

Begäran om omprövning av underhållschefens beslut

Samhällstekniska nämnden 25.05.2023 § 65

352/10.03.01.07/2023

Beredare	Underhållschef Annika Selart fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen Samhällstekniska nämnden beslutar förkasta begäran om omprövning.
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Till Kyrksläotts kommun har 20.4.2023 inkommit en begäran om omprövning av avslaget tillstånd LP-257-2023-00523. Den sökande har ansökt om tillstånd att använda allmänt område som arbetsplats på Sarviksstråket.

Beskrivning

I tillståndsansökan har sökanden meddelat att på ett avgränsat område arbetar en grävmaskin och materiel som reserverats för transport av jord. Tillståndet har avslagits 19.4.2023 med följande motiveringar:

I den aktuella planen har Sarviksstråket märkts ut som en gata reserverad för gång och cykling (planen har vunnit laga kraft 16.11.2005).

Tillståndet har avslagits med anledning av planbeteckningen ovan. På området har man även avslagit motsvarande tillstånd som gäller Sarviksstråket.

Sökanden har efter att ha fått beslutet om avslag per e-post 19.4.2023 begärt om omvärdering av beslutet och lämnat begäran om omprövning till samhällstekniska nämnden 20.4.2023.

Som motiveringar har sökanden framfört följande:

Sökanden har 7.9.2022 beviljats tillstånd LP-2357-2022-01960 för lyftarbeten. I Blåklocksvägens ända av Sarviksstråket har det på Siklas byggplatsavsnitt varit ständig arbetsplatstrafik.

Sökanden vädjar i sin begäran om omprövning till det besvärliga grönbyggandet på grund av de trånga rummen samt den orimligt arbetsdryga och dyra lösningen utan beviljat tillstånd. Slutförandet av arbetet är enligt den sökande ändå inte omöjligt via tomten.

Villkor och lagar som tillämpas

Markanvändnings- och bygglagen 132/1999

Bygglöv LP-257-2021-01466 Ångsklocksgränden 5 b. Byggande av småhus. Utlåtande om gatutillstånd 14.6.2021, givare av utlåtande vik.

underhållschef Annika Selart: allt arbete som hör till byggnadsprojektet ska utföras från fastigheten.

Bemötande

Tillstånd LP-2357-2022-01960 har gällt lyftarbete. I ansökan har man meddelat att en betongbil matar grus till tomten med hjälp av en bandtransportör. Kortvariga lyftarbeten från gatan är tillåtna. Tillstånd LP-257-2023-00523 gäller användningen av allmänt område som arbetsplats. I ansökan meddelas att på ett avgränsat område arbetar en grävmaskin och materiel som reserverats för transport av jord. Sarvviksstråket har i planen märkts ut som en gata som reserverats för gång och cykling. Sarvviksstråkets gatukonstruktioner håller inte tung trafik. Siklas bygge (Blåklocksvägen 5) har nekats användningstillstånd till Sarvviksstråket, eventuellt arbete har skett utan korrekt tillstånd.

Sarvviksstråkets beläggning har byggts för gång och cykling, så beläggningen är inte gjord för att hålla arbetsbruk. Sarvviksstråket ingår inte i beläggningsprogrammet under de närmaste åren.

Kommunaltekniska underhållstjänsterna anser att det inte finns några grunder för att bevilja tillståndet.

Sökandens motivering om hur byggandet är arbetsdrygt, långsamt och dyr är inte tillräcklig grund för att bevilja tillståndet. Enligt sökandens anmälan kan jordtransportfordon som är större än grävmaskinen arbeta via tomten, så vi ser inga hinder för att även grävmaskinen arbetar från tomten.