
Tid 15.05.2023 kl. 16:30 - 20:32

Plats Teams sammanträde

Behandlade ärenden:

§	Rubrik	Sida
§ 151	Sammanträdets laglighet och beslutförhet	4
§ 152	Justering av protokollet och val av protokolljusterare	5
§ 153	Utnyttjande av kommunstyrelsens ordförandes rätt att ta ett ärende till behandling - bildnings- och fritidsnämndens beslut 4.4.2023 § 29: Besättande av tjänsten som utbildningsdirektör	6
§ 154	Kyrkslätt kommuns utlåtande om planutkastet till Helsingforsregionens MBT 2023-plan (fge)	14
§ 155	Delgeneralplanen för trafikkorridoren i norra Kyrkslätt (projekt 40000), offentlig framläggning av förslaget till delgeneralplan enligt MBL 65 § och MBF 19 §	27
§ 156	Markanskaffning, fastigheten Kotikumpu 257-460-4-130, Masaby	45
§ 157	Begäran om tilläggsanslag för samhällstekniska nämndens projekt "övriga utgifter med lång verkningstid" i budgetens investeringsdel (fge)	48
§ 158	Beviljande av kommunstyrelsens verksamhetsbidrag till organisationer år 2023	51
§ 159	Utfallet av skatteintäkter 4/2023	53
§ 160	Yrkesinstitutet Practicums ordinarie bolagsstämma 25.5.2023	54
§ 161	Kyrkslätt Hyresbostäder Ab:s bolagsstämma 30.5.2023	55
§ 162	Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnias samkommunsstämma 6.6.2023	57
§ 163	Tf. kommundirektörens presentation av aktuella ärenden	58
§ 164	Beslut som inkommit för förfarande med övertagningsrätt enligt 92 § i kommunallagen	59
§ 165	Protokoll för kännedom	60
§ 166	Anmälningsärenden	61
§ 167	Övriga ärenden	62



Deltagare

	Namn	Kl.	Uppgift	Ytterligare information
Närvarande medlemmar	Haapaniemi Timo	16:30 - 18:05	ordförande	avlägsnade sig i början av § 154
	Aallonharja Piia	16:30 - 20:32	I vice ordförande	ordförande § 154 - 167
	Björk Tony	16:48 - 20:32	II vice ordförande	anlände under behandlingen av § 153
	Aintila Anna	16:30 - 20:32	ledamot	
	Frantsi-Lankia Marjut	16:30 - 20:32	ledamot	
	Granström Anneli	16:30 - 20:32	ledamot	jävig § 158
	Harinen Ari	16:30 - 20:32	ledamot	jävig § 161
	Huhmarniemi Saara	16:30 - 20:32	ledamot	
	Kajanti Carl-Johan	16:30 - 20:32	ledamot	
	Kilappa Antti	16:30 - 20:32	ledamot	
	Myllyniemi Markus	16:30 - 20:32	ledamot	jävig § 158
	Sahiluoma Anna	16:30 - 20:32	ledamot	
	Åström Kim	16:30 - 20:32	ledamot	
	Frimodig Josephine	16:30 - 16:48	ersättare	avlägsnade sig under behandlingen av § 153
Jäppinen Sanni	20:06 - 20:10	ersättare	§ 158	
Kari Marko	18:05 - 20:32	ersättare	anlände i början av § 154	
Leijala Aku	16:30 - 20:32	fullmäktiges II vice ordförande		
Kauppinen Anna-Kaisa	16:30 - 20:32	tf. kommundirektör, föredragande		
Suihkonen Jaana	16:30 - 20:32	förvaltningsdirektör		
Lindell Esa	16:30 - 20:32	ekonomidirektör		
Luomajärvi Tero	18:05 - 19:56	kommunarkitekt	§ 154 - 155	
Mäkinen Seppo	19:17 - 19:56	planläggningsarkitekt	§ 155	
Ekström Gunnel	16:30 - 20:32	ledningens assistent, protokollförare		
Frånvarande	Adlercreutz Anders, kommunfullmäktiges ordförande			
	Hyvärinen Reetta, kommunfullmäktiges I vice ordförande			



Underskrifter

Timo Haapaniemi
ordförande, § 151-153

Piia Aallonharja
ordförande, § 154-167

Gunnel Ekström
protokollförare

Justering av protokollet Protokollet är justerat och godkänt 22.5.2023

Marjut Frantsi-Lankia
protokolljusterare

Kim Åström
protokolljusterare

Framläggning av protokollet

Det justerade protokollet hålls till allmänt påseende på kommunens
webbplats 23.05.2023



Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 151

Beslutsförslag	Ordföranden konstaterar sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.
Beslut	Sammanträdet konstaterades vara lagligen sammankallat och beslutfört.



Justering av protokollet och val av protokolljusterare

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 152

Beredare	Ledningens assistent Gunnel Ekström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
Beslutsförslag	Kommunstyrelsen beslutar 1. välja två protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde 2. justera protokollet elektroniskt i enlighet med följande tidtabell: Torsdag 18.5.2023 skickas protokollet per e-post till protokolljusterarna, som meddelar sitt godkännande senast måndag 22.5.2023. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Protokollet undertecknas elektroniskt. Protokollet är offentligt framlagt tisdag 23.5.2023 på kommunens webbplats. Den allmänna besvärstiden inleds onsdag 31.5.2023.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget. Marjut Frantsi-Lankia och Kim Åström valdes till protokolljusterare.



Utnyttjande av kommunstyrelsens ordförandes rätt att ta ett ärende till behandling - bildnings- och fritidsnämndens beslut 4.4.2023 § 29: Besättande av tjänsten som utbildningsdirektör

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 153

651/01.01.01/2022

Beredare	Förvaltningsdirektör Jaana Suihkonen och kommunjurist Hannu Sorvari fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen beslutar bibehålla bildnings- och fritidsnämndens beslut 4.4.2023 § 29 som gäller besättande av tjänsten som utbildningsdirektör.
Behandling	Förvaltningsdirektör Jaana Suihkonen presenterade ärendet vid sammanträdet. Andra vice ordförande Tony Björk anlände till sammanträdet under behandlingen av denna paragraf kl. 16.48. Ersättare Josephine Frimodig avlägsnade sig då från sammanträdet. Ordföranden förklarade diskussionen avslutad och konstaterade att ledamot Anna Aintila hade gett följande ändringsförslag: Remittering: På grund av de missförhållanden och oklarheter som förekommit i rekryteringsprocessen och i bedömningen av behörighetskriterierna upphävs nämndens beslut om besättande av tjänsten som utbildningsdirektör. Ärendet remitteras till bildningsnämnden med följande anvisningar: - Tjänsten lediganslås på nytt senast före utgången av september - Av den valda förutsätts kunskaper i båda inhemska språken. Ändringsförslaget understöddes av Carl-Johan Kajanti, Kim Åström och Anna Sahiluoma. Ändringsförslaget godkändes inte enhälligt, så ordföranden konstaterade att man måste rösta om saken. Ordföranden föreslog att man röstar om ärendet så att de som understöder utgångsförslaget röstar "ja" och de som understöder Anna Aintila ändringsförslag röstar "nej". Omröstningspropositionen godkändes. Vid omröstningen gavs 7 ja-röster och 6 nej-röster. Utgångsförslaget fick fler röster.

Ja-röster: Aallonharja Piia, Frantsi-Lankia Marjut, Harinen Ari, Kilappa Antti, Huhmarniemi Saara, Granström Anneli och Myllyniemi Markus

Nej-röster: Kajanti Carl-Johan, Björk Tony, Haapaniemi Timo, Sahiluoma Anna, Åström Kim och Aintila Anna

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enligt förslaget.

Ledamöterna Anna Aintila och Kim Åström lämnande avvikande mening om beslutet.

Redogörelse

Bakgrund

Kyrksläotts kommuns tjänst som utbildningsdirektör (2000992212) var lediganslagen 21.2–9.3.2023.

Utbildningsdirektören svarar för den övergripande ledningen av kommunens grundläggande utbildning och gymnasieutbildning, dvs. för ekonomin, strategiska målsättningar, personal, administrativ beredning, information samt utvecklingen av servicenätet och kommuninvånartjänsterna. Utbildningsdirektören fungerar som chef för sin servicegrupp som består av utbildningschefen, den finskspråkiga förvaltningspersonalen samt rektorerna för de finskspråkiga skolorna och gymnasierna.

Utbildningschefen som är underställd utbildningsdirektören leder i sin tur kommunens svenskspråkiga utbildningshelhet, vilken omfattar bland annat pedagogisk utveckling, uppsättning av mål, verkställighet och utvärderingsarbete tillsammans med den finskspråkiga utbildningen samt den svenskspråkiga utbildningens ekonomi och personal som en del av utbildningens servicegrupp. Utöver detta leder utbildningschefen den gemensamma lärstigen inom den svenskspråkiga småbarnspedagogiken, grundläggande utbildningen och gymnasieutbildningen samt stödtjänsterna för uppväxt och inläring och beslutsfattandet inom den svenskspråkiga utbildningen.

Behörighetskravet för tjänsten som utbildningsdirektör är lämplig högre högskoleexamen. Därtill förutsätts i uppgiften examen inom undervisningsförvaltning, kunskaper i båda inhemska språken, starkt kunnande inom utbildnings- och undervisningsekonomi, bra kännedom om lagstiftningen inom utbildningsområdet samt erfarenhet av att leda allmänbildande utbildning och av beredning av förvaltningsbeslut. Som merit räknades dessutom kunskap i främmande språk, prov på långsiktig utveckling av utbildning på organisationsnivå, synpunkter om och erfarenhet av ledande av en sakkunnigorganisation, dokumenterad erfarenhet av ledande av en inklusiv verksamhetskultur och mångfald, bra kännedom om grundläggande utbildning och gymnasieutbildning, goda reflektions- och interaktionsfärdigheter samt god samarbetsförmåga.

Inom tidsfristen inkom sju ansökningar. Av sökandena var fem behöriga, en villkorligt behörig och en obehörig. I rekryteringsprocessen deltog utöver bildningsdirektören och förvaltningschefen också en medlem från ledningsgruppen för serviceområdet för bildning samt ordförandena för bildnings- och fritidsnämnden, finska nämnden för fostran och utbildning samt svenska nämnden för fostran och utbildning.

Bildnings- och fritidsnämnden beslutade 4.4.2023 § 29 välja pedagogie magister, EMBA Astrid Kauber till tjänsten som utbildningsdirektör och pedagogie magister Arto Jormalainen till reserv.

Det lämnades in nio omprövningsbegäran om bildnings- och fritidsnämndens beslut och alla hade nästan samma innehåll. I dem fordras att beslutet upphävs och att tjänsten lediganslås på nytt. Motiveringarna var bland annat att de som sökt uppgiften och den valda personen inte uppfyller de lagenliga behörighetskraven för tjänsten.

Kommunstyrelsens ordförande beslutade 24.4.2023 utnyttja sin övertagningsrätt i enlighet med § 92 i kommunallagen och § 21 i förvaltningsstadgan för bildnings- och fritidsnämndens beslut gällande besättande av tjänsten.

Lagstiftning och övriga direktiv

Kommunallagen

Enligt 92 § 1 mom. i kommunallagen kan kommunstyrelsen, kommunstyrelsens ordförande, kommundirektören eller en genom instruktion tillförordnad kommunal tjänsteinnehavare till behandling i kommunstyrelsen ta ett ärende som med stöd av denna lag har delegerats till kommunstyrelsen underlydande myndighet eller sektion i kommunstyrelsen och i vilket den berörda myndigheten har fattat beslut.

Myndigheter som lyder under kommunstyrelsen är kommunens samtliga organ utom fullmäktige samt enskilda förtroendevalda och tjänsteinnehavare som har behörighet att fatta förvaltningsbeslut.

Övertagningsbeslutet kan fattas av 1) kommunstyrelsen 2) kommunstyrelsens ordförande, 3) kommundirektören eller 4) en tjänsteinnehavare som är tillförordnad i förvaltningsstadgan.

Att utnyttja rätt att överta behandlingen av ett ärende innebär att det ärende som den lägre myndigheten behandlat i sin helhet överförs till att behandlas i kommunstyrelsen. Den lägre myndighetens avgöranden binder inte kommunstyrelsen på något sätt.

Kommunstyrelsen har vid behandlingen av ärendet samma befogenheter som den lägre myndigheten haft. Den är förpliktad att fatta ett beslut i ärendet. I ärendet som tas till behandling kan 1) ett nytt beslut fattas, 2) det

tidigare beslutet bibehållas oförändrat, upphävas eller 3) ärendet återförvisas för ny behandling till myndigheten som fattat beslutet.

Förvaltningsstadgan för Kyrkslätt kommun

Enligt 26 § i Kyrkslätt kommuns förvaltningsstadga beslutar kommunstyrelsen inom ramen för den godkända budgeten om inrättande och indragning av tjänster och om behörighetsvillkoren för tjänster.

Enligt 77 § 4 momentet i förvaltningsstadgan gäller i fråga om de språkkunskaper som krävs av tjänsteinnehavare och arbetstagare vad som särskilt har föreskrivits eller beslutats.

Grundlagen

Enligt 125 § i grundlagen (1999/731) är de allmänna utnämningsgrunderna för offentliga tjänster skicklighet, förmåga och beprövad medborgerlig dygd.

Språklagen

Enligt 4 § punkt 5 i språklagen (423/2003) finns bestämmelser om språkkunskapskrav för offentligt anställda utöver i denna lag, i lagstiftningen om språkkunskapskrav.

Lagen om tjänsteinnehavare

Enligt 6 § i lagen om tjänsteinnehavare i kommuner och välfärdsområden anges de allmänna grunderna för anställning i tjänsteförhållande i grundlagen. Den som anställs i ett tjänsteförhållande ska dessutom ha särskilt föreskriven eller av kommunen eller välfärdsområdet bestämd särskild behörighet (29.6.2021/627).

