
Tid 05.06.2023 kl. 16:30 - 17:57

Plats Teams-sammanträde

Behandlade ärenden:

§	Rubrik	Sida
§ 171	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	4
§ 172	Justering av protokollet och val av protokolljusterare	5
§ 173	Försäljning av tomt 3 i kvarter 4544 i detaljplanen för Smedsede III till Asunto Oy Kirkkonummen Pilvijärvi 15	6
§ 174	Reservering av tomterna 1 och 6 i kvarter 451 i detaljplanen för Vattentornsbacken för Rakennusliike Lapti Oy	8
§ 175	Kommunens utlåtande om Kyrklätts Hyresbostäder Ab:s ansökan om räntestödslån för ombyggnadsprojekt, Lindalsvägen 16 m.m.	10
§ 176	Beviljande av kommunstyrelsens verksamhetsbidrag till organisationer år 2023	12
§ 177	Ekonomisk uppföljningsrapport 4/2023 och utfallet av skatteinkomsterna 5/2023	15
§ 178	Ab Det finlandssvenska kompetenscentret inom det sociala området, bolagsstämma 9.6.2023	17
§ 179	Västra Nylands folkhögskola, samkommunsstämma 14.6.2023	19
§ 180	Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalos bolagsstämma 15.6.2023	20
§ 181	Lagligheten och verkställigheten av kommunfullmäktiges beslut 8.5.2023	22
§ 182	Lagligheten och verkställigheten av kommunfullmäktiges beslut 22.5.2023	24
§ 183	Tf. kommundirektörens presentation av aktuella ärenden	26
§ 184	Beslut som inkommit för förfarande med övertagningsrätt enligt 92 § i kommunallagen	27
§ 185	Protokoll för kännedom	28
§ 186	Övriga ärenden	29



Deltagare

	Namn	Kl.	Uppgift	Ytterligare information
Närvarande medlemmar	Haapaniemi Timo	16:30 - 17:57	ordförande	
	Aallonharja Piia	16:30 - 17:57	I vice ordförande	
	Björk Tony	16:30 - 17:29	II vice ordförande	avlägsnade sig efter § 179
	Aintila Anna	16:30 - 17:57	ledamot	
	Frantsi-Lankia Marjut	16:30 - 17:57	ledamot	
	Granström Anneli	16:30 - 17:57	ledamot	jävig § 176
	Harinen Ari	16:30 - 17:57	ledamot	jävig § 175
	Huhmarniemi Saara	16:30 - 17:57	ledamot	
	Kilappa Antti	16:30 - 17:57	ledamot	
	Myllyniemi Markus	16:30 - 17:57	ledamot	jävig § 176
	Sahiluoma Anna	16:30 - 17:57	ledamot	
	Åström Kim	16:30 - 17:57	ledamot	
	Männikkö Kim	16:30 - 17:57	ersättare	
	Hyvärinen Reetta	16:30 - 17:57	fullmäktiges I vice ordförande	
	Leijala Aku	16:30 - 17:57	fullmäktiges II vice ordförande	
	Kauppinen Anna-Kaisa	16:30 - 17:57	tf. kommundirektör, föredragande	
	Suihkonen Jaana	16:30 - 17:57	förvaltningsdirektör	
Lindell Esa	16:30 - 17:57	ekonomidirektör		
Miettinen Jari	16:47 - 17:05	invandrarkoordinator	§ 183	
Ekström Gunnel	16:30 - 17:57	ledningens assistent, protokollförare		

Frånvarande

Kajanti Carl-Johan, ledamot
Adlercreutz Anders, kommunfullmäktiges ordförande

Underskrifter

Timo Haapaniemi
ordförande

Gunnel Ekström
protokollförare



Justering av protokollet Protokollet är justerat och godkänt 12.6.2023

Anna Aintila
protokolljusterare

Saara Huhmarniemi
protokolljusterare

Framläggning av protokollet

Det justerade protokollet hålls till allmänt påseende på kommunens webbplats 13.06.2023



Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 171

Beslutsförslag	Ordföranden konstaterar sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.
Beslut	Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.



Justering av protokollet och val av protokolljusterare

Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 172

Beredare	ledningens assistent Gunnel Ekström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
Beslutsförslag	Kommunstyrelsen beslutar 1. välja två protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde 2. justera protokollet elektroniskt i enlighet med följande tidtabell: Torsdag 8.6.2023 skickas protokollet per e-post till protokolljusterarna, som meddelar sitt godkännande senast måndag 12.6.2023. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Protokollet undertecknas elektroniskt. Protokollet är offentligt framlagt tisdag 13.6.2023 på kommunens webbplats. Den allmänna besvärstiden inleds onsdag 21.6.2023.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget. Anna Aintila och Saara Huhmarniemi valdes till protokolljusterare.



