

Försäljning av tomt på detaljplaneområdet Smedsede III, 257-481-1-173, K4547T3
Samhällstekniska nämnden 15.06.2023 § 72
477/10.00.02/2019

Beredare	Markanvändningsingenjör Aija Aunio fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden 1 beslutar att Kyrksläotts kommun till köpesumman 77 000 euro säljer tomt K4547T3, fastighetsbeteckning 257-481-1-173, på detaljplaneområde Smedsede III till innehavaren av arrenderätten. Köpebrevet ska undertecknas inom tre månader från det lagakraftvunna försäljningsbeslutet. 2 beslutar berättiga och befullmäktiga direktören för samhällstekniska väsendet att uppgöra och underteckna köpebrevet
Beslut	Samhällstekniska väsendet beslutade enligt beslutsförslaget.
För kännedom	köparen
Redogörelse	Försäljnings- och arrenderingsgrunderna samt försäljnings- och arrenderingspriserna för egnahemshustomterna på detaljplaneområdet Smedsede III har bestyrkts i kommunfullmäktige 14.4.2014 (§ 33). Den nuvarande innehavaren av arrenderätten för tomten på adressen Hackvägen16 i Smedsede vill köpa tomten. I arrendeavtalet har arrendatorn köpoption på tomten till ett gängse pris. Tomtens areal är 808 m ² och byggrätt 200 v-m ² + 30 v-m ² . Försäljningspriset grundar sig på de av fullmäktige bestyrkta arrendegrunderna som nämnts ovan. Den ifrågavarande prissättningen har iakttagits i alla tomtaffärer som genomförts på området. Tilläggsmaterial till föredragningslistan <ul style="list-style-type: none">• tomten som säljs på karta: https://kirkkonummi.karttatiimi.fi/link/3BsMan• Köparens kontaktuppgifter