Förordningarna om behörighetsvillkoren för personal inom undervisningsväsendet

Behörighetsvillkoren för personal inom undervisningsväsendet har föreskrivits i förordningarna 1998/986 och 2003/1133. I förordningarna har föreskrivits om behörighets- och språkraven för rektorer och lärare. I förordningarna ingår ändå inga bestämmelser om förvaltningspersonalen.

Behörighetskrav för tjänsten som utbildningsdirektör

I Kyrkslätt kommun är behörighetskravet för utbildningsdirektören lämplig högre högskoleexamen. Särskilda krav gällande språkkunskap har inte fastställts.

Sammandrag

Enligt gällande och tillämpad lagstiftning och direktiv fastställs behörighetsvillkoren för utbildningsdirektören enligt grundlagens allmänna utnämningsgrunder vilka är skicklighet, förmåga och beprövad medborgerlig dygd (§ 125) och förvaltningsstadgans punkt gällande tjänsters behörighetsvillkor i kommunens (26 §). Precis som ovan konstaterats är behörighetsvillkoret för tjänsten högre högskoleexamen och inga särskilda krav om språkkunskap har fastställts.

Utbildningsdirektören har som uppgift att svara för den övergripande ledningen av kommunens grundläggande utbildning och gymnasieutbildning. Utbildningsdirektören fungerar som förman för de finskspråkiga rektorerna och den finskspråkiga förvaltningens personal. Tjänsteinnehavarens uppgifter består av allmänna ledningsuppgifter inom utbildningstjänsterna, bildningstjänsterna och kommunorganisationen, där finska är det språk som används. Under utbildningsdirektören verkar utbildningschefen som för sin del leder den svenskspråkiga utbildningens helhet. Utbildningschefen fungerar som förman för de svenskspråkiga skolornas och gymnasiernas rektorer och tjänsteinnehavaren är således rektorernas, lärarnas och den övriga personalens samt vårdnadshavarnas, elevernas och studerandenas primära kontaktperson. Gymnasiets rektor fungerar som utbildningschefens ställföreträdare. Genom de uppgifter som utbildningschefen och den svenska utbildningens förvaltningspersonal innehar säkerställer man att kommuninvånarnas rättigheter till svenskspråkiga förvaltningstjänster förverkligas enligt 78 § i förvaltningsstadgan.

Utbildningsdirektörens rekryteringsprocess har utförts omfattande och grundligt med iakttagande av lagar samt bestämmelser och direktiv som utfärdats av kommunen, och de förtroendevalda har också inkluderats i processen. Bildnings- och fritidsnämndens beslut om valet av utbildningsdirektör kan konstateras ha grundat sig på de allmänna utnämningsgrunderna i grundlagen samt på behörighetsvillkoren för tjänsten enligt kommunens förvaltningsstadga. Den person som valts till tjänsten har konstaterats ha skicklighet, förmåga och beprövad medborgerlig dygd samt lämplig högre högskoleexamen. Den valda personen har också i enlighet med lagen tillräckliga kunskaper i båda inhemska språken som förutsätts i arbetsuppgifterna.

De omprövningsbegäran om anförts om bildnings- och fritidsnämndens beslut förfaller och de tas inte till behandling, men kommunstyrelsen kan i sitt eget avgörande efter sitt omdöme beakta de synpunkter som framförts i omprövningsbegäran. I fråga om kommunstyrelsens beslut ges besvärsanvisningar enligt kommunallagen.

Bilagor

Begäran om omprövning gällande bildnings- och fritidsnämndens beslut
Ansökningsannonsen för tjänsten som utbildningsdirektör
Utbildningsdirektörens uppgiftsbeskrivning 1.1.2023

Utbildningschefens uppgiftsbeskrivning 2.3.2023

Beslutshistoria

Bildnings- och fritidsnämnden 04.04.2023 § 29

Beredare	Förvaltningschef Tiina Koivisto fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Bildningsdirektör Eeva-Kaisa Ikonen Beslutsförslaget ges vid sammanträdet.
Behandling	Under behandlingen gav föredraganden sitt beslutsförslag: Bildnings- och fritidsnämnden beslutar 1 välja pedagogie magister, EMBA Astrid Kauber till tjänsten som utbildningsdirektör (2000992212) 2 välja pedagogie magister Arto Jormalainen till reserv om Astrid Kauber inte tar emot platsen 3 att i tjänsten iakttas en provotid på sex månader 4 befullmäktiga bildningsdirektören att komma överens om tidpunkten för mottagandet av tjänsten samt om praktiska arrangemang. Under behandlingen gav ledamot Martin Valtonen följande motförslag: Bildnings- och fritidsnämnden beslutar ledigförklara tjänsten som utbildningsdirektör på nytt. Motiveringar: bildningsdirektören har hösten 2022 gjort en organisationsändring enligt vilken utbildningsdirektören ansvarar också för de svenskspråkiga skolorna. Tidigare har de svenskspråkiga skolorna och de finskspråkiga skolorna haft skilda utbildningsdirektörer. Att sköta de svenskspråkiga skolornas ärenden och ansvara för dem är på det viset genom organisationsändringen en väsentlig del av den nya utbildningsdirektörens arbetsuppgifter. Tjänsten som utbildningsdirektör hade sammanlagt sju sökande av vilka fem hade lämplig högre högskoleexamen. Bland dessa fem fanns ingen sökande som skulle ha haft även sådant kunnande som fordrades enligt ansökan. Bildningsdirektören har av dessa fem sökande föreslagit två sökande av vilka nämnden utser utbildningsdirektören. Dock har ingen av dessa sökande de kunskaper i svenska språket som arbetsuppgifterna fordrar.

På grund av ovan nämnda skäl konstaterar nämnden att ingen av de sökande uppfyller behörighetskraven för tjänsten och därför bör tjänsten som utbildningsdirektör ledigförklaras på nytt.

Förslaget understöddes av Patrik Lundell. Förslaget godkändes inte enhälligt.

Ordföranden föreslog att man röstar om saken så att de som understöder beslutsförslaget som föredraganden gav under behandlingen röstar "ja" och de som understöder Martin Valtonens ändringsförslag röstar "nej".

Bildnings- och fritidsnämnden godkände omröstningsordningen.

Vid den elektroniska omröstningen gavs 7 ja-röster och 2 nej-röster. Dessutom gavs 1 nej-röst muntligen.

Omröstning

Ja: Castrén Heidi, Elfving Mikko, Petäjäjärvi Krista, Orko Maarit, Suominen Tero, Syväniemi Anni-Mari, Virtanen Kari
Nej: Lundell Patrik, Valtonen Martin, Tarkiainen Merja

Vice ordförande Krista Petäjäjärvi, ledamot Anni-Mari Syväniemi och kommunstyrelsens representant Antti Kilappa avlägsnade sig från sammanträdet efter behandlingen och beslutsfattandet i det här ärendet klockan 19.33.

Beslut

Bildnings- och fritidsnämnden beslutade

1

välja pedagogie magister, EMBA Astrid Kauber till tjänsten som utbildningsdirektör (2000992212)

2

välja pedagogie magister Arto Jormalainen till reserv om Astrid Kauber inte tar emot platsen

3

att i tjänsten iakttas en provotid på sex månader

4

befullmäktiga bildningsdirektören att komma överens om tidpunkten för mottagandet av tjänsten samt om praktiska arrangemang.

Ledamöterna Patrik Lundell, Martin Valtonen och ersättare Merja Tarkiainen lämnade avvikande mening i beslutet.



För kännedom

HR-teamet

Redogörelse

Tjänsten som utbildningsdirektör (2000992212) var lediganslagen 21.2–9.3.2023.

Behörighetskravet för uppgiften var lämplig högre högskoleexamen. Därtill förutsattes examen inom undervisningsförvaltning, kunskaper i båda inhemska språken, starkt kunnande inom utbildnings- och undervisningsekonomi, bra kännedom om lagstiftningen inom utbildningsområdet samt erfarenhet av att leda allmänbildande utbildning och av beredning av förvaltningsbeslut. Som merit räknades kunskap i främmande språk, prov på långsiktig utveckling av utbildning på organisationsnivå, synpunkter om och erfarenhet av ledande av en sakkunnigorganisation, dokumenterad erfarenhet av ledande av en inklusiv verksamhetskultur och mångfald, bra kännedom om grundläggande utbildning och gymnasieutbildning, goda reflektions- och interaktionsfärdigheter samt god samarbetsförmåga.

Inom tidsfristen inkom sammanlagt sju ansökningar. Av sökandena var fem behöriga, en villkorligt behörig och en obehörig. Av sökandena kallades fem till videointervju och alla fem gick vidare till gruppintervju. Av de fem inkallade kom fyra till intervjun. Utgående från gruppuppgifterna beslutade man skicka tre sökande vidare till lämplighetsbedömning. Utgående av en helhetsbedömning av de uppgifter som framkom i lämplighetsbedömningen, gruppintervjun och de tillhörande individuella uppgifterna, videouppgifterna samt ansökningarna valdes två sökande till det sista skedet, dvs. individuella intervjuer. I gruppintervjuerna och de individuella intervjuerna deltog utöver utbildningsdirektören (föredragande) och förvaltningschefen (beredare) också en medlem från ledningsgruppen för serviceområdet för bildning samt i varierande uppsättning ordförandena för bildnings- och fritidsnämnden, finska nämnden för fostran och utbildning samt svenska nämnden för fostran och utbildning.

Utgående från ansökningar, videouppgifter, gruppintervju, lämplighetsbedömning och de individuella intervjuerna beslutade man kalla två mest meriterande sökande till nämndens sammanträde.



Kyrkslätt kommuns utlåtande om planutkastet till Helsingforsregionens MBT 2023-plan (fge)

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 154

286/00.04.02/2023

Beredare	Kommunarkitekt Tero Luomajärvi, kommungeodet Otso Kärkkäinen och trafikplanerare Marko Suni fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen 1 godkänner för sin del Kyrkslätt kommuns utlåtande om utkastet till Helsingforsregionens MBT 2023-plan och sänder det vidare till kommunfullmäktige för godkännande 2 beslutar justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Behandling	Ordförande Timo Haapaniemi avlägsnade sig från sammanträdet i början av denna paragraf kl. 18.05. Ersättare Marko Kari anlände till sammanträdet kl. 18.05. Första vice ordförande Piia Aallonharja fortsatte som ordförande. Kommunarkitekt Tero Luomajärvi presenterade ärendet vid sammanträdet. Ordföranden förklarade diskussionen avslutad och konstaterade att ledamot Kim Åström hade gett följande ändringsförslag: 154.1 Ändring s. 2 (Åström Kim) Andra stycket under bilden, meningen "Ur Kyrkslätt kommuns synvinkel är dessa principer motiverade." ändras till "... i huvudsak motiverade." Ändringsförslaget godkändes inte enhälligt, så ordföranden konstaterade att man måste rösta om saken. Ordföranden föreslog att man röstar om ärendet så att de som understöder utgångsförslaget röstar "ja" och de som understöder Kim Åströms ändringsförslag röstar "nej". Omröstningspropositionen godkändes. Vid omröstningen gavs 6 ja-röster, 6 nej-röster och en röstade blankt.

Vid lika resultat avgör ordförandens röst. Ordförande Piia Aallonharja röstade ja, så utgångsförslaget vann.

Ja-röster: Kilappa Antti, Sahiluoma Anna, Huhmarniemi Saara, Granström Anneli, Myllyniemi Markus och Aallonharja Piia

Nej-röster: Harinen Ari, Åström Kim, Kajanti Carl-Johan, Aintila Anna, Björk Tony och Kari Marko

Blankt röstade Frantsi-Lankia Marjut.

154.2 Ändring s. 3, första stycket (Åström Kim)

"stadsstrukturen" => "samhällsstrukturen"

Ändringsförslaget understöddes av Carl-Johan Kajanti, Marko Kari och Tony Björk.

Ändringsförslaget godkändes enhälligt efter att ordföranden hört sig för om det.

154.3 Ändring s. 4, nästsista stycket (Åström Kim)

De två första meningarna (Genbanan Esbo-Salo...) ersätts med "Det är skäl att noggrannare utreda nyttokostnadsförhållandena och miljöverkningsarna av de stora banprojekten". I början av tredje meningen "Nya banan" => "Genbanan Esbo-Salo"

Ändringsförslaget understöddes av Marko Kari, Carl-Johan Kajanti och Ari Harinen.

Ändringsförslaget godkändes inte enhälligt, så ordföranden konstaterade att man måste rösta om saken.

Ordföranden föreslog att man röstar om ärendet så att de som understöder utgångsförslaget röstar "ja" och de som understöder Kim Åströms ändringsförslag röstar "nej".

Omröstningspropositionen godkändes.

Vid omröstningen gavs 4 ja-röster och 9 nej-röster.

Kim Åströms ändringsförslag fick fler röster.

Ja-röster: Huhmarniemi Saara, Aallonharja Piia, Sahiluoma Anna och Myllyniemi Markus

Nej-röster: Åström Kim, Kilappa Antti, Granström Anneli, Aintila Anna,

Kajanti Carl-Johan, Frantsi-Lankia Marjut, Harinen Ari, Björk Tony och Kari Marko.

154.4 Tillägg s. 5, andra stycket (Åström Kim)

Följande tillägg i mitten av meningen "På motsvarande sätt styr Getbergets planskilda korsning _ bort trafiken till och från Kantviks industriområde från bostadsområdet i Kantvik och den belastade Obbnäsvägen och _ möjliggör också... "

Ändringsförslaget understöddes av Carl-Johan Kajanti, Marko Kari, Tony Björk, Ari Harinen och Antti Kilappa.

Ändringsförslaget godkändes enhälligt efter att ordföranden hört sig för om det.

154.5 Ändring s. 5, nästsista stycket (Åström Kim)

Meningen "Således har kommunen för avsikt att under planeringsperioden för MBT-avtalet som man nu förhandlar om, detaljplanelägga bostadsbyggrätt på nästan 160 000 v-m2." tas bort (obehövlig).

