

Kostnader för vinterunderhållet vinterunderhållsperioden 2022–2023

Samhällstekniska nämnden 31.08.2023 § 96

670/10.03.01.01/2022

Beredare	Underhållschef Annika Selart fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för serviceområdet för samhällsteknik Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar anteckna kostnaderna för vinterunderhållet vinterunderhållsperioden 2022–2023 för kännedom.
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	<p>I kommunen finns totalt 260 km leder som ska underhållas (gator 129 km, gång- och cykelvägar 81 km, andra gång- och cykelvägar och parkstråk 51 km och parkeringsområden 6,1 ha). Underhållsområdena och lederna visas i kommunens karttjänst https://kirkkonummi.karttatiimi.fi/?setlanguage=sv.</p> <p>Gatorna har delats in i tre vinterunderhållsklasser, man kan granska skillnaderna mellan underhållsklasserna på webben på adressen https://www.kyrkslatt.fi/vinterunderhall.</p> <p>Kommunen svarar för vinterunderhållet av cirka 70 fastigheters gårdar, det finns sammanlagt ca 21 ha gårdar som ska underhållas.</p> <p>På Kyrkslätts kommuns område finns fyra områden för vinterunderhållsentreprenader (entreprenaden för skötsel av områdena Masaby, Sundet, Sarvvik, entreprenaden för skötsel av området söder om stamväg 51, området entreprenaden för vinterunderhåll i Kyrkslätts centrum och entreprenaden för vinterunderhåll i Veikkola). Entreprenaderna är konkurrensutsatta och entreprenörerna valda genom öppet förfarande. Entreprenaden omfattar vinterunderhållsarbeten av bl.a. gator och gång- och cykelleder som ingår i avtalet samt fastigheters gårdar.</p> <p>Avtalstid: Entreprenaden för vinterunderhåll i Kyrkslätts centrum; 1.10.2018–31.5.2021, option 1.10.2021–31.5.2024 Entreprenaden för skötsel av området Masaby, Sundet och Sarvvik; 1.11.2020–31.10.2023 Entreprenad för skötsel av området söder om stamväg 51 1.11.2022–31.10.2024 Entreprenaden för vinterunderhåll i Veikkola; 1.10.2018–31.5.2021, option 1.10.2021–31.5.2024</p> <p>Entreprenad för vinterunderhåll av fastigheters gårdar i områdena Mellersta Kyrkslätt och Vols 1.10.2018–31.5.2021, option 1.10.2021–31.5.2024</p>

Kostnaderna för vinterunderhållet (entreprenaderna) varierar avsevärt enligt väderleksförhållandena. De förverkligade kostnaderna rapporteras till samhällstekniska nämnden per skötselperiod årligen.

Kostnaderna för vinterunderhåll vinterperioden 2022–2023 är:

1. för entreprenaden för vinterunderhåll av Kyrkslätts centrum 534 033,65 euro (skötselperioden 2021–2022: 557 985 euro), gatuområdena 450 424,30 euro och gårdsområdena 83 609,35 euro, exkl. snöarbeten för hand på fastigheterna.
2. för entreprenaden för skötseln av området Masaby, Sundet, Sarvvik 225 670,33 euro (skötselperioden 2021–2022: 259 906 euro), gatuområdena 191 642,16 euro och gårdsområdena 34 028,17 euro.
3. för entreprenaden för skötseln av området söder om stamväg 51 cirka 206 481 euro (skötselperioden 2021–2022: 352 000 euro), gatuområdena 177 666 euro och gårdsområdena 28 815 euro.
4. för entreprenaden för vinterunderhåll av Veikkola 286 840,52 euro (skötselperioden 2021–2022: 298 165 euro), gatuområdena 235 287,51 euro och gårdsområdena 51 553,01 euro, exkl. snöarbeten för hand på fastigheterna.
5. för entreprenaden för vinterunderhållet av fastigheters gårdar i områdena Mellersta Kyrkslätt och Vols 50 710 euro (under skötselperioden 2021–2022: 79 720,95 euro).

Kostnaderna har uppgetts utan moms.

Kostnaderna för entreprenaderna har under vintersäsongen 2022–2023 uppgått till sammanlagt 1 223 375,98 euro, för gatuområdena 1 011 374,62 euro och för fastigheternas gårdsområden 231 190,69 euro.

I dispositionsplanen för år 2023 har reserverats ca 900 000 euro för underhållet av gatorna.

Väderleksförhållandena och ändringen av jordbyggnadskostnadsindexet (den relativa ändringen i indexet är 19- 23 %) har påverkat kostnaderna för vinterunderhållet.