Försäljning av tomt 3 i kvarter 4544 i detaljplanen för Smedsede III till Asunto Oy Kirkkonummen Pilvijärvi 15

Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 173
99/10.00.02/2023

Beredare	Kommungeodet Otso Kärkkäinen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen 1 beslutar sälja fastigheten K4544T3 på tomt 3 i kvarter 4544 i detaljplanen Smedsede III, fastighetsbeteckning 257-481-1-257, till Asunto Oy Kirkkonummen Pilvijärventie 15, FO-nummer 3265193-2, till köpesumman 807 975 euro för bostadsrättsbostadsproduktion som stöds av Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet (ARA). Köpebrevet ska undertecknas inom nio månader från att försäljningsbeslutet vunnit laga kraft 2 berättigar och befullmäktigar kommundirektören att göra smärre justeringar i köpebrevet och att underteckna köpebrevet.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
För kännedom	Asunto Oy Kirkkonummen Pilvijärventie 15 c/o Avain Yhtiöt Oy
Redogörelse	Kommunstyrelsen har 17.10.2022 (§ 335) beslutat sälja tomt 3 i kvarter 4544 i detaljplanen Smedsede III, fastighetsbeteckning 257-481-1-257, till Asunto Oy Kirkkonummen Pilvijärventie 15 till köpesumman 897 750 euro för bostadsrättsbostadsproduktion som stöds av Finansierings- och utvecklingscentralen för boendet (ARA). Kommunstyrelsen har 24.5.2021 (§ 224) förordat ansökan om räntestödslån. Avain Yhtiöt Oy har i entreprenadanbudet för husbyggnad som bolaget begärt samt i därpå följande kostnadsförhandlingar inte lyckats sänka priset till den kostnadsnivå som ARA kräver. Projektet har inte beviljats ARA-finansiering. Med anledning av avmattningen på marknaden ämnar Avain Yhtiöt Oy konkurrensutsätta projektet på nytt så att man för projektet kunde ansöka om ett nytt delbeslut av ARA hösten 2023.



Projektet, vars våningsyta enligt byggrätten är 3 591 v-m², är färdigplanerat och har beviljats bygglov (30.8.2022 § 117).

På grund av de nämnda kostnadsorsakerna har tomttjänsterna förhandlat fram en ny köpesumma för tomten baserat på byggrättens enhetspris 225 euro per v-m² i stället för det tidigare 250 euro per v-m².

Fastighetsvärderingen som uppgjorts år 2017 förordar den förhandlade köpesumman. Köpesumman för tomten för projektet enligt det beviljade bygglovet blir därmed 807 975 euro.

Bilaga till föredragningslistan:

- köpebrev

Tilläggsmaterial till föredragningslistan:

- situationsplan, 13.5.2022
- fastighetsvärdering, 21.8.2017

Reservering av tomterna 1 och 6 i kvarter 451 i detaljplanen för Vattentornsbacken för Rakennusliike Lapti Oy

Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 174
488/10.00.02/2023

Beredare Kommungeoedet Otso Kärkkäinen
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen

Kommunstyrelsen beslutar reservera trafikleder och kvartersområden för bilplatser (LPA) tomt 2 i kvarter 2052 (fastighetsbeteckning 257-460-2- i kvartersområde för fristående småhus (AK) i Vattentornsbacken detaljplan, fastighetsbeteckning 257-1-2-6, Rakennusliike Lapti Oy, FO-nummer 0788291-5, för projektplanering och förhandsmarknadsföring mot en reserveringsavgift på 5 000 euro på de reserveringsvillkor som ingår som bilaga. Reserveringen är i kraft ett år från och med att reserveringsbeslutet vunnit laga kraft.

Beslut Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.