Ändringsförslaget understöddes av Marko Kari och Carl-Johan Kajanti.

Ändringsförslaget godkändes enhälligt efter att ordföranden hört sig för om det.

154.6 Togs bort, Kim Åström gjorde istället ett nytt ändringsförslag med nummer 154.12:

154.12 Ändring s. 5, sista stycket (Åström Kim)

Meningen "Således föreslår kommunen att i KUUMA-regionen ska på den primära zonen för markanvändning placeras 90 % av ny bostadsproduktion i enlighet med det gällande MBT-avtalet."

ändras till:

"Således föreslår kommunen att i KUUMA-regionen placeras 80 % av ny bostadsproduktion på den primära zonen för markanvändning."

Ändringsförslaget understöddes av Carl-Johan Kajanti och Tony Björk.

Ändringsförslaget godkändes enhälligt efter att ordföranden hört sig för om det.

154.7 Ändring s. 7, nästsista stycket (Åström Kim)

Sista meningen kompletteras: "För KUUMA-regionens arbetsplats- och logistikområden får inte fastställas skyldighet för avgiftsbelagd parkering _ och parkeringsmöjligheterna i KUUMA-regionen och på huvudstadsregionen för heller inte försämrats på annat sätt."

Ändringsförslaget understöddes av Carl-Johan Kajanti, Marko Kari, Ari Harinen och Tony Björk.

Ändringsförslaget godkändes enhälligt efter att ordföranden hört sig för om det.

154.8 Tillägg s. 7, nästsista stycket (Åström Kim)

Tillägg: Enligt MBT-planen satsar staten 150 M€ mer per år på att sänka priserna på kollektivtrafikens biljetter och på att förbättra servicenivån. _Kyrkslätt kommun förutsätter att HRT allokerar statens bidrag särskilt till att bland annat de stigande kostnaderna för infrastruktur inte höjer de redan nu höga kommunandelarna._ Dessa åtgärder... osv.

Ändringsförslaget understöddes av Marko Kari, Ari Harinen, Carl-Johan Kajanti och Tony Björk.

Ändringsförslaget godkändes inte enhälligt, så ordföranden konstaterade att man måste rösta om saken.

Ordföranden föreslog att man röstar om ärendet så att de som understöder utgångsförslaget röstar "ja" och de som understöder Kim Åströms ändringsförslag röstar "nej".

Omröstningspropositionen godkändes.

Vid omröstningen gavs 4 ja-röster och 9 nej-röster.

Kim Åströms ändringsförslag fick fler röster.

Ja-röster: Frantsi-Lankia Marjut, Aintila Anna, Myllyniemi Markus och Huhmarniemi Saara.

Nej-röster: Åström Kim, Sahiluoma Anna, Kajanti Carl-Johan, Björk Tony, Aallonharja Piia, Kari Marko, Kilappa Antti, Harinen Ari och Granström Anneli.

154.9 Tillägg s. 8, första stycket (Åström Kim)

"Turintervallet förkortas för att göra kollektivtrafiken mer lockande _för den delen som det finns behov och med rimliga tilläggskostnader för Kyrkslätt kommun_.

Ändringsförslaget understöddes av Carl-Johan Kajanti, Marko Kari, Ari Harinen och Tony Björk.

Ändringsförslaget godkändes inte enhälligt, så ordföranden konstaterade att man måste rösta om saken.

Ordföranden föreslog att man röstar om ärendet så att de som understöder utgångsförslaget röstar "ja" och de som understöder Kim Åströms ändringsförslag röstar "nej".

Omröstningspropositionen godkändes.

Vid omröstningen gavs 6 ja-röster och 7 nej-röster.

Kim Åströms ändringsförslag fick fler röster.

Ja-röster: Sahiluoma Anna, Granström Anneli, Frantsi-Lankia Marjut, Huhmarniemi Saara, Myllyniemi Markus och Aallonharja Piia

Nej-röster: Aintila Anna, Kari Marko, Harinen Ari, Kajanti Carl-Johan, Åström Kim, Kilappa Antti och Björk Tony.

154.10 Tillägg i slutet av nästsista stycket på sidan 8 (Åström Kim)

För att främja elektrifieringen av personbilismen borde förutsättningarna för tillräcklig tillgång på laddningsplatser säkerställas också vid parkeringar på allmänna områden.

Ändringsförslaget understöddes av Marko Kari, Ari Harinen och Tony Björk.

Ändringsförslaget godkändes enhälligt efter att ordföranden hört sig för om det.

154.11 Tillägg i slutet av första stycket på sidan 9 (Åström Kim)

En sänkning av hastighetsbegränsningarna så att de är lägre än vägnavnittens dimensioneringshastighet skulle leda till att hastighetsbegränsningarna respekteras sämre och till försvagad trafikmoral, vilket försämrar säkerheten och trafikens smidighet.

Ändringsförslaget understöddes av Marko Kari, Ari Harinen, Carl-Johan Kajanti, Tony Björk och Anna Aintila.

Ändringsförslaget godkändes inte enhälligt, så ordföranden konstaterade att man måste rösta om saken.

Ordföranden föreslog att man röstar om ärendet så att de som understöder utgångsförslaget röstar "ja" och de som understöder Kim Åströms ändringsförslag röstar "nej".

Omröstningspropositionen godkändes.

Vid omröstningen gavs 6 ja-röster och 7 nej-röster.

Kim Åströms ändringsförslag fick fler röster.

Ja-röster: Frantsi-Lankia Marjut, Granström Anneli, Aallonharja Piia, Sahiluoma Anna, Huhmarniemi Saara och Myllyniemi Markus

Nej-röster: Kajanti Carl-Johan, Åström Kim, Kari Marko, Björk Tony, Kilappa Antti, Aintila Anna och Harinen Ari.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade

1

godkänna för sin del Kyrkslätt kommuns utlåtande om utkastet till Helsingforsregionens MBT 2023-plan och sänder det vidare till kommunfullmäktige för godkännande

I förslaget till utlåtande som skickas till kommunfullmäktige har de av föredraganden vid sammanträdet gjorda korrigeringsarna samt följande ändringar som kommunstyrelsen beslutat om gjorts:

- Ändring s. 3, första stycket:

"stadsstrukturen" => "samhällsstrukturen"

- Ändring s. 4, nästsista stycket: De två första meningarna (Genbanan Esbo-Salo...) ersätts med "Det är skäl att noggrannare utreda nyttokostnadsförhållandena och miljöverkningsarna av de stora banprojekten". I början av tredje meningen "Nya banan" => "Genbanan Esbo-Salo"

- Tillägg s. 5, andra stycket:

Följande tillägg i mitten av meningen "På motsvarande sätt styr Getbergets planskilda korsning _ bort trafiken till och från Kantviks industriområde från bostadsområdet i Kantvik och den belastade Obbnäsvägen och _ möjliggör också... "

- Ändring s.5, nästsista stycket:

Meningen "Således har kommunen för avsikt att under planeringsperioden för MBT-avtalet som man nu förhandlar om, detaljplanelägga bostadsbyggrätt på nästan 160 000 v-m2." tas bort (obehövlig).

- Ändring s.5, sista stycket:

Meningen "Således föreslår kommunen att i KUUMA-regionen ska på den primära zonen för markanvändning placeras 90 % av ny bostadsproduktion i enlighet med det gällande MBT-avtalet."

ändras till

"Således föreslår kommunen att i KUUMA-regionen placeras 80 % av ny bostadsproduktion på den primära zonen för markanvändning."

- Ändring s.7, nästsista stycket:

Sista meningen kompletteras: "För KUUMA-regionens arbetsplats- och

logistikområden får inte fastställas skyldighet för avgiftsbelagd parkering och parkeringsmöjligheterna i KUUMA-regionen och på huvudstadsregionen för heller inte försämrars på annat sätt.”

- Tillägg s.7, nästsista stycket:

Tillägg: ”Enligt MBT-planen satsar staten 150 M€ mer per år på att sänka priserna på kollektivtrafikens biljetter och på att förbättra servicenivån. Kyrkslätt kommun förutsätter att HRT allokerar statens bidrag särskilt till att bland annat de stigande kostnaderna för infrastruktur inte höjer de redan nu höga kommunandelarna. Dessa åtgärder... osv.”

- Tillägg s.8, första stycket:

”Turintervallet förkortas för att göra kollektivtrafiken mer lockande för den delen som det finns behov och med rimliga tilläggskostnader för Kyrkslätt kommun.

- s.8, tillägg i slutet av sista stycket:

För att främja elektrifieringen av personbilismen borde förutsättningarna för tillräcklig tillgång på laddningsplatser säkerställas också vid parkeringar på allmänna områden.

- s.8, tillägg i slutet av första stycket:

En sänkning av hastighetsbegränsningarna så att de är lägre än vägnittens dimensioneringshastighet skulle leda till att hastighetsbegränsningarna respekteras sämre och till försvagad trafikmoral, vilket försämrar säkerheten och trafikens smidighet.

2

justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.

Redogörelse

Beslut om sändande av utkastet till MBT 2023-planen på remissrunda

Planutkastet för markanvändningen, boendet och trafiken i Helsingforsregionen MBT 2023 har sänts till regionens kommuner för utlåtande i enlighet med HRT:s styrelses beslut (28.3.2023). Planutkastet färdigställs utgående från utlåtandena och ställningstagandena, varefter HRT:s styrelse fattar beslut om trafiksystemen för HRT:s medlemskommuners del och sänder den slutliga planen via direktionen för affärsverket KUUMA-regionen till KUUMA-kommunerna som inte hör till samkommunen HRT för fattande av beslut om trafiksystem.

Helsingforsregionens samarbetsmöte HRSM beslutade vid sitt sammanträde 29.3.2023 att planutkastet för markanvändningen, boendet och trafiken i Helsingforsregionen MBT 2023 för markanvändningens och boendets del sänds på remissrunda. Efter utlåtandena och ställningstagandena färdigställs planen. Den uppdaterade planen bereds för behandling vid HRSM. HRSM ska för sin del godkänna delarna om

markanvändning och boende och sända dessa delar vidare för godkännande av huvudstadsregionens kommuner. KUUMA-kommunerna får planen för markanvändningens och boendets del för godkännande via kommunernas gemensamma direktions för affärsverket för KUUMA-regionen.

Utlåtandena om planutkastet ska lämnas senast 25.5.2023.

Vad är utkastet till MBT-plan och hur har det beretts?

MBT 2023-planen är en strategisk plan om markanvändningen (M), boendet (B) och trafiken (T) i Helsingforsregionen som täcker Helsingforsregionens 14 kommuner. Planen beskriver kommunernas gemensamma målbild om utvecklingen i regionen fram till 2040 och skapar vision fram till 2060. Planhelheten innehåller även den lagstadgade trafiksystemplanen för Helsingforsregionen.

Planutkastet har beretts i tätt samarbete mellan de ansvariga kommunerna Helsingfors, Esbo, Vanda, Grankulla, Träskända, Nurmijärvi, Tusby, Kervo, Mäntsälä, Borgnäs, Hyvinge, Kyrkslätt, Vichtis och Sibbo samt för trafikens del Sjundeå. HRT, HRM, Nylands förbund och statens trafik- och miljömyndigheter har också deltagit.

Visionen, målen, målnivåerna och bedömningshelheten för MBT 2023-planen slogs fast i början av år 2022. De baserar sig på MBT-ramavtalet. Uppgiftshelheten inklusive bedömningsprogrammet godkändes av HRT:s styrelse 8.2.2022, i HRSM 16.2.2022 och i KUUMA-direktionen 17.3.2022.

MBT-planeringen görs i cykler om fyra år. Den godkända MBT-planen fungerar som utgångspunkt för avtalsförhandlingarna mellan regionen och staten. Målet är att ingå ett nytt MBT-avtal som omfattar regionens viljetillstånd och konkreta åtgärder om bostadsproduktionen de närmaste åren och utvecklingen av en hållbar samhällsstruktur och trafiksystem. Dessutom avtalar man om statens delaktighet i finansieringen av trafikprojekt av regional betydelse och bl.a. beloppen av infrabidrag och startbidrag.

Utkastet till MBT 2023-plan i huvuddrag

Vision och huvudmål

Visionen är att Helsingforsregionen år 2040 är det mest hållbart växande och människonära metropolområdet i Europa.

. Regionen når framtiden enligt visionen t.o.m. år 2040 genom att möta de tre huvudmålen som ställts för planen: kolneutral, välmående och framgångsrik Helsingforsregion.

Kolneutralitetsmålet svarar på de centralaste klimat- och miljöutmaningarna. Det är viktigt att regionen vidtar modiga

utsläppsminskande åtgärder med tanke på boendet och trafiken samt på ett hållbart sätt växer inom den befintliga strukturen på ett naturbesparande sätt. Regionens kolneutralitetsmål stöder förverkligandet av såväl statens som kommunernas egna kolneutralitetsmål.

Den framgångsrika Helsingforsregionen förbättrar sin konkurrenskraft genom att utveckla intresset för regionen och dess attraktionskraft. Ett hållbart och kostnadseffektivt trafiksystem som garanterar god tillgänglighet för såväl företag som arbetstagare, stöder uppnåendet av målet. Livs- och verksamhetsmiljön lockar också arbetskraft och företag samt erbjuder mångsidiga bostadslösningar.

Med målet **en välmående Helsingforsregion** möjliggörs en sund och trygg livsmiljö för regionens invånare i vilken de kan välja högklassigt boende som motsvarar behoven och tillgångarna av många boendialternativ samt nå arbetsplatser, tjänster och närnaturen hållbart och skäligt. Målet är en smidig vardag i Helsingforsregionen där livet är lätt och lyckligt.

