

Användningsrätt för betesmark för får på fastigheten Wohls 257-490-1-142

Samhällstekniska nämnden 15.06.2023 § 78

492/10.00.02/2023

Beredare	Markanvändningsexpert Erika Märkälä fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden 1 beslutar att Kyrkslätts kommun ger Reetta Kandolin, FO-nummer 3264080-3, användningsrätt för betesmark för får enligt villkoren i det bifogade användningsrättavtalet för ett område på ca 8,2 hektar på fastigheten Wohls 257-490-1-142 genom ett tidsbundet användningsrättavtal som upphör 30.4.2029. Kommunen uppbär en engångsersättning på 100 euro av innehavaren till användningsrätten. Syftet med användningsrättavtalet är att trygga naturens mångfald enligt den för området uppgjorda skötsel- och nyttjandeplanen. 2 beslutar berättiga och befullmäktiga direktören för samhällstekniska väsendet att göra smärre justeringar i avtalet och att underteckna det. 3 beslutar att beslutet kan verkställas innan det har vunnit laga kraft. (143 § i kommunallagen)
Behandling	Under behandlingen gav Kim Liljequist följande anvisningsförslag: Nämnden ger som anvisning att i mån av möjlighet göra följande: - innehavaren till användningsrätten är skyldig att då användningsrätten utgår avlägsna sin egendom från området. Ifall denna åtgärd inte vidtagits inom 6 månader från utgången av avtalet har Kyrkslätts kommun rätt att avlägsna konstruktionerna på användningsrättsinnehavarens bekostnad. - i avtalshandlingarna läggs till en uppsägningstid från kommunens sida. Ordföranden konstaterade att anvisningen understöddes enhälligt.
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade: 1 att Kyrkslätts kommun ger Reetta Kandolin, FO-nummer 3264080-3, användningsrätt för betesmark för får enligt villkoren i det bifogade användningsrättavtalet för ett område på ca 2,9 hektar på fastigheten Nedergård 257-470-2-136 genom ett tidsbundet användningsrättavtal som upphör 30.4.2029. Kommunen uppbär en engångsersättning på 100 euro av innehavaren till användningsrätten. Syftet med användningsrättavtalet är att trygga naturens mångfald enligt den för området uppgjorda skötsel- och nyttjandeplanen som uppgjorts för området 2 berättiga och befullmäktiga direktören för samhällstekniska väsendet att

göra mindre justeringar i avtalet och att underteckna det

3

att beslutet får verkställas innan det har vunnit laga kraft. (kommunallagen 143 §)

4

ge som anvisning att i mån av möjlighet:

4.1

är innehavaren till användningsrätten skyldig att då användningsrätten utgår avlägsna sin egendom från området. Ifall denna åtgärd inte vidtagits inom 6 månader från utgången av avtalet har Kyrksläpps kommun rätt att avlägsna konstruktionerna på användningsrättsinnehavarens bekostnad

4.2

läggs en uppsägningstid från kommunens sida till i avtalshandlingarna.

För kännedom

Reetta Kandolin

Redogörelse

Tomttjänsterna har förhandlat fram ett tidsbundet användningsrättavtal med Reetta Kandolin, FO-nummer 3264080-3 som behövs för ett ca 8,2 hektars betesområde för får på fastigheten Wohls 257-490-1-142.

Innehavaren av användningsrättavtalet svarar bland annat för röjningen av den behövliga stängsellinjen och för inhägnandet samt för underhållet av stängslet.

Bilagor till beslutet:

- användningsrättavtalet

Tilläggsmaterial till beslutet:

- översiktskarta