För kännedom Rakennusliike Lapti Oy / Joni Heikkola

Redogörelse Tomttjänsterna har förhandlat med Rakennusliike Lapti Oy om reservering och överlåtelse av tomt 1 i kvarter 451 i kvartersområdet för flervåningshus (AK) och tomt 6 i kvartersområdet för bilplatser (LPA) i detaljplanen för Vattentornsbacken. Enligt de förhandlade köpevillkoren förbinder sig köparen att på AK-tomten bygga ett bostadsvåningshus inkl. hjälputrymmen om 1 710 v-m² och för det behövliga bilplatser på LPA-tomt så att de kan tas i bruk inom tre år från tidpunkten för köpet. Köparen förbinder sig att på LPA-tomten och dess förlängning och på tomten (AH) i kvarter 451 i kvartersområdet för gemensamma byggnader som tjänar boendet genomföra de arrangemang som byggnadstillsynmyndigheten förutsätter för ibruktagning av bostadsvåningshus. Arrangemangen genomförs mellan ägarna till tomten i kvarter 451 enligt samregleringsavtalet som undertecknats 28.1.2021, som vid köpet överförs till köparen med alla rättigheter och skyldigheter.

I köpevillkoren förbinder sig köparen att genomföra bostäder i bostadsbolagsform som ägobostadsproduktion och erbjuda dem till konsumenter för reservering vid förhandsmarknadsföring.

Av bostädernas lägenhetsyta i bostadsvåningshuset:

- andelen familjebostäder med fyra eller fler boningsrum ska vara minst 18 %.
- andelen bostäder med tre boningsrum ska vara minst 18 % och
- andelen bostäder med ett boningsrum får vara högst 25 %.



Man har kommit överens om att köpesumman är 702 000 euro, vilket motsvarar enhetspriset enligt bostadsbyggrätten 390 euro per v-m². Bilplatstomtens pris ingår i detta enhetspris. Köpesumman är i linje med fastighetsvärderingen som uppgjorts 3.6.2022.

Tomten överläts till Rakennusliike Lapti Oy för det bolags räkning som ska grundas med ett försäljningsbeslut som fattas separat, om planeringen av tomten framskrider i enlighet med målen som kommunen ställt.

Bilagor till föredragningslistan:

- villkor för reservering av tomterna

Tilläggsmaterial till föredragningslistan:

- karta över tomterna som ska reserveras
- planutkast 4.10.2022
- fastighetsvärdering, 3.6.2022
- samregleringsavtal, 28.1.2021



Kommunens utlåtande om Kyrksläotts Hyresbostäder Ab:s ansökan om räntestödslån för ombyggnadsprojekt, Lindalsvägen 16 m.m.

Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 175
467/10.04.00/2023

Beredare	Kommungeodet Otso Kärkkäinen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen beslutar förorda Kyrksläotts Hyresbostäder Ab:s (FO-nummer 0990655-4) 23.5.2023 daterade ansökan om räntestödslån för ombyggnadsprojekt inklusive ansökan om energibidrag för objekten Lindalsvägen 16 (fastighet 257-496-2-114) och Lindalsvägen 18 (257-496-2-115), Åkerhemsstigen 2 (257-460-7-1), Åkerhemsstigen 4 (257-460-7-2) och Släntgränden 1 (257-460-5-76). Projektet passar bra in i kommunens bostadsbestånd och läget på bostadsmarknaden. Räntestödslånet som söks är 71 400 euro (70,83 % av de totala kostnaderna).
Behandling	Ledamot Ari Harinen anmälde jäv och lämnade sammanträdet under tiden för behandlingen av och beslutsfattandet i denna paragraf.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
För kännedom	Kyrksläotts Hyresbostäder Ab
Redogörelse	Kyrksläotts Hyresbostäder Ab har 23.5.2023 till ARA:s kundtjänst lämnat in en ansökan om räntestödslån för ombyggnadsprojekt inklusive energibidrag gällande hyreshus i Lindal på adresserna Lindalsvägen 16 (fastighet 257-496-2-114) och Lindalsvägen 18 (257-496-2-115) samt hyreshus i Masaby på adresserna Åkerhemsstigen 2 (257-460-7-1), Åkerhemsstigen 4 (257-460-7-2) och Släntgränden 1 (257-460-5-76). Räntestödslånet som söks är 71 400 euro (70,83 % av de totala kostnaderna). Den beräknade tidtabellen för genomförande av projektet är 19.6-31.12.2023, byggtid 7 månader. Enligt ARA:s ansökningsanvisningar (30.3.2023) kan ombyggnadslån godkännas som räntestödslån om det har gått 20 år sedan byggnaden blev färdig eller sedan en omfattande ombyggnad och i andra fall på särskilda grunder.

Lindalsvägen 16 och 18

På byggnaderna på Lindalsvägen 16 installeras solcellspaneler. Investeringen beräknas kosta 10 800 euro. Bidrag söks för 3 150 euro. På fastigheten finns 5 bostadsbyggnader och totalt 31 lägenheter.