Utkastet till MBT 2023-plan i huvuddrag

Utkastet till MBT-planen komprimerar de centrala åtgärderna för utveckling av samhällsstrukturen, trafiksystemet och bostadsproduktionen och de särdrag som regionen eftersträvar, vilka förverkligar målen som uppställts för planen. Sammanfattningsvis kan innehållet i planutkastet beskrivas enligt fem punkter:

1. Man fortsätter den långsiktiga förtätningen av samhällsstrukturen i Helsingforsregionen, i synnerhet med stöd av centra och spårtrafik samt med fullt utnyttjande av det nuvarande trafiksystemet.
2. Man bygger mångsidiga och högklassiga boendialternativ som möter Helsingforsregionens invånares behov, och förnyar målmedvetet bostadsområdena som hotas bli efter i utvecklingen.
3. Man satsar ännu mera på utvecklingen av ett hållbart trafiksystem i Helsingforsregionen och säkerställer ett effektivt kollektivtrafiksystem också i framtiden.
4. På regional och nationell nivå vidtas mångsidiga åtgärder med vilka man minskar utsläppen och boendets energiförbrukning.
5. Man stärker näringslivets verksamhetsförutsättningar inom huvudstadsregionen genom att utveckla centrala näringslivsområden samt genom att förbättra den internationella tillgängligheten och logistikens effektivitet.

Spetsåtgärder i utkastet till MBT 2023-plan

Förtätning av samhällsstrukturen

- Det byggs 16 500 nya bostäder årligen.
- 95 % av den nya bostadsproduktionen i regionen riktas till de prioriterade zonerna.
- Förtätning av markanvändningen möjliggörs (bl.a. utveckling av stationsregioner, nya anslutningar till landsvägar).

Mångsidigt boende och stadsförnyelse

- Av det årliga bostadsproduktionsmålet verkställs 30 % som ARA-bostadsproduktion i huvudstadsregionens kommuner och 20 % i KUUMA-kommunerna.
- Fördelning mellan bostads- och hustyp samt förvaltningsform och finansiering styrs kvalitativt.
- Lindras områdesvis segregation genom stadsförnyelsen.

Hållbart trafiksystem

- Säkerställs kollektivtrafikens konkurrenskraft med servicenivån och biljettpriser.
- Utvecklas funktionaliteten av hållbara resekedjor (åtgärder för att försnabba kollektivtrafik medräknade).
- Säkerställs att kollektivtrafiksystemet fungerar (depåer medräknade).
- Verkställs de viktigaste stadsspårprojekten.
- Verkställs huvudnätet för cykling.
- Genomförs förbättringsåtgärder i tågstationerna.

Minskning av utsläpp

- Trafiken elektrifieras och utveckling av distributionsnätet av de alternativa bränslena främjas.
- Utreds hur sänkning av körhastigheter påverkar inom stadsstrukturen.
- Genomförs strängare parkeringspolitik.
- Utreds ibruktagandet av miljözoner.
- Bostädernas energiförbrukning minskas och det byggs förnyad energiförbrukning.
- Träbyggande främjas.

Verksamhetsförutsättningar för näringslivet

- Det genomförs utvecklingsåtgärder på vägnätet genom att förbättra gods- och kollektivtrafikens förutsättningar.
- Det genomförs rastplatser för tung trafik.
- I planeringen av markanvändningen samt i samordnandet av trafiksystemet och markanvändningen beaktas näringslivets behov av lokaler och transport.

Mål för bostadsproduktionen i utkastet till MBT 2023-plan

En av de centralaste frågorna om utstakas i MBT 2023-planen är Helsingforsregionens kommunspecifika bostadsproduktionsmål. Enligt planutkastet förutspås regionens invånarantal öka från 1,5 miljoner år 2020 till nästan 1,9 miljoner år 2040. Tillväxten möjliggörs med följande årliga bostadsproduktions- och bostadsplansmål (de årliga målen är ungefärliga):

- Helsingforsregionen 16 500 bostäder /år och planer för bostäder 1 500 000 v-m²
- KUUMA-kommunerna 3 800 bostäder och planer för bostäder 350 000 v-m²
- Kyrkslätt 430 bostäder och planer för bostäder 39 500 v-m²

I planutkastet framförs att 95 % av bostadsproduktionen verkställs i dess primära zon för boende. Må det konstateras att målet ovan är regionalt, inte kommunspecifikt.

Sammandrag av konsekvensbedömningen av utkastet till MBT 2023-plan

Helsingforsregionens kolneutralitetsmål för MBT-planeringen är ambitiöst. Åtgärderna i planutkastet går i rätt riktning men är otillräckliga. Exempelvis borde CO₂-utsläppen vara nära noll t.o.m. år 2040. Det ovan beskrivna målet om minskning nås inte med åtgärderna i planutkastet, även om kollektivtrafikens andel som färd sätt skulle öka med tre procentenheter jämfört med jämförelseunderlaget. Boendets energiförbrukning sjunker trots regionens tillväxt, för man kan stöda uppnåendet av målet med hjälp av nya teknologilösningar och målmedvetna planer. Förstås skapar den förutspådda tillväxten utmaningar för miljön, men stadsstrukturen som förtätas längs kollektivtrafiklederna stöder på lång sikt hållbara levnadsvanor.

Med tanke på målet Välmående är regionens utveckling i rätt riktning. Som helhet leder konsekvenserna av MBT-planutkastet på den välmående regionen till möjliggörande och uppmuntrande följder. Även om åtgärderna i planen stöder en utveckling i rätt riktning av de olika delområdena av välmående i stor utsträckning, finns det osäkerhet kring verkställandet av

målet. Man bedömer ändå att välmåendet kommer att öka i regionen då riktlinjerna i planutkastet följs, och därmed skulle de också synas som positiva effekter på människorna och deras livsmiljöer. Flera av åtgärderna i planutkastet förutsätter emellertid konkretisering i synnerhet i planeringen på kommunnivå och i den fortsatta bearbetningen av MBT-planen. Därmed betonas kommunernas utvecklingsmål och med dem förenliga verksamhetsprinciper i genomförandet av människornas livsmiljö och en förnuftig samhällsstruktur. Med andra ord är kommunerna naturligtvis själva ansvarig för sin framtida utveckling, även om de med hjälp av åtgärderna i MBT-planutkastet och på basis av konsekvensbedömningen kan utveckla sin markanvändning och lösningarna för boende och trafik på ett hållbart sätt.

Helsingforsregionens utveckling går i rätt riktning också med tanke på målet Framgångsrik. Den samhällsekonomiska effektiviteten på systemnivå är i enlighet med målet i planen över 1 (1,18). Restidsfördelarna och tillgänglighetsförbättringarna för hållbara färdsätt är betydliga och koncentreringen av arbetsplatser ökar. Kollektivtrafikens passagerare drar betydlig nytta av att biljettpriserna sänks.

Sändningen av utkastet till MBT 2023-plan på remissrunda fördröjdes

I enlighet med den ursprungliga tidtabellen skulle tidtabellen för utlåandet om planutkastet för MBT 2023 ha varit i slutet av år 2022. HRT:s styrelse beslutade dock vid sitt sammanträde 29.22.2022 bordlägga ärendet. I enlighet med uppgifter i offentligheten fanns det meningsskiljaktigheter bl.a. beträffande regleringen av bostadsproduktionen. Planutkastet som godkännts vid HRT:s styrelsesammanträde 28.3.2023 och skickats på remiss är betydligt mer översiktligt än utgångsförslaget beträffande styrningen av bostadsproduktionen.

Kyrksläotts kommuns utlåtande och KUUMA-kommunernas utlåtande

KUUMA-kommunernas gemensamma utlåtande om utkastet till MBT-plan bereddes i slutet av år 2022 och KUUMA-direktionen godkände utlåandet vid sitt sammanträde 15.12.2022. I enlighet med beslutet från KUUMA-direktionens sammanträde 29.11.2022 görs behövliga ändringar i KUUMA-kommunernas utlåtande ifall det görs ändringar i planutkastet i och med de politiska diskussionerna som förs under ledning av Helsingfors stads borgmästare Vartiainen.

KUUMA-kommunernas gemensamma utlåtande preciseras till behövliga delar till KUUMA-direktionens sammanträde 25.5.2023.

Kyrksläotts kommuns utlåtande (KUUMA-kommissionens sammanträde 11.5.2023) ingår som bilaga.

Bilagor:



Begäran om utlåtande med bilagor
Kyrklätts kommuns utlåtande om utkastet till Helsingforsregionens MBT
2023-plan
KUUMA-regionens utlåtande om utkastet till MBT 2023-plan och
konsekvensbedömningen



Delgeneralplanen för trafikkorridoren i norra Kyrkslätt (projekt 40000), offentlig framläggning av förslaget till delgeneralplan enligt MBL 65 § och MBF 19 §

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 155

90/10.02.03/2019

Beredare Planläggningsarkitekt Seppo Mäkinen
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen

Kommunstyrelsen beslutar

1

godkänna de motiverade ställningstagandena (s.k. planläggarens bemötanden) till responsen på förslaget till delgeneralplan för trafikkorridoren i norra Kyrkslätt enligt bilagan till detta ärende

2

lägga fram förslaget till delgeneralplan för trafikkorridoren i Norra Kyrkslätt (ritn. nr 3488) med tillhörande handlingar för minst 30 dygn i enlighet med 65 § i MBL och 19 § i MBF

3

be följande instanser ge utlåtanden om förslaget till delgeneralplan:

Kyrksläotts kommun

- byggnadstillsynen
- miljövrården
- kommunal teknik, investeringstjänster
- kommunal teknik, underhållstjänster
- Kyrksläotts vatten
- serviceområdet för bildning och fritid
- Västra Nylands välfärdsområde
- äldrerådet
- handikapprådet

Övriga myndigheter

- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland
- Nylands förbund
- Trafikledsverket
- Västra Nylands museum
- Esbo stad
- Vichtis kommun
- samkommunen Esboregionens miljö- och hälsoskydd
- HRT Samkommunen Helsingforsregionens trafik
- HRM Samkommunen Helsingforsregionens miljö-tjänster
- Västra Nylands räddningsverk

- Västra Nylands polisinrättning
- Säkerhets- och kemikalieverket (Tukes)
- Forststyrelsen, naturtjänster
- Finlands skogscentral
- Skogsvårdsföreningen Södra Skogsreviret
- Finlands viltcentral, Nyland

Föreningar, organisationer och andra aktörer

- Kyrkslätt företagare rf
- Kyrkslätt miljöförening rf
- Kyrkslätt Natur och Miljö rf
- Helsingforsstraktens ornitologiska förening Tringa rf
- Kyrkslätt viltvårdsförening rf
- Kirkkonummen Veikkolan vesiensuojeluyhdistys KIRVES ry
- Pohjois-Kirkkonummi yhdistys / Föreningen för Norra Kyrkslätt
- Byföreningen i Veikkola rf
- Siikajärvi-Pikkaraiset ry
- Kyrkslätt hembygdsförening rf
- Kirkkonummen hiihtoseura ry
- Lynx ry
- Veikkolan Veikot ry
- Kyrkslätt-Sjundeå fiskeområde
- Fiske- och delägarlagen på området
- Väglagen för de enskilda vägarna
- Kyrkslätt landsbygdsförening rf

Företag

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Elisa Abp
- Telia Finland Abp
- DNA Abp
- Oy Pohjolan Liikenne Ab
- Entimmestäget till Åbo Ab
- övriga företag med verksamhet i området

Behandling

Planläggningsarkitekt Seppo Mäkinen presenterade ärendet vid sammanträdet. Kommunarkitekt Tero Luomajärvi var närvarande under behandlingen av denna paragraf. Seppo Mäkinen och Tero Luomajärvi lämnade sammanträdet efter denna paragraf kl. 19.56.

Ordföranden förklarade diskussionen avslutad och konstaterade att ledamot Kim Åström hade gett följande ändringsförslag:

155.1 Ändringar i bestämmelserna (Åström Kim):

1. I dokumentet Plankarta och bestämmelser ersätts
 - "Mängden bygg rätt som genomförs på området ska vara minst 100 000 v-m² och högst 150 000 v-m². Minst 10 % av bygg rätten ska reserveras för arbetsplatsfunktioner."



med

- "Mängden byggrätt som genomförs på området ska vara ca 100 000 v-m². Minst 10 % av byggrätten ska reserveras för arbetsplatsfunktioner."

2. I delgeneralplanens beskrivning, punkt 2.2.2 sidan 12, första stycket. Slutet tas bort:

- "De ovannämnda ingår i Veikkola stationsområde vars totala byggrätt har begränsats med en särskild planbestämmelse (100 000 v-m² - 150 000 v-m²)"

och ersätts med:

"De ovannämnda ingår i Veikkola stationsområde vars totala byggrätt har begränsats med en särskild planbestämmelse (ca 100 000 v-m²)."

Ändringsförslaget understöddes av Anna Sahiluoma, Marjut Frantsi-Lankia, Piia Aallonharja och Marko Kari.

Ändringsförslaget godkändes inte enhälligt, så ordföranden konstaterade att man måste rösta om saken.

Ordföranden föreslog att man röstar om ärendet så att de som understöder utgångsförslaget röstar "ja" och de som understöder Kim Åströms ändringsförslag röstar "nej".

Omröstningspropositionen godkändes.

Vid omröstningen gavs 4 ja-röster och 9 nej-röster.

Kim Åströms ändringsförslag fick fler röster.

Ja-röster: Myllyniemi Markus, Huhmarniemi Saara, Kilappa Antti och Harinen Ari

Nej-röster: Granström Anneli, Aallonharja Piia, Kari Marko, Frantsi-Lankia Marjut, Björk Tony, Sahiluoma Anna, Aintila Anna, Kajanti Carl-Johan och Åström Kim

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade

1

godkänna de motiverade ställningstagandena (s.k. planläggarens bemötanden) till responsen på förslaget till delgeneralplan för trafikkorridoren i norra Kyrkslätt enligt bilagan till detta ärende med följande ändringar:

Ändringar i bestämmelserna:

1. I dokumentet Plankarta och bestämmelser ersätts "Mängden byggrätt som genomförs på området ska vara minst 100 000 v-m² och högst 150 000 v-m². Minst 10 % av byggrätten ska reserveras för

arbetsplatsfunktioner.”

med

”Mängden byggrätt som genomförs på området ska vara ca 100 000 v-m2. Minst 10 % av byggrätten ska reserveras för arbetsplatsfunktioner.”

