

Ansökan om undantag 23-32-POI / Porkala

Byggnads- och miljönämnden 29.08.2023 § 109

634/10.03.00.02/2023

Beredare	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola, arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	<p>Tillståndsarkitekt Arja Sihvola</p> <p>Byggnads- och miljönämnden beslutar bevilja undantag med stöd av MBL 171 §. Det finns särskilda förutsättningar för ansökan om bygglov.</p> <p>Villkor:</p> <ol style="list-style-type: none">1) Byggnaderna ska passa in i terrängen. Fritidsbyggnadens maximihöjd är 1/2 I vån och dess hushöjd är högst +3,5 meter.2) Brytning på platsen tillåts bara i liten omfattning och av tvingande skäl.3) I bygglovet ska man mer exakt 1:200 ange de träd som ska fällas på byggplatsen och de större träd (5 m) som ska skyddas på gränserna.4) Färgsättningen av fritids-, ekonomi- och bastubyggnaderna ska vara en mörk och matt nyans som kamouflerar sig, glasen ska vara icke-reflekterande glas. I princip ska man inte använda vitt ens i detaljer.5) Man ska begära ett gemensamt utlåtande av tillståndsarkitekten och planläggningen.
Behandling	Miljöchef Anu Hynninen avlägsnade sig under behandlingen av paragrafen kl. 18.17.
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	<p>Ärende</p> <p>Undantag MBL 72 § 1 mom. och 2 mom. Beslut om undantag Byggnadsordningen 19 § punkt 6 och 21 §</p> <p>Åtgärd</p> <p>Byggande av en fritidsbyggnad 150 v-m², II Byggande av en ekonomibygnad 40 v-m² Byggande av en bastu 30 v-m² Rivning av en del av en fritidsbyggnad (ca 40 m²) och ändring av användningsändamålet till ekonomibygnad med gäststuga, totalt ca 35 v-m² Rivning av en bastu 30 v-m²</p>