På byggnaderna på Lindalsvägen 18 installeras solcellspaneler. Investeringen beräknas kosta 10 800 euro. Bidrag söks för 3 150 euro. På fastigheten finns 5 bostadsbyggnader och totalt 31 lägenheter.

Byggnaderna på Lindalsvägen 16 och 18 blev färdiga år 1992.

Åkerhemsstigen 2, Åkerhemsstigen 4 och Släntgränden 1

På flervåningshuset på Åkerhemsstigen 2 installeras solcellspaneler. Investeringen beräknas kosta 26 400 euro. Bidrag söks för 7 700 euro. I flervåningshuset som blev färdigt 1983 finns totalt 15 lägenheter.

På flervåningshuset på Åkerhemsstigen 4 installeras solcellspaneler. Investeringen beräknas kosta 26 400 euro. Bidrag söks för 7 700 euro. I flervåningshuset som blev färdigt 1984 finns totalt 15 lägenheter.

På flervåningshuset på Släntgränden 1 installeras solcellspaneler. Investeringen beräknas kosta 26 400 euro. Bidrag söks för 7 700 euro. I flervåningshuset som blev färdigt 1985 finns totalt 15 lägenheter.

Ovan nämnda kostnadsberäkningar inkluderar mervärdesskatt 24 %.

Bilagor till föredragningslistan:

- ansökan om räntestödslån, 23.5.2023

Tilläggsmaterial till föredragningslistan:

- utredningar om energieffektivitetsåtgärder (5 st.), 17-18.4.2023
- energiutredningar (5 st.), 28.3.2023
- målprisberäkningar
- lånens saldo och säkerheter



Beviljande av kommunstyrelsens verksamhetsbidrag till organisationer år 2023

Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 176

76/02.05.01.01/2023

Beredare	Ekonomidirektör Esa Lindell, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen beslutar 1 upphäva sitt beslut om bidrag 15.5 och bevilja verksamhetsbidrag för år 2023 i enlighet med bilagan 2 konstatera att de organisationer som beviljats bidrag ska ge kommunstyrelsen en utredning över användningen av bidraget senast i samband med ansökan om kommunstyrelsens organisationsbidrag år 2024.
Behandling	Ledamöterna Markus Myllyniemi och Anneli Granström anmälde jäv och avlägsnade sig från sammanträdet under tiden för behandlingen av och beslutsfattandet i denna paragraf.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
För kännedom	de som sökt bidrag
Redogörelse	Ekonomienheten har kontaktats med anledning av bidragsutdelningen. Det framkom att ansökningsblanketten var oklar beträffande frågan om andelen medlemmar från Kyrkslätt, vilket är en grund för beviljande av bidrag. Tre föreningar hade meddelat en procentandel och de övriga föreningarna totalantalet. Detta upptäcktes inte då bidragen delades ut, så det måste göras om. Man kommer att förnya ansökningsblanketten så att missförstånd inte uppstår igen.
Beslutshistoria	
	Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 158
Beredare	Ekonomidirektör Esa Lindell, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen



Kommunstyrelsen beslutar

1

bevilja verksamhetsbidrag för år 2023 i enlighet med bilagan

2

konstatera att de organisationer som beviljats bidrag ska ge kommunstyrelsen en utredning över användningen av bidraget senast i samband med ansökan om kommunstyrelsens organisationsbidrag år 2024.

Behandling

Ledamöterna Markus Myllyniemi och Anneli Granström anmälde jäv och avlägsnade sig från sammanträdet under tiden för behandlingen av och beslutsfattandet i denna paragraf. Ersättare Sanni Jäppinen var närvarande under denna paragraf.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.

För kännedom

organisationerna som sökt bidrag

Redogörelse

Kommunstyrelsen godkände 13.6.2005 § 317 grunderna för beviljande av verksamhetsbidrag. Grunderna preciserades 15.6.2020 § 218 i samband med bidragsutdelningen 2020. Varje sektor beviljar inom ramen för anslagen bidrag till organisationer inom sitt eget verksamhetsområde.

Ur kommunstyrelsens anslag ges bidrag i första hand till bya- och invånarföreningar och i andra hand till olika andra intresse- och dylika föreningar verksamma i Kyrkslätt. Riksomfattande föreningar och fackföreningarnas lokalföreningar understöds inte med anslaget.