2 I delgeneralplanens beskrivning, punkt 2.2.2 sid 12, första stycket. Slutet tas bort:

- ”De ovannämnda ingår i Veikkola stationsområde vars totala byggrätt har begränsats med en särskild planbestämmelse (100 000 v-m2 - 150 000 v-m2)”

- Och ersätts med:

”De ovannämnda ingår i Veikkola stationsområde vars totala byggrätt har begränsats med en särskild planbestämmelse (ca 100 000 v-m2).”

På grund av ändringen ändras planens ritningsnummer. Den nya ritningens nummer är 3489.

2

lägga fram förslaget till delgeneralplan för trafikkorridoren i Norra Kyrkslätt (ritn. nr 3489) med tillhörande handlingar för minst 30 dygn i enlighet med 65 § i MBL och 19 § i MBF

3

be följande instanser ge utlåtanden om förslaget till delgeneralplan:

Kyrkslätt kommun

- byggnadstillsynen
- miljövården
- kommunal teknik, investeringstjänster
- kommunal teknik, underhållstjänster
- Kyrkslätt vatten
- serviceområdet för bildning och fritid
- Västra Nylands välfärdsområde
- äldrerådet
- handikapprådet

Övriga myndigheter

- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland
- Nylands förbund
- Trafikledsverket
- Västra Nylands museum
- Esbo stad
- Vichtis kommun
- samkommunen Esboregionens miljö- och hälsoskydd
- HRT Samkommunen Helsingforsregionens trafik
- HRM Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
- Västra Nylands räddningsverk
- Västra Nylands polisinrättning



- Säkerhets- och kemikalieverket (Tukes)
- Forststyrelsen, naturtjänster
- Finlands skogscentral
- Skogsvårdsföreningen Södra Skogsreviret
- Finlands viltcentral, Nyland

Föreningar, organisationer och andra aktörer

- Kyrkslätt företagare rf
- Kyrkslätt miljöförening rf
- Kyrkslätt Natur och Miljö rf
- Helsingforstraktens ornitologiska förening Tringa rf
- Kyrkslätt viltvårdsförening rf
- Kirkkonummen Veikkolan vesiensuojeluyhdistys KIRVES ry
- Pohjois-Kirkkonummi yhdistys / Föreningen för Norra Kyrkslätt
- Byföreningen i Veikkola rf
- Siikajärvi-Pikkaraiset ry
- Kyrkslätt hembygdsförening rf
- Kirkkonummen hiihtoseura ry
- Lynx ry
- Veikkolan Veikot ry
- Kyrkslätt-Sjundeå fiskeområde
- Fiske- och delägarlagen på området
- Väglagen för de enskilda vägarna
- Kyrkslätt landsbygdsförening rf

Företag

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Elisa Abp
- Telia Finland Abp
- DNA Abp
- Oy Pohjolan Liikenne Ab
- Entimmestäget till Åbo Ab
- övriga företag med verksamhet i området

Beslutshistoria

Samhällstekniska nämnden 27.04.2023 § 50

Beredare

planläggningsarkitekt Seppo Mäkinen
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag

Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen

Samhällstekniska nämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att

den godkänner de motiverade ställningstagandena (s.k. planläggarens bemötanden) till responsen på förslaget till delgeneralplan för trafikkorridoren i norra Kyrklätt enligt bilagan till detta ärende.

2

den lägger fram förslaget till delgeneralplan för trafikkorridoren i Norra Kyrklätt (ritn. nr 3421) med tillhörande handlingar för minst 30 dygn i enlighet med 65 § i MBL och 19 § i MBF.

3

den ber följande instanser ge utlåtanden om förslaget till delgeneralplan:

Kyrklätts kommun

- byggnadstillsynen
- miljövården
- kommunal teknik, investeringstjänster
- kommunal teknik, underhållstjänster
- Kyrklätts vatten
- serviceområdet för bildning och fritid
- Västra Nylands välfärdsområde
- äldrerådet
- handikapprådet

Övriga myndigheter

- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland
- Nylands förbund
- Trafikledsverket
- Västra Nylands museum
- Esbo stad
- Vichtis kommun
- samkommunen Esboregionens miljö- och hälsoskydd
- HRT Samkommunen Helsingforsregionens trafik
- HRM Samkommunen Helsingforsregionens miljö-tjänster
- Västra Nylands räddningsverk
- Västra Nylands polisinrättning
- Säkerhets- och kemikalieverket (Tukes)
- Forststyrelsen, naturtjänster
- Finlands skogscentral
- Skogsvårdsföreningen Södra Skogsreviret
- Finlands viltcentral, Nyland

Föreningar, organisationer och andra aktörer

- Kyrklätts företagare rf
- Kyrklätts miljöförening rf
- Kyrklätts Natur och Miljö rf
- Helsingforstraktens ornitologiska förening Tringa rf
- Kyrklätts viltvårdsförening rf
- Kirkkonummi Veikkolan vesiensuojeluyhdistys KIRVES ry
- Pohjois-Kirkkonummi yhdistys / Föreningen för Norra Kyrklätt

- Byföreningen i Veikkola rf
- Siikajärvi-Pikkaraiset ry
- Kyrksläotts hembygdsförening rf
- Kirkkonummen hiihtoseura ry
- Lynx ry
- Veikkolan Veikot ry
- Kyrkslätt-Sjundeå fiskeområde
- Fiske- och delägarlagen på området
- Väglagen för de enskilda vägarna

Företag

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Elisa Abp
- Telia Finland Abp
- DNA Abp
- Oy Pohjolan Liikenne Ab
- övriga företag med verksamhet i området

4

ge den som uppgör planen rätt att vid behov göra små tekniska korrigeringar i planhandlingarna.

Behandling

Föredraganden gav följande ändrade beslutsförslag:

Tilllägg till beslutsförslaget: Man begär också ett utlåtande av Entimmeståget till Åbo Ab och Kyrkslätt landsbygdsförening rf.

Under diskussionen framställde ordförande Matti Kaurila följande tilläggsförslag:

Nämnden beslutar förlänga vägförbindelsebehovet bredvid banan ända till gränsen mot Vichtis. Motiveringar: - Trafikledsverket konstaterar: "Vid Perälänjärvi har man i utredningsplanen för banan, som är under beredning, förberett sig för en ersättande ny gatuförbindelse på Perälävägen som placeras söder om banreserveringen mellan Päivärinnevägen och Perälänjärvivägen... Enligt Trafikledsverkets syn skulle det vara bra att i generalplanen förbereda sig för en ny gatuförbindelsen på stället i fråga enligt utredningsplanen för banan." - På Åboleden inträffar ofta krockar särskilt vid Veikkolas anslutning, varvid väg 110, som löper genom Veikkola by, är helt stockad och invånarna inte kommer vidare. Det är viktigt att genomfartstrafiken bl.a. vid olycksfall i framtiden löper bredvid banan ända till Veikkola, varvid genomfartstrafiken orsakar minst miljöstörningar särskilt mellan motorvägen och banan.

Kim Liljequist, Antti Salonen, Hannu Valtanen, Teemu Kelkka och Jenny Snellman understödde förslaget.

Ordföranden konstaterade att förslaget understöddes enhälligt.

Ordförande Matti Kaurila gav följande motförslag:

Nämnden beslutar ändra A-området norr om Veikkola station så att den stämmer överens med detaljplanen och till den del som det inte är detaljplanerat till AP-detaljplanebeteckning. Motiveringar: Kommunen har redan byggt Napparsvägen och kommunaltekniken i området, och de befintliga KTY-tomtarna kan överlåtas genom bättre marknadsföring av tomtarna. AP-planbeteckningen möjliggör genomförandet av området, även om byggandet av banan skjuts upp till framtiden.

Kim Liljequist, Hannu Valtanen och Jenny Snellman understödde förslaget.

Ordföranden konstaterade att förslaget inte understötts enhälligt, varmed man ska rösta om saken.

Omröstning:

Ordföranden startade omröstningen:

De som understöder föredragandens utgångsförslag röstar "ja" och de som understöder Matti Kaurilas förslag röstar "nej". Ordföranden avslutade omröstningen, och konstaterade att rösterna fördelades enligt följande:

6 nej-röster (Snellman, Valtanen, Frimodig, Liljequist, Polkko, Kaurila)
5 ja-röster (Kelkka, Jäppinen P., Jäppinen S., Karkinen, Salonen), varvid Matti Kaurilas förslag vann.

Ordförande Matti Kaurila gav följande anvisning:

Nämnden ger som anvisning för den fortsatta planeringen att målet är ändring av RA/me-området i Hauklampi till AO-område. Man löser det eventuella nuvarande bullerproblemet som drabbar fritidsbosättningen i området med konstruktionslösningar för bostadsbyggnader och i fråga om gårdarna placering av byggnaderna och vid behov genom att tillämpa tomtspecifika bullerskyddskonstruktioner, om det är möjligt på basis av bullerutredning.

Aleksander Polkko, Teemu Kelkka, Hannu Valtanen, Kim Liljequist understödde anvisningen.

Ordföranden konstaterade att förslaget inte understötts enhälligt, varmed man ska rösta om saken.

Omröstning:

Ordföranden startade omröstningen:

De som understöder föredragandens utgångsförslag röstar "ja" och de som understöder Matti Kaurilas anvisning röstar "nej". Ordföranden avslutade omröstningen, och konstaterade att rösterna fördelades enligt följande:



9 nej-röster (Frimodig, Jäppinen P., Salonen, Snellman, Kelkka, Liljequist, Polkko, Valtanen, Kaurila)
2 ja-röster (Karkinen, Jäppinen S.), varvid Matti Kaurilas anvisningsförslag vann.

Matti Kaurila gav följande förslag om tillägg på delgeneralplanekartan:

På delgeneralplanekartan läggs till en beteckning för förbindelsebehov vid Siikajärvi inom ramen för delgeneralplaneområdet.

Antti Salonen, Teemu Kelkka och Kim Liljequist understödde förslaget.

Ordföranden konstaterade att förslaget inte understötts enhälligt, varmed man ska rösta om saken.

Omröstning:

Ordföranden startade omröstningen:

De som understöder föredragandens utgångsförslag röstar "ja" och de som understöder Matti Kaurilas motförslag röstar "nej". Ordföranden avslutade omröstningen, och konstaterade att rösterna fördelades enligt följande:

9 nej-röster (Kelkka, Salonen, Kaurila, Liljequist, Valtanen, Snellman, Jäppinen, Polkko, Frimodig)
2 ja-röster (Karkinen, Jäppinen S.), varvid Matti Kaurilas förslag vann.

Kim Liljequist gav följande förslag till anvisning:

Anvisning: Beteckningen på de VL-märkta områdena söder om Åbovägen 110 / väster om Hauklampivägen ändras så mycket som möjligt till M med iakttagande av det närliggande AP-området. Om detta inte är möjligt utreder man i samarbete med markägarna om det är möjligt att avgränsa delgeneralplaneområdet på ett annat sätt.

Josephine Frimodig, Matti Kaurila, Jenny Snellman och Hannu Valtanen understödde förslaget.

Ordföranden konstaterade att förslaget inte understötts enhälligt, varmed man ska rösta om saken.

Omröstning:

Ordföranden startade omröstningen:

De som understöder utgångsförslaget röstar "ja" och de som understöder Kim Liljequists motförslag röstar "nej". Ordföranden avslutade omröstningen, och konstaterade att rösterna fördelades enligt följande:

8 nej-röster (Liljequist, Kelkka, Valtanen, Snellman, Polkko, Kaurila, Frimodig, Jäppinen P.)

3 ja-röster (Jäppinen S., Salonen, Karkinen), varvid Kim Liljequists motförslag vann.

Jenny Snellman gav följande anvisningsförslag:

Man utreder möjligheten att förminska EV-områdena för att EV-områdena inte ska vara oskäligt stora med tanke på jämlikt bemötande av markägarna.

Josephine Frimodig, Matti Kaurila, Hannu Valtanen och Kim Liljequist understödde anvisningsförslaget.

Ordföranden konstaterade att anvisningsförslaget understöddes enhälligt.

Ronja Karkinen gav följande anvisning:

EV- och VL-beteckningarnas betydelse för den eventuellt kommande viltbrons användbarhet utreds.

Sanni Jäppinen understödde förslaget.

Ordföranden konstaterade att anvisningen inte understötts enhälligt, varmed man ska rösta om saken.

Omröstning:

Ordföranden startade omröstningen:

De som understöder föredragandens utgångsförslag röstar "ja" och de som understöder Ronja Karkinens anvisningsförslag röstar "nej". Ordföranden avslutade omröstningen, och konstaterade att rösterna fördelades enligt följande:

7 nej-röster (Jäppinen S., Kelkka, Snellman, Frimodig, Salonen, Karkinen, Jäppinen P.)

3 ja-röster (Kaurila, Polkko, Valtanen)

1 blank (Liljequist), varvid Ronja Karkinens anvisning vann.

Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen anlände kl. 19.05 under föredragningen av paragrafen. Simon Store avlägsnade sig kl. 20.26. Sanni Jäppinen avlägsnade sig kl. 20.35, och hennes ersättare Tarja Ketola anlände då till sammanträdet.



Beslut

Samhällstekniska nämnden beslutade

1

att den godkänner de motiverade ställningstagandena (s.k. planläggarens bemötanden) till responsen på förslaget till delgeneralplan för trafikkorridoren i norra Kyrkslätt enligt bilagan till detta ärende.

