnit laga kraft och entreprenören framfört med 88 § i lagen om offentlig upphandling godkända utredningar om uppfyllande av lämplighetskraven i enlighet med § 80 3 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Behandling	Föredraganden lade fram ett ändrat beslutsförslag för behandling
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade: 1 förkasta YIT Suomi Oy:s och Huumola Nature Oy:s anbud som bristfälliga 2 på basis av det högsta poängantalet, 100 poäng, godkänna Alltime infrapalvelut Oy, anbudspris 1 932 451,68 €, moms 0 %, bland de anbud som uppfyller behörighetskraven för Kyrksläotts områdesentreprenad 1 för tiden 1.11.2023–31.10.2026 3 konstatera att upphandlingen är bindande för kommunen och att avtalet kan undertecknas först då det här beslutet vunnit laga kraft och entreprenören framfört med 88 § i lagen om offentlig upphandling godkända utredningar om uppfyllande av lämplighetskraven i enlighet med § 80 4 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
För kännedom	
Redogörelse	
Beslutshistoria	

Beredare	Underhållschef Annika Selart fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för serviceområdet för samhällsteknik Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar 1 på basis av det högsta poängantalet, 100 poäng, godkänna Alltime infrapalvelut Oy, anbudspris 1 932 451,68 €, moms 0 %, bland de anbud som uppfyller behörighetskraven för Kyrksläotts områdesentreprenad 1 för tiden 1.11.2023–31.10.2026 2 konstatera att upphandlingen är bindande för kommunen och att avtalet kan undertecknas först då det här beslutet vunnit laga kraft och entreprenören framfört med 88 § i lagen om offentlig upphandling godkända utredningar om uppfyllande av lämplighetskraven i enlighet med § 80 3 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Behandling	Samhällstekniska nämnden beslutade på ordförandens förslag enhälligt bordlägga ärendet.
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade bordlägga ärendet och fortsätta behandlingen av ärendet vid ett extra sammanträde 7.9.2023 kl. 17.00.
För kännedom	Anbudsgivarna
Redogörelse	Kommunaltekniska underhållstjänsterna har begärt entreprenadanbud för Kyrksläotts områdesentreprenad 1 (fastigheternas gårdsområden i områdena Masaby, Sundet, Sarvvik, Veikkola och Mellersta Kyrkslätt) 1.11.2023–31.10.2026 att lämnas in senast 17.8.2023 kl. 8.00. Områdesentreprenaden omfattar skötsel- och renhållningsarbeten på gatuområden, gatugrönområden, gårdsområden på fastigheter och näridrottsplatsen inklusive alla sopkärl på entreprenadområdet året runt. I entreprenaden ingår inte skötsel- och renhållningsarbeten på mattvåttsplatser och badstränder. Entreprenadformen är kombinerad totalpris- och enhetsprisentreprenad, där den entreprenör som valts till arbetet svarar för ledningsskyldigheterna som gäller arbetet i områdesentreprenaden och fungerar i entreprenaden som huvudentreprenör och huvudgenomförare som avses i lagstiftningen. Enligt anbudsbegäran väljs entreprenören bland de anbud som uppfyller behörighetskraven på basis av det högsta poängantalet. Det är fråga om en upphandling som överstiger EU:s tröskelvärde och upphandlingsformen är öppet förfarande. Alternativa anbud godkänns inte. Konkurrensutsättningen publicerades i anbudstjänsten Cloudia 6.7.2023.

Inom utsatt tid inkom totalt fem anbud. Underhållschefen har granskat alla inkomna anbud och konstaterat att tre anbud motsvarar anbudsbegäran, uppfyller behörighetsvillkoren och skiljer sig från varandra endast på basis av poängantalet. Två anbud utesluts ur anbudstävlingen på grund av bristfällig RALA-behörighet.

Bilaga: anbudsjämförelse