I driftsekonomidelen av kommunstyrelsens budget finns ett anslag på 10 000 euro som är reserverat för verksamhetsbidrag till organisationer år 2023.

Bidragen kungörs för ansökan en gång om året. Av bidragsansökan ska framgå antalet Kyrkslättmedlemmar i föreningen, bidragets användningsändamål och eventuella andra instanser som understöder föreningen.

Försenade ansökningar beaktas inte. Bidragsbeloppet prövas utgående från det anslag som finns till förfogande med beaktande av:

- vilken av grupperna organisationen tillhör
- bidragets användningsändamål
- medlemsantalet
- organisationens verksamhet under det föregående året och användningen av ett eventuellt beviljat bidrag.

Bidragen år 2023 kungjordes att sökas senast 31.3.2023.



Om ansökan om föreningsbidrag informerades på kommunens webbplats och kungörelsen publicerades på kommunens officiella anslagstavla och i Kirkkonummen Sanomat. Inom den utsatta tiden inkom totalt 18 ansökningar till kommunstyrelsen. Av sökandena klassificerades 11 som bya-/invånarförening och 7 som annan förening.

I förslaget till fördelning av verksamhetsbidragen används följande beräkningsgrunder:

Bya- och invånarföreningar, för utdelning totalt 7 500 €

- grunddel 200,00 €/förening
- bidrag till by- och invånarföreningar delas ut i proportion till medlemsantalet
- bidraget som beviljas är högst det belopp som sökts.

Andra föreningar, för utdelning totalt 2 500 €

- hälften av bidraget delas mellan föreningarna som ordnar allmännyttig verksamhet för icke-medlemmar samt till föreningar som verkar i egna (hyrda) lokaler
- hälften av bidragssumman delas ut på basis av medlemsantal
- bidraget som beviljas är högst det belopp som sökts.

Ifall en bilaga som krävts inte inlämnats på grund av föreningens mötestidtabell, utbetalas inte det beviljade bidraget förrän alla handlingar, så som bokslutet 2022, har lämnats in. På grund av detta kan också utbetalningen av bidrag till organisationerna försenas jämfört med den normala tidtabellen.

Ett sammandrag av ansökningarna ingår som tilläggsmaterial.

Ekonomisk uppföljningsrapport 4/2023 och utfallet av skatteinkomsterna 5/2023

Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 177

37/02.02.02/2023

Beredare	Ekonomidirektör Esa Lindell, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen antecknar den ekonomiska uppföljningsrapporten 4/2023 för kännedom.
Behandling	Ekonomidirektör Esa Lindell presenterade ärendet vid sammanträdet.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
Redogörelse	<p>De externa utfallen enligt organ och inkomst- och utgiftstyp ingår som bilaga. Verksamhetsbidraget minskade i mars jämfört med året innan 0,3 % och 0,1 miljoner euro, då det finns 0,7 % mindre anslag att tillgå jämfört med i bokslutet 2022. De kostnader som överförts till välfärdsområdet för jämförelseåret 2022 har strukits för att göra förändringsjämförelsen möjlig. De överförda posterna har efter verksamhetsbidraget inkluderats i resultaträkningen för år 2022.</p> <p>Inkomsterna har influtit väl i förhållande till budgeten, dvs. utfallsprocenten var i mars 37,5 % utan tilläggsinkomsterna från åren 2019–2021 som inkommit genom mervärdesskattegranskning. Utgifterna överskrider lite då utfallet vid tidpunkten är 33,6 %. Särskilt tillräckligheten av anslagsreserveringarna för köpta tjänster är osäker inom alla serviceområden. Utfallsprocenten för de köpta tjänsterna var 37,4 då den året innan var 33,6. Ökningen av köp av tjänster jämfört med september i fjol är dock endast 2,6 %</p> <p>Vårens löneuppgörelse ökar utgifterna särskilt på grund av engångsposterna i juni med cirka 0,9 milj. euro. Man har varken förberett sig för denna eller den procentuella tilläggshöjningen.</p> <p>Resultatet i situationen i slutet av mars uppvisar ett överskott på 20,9 milj. euro särskilt på grund av de efterredovisningar av skatter som inkommit i januari.</p> <p>Utfallsprocenten för skatteinkomsterna var i maj 53,4 och året innan 33,9. Kommunförbundet förutspår att skatteinkomsterna överskrider budgeten med 3,36 milj. euro.</p> <p>En aktualitetsöversikt av befolknings- och byggstatistiken för Kyrkslätt i april ingår som tilläggsmaterial.</p>