2

att den lägger fram förslaget till delgeneralplan för trafikkorridoren i Norra Kyrkslätt (ritn. nr 3421) med tillhörande handlingar för minst 30 dygn i enlighet med 65 § i MBL och 19 § i MBF.

3

att den ber följande instanser ge utlåtanden om förslaget till delgeneralplan:

Kyrksläotts kommun

- byggnadstillsynen
- miljövrården
- kommunal teknik, investeringstjänster
- kommunal teknik, underhållstjänster
- Kyrksläotts vatten
- serviceområdet för bildning och fritid
- Västra Nylands välfärdsområde
- äldrerådet
- handikapprådet

Övriga myndigheter

- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland
- Nylands förbund
- Trafikledsverket
- Västra Nylands museum
- Esbo stad
- Vichtis kommun
- samkommunen Esboregionens miljö- och hälsoskydd
- HRT Samkommunen Helsingforsregionens trafik
- HRM Samkommunen Helsingforsregionens miljö tjänster
- Västra Nylands räddningsverk
- Västra Nylands polisinsättning
- Säkerhets- och kemikalieverket (Tukes)
- Forststyrelsen, naturtjänster
- Finlands skogscentral
- Skogsvårdsföreningen Södra Skogsreviret
- Finlands viltcentral, Nyland

Föreningar, organisationer och andra aktörer

- Kyrksläotts företagare rf
- Kyrksläotts miljöförening rf
- Kyrksläotts Natur och Miljö rf



- Helsingforsstraktens ornitologiska förening Tringa rf
- Kyrksläotts viltvårdsförening rf
- Kirkkonummen Veikkolan vesiensuojeluyhdistys KIRVES ry
- Pohjois-Kirkkonummi yhdistys / Föreningen för Norra Kyrkslätt
- Byföreningen i Veikkola rf
- Siikajärvi-Pikkaraiset ry
- Kyrksläotts hembygdsförening rf
- Kirkkonummen hiihtoseura ry
- Lynx ry
- Veikkolan Veikot ry
- Kyrkslätt-Sjundeå fiskeområde
- Fiske- och delägarlagen på området
- Väglagen för de enskilda vägarna
- Kyrkslätt landsbygdsförening rf

Företag

- Caruna Espoo Oy
- Fortum Power and Heat Oy
- Elisa Abp
- Telia Finland Abp
- DNA Abp
- Oy Pohjolan Liikenne Ab
- Entimmeståget till Åbo Ab
- övriga företag med verksamhet i området

4

besluta förlänga vägförbindelsebehovet bredvid banan ända till gränsen mot Vichtis. Motiveringar: - Trafikledsverket konstaterar: "Vid Perälänjärvi har man i utredningsplanen för banan, som är under beredning, förberett sig för en ersättande ny gatuförbindelse på Perälävägen som placeras söder om banreserveringen mellan Päivärinnevägen och Perälänjärvivägen... Enligt Trafikledsverkets syn skulle det vara bra att i generalplanen förbereda sig för en ny gatuförbindelsen på stället i fråga enligt utredningsplanen för banan." - På Åboleden inträffar ofta krockar särskilt vid Veikkolas anslutning, varvid väg 110, som löper genom Veikkola by, är helt stockad och invånarna inte kommer vidare. Det är viktigt att genomfartstrafiken bl.a. vid olycksfall i framtiden löper bredvid banan ända till Veikkola, varvid genomfartstrafiken orsakar minst miljöstörningar särskilt mellan motorvägen och banan.

5

ändra A-området norr om Veikkola station så att den stämmer överens med detaljplanen och till den del som det inte är detaljplanerat till AP-detaljplanebeteckning. Motiveringar: Kommunen har redan byggt Napparsvägen och kommunaltekniken i området, och de befintliga KTY-tomterna kan överlåtas genom bättre marknadsföring av tomterna. AP-planbeteckningen möjliggör genomförandet av området, även om byggandet av banan skjuts upp till framtiden.

6

ge som anvisning för den fortsatta planeringen att målet är ändring av RA/me-området i Hauklampi till AO-område. Man löser det eventuella nuvarande bullerproblemet som drabbar fritidsbosättningen i området med konstruktionslösningar för bostadsbyggnader och i fråga om gårdarna placering av byggnaderna och vid behov genom att tillämpa tomtspecifika bullerskyddskonstruktioner, om det är möjligt på basis av bullerutredning.

7

lägga till en beteckning för förbindelsebehov vid Siikajärvi i delgeneralplanen inom ramen för delgeneralplaneområdet.

8

ge som anvisning: Beteckningen på de VL-märkta områdena söder om Åbovägen 110 / väster om Hauklampivägen ändras så mycket som möjligt till M med iakttagande av det närliggande AP-området. Om detta inte är möjligt utreder man i samarbete med markägarna om det är möjligt att avgränsa delgeneralplaneområdet på ett annat sätt.

9

Man utreder möjligheten att förminska EV-områdena för att EV-områdena inte ska vara oskäligt stora med tanke på jämlikt bemötande av markägarna.

10

EV- och VL-beteckningarnas betydelse för den eventuellt kommande viltbronns användbarhet utreds.

11

ge den som uppgör planen rätt att vid behov göra små tekniska korrigeringar i planhandlingarna.

Redogörelse

Bakgrund till utarbetandet av delgeneralplanen samt planeringsområde

Delgeneralplanen för trafikkorridoren i norra Kyrkslätt anhängiggjordes 7.6.2019 efter att kommunfullmäktige tidigare samma år hade godkänt att projektet inkluderas i Kyrkslätt's planläggningsprogram för åren 2019–2023. Utarbetandet av delgeneralplanen baserar sig på utredningsplanen för direktbanan Esbo–Salo (s.k. ESA-banan) och behovet att anvisa den planerliga banlinjen i den lagakraftvunna generalplanen. Enligt 10 § i banlagen ska en utredningsplan och en järnvägsplan som gäller byggande av en järnväg grunda sig på en sådan plan med rättsverkningar som avses i markanvändnings- och bygglagen och i vilken järnvägsområdets läge och dess förhållande till övrig områdesanvändning har kartlagts.

Beredningsmaterialet för delgeneralplanen behandlades i samhällstekniska nämnden våren 2020 och var framlagt 25.6–11.9.2020. Efter detta beslutade man utvidga planområdet till området söder och sydost om området, med anledning av vilket man utarbetade ett uppdaterat program för deltagande och bedömning i slutet av våren 2021. 29 utlåtanden och 6 åsikter inkom om beredningsmaterialet. Av utlåtandena och åsikterna har man uppgjort en sammanställning och bemötanden som ingår som tilläggsmaterial till planen.

Trafikledsverket begärde 7.11.2022 ett utlåtande om utredningsplanen för direktbanan Esbo–Salo av Kyrksläotts kommun. Den slutgiltiga versionen av utredningsplanen var daterad 30.9.2022. Kommunstyrelsen gav kommunens utlåtande 27.2.2023. För direktbanan Esbo–Salo har det tidigare utarbetats en preliminär allmän plan om linjealternativ som blev färdig år 2010 och en miljökonsekvensbedömning i anslutning till den.

Planeringsområdet för delgeneralplanen är cirka 680 hektar och det är till största delen obebyggt jord- och skogsbruksdominerat område eller en del av Noux nationalpark och Natura 2000-området. På planeringsområdet bor enligt uppgifter år 2022 cirka 500 invånare i huvudsak på redan detaljplanerade områden. År 2021 beslutade man utvidga planeringsområdet så att området mellan Åboleden och Åbovägen från Veikkolavägen österut anvisas där som område för företagsverksamhet i enlighet med utvecklingsbilden för markanvändningen i Kyrkslätt 2040 och 2060. I delgeneralplanen inkluderades dessutom området väster och söder om Hauklampi inklusive remsan längs Hauklampivägen för att man ska kunna förbereda sig för kommande planläggningsprojekt på området. I planförslagsskedet har man beslutat avgränsa bort en del av planeringsområdets östra del utom den planerade ESA-banlinjen och Noux nationalpark. Området i fråga omfattar hela det område av Soidensuo som hör till Kyrkslätt, vars skydd i framtiden kan avgöras i en mer omfattande generalplan som gäller Veikkolaområdet. Soidensuo hör till kompletteringsprogrammet till myrskyddsprogrammet och det borde anvisas som naturskyddsområde. Kyrksläotts kommun äger mark på området i omgivningen kring den planskilda anslutningen i Veikkola och statens markinnehav koncentrerar sig till området för Noux nationalpark. Drygt hälften av planeringsområdet är i privat ägo.

Mål för delgeneralplanen

Kommunen har som mål att i delgeneralplanen anvisa läget för Veikkola hållplats som tjänar närtågstrafiken som trafikerar i samma bankorridor för fjärrtågstrafiken, trafikförbindelserna som leder dit samt markanvändningen på det omedelbara närområdet till hållplatsen. För att närtågstrafiken till Veikkola ska bli möjlig måste markanvändningen i hållplatsens influensområde vara tillräckligt effektiv på en (1) samt två och en halv (2,5) kilometers avstånd från hållplatsen för att möjliggöra den användarpotential som behövs. År 2019 förhandlade Trafikledsverket och Kyrksläotts kommun om placeringen av Veikkola hållplats (station), och den

har man kunnat precisera i enlighet med kommunens mål under år 2019. Dess plats har flyttats längre västerut i jämförelse med den preliminära utredningsplanen, och den skulle nu placeras direkt norr om den planskilda anslutningen i Veikkola. På platsen i fråga behövs ett kostnadshöjande fyrsparigt banavsnitt som är längre än de i öster belägna platsalternativen, men med lösningen får man en hållplats tillräckligt långt ifrån Noux nationalpark med tillhörande Natura 2000-område. Placeringen av hållplatsen alldeles invid Natura 2000-området, som sträcker sig lite längre västerut än avgränsningen av nationalparken, skulle på grund av ordnandet av vägförbindelserna och verksamheten ha orsakat så betydande omedelbara konsekvenser för Naturaområdet att det redan skulle ha hindrat lösningen i fråga.

Mellan markanvändningen i hållplatsens omgivning och Natura 2000-området ska man anvisa en tillräckligt bred skyddszon där man kan anvisa och anlägga närrekreationsanvändning, men inte verksamhet som belastar Natura 2000-området och nationalparken, så som till exempel boende.

Dimensionering av delgeneralplanen och planlösning

I dimensioneringen av antalet invånare och arbetsplatser på området kring hållplatsen i Veikkola har man använt målriktade normtal som HRT fastställt i fråga om placering av invånare och arbetsplatser på stationerna på två och en halv och en kilometers avstånd. De grundar sig på utredningar om markanvändning och passagerarefterfrågan för stationerna inom Helsingforsregionens närtrafik, och dimensioneringstalen har testats inom arbetet med trafiksystemplanerna HLJ 2011 och HLJ 2015 och de har konstaterats vara i rätt riktning. Utanför huvudstadsregionen kan som se placering av minst 10 000 invånare eller arbetsplatser på 2,5 kilometers avstånd från stationen som ett normtal att sträva efter, om stationens trafikutbud är tillfredsställande. Ett tillfredsställande utbud är två förbindelser i timmen i vardera riktningen i rusningstid. Om det skulle vara fråga om en station med tätare utbud, bör det förekomma mer markanvändning än detta.

Inom en tillgänglighetszon på en kilometer från det planerade läget för Veikkola hållplats bor för närvarande cirka 1500 invånare. Det må konstateras att zonen i fråga sträcker sig utanför avgränsningen av delgeneralplanen, varför det alltså innanför delgeneralplanen bor färre invånare. Motsvarande bor cirka 5000 invånare inom en två och en halv kilometers tillgänglighetszon. I båda zonerna finns det dessutom rikligt med oanvända byggplatser i lagakraftvunna detaljplaner. På basis av dem kan det eftersträfvade antalet invånare och arbetsplatser i stationsområdet minska ungefär till hälften av de 4000–5000 invånare eller arbetsplatser som anvisats och eftersträvats i beredningsskedet. Den oanvända byggrätten har utretts i samband med utarbetandet av planförslaget efter utarbetandet av beredningsmaterialet till planen. Beträffande antalet invånare och arbetsplatser ska man beakta att Veikkolas nuvarande centrumområde och området söder om den planskilda anslutningen i

Veikkola och öster om Veikkolavägen som numera används för arbetsplatser blir utanför delgeneralplanens gräns. Förtätande av dessa inom de närmaste årtiondena möjliggör bl.a. en betydande ökning av områdets invånarantal i en zon på en kilometer räknat från den kommande hållplatsen, men i detta skede har man inte gjort någon mer exakt beräkning av detta.

Under åren 2021–2023 har man utrett byggbarheten av det kommande stationsområdet i Veikkola i samband med banplaneringen av ESA-banan. Projektbolaget Entimmeståget till Åbo Ab har svarat för utarbetandet av banplaneringen. I samband med den samtida beredningen av förslaget till delgeneralplan har det uppstått frågor som man i planens beredningsskede 2020 inte kunde ta ställning till i tillräcklig detalj på grund av uppgifter som saknades.

Det krävt mer exakt planering och granskning för att speciellt hitta svar på frågor som gäller områdets fysiska byggbarhet och naturvärden. Dit hör också utredning av möjligheterna att genomföra åtgärder som lindrar de olägenheter som banprojektet orsakar. Extra utmaningar medförs också av grönbroar och -förbindelser som gäller tryggheten av ekologiska förbindelser. Möjligheterna att bygga dem måste likaså tryggas.

I de centrala myndighetsutlåtandena om materialet i planens beredningsskede lyfte man även fram synpunkter på dessa olika faktorer som begränsar markanvändningen i Veikkola stationsområde. En del av de här synpunkterna gällde landskapsplanens styrande inverkan, alltså den så kallade planjuridiken, och en del bl.a. beaktandet av naturvärdena. På basis av dessa ansåg man att det föreslagna byggandet av området var för omfattande och åtminstone till någon mån i strid med landskapsplanen.

