

Försäljning av en tomt på Tinaparkens detaljplaneområde, fastighet 257-481-1-173, K4547T3
Samhällstekniska nämnden 28.09.2023 § 112
39/10.00.02/2019

Beredare	Markanvändningsingenjör Aija Aunio fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar 1 att Kyrksläotts kommun till köpesumman 94 000 euro säljer tomt K2065T1, fastighetsbeteckning 257-460-2-125, på Tinaparkens detaljplaneområde till innehavaren av arrenderätten. Köpebrevet ska undertecknas inom tre månader från det lagakraftvunna försäljningsbeslutet 2. berättiga och befullmäktiga direktören för samhällstekniska väsendet att uppgöra och underteckna köpebrevet.
Behandling	
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
För kännedom	Köparen
Redogörelse	Försäljnings- och arrenderingsgrunderna samt försäljnings- och arrenderingspriserna för egnahemshustomterna på Tinaparkens detaljplaneområde har godkänts i kommunstyrelsen 28.10.2019 § 359. De nuvarande innehavarna av arrenderätten för tomten på adressen Bössmedsbågen 8 i Masaby vill köpa tomten. I arrendeavtalet har arrendatorn köpoption på tomten till ett gängse pris. Tomtens areal är 637 m ² och byggrätt 180 v-m ² + 30 v-m ² . Försäljningspriset grundar sig på de av kommunstyrelsen bestyrkta arrendegrunderna som nämnts ovan. Prissättningen anses motsvara s.k. gängse prisnivå på området. Tilläggsmaterial till föredragningslistan: <ul style="list-style-type: none">• tomterna som säljs på karta• utkast till köpebrev