Ab Det finlandssvenska kompetenscentret inom det sociala området, bolagsstämma 9.6.2023
Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 178
469/00.04.02/2023

Beredare	Ledningens assistent Gunnel Ekström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen beslutar 1 välja en representant för kommunen till Ab Det finlandssvenska kompetenscentret inom det sociala områdets bolagsstämma 9.6.2023 2 om givande av eventuella anvisningar för bolagsstämman till representanten 3 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Behandling	Ledamot Tony Björk föreslog att Pia Furu väljs till kommunens representant till samkommunsstämman.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt 1 välja Pia Furu till representant för kommunen till bolagsstämman för Ab Det finlandssvenska kompetenscentret inom det sociala området 9.6.2023 2 att den inte ger anvisningar för bolagsstämman till representanten 3 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
För kännedom	Ab Det finlandssvenska kompetenscentret inom det sociala området, den valda representanten
Redogörelse	Ab Det finlandssvenska kompetenscentret inom det sociala områdets ordinarie bolagsstämma ordnas 9.6.2023 kl. 13.00 i Helsingfors eller på distans via Teams. Eja Björkqvist har tidigare fungerat som kommunens representant vid bolagsstämman.





Västra Nylands folkhögskola, samkommunsstämma 14.6.2023

Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 179

495/00.04.02/2023

Beredare	Ledningens assistent Gunnel Ekström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen beslutar 1 utse kommunens representant till Samkommunen för Västra Nylands folkhögskolas samkommunsstämma som hålls 14.6.2023 2 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Behandling	Ledamot Tony Björk föreslog att Stefan Gustafsson väljs till kommunens representant till samkommunsstämman och att Josephine Frimodig väljs till ersättare.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt 1 välja Stefan Gustafsson till representant för kommunen till samkommunsstämman för Samkommunen för Västra Nylands folkhögskolan 14.6.2023 och Josephine Frimodig till ersättare. Representanten gavs inga särskilda anvisningar. 2 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
För kännedom	Västra Nylands folkhögskola, den valda representanten
Redogörelse	Samkommunen för Västra Nylands folkhögskolas samkommunsstämma hålls 14.6.2023 kl. 17.00 i Karis. Som kommunstyrelsens representant fungerade år 2022 Stefan Gustafsson med Josephine Frimodig som ersättare.



Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalos bolagsstämma 15.6.2023

Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 180

752/00.04.02/2022

Beredare	ledningens assistent Gunnel Ekström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen beslutar 1 välja kommunens representant till Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalos bolagsstämma 15.6.2023. 2 om givande av eventuella anvisningar till representanten vid bolagsstämman 3 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Behandling	Föredraganden gav följande ändrade beslutsförslag vid sammanträdet: Kommunstyrelsen beslutar 1 välja tf. kommundirektören till kommunens representant vid Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalos bolagsstämma 15.6.2023 2 om givande av eventuella anvisningar till kommunens representant vid bolagsstämman 3 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt 1 välja tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen till kommunens representant till Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalos bolagsstämma 15.6.2023 2 att den inte ger anvisningar för bolagsstämman till representanten



3

justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.

För kännedom

Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalo, den utsedda representanten

Redogörelse

Aktieägarna i Kiinteistö Oy Kirkkonummen Kunnantalo kallas till ordinarie vårbolagsstämma, som hålls som Teams-möte 15.6.2023 kl. 13.30.

Lokaldirektören har fungerat som kommunens representant vid bolagsstämman år 2022.

Lagligheten och verkställigheten av kommunfullmäktiges beslut 8.5.2023

Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 181

Beredning,
ytterligare information Gunnel Ekström, ledningens assistent, gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi

Föredragande Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

Beslutsförslag Kommunstyrelsen konstaterar i det syfte som avses i 96 § i kommunallagen att kommunfullmäktiges beslut 8.5.2023 har tillkommit i riktig ordning och att de inte heller i övrigt strider mot lag eller förordning, varför de utan hinder kan verkställas.