I och med påbörjandet av uppgörandet av en järnvägsplan har man också en starkare uppfattning om att åtminstone en del av planeringslösningarna i förslaget till delgeneralplan ska planeras noggrannare än på generalplanenivå så att man försäkras om lösningarnas genomförbarhet också i detaljplaneringskedet.

I alternativen till idéplan för Veikkola stationsområde, som utarbetats våren 2023, har man skissat upp byggande på området där boende, trafik tjänster (som utöver hållplatsen består av infartsparkeringsplatserna i anslutning till den och övriga tjänster) samt arbetsplatsfunktioner förenas. I alternativen har det föreslagits cirka 110 000–150 000 v-m² totalbyggrätt, varav boendets andel skulle vara cirka 100 000–130 000 v-m². Mätt i invånarantal skulle detta utgöra 1600–2300 invånare. I alternativen har det dessutom föreslagits arbetsplatsbyggande om 10 000–20 000 v-m², vilket skulle möjliggöra cirka 100–200 arbetsplatser på området.

I förslaget till delgeneralplan anvisas nu området för nytt byggande i huvudsak med beteckningar för bostadsområde (A) och arbetsplatsområde (TP) i stället för beteckningar för område för centrumfunktioner (C), som

användes i beredningsskedet av planen. Arbetsplatsfunktioner anvisas dessutom öster om det nuvarande arbetsplats- och industriområdet i Veikkola. Området för centrumfunktioner anvisas nu bara i hållplatsens omedelbara omgivning, varvid det särskilt styr placeringen av servicen och närbutiksfunktionerna till området i fråga. På områden längre bort från hållplatsens omgivning anvisas markanvändningen i regel enligt nuläget. Till exempel redan detaljplanerade områden, såsom Perälänjärvis omgivning, anvisas därmed som småhusdominerade områden (AP). I planbestämmelserna har man dessutom beaktat uppgifterna man fick i naturutredningarna om värdeområden i naturen och anvisat ett närrekrationsområde (VL) på Veikkola stationsområde i riktning mot Noux nationalpark och Natura 2000-området. På området väster och söder om Hauklampi har det anvisats ett småhusdominerat område (AP) på de ställen där det på basis av utredningen av bullerkonsekvenserna för Åboleden har varit möjligt.

De mest centrala skillnaderna mellan beredningsmaterialet år 2020 och förslaget till delgeneralplan är:

- det har gjorts ändringar i östra och sydöstra delen av avgränsningen av delgeneralplaneområdet
- på Veikkola stationsområde har det gjorts ändringar i beteckningarna för användningsändamål som anvisats där och som baserar sig på den inkomna responsen och mer exakta uppgifter om områdets byggbarhet
- på Veikkola stationsområde har man även lagt till en planbestämmelse som styr förläggningen av detaljplaneringen samt maximiantalet invånare och arbetsplatser
- man har även mer allmänt gjort ändringar och preciseringar i beteckningarna för användningsändamål och planbestämmelserna

Utredningar

Vid utarbetandet av delgeneralplanen har man utnyttjat de utredningar som utarbetats i samband med MKB i projekthelheten för den allmänna planeringen av banan och den snabba tågförbindelsen Helsingfors–Åbo. På grund av den omedelbara närheten av Noux nationalpark, som anvisats som Natura 2000-område, ska även en Naturabedömning som gäller den utarbetas. En omfattande naturutredning för planområdet utarbetades 2019. År 2021 utarbetades en naturutredning på delgeneralplanens utvidgningsområde.

I samband med MKB-förfarandet i projekthelheten samt den allmänna planeringen av banan har man gjort kompletterande utredningar som även omfattar en bedömning av projektets konsekvenser för Natura 2000-området i Noux (21.6.2021).

Handlingar:

- Delgeneralplanen för trafikkorridoren i norra Kyrkslätt, förslagsmaterial, plankarta med bestämmelser (ritn. nr 3421)



- Delgeneralplanen för trafikkorridoren i norra Kyrkslätt, förslagsmaterial, planbeskrivning med bilagor
- Planläggarens motiverade ställningstaganden (dvs. s.k. planläggarens bemötanden) till responsen på beredningsmaterialet till delgeneralplanen (utlåtanden och åsikter)



Markanskaffning, fastigheten Kotikumpu 257-460-4-130, Masaby

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 156

363/10.00.01/2023

Beredare	markanvändningsingenjör Aija Aunio, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen beslutar 1 köpa fastigheten Kotikumpu, fastighetsbeteckning 257-450-4-130, av Lauri Tauno Lipponens och Pirkko Liisa Lipponens dödsbon på villkoren i det bifogade köpebrevet till köpesumman 45 000 euro. 2 att kommundirektören berättigas att göra smärre justeringar i köpebrevet och befullmäktigas att underteckna köpebrevet så att köpet ska undertecknas inom åtta månader efter att kommunstyrelsens beslut vunnit laga kraft. 3 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
Redogörelse	Kyrkslätt kommun har lämnat ett villkorligt köpeanbud på lägenheten Kotikumpu, fastighetsbeteckning 257-460-4-130, som ägs av Lauri Tauno Lipponens och Pirkko Liisa Lipponens dödsbon. Fastigheten ligger på Skogstorpsvägen i Masaby på cirka 600 m avstånd från järnvägsstationen. Ägarna har godkänt köpeanbudet. Den erbjudna köpesumman är 45 000 euro. Köpesumman baserar sig på det förmånliga läget och väntevärdet enligt generalplanen. Fastighetens areal är enligt fastighetsregisterutdraget 0,7699 ha. Fastighetens läge och beskrivning Fastigheten Kotikumpu gränsar till detaljplanen för Masaby centrum, som godkändes år 2000. Det kommunaltekniska nätet sträcker sig till fastighetens gräns. Kommunen äger fastighet 257-460-4-22, som gränsar norr om den, samt rekreatiomsområden i detaljplanen i dess omedelbara närhet.

Terrängen är dels gammal åker, dels varm skogig sluttning som dalar sydväst. Enligt GTK:s jordmånskarta är åkern lermark och sluttningens jordmån berg. I terrängen syns rester av stenfötter och trädgårdsväxtlighet. På sluttningen har det enligt uppgifter av ägarna och enligt gamla flygfoton funnits en bostadsbyggnad och nere på åkerområdet odlingsverksamhet.

Planläggningssituation

I Masaby delgeneralplan, som godkänts av 6.3.2023 § 13 men som ännu inte vunnit laga kraft, placeras fastigheten på bostadsområde (A). På området är det enligt planbestämmelsen tillåtet att bygga flervåningshus, radhus, kopplade bostadshus och fristående småhus. Områdesbeteckningen omfattar även offentlig och privat service som behövs för boende, interna trafikleder, parkeringsområden, rekreations- och parkområden för områdets invånare samt områden för samhällsteknisk försörjning. I planbeskrivningen beräknas att den riktgivande områdeseffektiviteten ea för detaljplanerna som ska utarbetas är 0,30–0,40. En till sitt läge riktgivande förbindelse för flygekorre har anvisats norr om fastigheten i fråga, på kommunens fastighet 257-460-4-22. I norra delen av fastigheten i fråga ligger dessutom ett minnesmärke, gravarna för de röda i Masaby (eh 369), som redan skyddas i Kyrksläotts generalplan 2020.

I området gäller för närvarande Kyrksläotts generalplan 2020, som godkänts år 1999. Fastigheten ligger i planen på småhusdominerat område (AP). Enligt planbestämmelsen reserveras området i första hand för små bostadshus. För området ska det uppgöras en detaljplan. Enligt generalplanen har fastigheten en kalkylerad byggplats.

Fastigheten ligger i området för detaljplaneprojektet Skogstorpet, som ingår i en lägre väntekorg i planläggningsprogrammet.

Ekonomiska konsekvenser

Enligt det godkända anbudspriset 45 000 € blir kvadratpriset 5,84 €. Beräknat med områdeseffektiviteten 0.3 kan det i detaljplanen anvisas cirka 2 300 v-m² bygggrätt till fastigheten. Kommunen sålde år 2022 i det närliggande Tinaparkens område en AP-tomt vars tomteffektivitet enligt detaljplanen är $e=0.3$ till priset 380 €/v-m². Tomtmarkens kvadratpris är då 114 €, och prisförhållandet mellan kvadratpriset på s.k. råmark och tomtpriset är 5,1 %.

Det nuvarande gatu- och kommunaltekniska nätet sträcker sig till fastigheten i fråga, och därmed förutsätter byggandet i princip inga kommunaltekniska investeringar.

Bilagor till föredragningslistan:

- köpebrev

Tilläggsmaterial till föredragningslistan:

- fastighetsregisterutdrag



- kartutdrag ur fastighetsregistret
- flygfoto
- utdrag ur Masaby delgeneralplan, inte lagakraftvunnen
- utdrag ur Kyrksläotts generalplan 2020
- fotografier



Begäran om tilläggsanslag för samhällstekniska nämndens projekt ”övrige utgifter med lång verkningstid” i budgetens investeringsdel (fge)

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 157

314/02.08.00.01/2023

Beredare	GIS-chef Markku Korhonen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen beslutar 1 föreslå kommunfullmäktige att ett tilläggsinvesteringsanslag på 100 000 € för år 2023 läggs till i samhällstekniska nämndens projekt ”övrige utgifter med lång verkningstid, Kompletterande kartläggningar och produktion av geoinformation” i budgetens investeringsdel 2 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
Beslutshistoria	
Samhällstekniska nämnden 27.04.2023 § 51	
Beredare	GIS-chef Markku Korhonen fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	GIS-chef Markku Korhonen Samhällstekniska nämnden beslutar 1. skaffa geoinformationssystemet Tiera City, som konkurrensutsatts av Kommunernas Tiera Oy 2. föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att ett tilläggsinvesteringsanslag på 100 000 € för år 2023 läggs till i projektet ”övrige utgifter med lång verkningstid, Kompletterande kartläggningar och produktion av geoinformation” i investeringsdelen i samhällstekniska nämndens budget.

- Behandling** Teemu Kelkka meddelade att han är intressejävig att behandla ärendet och avlägsnade sig från sammanträdet för behandlingen av denna paragraf.
- Seppo Mäkinen avlägsnade sig kl. 20.47 och Jenny Snellman avlägsnade sig efter behandlingen av paragrafen kl. 21.00.
- Beslut** Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
- Redogörelse** Lagen om datasystemet för den byggda miljön träder i kraft 1.1.2024 och förpliktar i fortsättningen kommuner att ta emot och lämna uppgifter i datamodellformatet bl.a. i byggnadstillsyns- och planläggningsprocesser. Dessa förpliktelser orsakar obligatoriska ändringar också i kommunens system för att de ska kunna uppfyllas. I fråga om geoinformationssystemet innebär detta bl.a. att man kan ta emot IFC-modeller i bygglovsprocesser och lämna planmaterial i datamodellformatet till den nationella databasen.
- Underlaget till Kyrkslätt kommuns nuvarande geoinformationssystem och kommunregister har skaffats på 1990-talet och består av delar som skaffats av flera olika leverantörer i olika tider. Upphandlingslagen utgår ifrån att sådana system i sin helhet ska konkurrensutsättas med jämna mellanrum. Det nuvarande mycket omfattande systemet mellan många processer och enheter är mycket svårt och tungt att konkurrensutsätta på grund av dess komplexitet. Kommunernas Tiera Ab har år 2021 som lösning till detta konkurrensutsatt färdiga ICT-tjänster och digitala lösningar för sina kunder. Kommunerna kan skaffa dessa utan egen konkurrensutsättningsprocess. Konkurrensutsättningen innefattar en geoinformationsplattform, elektroniska tillståndstjänster och en helhetslösning för markanvändning.
- För att de kommande förpliktelserna i framtiden ska kunna uppfyllas måste det nuvarande systemet utvecklas och förnyas. Kyrkslätt kommun har en gemensam kommunlicens av Esri med Lojo stad, och bådas geoinformationssystem baserar sig på Esris produkter. Systemet Tiera City, som konkurrensutsätts av Kommunernas Tiera Ab, skulle vara ett logiskt kontinuum till bådas geoinformationssystem och skulle förenhetliga systemen så att man kan minska antalet systemleverantörer. Därför har man tillsammans med Lojo stad fört vidare planeringen av eventuellt ibruktagande av systemet Tiera City. Enligt ett preliminärt anbud av Kommunernas Tiera Ab får man rabatt på aktiveringsavgiften för systemet Tiera City, om Kyrkslätt och Lojo gör beställningen samtidigt.
- Syftet med anskaffningen av systemet Tiera City skulle vara att få Kyrkslätt kommun i ett sådant skick att det motsvarar den moderna informationshanteringen, effektiviserar processer, när styrningen av verksamheten är processororienterad och fungerar som verktyg för informationsledning, när alla uppgifter finns tillgängliga i realtid. I upphandlingen av systemet skulle delarna för planeringen av markanvändningen, förvaltandet av markegendom, tillstånd och

övervakning, förvaltande av infraegendom och kartproduktion ingå. Dessutom skulle en responstjänst, tomthandel, arrendefakturering och integration i befolkningsuppgifter ingå som kompletterande tjänster.

Man har planerat tidtabellen för projektet så att det skulle börja år 2023, och det slutgiltiga ibruktandet och godkännandet skulle ske år 2025. Enligt det preliminära anbudet skulle ibruktandet av systemet Tiera City och konversionerna av materialen till det nya systemet kosta sammanlagt 221 440 €, inklusive rabatten för gemensam anskaffning med Lojo stad. Investeringskostnaderna skulle fördelas på tre år så att kostnaden skulle vara 96 700 € år 2023, 53 200 € år 2024 och 71 500 € år 2025. Efter ibruktandet skulle användningskostnaderna för systemet Tiera City vara 114 000 € per år, men av de överlappande system som ska sägas upp skulle man spara 126 000 €, varvid de årliga ICT-kostnaderna uppskattningsvis skulle stiga med 180 000 € per år.