Dessutom fattar kommunstyrelsen separata verkställighetsbeslut enligt följande:

§ 29

Besättande av tjänsten som kommundirektör

Beslutet har sänts till de som sökt tjänsten, HR- och löneteamen

§ 30

Nylands NTM-centrals rättelseuppmaning i fråga om Kyrkslätt kommuns kommunfullmäktiges beslut om att godkänna delgeneralplanen för Kommuncentrum, etapp 2

Fullmäktiges beslut har sänts till Helsingfors förvaltningsdomstol och NTM-centralen samt till ändringssökanden för kännedom

§ 31

Svar på fullmäktigemotion 2/2021: Ibrukttagande av Södra Karelen modell för ingripande i lagstridiga gärningar i skolor

Beslutet har sänts till serviceområdet för bildning och fritid

§ 32

Svar på fullmäktigemotion 9/2021: Användning av Volshemmets fastighet som ett boende-stödboende för äldre personer efter grundlig sanering

Beslutet har sänts till serviceområdet för samhällsteknik

§ 33

Meddelande om anslutning till Pro Kyrkslätt fullmäktigegrupp och utträde ur SDP:s fullmäktigegrupp (K.J.)

Beslutet har delgetts löneteamet och kommunikationsenheten

§ 34



Fullmäktigemotion 5/2023: Ibruktagning av applikationen ResQ för försäljning av skolornas överskottsmat och minskning av matsvinn
Motionen har sänts till serviceområdet för samhällsteknik för beredning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.



Lagligheten och verkställigheten av kommunfullmäktiges beslut 22.5.2023

Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 182

Beredning,
ytterligare information Gunnel Ekström, ledningens assistent, gunnel.ekstrom@kirkkonummi.fi

Föredragande Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

Beslutsförslag Kommunstyrelsen konstaterar i det syfte som avses i 96 § i kommunallagen att kommunfullmäktiges beslut 22.5.2023 har tillkommit i riktig ordning och att de inte heller i övrigt strider mot lag eller förordning, varför de utan hinder kan verkställas.

Dessutom fattar kommunstyrelsen separata verkställighetsbeslut enligt följande:

§ 37

Kyrklätts kommuns utlåtande om utkastet till Helsingforsregionens MBT 2023-plan

Beslutet har sänts till HRT och kommunarkitekten

§ 38

Bokslut för år 2022

Beslutet har delgetts serviceområdena

§ 39

Personalberättelse 2022

Beslutet och klämman har delgetts personaldirektören och serviceområdena

§ 40

Utvärderingsberättelse 2022

Beslutet har sänts till bildningsväsendet och ekonomienheten

§ 41

Den allmänna förvaltningens och kommunens övriga organs dispositionsplaner i anslutning till budgeten för år 2023

Beslutet har delgetts serviceområdena

§ 42

Begäran om tilläggsanslag för samhällstekniska nämndens projekt "övriga utgifter med lång verkningstid" i budgetens investeringsdel

Beslutet har delgetts serviceområdet för samhällsteknik och ekonomienheten



§ 43

Svar på fullmäktigemotion 13/2021: Anställning av en intern revisor till kommunen

Beslutet och klämman har tillställts förvaltningsdirektören och ekonomidirektören

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.



Tf. kommundirektörens presentation av aktuella ärenden

Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 183

36/00.01.02/2023

Beredare	ledningens assistent Gunnel Ekström fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen beslutar anteckna tf. kommundirektörens aktualitetsöversikt för kännedom.
Behandling	Denna paragraf behandlas delvis efter § 173, från och med kl. 16.47. Invandrarkoordinator Jari Miettinen deltog i sammanträdet och presenterade situationen gällande rätten till hemkommun för de ukrainare som omfattas av tillfälligt skydd i Kyrkslätt. Jari Miettinen avlägsnade sig från sammanträdet kl. 17.05. Behandlingen av paragrafen fortsatte kl. 17.34 efter § 182 och tf. kommundirektören gav kommunstyrelsen för kännedom en översikt av följande aktuella ärenden och ärenden under beredning: <ul style="list-style-type: none">- Beredningen av AN-reformen- Situationsöversikt av Kylmäla vattenandelslag
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade anteckna aktualitetsöversikten för kännedom.
Redogörelse	Tf. kommundirektören ger kommunstyrelsen för kännedom en översikt av följande aktuella ärenden och ärenden under beredning: <ul style="list-style-type: none">- Beredningen av AN-reformen- Situationsöversikt av Kylmäla vattenandelslag- Rätten till hemkommun för de ukrainare som omfattas av tillfälligt skydd i Kyrkslätt



Beslut som inkommit för förfarande med övertagningsrätt enligt 92 § i kommunallagen

Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 184

Organens protokoll

Bildnings- och fritidsnämnden 10.5.2023
Livskraftssektionen 3.5.2023
Direktionen för affärsverket Kyrklätts vatten 17.5.2023
Byggnads- och miljönämnden 23.5.2023
Personalsektionen 24.5.2023
Nämnden för lokaltjänster 24.5.2023
Samhällstekniska nämnden 25.5.2023

Tjänsteinnehavarbeslut

Förteckningen över tjänsteinnehavarbeslut för övervakning ingår som bilaga. Tjänsteinnehavarbesluten med bilagor finns i sin helhet att läsa i sammanträdessystemet: (filer / kommunstyrelsen / viranhaltijapäätökset).