Medel för anskaffning av systemet har inte budgeterats i investeringarna för år 2023, så därför föreslås ett tilläggsinvesteringsanslag på 100 000 € för år 2023.



Beviljande av kommunstyrelsens verksamhetsbidrag till organisationer år 2023

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 158

76/02.05.01.01/2023

Beredare	Ekonomidirektör Esa Lindell, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen beslutar 1 bevilja verksamhetsbidrag för år 2023 i enlighet med bilagan 2 konstatera att de organisationer som beviljats bidrag ska ge kommunstyrelsen en utredning över användningen av bidraget senast i samband med ansökan om kommunstyrelsens organisationsbidrag år 2024.
Behandling	Ledamöterna Markus Myllyniemi och Anneli Granström anmälde jäv och avlägsnade sig från sammanträdet under tiden för behandlingen av och beslutsfattandet i denna paragraf. Ersättare Sanni Jäppinen var närvarande under denna paragraf.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
För kännedom	organisationerna som sökt bidrag
Redogörelse	Kommunstyrelsen godkände 13.6.2005 § 317 grunderna för beviljande av verksamhetsbidrag. Grunderna preciserades 15.6.2020 § 218 i samband med bidragsutdelningen 2020. Varje sektor beviljar inom ramen för anslagen bidrag till organisationer inom sitt eget verksamhetsområde. Ur kommunstyrelsens anslag ges bidrag i första hand till bya- och invånarföreningar och i andra hand till olika andra intresse- och dylika föreningar verksamma i Kyrklätt. Riksomfattande föreningar och fackföreningarnas lokalföreningar understöds inte med anslaget. I driftsekonomidelen av kommunstyrelsens budget finns ett anslag på 10 000 euro som är reserverat för verksamhetsbidrag till organisationer år 2023. Bidragen kungörs för ansökan en gång om året. Av bidragsansökan ska framgå antalet Kyrklättsmedlemmar i föreningen, bidragets användningsändamål och eventuella andra instanser som understöder föreningen.

Försenade ansökningar beaktas inte. Bidragsbeloppet prövas utgående från det anslag som finns till förfogande med beaktande av:

- vilken av grupperna organisationen tillhör
- bidragets användningsändamål
- medlemsantalet
- organisationens verksamhet under det föregående året och användningen av ett eventuellt beviljat bidrag.

Bidragen år 2023 kungjordes att sökas senast 31.3.2023.

Om ansökan om föreningsbidrag informerades på kommunens webbplats och kungörelsen publicerades på kommunens officiella anslagstavla och i Kirkkonummen Sanomat. Inom den utsatta tiden inkom totalt 18 ansökningar till kommunstyrelsen. Av sökandena klassificerades 11 som bya-/invånarförening och 7 som annan förening.

I förslaget till fördelning av verksamhetsbidragen används följande beräkningsgrunder:

Bya- och invånarföreningar, för utdelning totalt 7 500 €

- grunddel 200,00 €/förening
- bidrag till by- och invånarföreningar delas ut i proportion till medlemsantalet
- bidraget som beviljas är högst det belopp som söks.

Andra föreningar, för utdelning totalt 2 500 €

- hälften av bidraget delas mellan föreningarna som ordnar allmännyttig verksamhet för icke-medlemmar samt till föreningar som verkar i egna (hyrda) lokaler
- hälften av bidragssumman delas ut på basis av medlemsantal
- bidraget som beviljas är högst det belopp som söks.

Ifall en bilaga som krävts inte inlämnats på grund av föreningens mötestidtabell, utbetalas inte det beviljade bidraget förrän alla handlingar, så som bokslutet 2022, har lämnats in. På grund av detta kan också utbetalningen av bidrag till organisationerna försenas jämfört med den normala tidtabellen.

Ett sammandrag av ansökningarna ingår som tilläggsmaterial.



Utfallet av skatteintäkter 4/2023

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 159

37/02.02.02/2023

Beredare	Ekonomidirektör Esa Lindell, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen antecknar utfallet av skatteintäkterna 4/2023 för kännedom.
Behandling	Ekonomidirektör Esa Lindell presenterade ärendet vid sammanträdet.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
Redogörelse	Utfallet av skatteintäkterna 4/2023 ingår som tilläggsmaterial. Skatteintäkter har i situationen i april influtit till 46 % då utfallsprocenten för motsvarande tidpunkt ifjol var 34,3. I Finlands Kommunförbunds skatteprognos i februari 2023 uppskattas det flyta in skatteintäkter om 3,36 milj. euro mera än vad som reserverats i budgeten. Som tilläggsmaterial ingår också en rapport från april över kommunens befolkningsutveckling och bostadsbyggande.



Yrkesinstitutet Practicums ordinarie bolagsstämma 25.5.2023

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 160

427/00.04.02/2023

Beredare	Ledningens assistent Gunnel Ekström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen beslutar 1 välja en representant för kommunen till bolagsstämman 25.5.2023 2 om givande av eventuella anvisningar till representanten vid bolagsstämman 3 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Behandling	Under diskussionen föreslog ledamot Tony Björk följande: Föreslår Linda Basilier till representant. Linda bör föreslå styrelsemedlem från Kyrkslätt till följande mandatperiod.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt 1 välja Linda Basilier till kommunens representant till bolagsstämman 25.5.2023 2 ge som anvisning till representanten, att hon ska föreslå Tony Björk som styrelsemedlem för nästa period. 3 att protokollet justeras för denna paragrafs del vid sammanträdet.
För kännedom	Practicum, den utsedda representanten
Redogörelse	Yrkesinstitutet Practicums ordinarie bolagsstämma ordnas torsdag 25.5.2023 kl. 9 i Yrkesinstitutet Practicum.



Kyrklätts Hyresbostäder Ab:s bolagsstämma 30.5.2023

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 161

48/00.04.02/2023

Beredare	Ledningens assistent Gunnel Ekström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen beslutar 1 utse ekonomidirektören eller en av honom förordnad till kommunens representant vid bolagsstämman 30.5.2023 2 om givande av eventuella anvisningar till representanten vid bolagsstämman 3 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
Behandling	Under diskussionen gav ledamot Kim Åström följande anvisningsförslag: Ett utkast av strategin ska behandlas i kommunstyrelsen innan sommaren.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt 1 utse ekonomidirektören eller en av honom förordnad till kommunens representant vid bolagsstämman 30.5.2023 2 ge följande anvisning till kommunens representant: Ett utkast av strategin ska behandlas i kommunstyrelsen innan sommaren. 3 justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.
För kännedom	Kyrklätts Hyresbostäder Ab, den utsedda representanten
Redogörelse	Kyrklätts Hyresbostäder Ab:s ordinarie bolagsstämma hålls tisdag 30.5.2022 kl. 10.00 på Kyrklätts Hyresbostäder Ab:s kontor, Kyrkstallsvägen 2, Kyrklätt. Kommunstyrelsen har valt ekonomidirektören eller en av honom förordnad till kommunens representant vid bolagsstämman.





Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia samkommunsstämma 6.6.2023

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 162

431/00.04.02/2023

Beredare	Ledningens assistent Gunnel Ekström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen beslutar 1 välja kommunens representant till Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia samkommunsstämma 6.6.2023 2 om givande av eventuella anvisningar till kommunens representant.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt 1 välja Timo Haapaniemi till kommunens representant till Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia samkommunsstämma 6.6.2023 2 att den inte ger kommunens representant särskilda anvisningar
För kännedom	Omnia, den utsedda representanten
Redogörelse	Samkommunsstämman hålls torsdag 6.6.2023 kl. 11.00 som Teams-möte. Länken för deltagande i sammanträdet skickas till representanterna per e-post före sammanträdet. Timo Haapaniemi utnämndes till kommunens representant vid Espoon seudun koulutuskuntayhtymä Omnia samkommunsstämma 13.12.2022.



Tf. kommundirektörens presentation av aktuella ärenden

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 163

36/00.01.02/2023

Beredare	ledningens assistent Gunnel Ekström, foramn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen Kommunstyrelsen beslutar anteckna tf. kommundirektörens aktualitetsöversikt för kännedom.
Behandling	Tf. kommundirektören delgav kommunstyrelsen en översikt av följande aktuella ärenden och ärenden under beredning: <ul style="list-style-type: none">- Beredningen av AN-reformen- Beredningssituationen för HRT:s ekonomi- och verksamhetsplan samt övriga aktuella ärenden Man beslutade flytta följande ärende till kommunstyrelsens följande sammanträde: <ul style="list-style-type: none">- Rätten till hemkommun för de ukrainare som omfattas av tillfälligt skydd i Kyrkslätt
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.
Redogörelse	Tf. kommundirektören ger kommunstyrelsen för kännedom en översikt av aktuella ärenden och ärenden under beredning: <ul style="list-style-type: none">- Beredningen av AN-reformen- Beredningssituationen för HRT:s ekonomi- och verksamhetsplan samt övriga aktuella ärenden- Rätten till hemkommun för de ukrainare som omfattas av tillfälligt skydd i Kyrkslätt



Beslut som inkommit för förfarande med övertagningsrätt enligt 92 § i kommunallagen

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 164

Organens protokoll

Personalsektionen 26.4.2023

Samhällstekniska nämnden 27.4.2023

Byggnads- och miljönämnden 25.4.2023

Förteckningen över tjänsteinnehavarbeslut för övervakning ingår som bilaga. Tjänsteinnehavarbesluten med bilagor finns i sin helhet att läsa i sammanträdessystemet: (filer / kommunstyrelsen / viranhaltijapäätökset).

Föredragande	Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen
Beslutsförslag	Kommunstyrelsen antecknar besluten ovan som föreslagits att med stöd av 92 § i kommunallagen tas till behandling för kännedom och beslutar att Kommunstyrelsen inte tar ärendena till behandling.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.



Protokoll för kännedom

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 165

Entimmeståget till Åbo Ab:s bolagsstämma 21.4.2023
Västra Nylands vatten och miljö's vårsammanträde 26.4.2023
Direktionen för affärsverket KUUMA-regionen 20.4.2023
HRT, styrelsen 9.5.2023

Föredragande

Tf. kommundirektör Anna-Kaisa Kauppinen,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen antecknar protokollen för kännedom.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.



Anmälningsärenden

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 166

Statsrådets beslut: Fortum Power and Heat Oy:s ansökan om inlösen av fast egendom och särskilda rättigheter, Esbo-Kyrkslätt 2x400 kV, jordkabelförbindelse

Beslutsförslag	Kommunstyrelsen antecknar anmälningsärendena för kännedom.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.



Övriga ärenden

Kommunstyrelsen 15.05.2023 § 167

Inga övriga ärenden att ta till behandling.



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 151, § 152, § 154, § 155, § 157, § 159, § 163, § 164, § 165, § 166, § 167

Besvärsförbud

I beslut, som gäller endast beredning eller verkställighet, får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallagen



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 153, § 156, § 158, § 160, § 161, § 162

Anvisning för rättelseyrkande

Rättelseyrkande till kommunstyrelsen

Den som är missnöjd med detta beslut kan göra en skriftlig begäran om omprövning. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstolen. Ett rättelseyrkande får framställas av den som beslutet avser eller av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet till vilken rättelseyrkande ska framställas

Rättelseyrkandet framställs till kommunstyrelsen i Kyrklätt.

Tidsfrist för rättelseyrkande

Rättelseyrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Delfående

En part anses ha fått del av beslutet, om inte annat visas, inom sju dagar efter att brevet avsändes. Vid användandet av normal elektronisk delgivning med partens samtycke, anser man att parten fått information om beslutet den tredje dagen efter att meddelandet skickades, ifall inte annan visas.

När det används bevislig delgivning anses en part ha fått del av beslutet vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som är antecknad i ett särskilt intyg över delfående av beslutet.

En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet eller den dag då beslutet lagts fram ska inte medräknas då tiden för yrkande på rättelse beräknas. Om sista dagen av den bestämda tiden infaller på helgdag, självständighetsdagen, första maj, julaftonen eller midsommaraftonen eller helgfri lördag får rättelseyrkande framställas första vardagen därefter.

Rättelseyrkandets innehåll

Rättelseyrkandet ska framställas skriftligt. Också en elektronisk handling uppfyller kraven på skriftlig form.

I rättelseyrkandet som ska riktas till kommunstyrelsen ska anges

- det beslut i vilket rättelse söks
- till vilka delar rättelse söks i beslutet och hurdan rättelse som yrkas



- de grunder på vilka rättelse yrkas
- ändringssökandens namn, hemkommun, postadress och telefonnummer
- ifall beslutet om rättelseyrkande kan ges till kännedom som elektroniskt meddelande, begär man också att e-postadressen meddelas som kontaktuppgift.
- om ändringssökandens talan förs av hans eller hennes lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har uppgjort rättelseyrkandet, ska i rättelseyrkandet uppges kontaktuppgifterna till denna person.

Inlämning av rättelseyrkandet

Rättelseyrkandet ska lämnas till adressen nedan under tjänstetid, innan tiden för yrkande på rättelse går ut.

Omprövningsbegäran ska postas i så god tid att den hinner fram till kommunens registratur, på den sista dagen för tiden för begäran om omprövning, innan registraturens tjänstetid slutar.

Rättelseyrkandet kan före utgången av tiden för yrkande på rättelse lämnas också som telefax eller per e-post på avsändarens eget ansvar.

Kontaktuppgifter:

Kyrklätts kommun

Postadress: PB 20, 02401 Kyrklätt

Besöksadress: Ervastvägen 2, servicekontoret eller registraturen 1 vån., Kyrklätt

Tjänstetid: 8.30 - 16.00, måndagar 8.30 - 17.00

tfn växel 09-29671, fax (09) 8786 053

e-post: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Avgift för behandling av rättelseyrkandet

Ingen avgift tas ut för behandling av rättelseyrkandet.