Föredragande	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen
Beslutsförslag	Kommunstyrelsen antecknar besluten ovan som föreslagits att med stöd av 92 § i kommunallagen tas till behandling för kännedom och beslutar att Kommunstyrelsen inte tar ärendena till behandling.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.



Protokoll för kännedom

Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 185

HRT, styrelsen 23.5.2023
HRT, bolagsstämma 23.5.2023
Metropolia Ammattikorkeakoulu Oy:s bolagsstämma 11.5.2023

Föredragande	Tf. kommundirektör, Anna-Kaisa Kauppinen, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
Beslutsförslag	Kommunstyrelsen antecknar protokollen för kännedom.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.



Övriga ärenden

Kommunstyrelsen 05.06.2023 § 186

Inga övriga ärenden att ta till behandling.



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 171, § 172, § 175, § 177, § 181, § 182, § 183, § 184, § 185, § 186

Besvärsförbud

I beslut, som gäller endast beredning eller verkställighet, får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallagen



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 173, § 174, § 176, § 178, § 179, § 180

Anvisning för rättelseyrkande

Rättelseyrkande till kommunstyrelsen

Den som är missnöjd med detta beslut kan göra en skriftlig begäran om omprövning. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstolen. Ett rättelseyrkande får framställas av den som beslutet avser eller av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet till vilken rättelseyrkande ska framställas

Rättelseyrkandet framställs till kommunstyrelsen i Kyrklätt.

Tidsfrist för rättelseyrkande

Rättelseyrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Delfående

En part anses ha fått del av beslutet, om inte annat visas, inom sju dagar efter att brevet avsändes. Vid användandet av normal elektronisk delgivning med partens samtycke, anser man att parten fått information om beslutet den tredje dagen efter att meddelandet skickades, ifall inte annan visas.

När det används bevislig delgivning anses en part ha fått del av beslutet vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som är antecknad i ett särskilt intyg över delfående av beslutet.

En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet eller den dag då beslutet lagts fram ska inte medräknas då tiden för yrkande på rättelse beräknas. Om sista dagen av den bestämda tiden infaller på helgdag, självständighetsdagen, första maj, julaftonen eller midsommaraftonen eller helgfri lördag får rättelseyrkande framställas första vardagen därefter.

Rättelseyrkandets innehåll

Rättelseyrkandet ska framställas skriftligt. Också en elektronisk handling uppfyller kraven på skriftlig form.

I rättelseyrkandet som ska riktas till kommunstyrelsen ska anges

- det beslut i vilket rättelse söks
- till vilka delar rättelse söks i beslutet och hurdan rättelse som yrkas



- de grunder på vilka rättelse yrkas
- ändringssökandens namn, hemkommun, postadress och telefonnummer
- ifall beslutet om rättelseyrkande kan ges till kännedom som elektroniskt meddelande, begär man också att e-postadressen meddelas som kontaktuppgift.
- om ändringssökandens talan förs av hans eller hennes lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har uppgjort rättelseyrkandet, ska i rättelseyrkandet uppges kontaktuppgifterna till denna person.

Inlämning av rättelseyrkandet

Rättelseyrkandet ska lämnas till adressen nedan under tjänstetid, innan tiden för yrkande på rättelse går ut.

Omprövningsbegäran ska postas i så god tid att den hinner fram till kommunens registratur, på den sista dagen för tiden för begäran om omprövning, innan registraturens tjänstetid slutar.

Rättelseyrkandet kan före utgången av tiden för yrkande på rättelse lämnas också som telefax eller per e-post på avsändarens eget ansvar.

Kontaktuppgifter:

Kyrklätts kommun

Postadress: PB 20, 02401 Kyrklätt

Besöksadress: Ervastvägen 2, servicekontoret eller registraturen 1 vån., Kyrklätt

Tjänstetid: 8.30 - 16.00, måndagar 8.30 - 17.00

tfn växel 09-29671, fax (09) 8786 053

e-post: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Avgift för behandling av rättelseyrkandet

Ingen avgift tas ut för behandling av rättelseyrkandet.